

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ Seneca

registrikood: 11627653

tänava/talu nimi, Tulika 19

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10613

telefon: +372 5018810

e-posti aadress: Elmar.Kruusma@flora.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2013.a. soetati kinnisvarainvesteering, millelt saadi ka üüritulu.
Palgalisi töötajaid ei olnud. Juhatusel liige tasu ei saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	74 393	2 454
Finantsinvesteeringud	192 780	192 780
Kokku käibevara	267 173	195 234
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	35 000	0
Kinnisvarainvesteeringud	145 000	0
Immateriaalne põhivara	0	5
Kokku põhivara	180 000	5
Kokku varad	447 173	195 239
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 200	3 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	192 039	-31
Aruandeaasta kasum (kahjum)	251 934	192 070
Kokku omakapital	447 173	195 239
Kokku kohustused ja omakapital	447 173	195 239

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	2 300	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 472	0
Mitmesugused tegevuskulud	0	-74
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	-8 177	-74
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	260 100	0
Muud finantstulud ja -kulud	11	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	251 934	-74
Aruandeaasta kasum (kahjum)	251 934	-74

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-8 177	-74
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	0
Kokku korrigeerimised	5	0
Laekunud intressid	11	0
Kokku rahavood äritegevusest	-8 161	-74
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-180 000	0
Laekunud intressid	0	3
Laekunud dividendid	260 100	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	80 100	3
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	150 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-150 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	0
Kokku rahavood	71 939	-71
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 454	2 525
Raha ja raha ekvivalentide muutus	71 939	-71
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	74 393	2 454

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	3 195	-31	3 164
Aruandeaasta kasum (kahjum)		192 070	192 070
Muud muutused omakapitalis	5		5
31.12.2012	3 200	192 039	195 239
Aruandeaasta kasum (kahjum)		251 934	251 934
31.12.2013	3 200	443 973	447 173

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte 2013 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes olevat arvelduskonto jääki.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Pangaintressid

Kulud

Kontode hooldustasud

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Pank	72 596	0
Kassa	1 797	0
Kokku raha	74 393	2 454

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

2013	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	150 000	150 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

OÜ Seneca (registrikood: 11627653) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELMAR KRUUSMA	Juhatuse liige	09.07.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	192 039
Aruandeaasta kasum (kahjum)	251 934
Kokku	443 973
Jaotamine	
Kokku	443 973

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2300	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Elmar Kruusma	34012230221		3200 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5018810
E-posti aadress	Elmar.Kruusma@flora.ee