

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Aktsiaselts Pajusi ABF

registrikood: 10171984

tänava/talu nimi, Keskuse
maja ja korteri number:

küla: Pisisaare küla

vald: Pajusi vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihthumber: 48216

telefon: +372 7750343

faks: +372 7750267

e-posti aadress: info@pajusiabf.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Bioloogilised varad	14
Lisa 8 Kapitalirent	15
Lisa 9 Kasutusrent	16
Lisa 10 Laenukohustused	17
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	19
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	19
Lisa 14 Aktsiakapital	20
Lisa 15 Müügitulu	21
Lisa 16 Muud äritulud	21
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 19 Tööjõukulud	22
Lisa 20 Muud ärikulud	22
Lisa 21 Seotud osapooled	22
Aruande allkirjad	24
Vandeauditori aruanne	25

AS Pajusi ABF tegevusaruanne 2014 aasta

AS Pajusi ABF põhitegevuseks on piima tootmine ja müük. 2014a müügitulu oli 3 226 295 eurot ja mandusaasta lõppes kasumiga 125 472 eurot.

2014 aasta oli ettevõtte ajaloos üks meeldejäävamaid - piimaturul toimuv oli võrreldav ameerika mägedega: piima varumishinnad aasta alguses olid kõrgemad kui eales varem ja kukkusid aasta teisel poolel veel madadalamale tasemele kui 2008 aasta majanduskriisi ajal. Augustis Venemaa poolt kehtestatud majandusembargo EU liikmesriikide vastu mõjustas ja mõjutab veel pikas perspektiivis Eesti põllumajandust ja eelkõige piimatootjaid.

Loomakasvatus.

AS Pajusi ABF peamiseks tootmissuunaks oli ja on siiani piima tootmine. Seadsime eesmärgiks 2015 aasta lõpuks suurendada lehmade arv 1000 peani ja tõsta karja produktiivsus 9500 kg lehma kohta. Selles suunas oleme sihikindlalt liikunud ka 2014 aastal. Müügipiima tootsime 7718 tonni. 2014 müüsimise rohkem 1266,4 tonni, ehk 16,41% Hind kujunes aasta keskmisena 323 eurot / tn, mis on eelmise aastaga võrreldes 12 eurot vähem tonni kohta. Tulu piima müügist kokku oli 2 495 155 eurot, raha saime rohkem 336 053 eurot. 2013 aastal keskmine päevane müügipiim oli 16678 kg ja 2014 aastal 21147 kg. Põhikarja lehmade arv kasvas aastaga 88 pea võrra. Keskmine toodang oli 2014 aastal 9012 kg lehma kohta mis on 494 kg rohkem kui 2013 aastal. Oluliselt vähem oli ka karjast väljalangemisi. 2014 aastal prakeerisime või hukkus põhikarja loomi 218 pead, seda on võrreldes 2013 aastaga 8 pead vähem. Ka vasikate suremus on oluliselt vähenenud. Lehmikuid läks karjast välja 98 looma, mis on 52 pead vähem kui 2013 aastal. Olulise sissetuleku andis ka pullvasikate müük. Kokku müüdi 2014 aastal 471 pulli ja pullvasikat.

Loomade käibe aruanne 01.01.2014 – 31.12.2014

Veiste käive. Kõik Loomad									
Sünniaasta	Algseis 24.00	Juurde tulnud loomad			Väljaläinud loomad			Lõppseis	Stp
		Sünd	Ostmine	Põhikarja tulnud	Hukkumine/ praakimine	Elusmüük	Põhikarja läinud		
Lehmikud									
2011	<u>57</u>				<u>7</u>		<u>50</u>		2741
2012	<u>313</u>				<u>23</u>	<u>3</u>	<u>253</u>	<u>34</u>	63469
2013	<u>428</u>				<u>23</u>		<u>3</u>	<u>402</u>	150059
2014		<u>454</u>	<u>25</u>		<u>41</u>	<u>1</u>		<u>437</u>	76654
Lehmikud Kokku	<u>798</u>	<u>454</u>	<u>25</u>	-	<u>94</u>	<u>4</u>	<u>306</u>	<u>873</u>	292923
Lehmad									
	<u>853</u>			<u>306</u>	<u>216</u>	<u>2</u>		<u>941</u>	331563
Pullid									
2013	<u>177</u>				<u>2</u>	<u>175</u>			9004
2014		<u>466</u>			<u>56</u>	<u>290</u>		<u>120</u>	33540
Kõik loomad									
Kokku	<u>1828</u>	<u>920</u>	<u>25</u>	<u>306</u>	<u>368</u>	<u>471</u>	<u>306</u>	<u>1934</u>	667030

Edukas noorkarjakasvatus võimaldab meil 2015 aastal oluliselt suurendada tõumullikate müüki. Kuna põhikarja loomade arv ei saa oluliselt üle 1000 pea suurenda tulenevalt loomakohtade arvust, siis planeerime 2015 aastal müüa igal kuul 10 – 15 tiinet mullikat.

2014 aasta sügiseks valmis lõplikult Kalana farmikompleks. Oleme Kalana farmi rekonstrueerinud alates 2011 aastast alates. 2012 valmis uus 536 kohaline lüpsilaut koos piimaploki ja sõnniklaguuniga, 2013 aastal rekonstrueeriti Kalana 2 lüpsilaut 376 kohaga ja kohandati lauda küljes olev koresöödahoidla vasikate pidamiseks ja 2014 aastal rekonstrueeriti poegimislaud koos küüniga, ehitati lisaks 10 000m³ laguuntüüpi lägahoidla ja uus koresööda hoidla. Lisaks korrastati farmi ümbrus, parandati teed ja platsid ja ehitati lisaks üks silohoidla. Vanadele silohoidlatele ehitati silomahla kogumiseks kogumiskaevud ja trassid.

2014 aastal lõpetasime ka Loopre farmi ehitustööd, mis olid alanud juba 2013 aastal. Loopre lüpsifarm ehitati ümber vabapidamisel noorkarjalahudaks, kuhu saab paigutada 115 tiinet mullikat. Farmi lakapealne kohaldati koresööda hoiustamiseks ja farmi silohoidlatele ehitati välja silomahla kogumise süsteem.

Taimekasvatus.

Oluliselt suurenenud ja suurenev loomade arv on tõsiseks väljakutseks ka taimekasvatusele, kuna söötatade mahud on märkimisväärsed. Kahjuks puudub võimalus maad oluliselt juurde osta või rentida, mistõttu kasvanud söödavajaduse saame katta ainult saagikuste kasvuga. Aastane söödavilja vajadus on tõusnud 4000 tonnile ja silo vajadus 18000 – 20000 tonnile. Tulenevalt eeltoodust oleme oma külvipinna struktuuri oluliselt sunnitud muutma: kasvanud on silokultuuride sh maisi pind ja vähenemas rapsi ja teravilja pind.

2014 aasta külviplaan.

Kultuur		Pind
Heintaimed		50,16
Põldhein		351,28
Heint.külv		15
allakülviga		122,91
Kokku		416,44
Oder		235,43
Nisu		71,99
Segu		
Mais		247,44
Kokku		554,86
Taliraps		246,42
Talirüps (mahe)		
Taliniisu		292,56
Kokku		538,98
Kokku		1510,28
Saagikus	2013	2014
	t/ha	t/ha
Raps/rüps	2,36	2,96
Suvinisu	4,4	5,8
Taliniisu	3,3	5,5
Oder	3	2,6
Keskmine	3,265	4,215

Investeeringud tehnikasse.

Investeeringuvajadus tehnikasse on suur tulenevalt tehnika väga intentsiivsest kasutamisest. 2014 aastal soetasime 2 teraviljakombaini New Holland CX 8080.

Investeeringud maasse.

Kuna maa on põllumajandustootmise põhiline tootmisvahend siis oleme püüdnud kasutada igat võimalust maad juurde osta või rentida. Põltsamaa – Pajusi piirkonnas on palju tugevaid põllumajandustootjaid ja konkurents maale väga suur. Maakasutuse suurus on olnud viimastel aastatel stabiilne ja püsinud 1500 – 1600 ha juures. Eelmisel aastal soetasime kinnistuid 48,6 ha. Jätkasime ka ettevõtte omanduses olevate kinnistute korrastamist: põlluservade puudest ja peenvõsast puhastamist, kraavidest setete väljatõstmist, korrastasime teid ja majandasime metsi.

Töötajate arv on hetkel 34 töötajat ja see on püsinud ja püsib stabiilne, kuna töötajate vähendamine toimus kahel eelneval aastal, kui valmis Kalana uus lüpsifarm ja rekonstrueeriti vana lüpsilaut. Töötajatele maksti töötasu 376 372 eurot, sh ettevõtte juhataja töötasu oli 12467 eurot. Töötajate arv lähitulevikus ei suurene, sest põhimõtteliselt on loomakasvatuse tootmisstruktuur tänaseks väljakujunenud ja ka haritava maa pind ei suurene. 2014 aasta investeeringud olid suunatud eelkõige loomade heaolu parandamisele, mis lõppkokkuvõttes peaks kindlustama loomade kõrgema toodangu, pikema karjaspüsimise ja sellest tulenevalt täiendava tulu elusloomade müügist, kuna oma karja täienduseks vajalike loomade arv väheneb.

Jätakuvalt tegeleme kokkuhoiu võimaluste otsimisega. Kokkuhoiu võimalusi näen kogu logistika paremas planeerimises. Kaubavedude maht, siin pean silmas sõnnikut, silo, heina, vilja, väetist jne. on väga suur ja siin annab tark planeerimine väga suure kokkuhoiu. Silo valmistamise ja läga laotamisel minimeerida vedude kaugus, töö selles osas on järjepidev. Oleme seda kogu aeg püüdnud paremini teha aga arenguruumi on veel piisavalt. Siiani oli takistuseks eelnevatel aastatel võetud KSM kohustus, mis takistas kogu külvipinna planeerimist tulenevalt tänasest vajadusest. Nüüd uue kohustusperioodi alguses on võimalik sellega arvestada. Maisipõllud, kui suurt massi andvad ja samas palju läga tarvitavad, peaksid asuma võimalikult farmide läheduses. Kaugemal asuvatele teraviljapõldudele läga ei planeeri, väetame mineraal väetistega, põhu purustame, et mitte seda vedada, samas on see ka põldudele väetiseks. Maade vahetus teiste ettevõtete ja talunikega- eesmärgiks võimalikult suured massiivid ja võimalikult vähe väikesi lahustükke. Võimalik, et mõistlikum mõni maa isegi rendile anda ja mitte ise harida, kui see on väga eraldi. Farmi juurde tankla rajamine. Täna palju tühisõite farmidest töökoja tanklasse. Oleme planeerinud Kalana farmi kompleksi vanasse ossa väiketankla paigaldada. Kütte üle arvestus on meil korrektne, siis kokkuhoidu nn.“ Kadude“ osas ei näe. Olemas elektrooniline tankla, kus kõik täpselt kirjas ja mingit kadu ei saa tekkida.

Kokkuvõtlikult: 2014 aasta algas edukalt, kuid lõppes üsna keeruliselt tulenevalt Vene turu äralangemisest. Piima varumishinnad aasta teisel poolel olid madalamad kui piima tootmise omahind. Oleme põhjalikult analüüsinud tootmiskulusid ja püüdnud võimalikult kokkuhoidlikult majandada. Lisaks taotlesime investeerimislaenule maksepuhkuse, mille me ka saime. Oleme ettevõtte jätkusuutlikuse tagamiseks palju ära teinud: ettevõtte omandis on piisavalt maad, piima tootmiseks ja loomade pidamistingimuste parendamiseks on viimasel kolmel aastal väga palju investeeritud, et viia piima tootmiskulud võimalikult väikeseks. Tehnikapark sööda tootmiseks on olemas ja tööjõu vajadus viidud minimaalseks. Taimekasvatuse üldine tase on tõusnud, saagid on suurenenud ja söodatootmise maht kasvanud oluliselt. **Lõpetuseks toonitan veelkord, et selline kriis piimasektoris ei olnud prognoositav ja usun, et poliitilistel põhjustel halba seisu jäänud põllumehed, ei peaks kannatajaks olema suures poliitikas tehtavate ühiskonnas heakskiidu saanud otsuste pärast.**

Lembit Paal

juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 771	15 819	2
Nõuded ja ettemaksed	106 582	313 590	3
Varud	761 455	925 733	4
Bioloogilised varad	11 449	16 273	7
Kokku käibevara	881 257	1 271 415	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	32 012	32 012	
Materiaalne põhivara	6 296 928	5 223 621	6
Bioloogilised varad	1 424 163	1 459 115	7
Kokku põhivara	7 753 103	6 714 748	
Kokku varad	8 634 360	7 986 163	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	818 480	797 447	10
Võlad ja ettemaksed	1 032 228	1 281 228	11
Sihtfinantseerimine	100 000	100 000	13
Kokku lühiajalised kohustused	1 950 708	2 178 675	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	4 240 722	3 390 031	10
Võlad ja ettemaksed	2 286	2 286	11
Sihtfinantseerimine	225 000	325 000	13
Kokku pikaajalised kohustused	4 468 008	3 717 317	
Kokku kohustused	6 418 716	5 895 992	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	29 144	29 144	14
Kohustuslik reservkapital	4 129	4 129	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 056 898	1 865 772	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	125 473	191 126	
Kokku omakapital	2 215 644	2 090 171	
Kokku kohustused ja omakapital	8 634 360	7 986 163	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	3 226 295	3 155 964	15
Muud äritulud	444 911	452 256	16
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-56 208	-245 473	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-78 033	193 149	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 272 873	-2 308 007	17
Mitmesugused tegevuskulud	-67 109	-85 367	18
Tööjõukulud	-514 070	-479 804	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-361 379	-320 012	6
Muud ärikulud	-41 459	-19 880	20
Kokku ärikasum (-kahjum)	280 075	342 826	
Intressikulud	-156 754	-156 071	
Muud finantstulud ja -kulud	2 152	4 371	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	125 473	191 126	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	125 473	191 126	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	280 075	342 826	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	361 379	320 012	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-86 176	-730	
Kokku korrigeerimised	275 203	319 282	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	79 879	101 123	
Varude muutus	164 277	124 978	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-248 966	325 815	
Muud rahavood äritegevusest	-12 305	-268 442	
Kokku rahavood äritegevusest	538 163	945 582	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 490 511	-1 627 354	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	142 000	730	6
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-37 357	-11 600	
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	500 000	
Antud laenud	-8 100	-235 000	
Antud laenude tagasimaksed	135 229	107 573	
Laekunud intressid	2 152	4 371	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 256 587	-1 261 280	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	5 016 031	1 676 492	
Saadud laenude tagasimaksed	-3 830 926	-1 164 935	
Arvelduskrediidi saldo muutus	5 805	-5 805	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-140 894	-106 678	
Makstud intressid	-156 754	-156 071	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	90 500	100 000	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-279 386	-50 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	704 376	293 003	
Kokku rahavood	-14 048	-22 695	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 819	38 514	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-14 048	-22 695	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 771	15 819	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	29 144	4 129	1 865 772	1 899 045
Aruandeaasta kasum (kahjum)			191 126	191 126
31.12.2013	29 144	4 129	2 056 898	2 090 171
Aruandeaasta kasum (kahjum)			125 473	125 473
31.12.2014	29 144	4 129	2 182 371	2 215 644

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise Seaduses, mida täiendavad Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrused ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid, standardid ja soovitusel. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelik väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt ja ettevõtte jätkuvuse printsiibist lähtuvalt. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang kajastatakse neto realiseerimismaksumuses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis esmasel arvelevõtmisel soetusmaksumuses, kui ka nende õiglases väärtuses, mille aluseks on vara tegelik hinnatud väärtus. Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid(kahjumid) kajastatakse kasumiaruandes "Kasum(kahjum)" bioloogilise vara väärtuse kasvust (langusest).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eur.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetamismaksumus on alla 320 euri, kajastatakse väheväärtusliku inventarina bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	25 a
Masinad ja seadmed	10 a

Muu inventar	5 a
--------------	-----

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kasutusrendi puhul ei ole omandiõigust. Renditasu kantakse otse kuludeks.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ning muud võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuulavas summas.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimist ja mitterahalist sihtfinantseerimist kajastatakse brutomeetodil, mille kohaselt põhivara sihtfinantseerimisega seotud varaobjekt võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses ning sihtfinantseerimise summat kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulude sihtfinantseerimisest.

Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Tulud

Kaupade ja teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt, kui intressi laekumine on usaldusväärselt hinnatav, vastasel korral kajastatakse tulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulud kirjendatakse tekkepõhise arvestusprintsibi alusel lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsibist. Väljaminekud võetakse arvele soetusmaksumuses. Kui soetatud asi või õigus osaleb tõenäoliselt järgmiste perioodide tulude tekkimisel, kajastatakse seda bilansis varana, kui aga mitte, siis kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. AS Pajusi ABF seotud osapoolteks on:

- sidusettevõtte;
- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju AS Pajusi ABF ärilistele otsustele;
- tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted;
- ettevõtte töötajaid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kassa	817	210
Pank	954	15 609
Kokku raha	1 771	15 819

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	106 582	106 582
Ostjatelt laekumata arved	106 582	106 582
Kokku nõuded ja ettemaksed	106 582	106 582
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	186 461	186 461
Ostjatelt laekumata arved	186 461	186 461
Muud nõuded	127 129	127 129
Laenuõuded	127 129	127 129
Kokku nõuded ja ettemaksed	313 590	313 590

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	62 595	122 909
Lõpetamata toodang	299 186	298 521
Valmistoodang	399 674	504 303
Kokku varud	761 455	925 733

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 586	46 761
Üksikisiku tulumaks	11 996	5 410
Erisoodustuse tulumaks	31	
Sotsiaalmaks	24 567	10 122
Kohustuslik kogumispension	723	488
Töötuskindlustusmaksed	1 102	837
Intress	221	
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 838	2 542
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	46 064	66 160

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
Transpordi- vahendid			Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2012									
Soetusmaksumus	585 087	1 530 465	162 573	3 094	2 268 788	2 434 455	1 633 983	1 633 983	6 183 990
Akumuleeritud kulum		-585 424	-120 751	-2 759	-1 558 777	-1 682 287			-2 267 711
Jääkmaksumus	585 087	945 041	41 822	335	710 011	752 168	1 633 983	1 633 983	3 916 279
Ostud ja parendused	388 868	867 766			234 339	234 339	136 381	136 381	1 627 354
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	388 868								388 868
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		867 766					136 381	136 381	1 004 147
Muud ostud ja parendused					234 339	234 339			234 339
Amortisatsioonikulu		-111 804	-8 602	-212	-194 888	-203 702			-315 506
Müügid			-4 506			-4 506			-4 506
Ümberklassifitseerimised		1 339 221			294 762	294 762	-1 633 983	-1 633 983	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		1 339 221			294 762	294 762	-1 633 983	-1 633 983	0
31.12.2013									
Soetusmaksumus	973 955	3 737 452	158 067	3 094	2 797 889	2 959 050	136 381	136 381	7 806 838
Akumuleeritud kulum		-697 228	-129 353	-2 971	-1 753 665	-1 885 989			-2 583 217
Jääkmaksumus	973 955	3 040 224	28 714	123	1 044 224	1 073 061	136 381	136 381	5 223 621
Ostud ja parendused	109 325	1 008 909	2 900		366 902	369 802	2 475	2 475	1 490 511
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	109 325								109 325
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		1 008 909							1 008 909
Muud ostud ja parendused			2 900		366 902	369 802	2 475	2 475	372 277
Amortisatsioonikulu		-150 650	-13 118	-123	-197 488	-210 729			-361 379
Müügid					-55 825	-55 825			-55 825
Ümberklassifitseerimised		136 381					-136 381	-136 381	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		136 381					-136 381	-136 381	
31.12.2014									
Soetusmaksumus	1 083 280	4 882 742	160 967	3 094	2 904 734	3 068 795	2 475	2 475	9 037 292
Akumuleeritud kulum		-847 878	-142 471	-3 094	-1 746 921	-1 892 486			-2 740 364
Jääkmaksumus	1 083 280	4 034 864	18 496	0	1 157 813	1 176 309	2 475	2 475	6 296 928

Müüdn materaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masina ja seadmed	142 000	730
Transpordivahendid		730
Muud masina ja seadmed	142 000	
Kokku	142 000	730

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara			Kokku
	Loomsed varad	Mets	
31.12.2012	48 051		48 051
Soetused	19 010		19 010
Müügid	-89 290		-89 290
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	46 643		46 643
Muud muutused	-8 141		-8 141
31.12.2013	16 273		16 273
Soetused	21 015		21 015
Müügid	-41 069		-41 069
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	18 359		18 359
Lisandumised äriühenduste kaudu	557		557
Muud muutused	-3 686		-3 686
31.12.2014	11 449		11 449

Põhivara			Kokku
	Loomsed varad	Mets	
31.12.2012	1 147 572	74 817	1 222 389
Soetused	37 450	124 326	161 776
Müügid	-126 923	-69 224	-196 147
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	346 079	48 864	394 943
Lisandumised äriühenduste kaudu	11 600		11 600
Muud muutused	-135 446		-135 446
31.12.2013	1 280 332	178 783	1 459 115
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-160 896		-160 896
Soetused	42 323		42 323
Müügid	-158 514	-47 318	-205 832
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	314 894	57 617	372 511
Lisandumised äriühenduste kaudu	36 800		36 800
Muud muutused	-119 858		-119 858
31.12.2014	1 235 081	189 082	1 424 163

Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna

	2014	2013
Loomsed varad	150 061	173 318
Mets	132 895	72 129
Kokku	282 956	245 447

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEBLiising SEB Liising AS Teraviljakülvik TERRASEM C8	22 187	15 882	6 305	2.68%	EUR	15.05.2016
SEBLiising SEB Liising AS Külvik-äke Einböck Pneumaticstar 1200	3 462	2 480	982	2.68%	EUR	15.05.2016
Nordea Nordea Finance Estonia AS Kombain NH CX8080	97 046	15 037	82 009	2,33%	EUR	01.06.2019
Nordea Nordea Finance Estonia AS Kombain NH CX8080	184 793	28 580	156 213	1,49%	EUR	01.05.2019
Kapitalirendikohustused kokku	307 488	61 979	245 509			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEBLiising SEB Liising AS New Holland T7060	14 873	14 873		6 kuu EURIBOR+4,539 %	EUR	18.11.2014
SEBLiising SEB Liising AS Teraviljakülvik TERRASEM C8	35 065	14 074	20 991	2,818 %	EUR	15.05.2016
SEBLiising SEB Liising AS Külvik-äke Einböck Pneumaticstar 1200	5 461	2 192	3 269	2,818 %	EUR	15.05.2016
Nordea Nordea Finance Estonia AS Kombain New Holland CS660	36 342	12 514	23 828	5,32 %	EUR	01.08.2016
Kapitalirendikohustused kokku	91 741	43 653	48 088			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	388 353	137 653
Kokku	388 353	137 653

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	0	14 155

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit AS Swedbank	100 000	100 000			5,6%	EUR	10.02.2015
Käibekapitali laen AS Swedbank	210 000	210 000			5,6%	EUR	31.03.2015
Korduvkasutusega laenulimiidileping AS Swedbank	67 428	67 428			5,6%	EUR	15.06.2015
Lühiajalised laenud kokku	377 428	377 428					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen Swedbank AS	4 108 000	162 975	3 945 025		3.61%	EUR	31.05.2019
Pikaajalised laenud kokku	4 108 000	162 975	3 945 025				
Kapitalirendikohustused kokku	307 488	61 979	245 509				
Muud laenukohustused							
Muud laenukohustused	173 802	173 802			4,0%	EUR	31.12.2015
Muud laenukohustused	40 500	40 500					
Maa hüpoteek	51 984	1 796	12 429	37 759	5,0 %	EUR	31.12.2037
Muud laenukohustused kokku	266 286	216 098	12 429	37 759			
Laenukohustused kokku	5 059 202	818 480	4 202 963	37 759			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit AS Swedbank	94 195	94 195			5,60 %	EUR	10.02.2014
Käibekapitali laen AS Swedbank	145 000	145 000			5,60 %	EUR	28.02.2014
Korduvkasutusega laenuleimileping SW Swedbank	49 400	49 400			5,60 %	EUR	15.06.2014
Lühiajalised laenud kokku	288 595	288 595					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen Swedbank AS	192 552	30 625	161 927		3,64 %	EUR	02.09.2019
Investeeringislaen Swedbank AS	2 987 638	180 130	2 807 508		3,84 %	EUR	15.06.2020
Investeeringislaen Swedbank AS	117 027	26 371	90 656		3,84 %	EUR	12.02.2018
Investeeringislaen Swedbank AS	65 346	9 280	56 066		3,84 %	EUR	04.04.2020
Pikaajalised laenud kokku	3 362 563	246 406	3 116 157				
Kapitalirendikohustused kokku	91 741	43 653	48 088				
Muud laenukohustused							
Muud laenukohustused	340 800	166 998	173 802		4,0 %	EUR	31.12.2015
Muud laenukohustused	50 000	50 000			4,0 %	EUR	28.02.2014
Maa hüpoteek	53 779	1 795	11 301	40 683	5,0 %	EUR	31.12.2037
Muud laenukohustused kokku	444 579	218 793	185 103	40 683			
Laenukohustused kokku	4 187 478	797 447	3 349 348	40 683			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Maa	695 645	641 445
Ehitised	2 934 833	2 538 368
Kokku	3 630 478	3 179 813

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	935 311	935 311		
Võlad töövõtjatele	28 969	28 969		
Maksuvõlad	46 064	46 064		5
Muud võlad	24 170	21 884	2 286	
Muud viitvõlad	24 170	21 884	2 286	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 034 514	1 032 228	2 286	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	991 204	991 204		
Võlad töövõtjatele	23 745	23 745		
Maksuvõlad	66 160	66 160		5
Muud võlad	22 405	20 119	2 286	
Muud viitvõlad	22 405	20 119	2 286	
Saadud ettemaksed	180 000	180 000		
Muud saadud ettemaksed	180 000	180 000		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 283 514	1 281 228	2 286	

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 818 642	1 624 979
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	363 729	431 919
Käendus lepingule 11-040765-JI Jõgevamaa Põllumajandustootjate Liit TÜ	360 000	360 000
Kokku tingimuslikud kohustused	2 542 371	2 416 898

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2012	Saadud	Tulu	31.12.2013
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		500 000	75 000	425 000
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		377 154	377 154	
Kokku sihtfinantseerimine		877 154	452 154	425 000
	31.12.2013	Saadud	Tulu	31.12.2014
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	425 000		100 000	325 000
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		258 735	258 735	
Kokku sihtfinantseerimine	425 000	258 735	358 735	325 000

Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Aktsiakapital	29 144	29 144
Aktsiate arv (tk)	456	456
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 226 295	3 155 964
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 226 295	3 155 964
Kokku müügitulu	3 226 295	3 155 964
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piimakarjakasvatus	2 645 216	2 331 692
Teraviljakasvatus	381 527	386 431
Metsamaterjali müük	137 301	72 129
Tulud kaupade müügist	16 634	166 389
Teenused	44 101	197 696
Üüritulu	1 516	1 627
Kokku müügitulu	3 226 295	3 155 964

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	86 176	0
Tulu sihtfinantseerimisest	100 000	75 000
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	102
Riiklikud toetused	258 735	377 154
Kokku muud äritulud	444 911	452 256

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	1 514 218	1 413 729
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	13 453	148 368
Energia	394 407	349 225
Elektrienergia	78 589	70 414
Soojusenergia	4 460	2 322
Kütus	311 358	276 489
Alltöövõtutööd	91 726	125 322
Transpordikulud	26 446	5 578
Maarent	19 152	32 445
seadmete remont	213 471	233 340
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 272 873	2 308 007

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	3 584	29 414
Mitmesugused bürookulud	26 100	18 214
Riiklikud ja kohalikud maksud	25 352	15 742
Varakindlustus	10 611	8 494
Muud	1 462	13 503
Kokku mitmesugused tegevuskulud	67 109	85 367

Sisaldab 2014.a. kliendilepingu järgi makstud tasu audiitorteenuse eest.

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	376 752	351 169
Sotsiaalmaksud	137 318	128 635
Kokku tööjõukulud	514 070	479 804
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	34	31

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Trahvid, viivised ja hüvitised	41 459	19 880
Kokku muud ärikulud	41 459	19 880

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	101 051	236 307	184 357	293 929

2014	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 545 982	3 708 437
2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 103 266	3 663 491

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	12 467	12 440

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. AS Pajusi ABF seotud osapoolteks on:

Jõgevama Põllumajansustootjate Liit TÜ

Piimandusühistu E-Piim

Vooremaa Viljakasvatajad TÜ

Paalakalda OÜ

Pajusi Mahetootmine OÜ

Pajusi Lihaveise Kasvatuse OÜ

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.07.2015

Aktsiaselts Pajusi ABF (registrikood: 10171984) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEMBIT PAAL	juhatuse liige (juhataja)	09.07.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Pajusi ABF aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Pajusi ABF raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 6 kuni 23, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts Pajusi ABF finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Lii Simmo

Vandeaudiitori number 351

Audiitoribüroo LSM OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 109

Majaka 47-5 Tallinn 11411

09.07.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Pajusi ABF (registrikood: 10171984) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LII SIMMO	Vandeaudiitor	09.07.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 056 898
Aruandeaasta kasum (kahjum)	125 473
Kokku	2 182 371
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 182 371
Kokku	2 182 371

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	2645216	81.99%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	381527	11.83%	Ei
Metsavarumine	02201	137301	4.26%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7750343
Faks	+372 7750267
E-posti aadress	info@pajusiabf.ee