

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: KAARE 2 KORTERIÜHISTU

registrikood: 80097611

tänava/talu nimi, Kaiu side

maja ja korteri number:

alevik: Kaiu alevik

vald: Kaiu vald

maakond: Rapla maakond

postisihthnumber: 79301

telefon: +372 4845314

e-posti aadress: egekim@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Kaare 2 Korterühistu asutati 1994.a. Ühistu on korteriomanike mittetulundusühing, mille eesmärgiks on elamu ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Kõik korteriomaniikud maksavad sihtotstarbelisi makseid, mis on määratud korteriomandite mõtteliste osade korrapäraseks korrashoiuks ja remondiks vajalike ja kasulike kulude katteks.

Juhatuse liikmed eraldi tasu ei saa.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	2 805	2 265
Nõuded ja ettemaksed	1 036	740
Kokku käibevara	3 841	3 005
Kokku varad	3 841	3 005
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 658	1 185
Kokku lühiajalised kohustused	1 658	1 185
Kokku kohustused	1 658	1 185
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	70	70
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 750	2 727
Aruandeaasta tulem	363	-977
Kokku netovara	2 183	1 820
Kokku kohustused ja netovara	3 841	3 005

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 354	1 533
Kokku tulud	1 354	1 533
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-370	-402
Muud kulud	-621	-2 108
Kokku kulud	-991	-2 510
Põhitegevuse tulem	363	-977
Aruandeaasta tulem	363	-977

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	363	-977
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-296	-117
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	473	360
Kokku rahavood põhitegevusest	540	-734
Kokku rahavood	540	-734
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 265	2 999
Raha ja raha ekvivalentide muutus	540	-734
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 805	2 265

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	70	2 727	2 797
Aruandeaasta tulem		-977	-977
31.12.2013	70	1 750	1 820
Aruandeaasta tulem		363	363
31.12.2014	70	2 113	2 183

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2014 ja aastaaruande koostamiskuupäeva 30.06.2015 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses, väljaarvatud bioloogiline vara mida kajastatakse õiglasel väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	445	461
Arvelduskontol	2 360	1 804
Kokku raha	2 805	2 265

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohuslasel ei ole palgalisi töölisi.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandeperioodil ei ole tehtud tehinguid seotud osapoolte vahel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2015

KAARE 2 KORTERIÜHISTU (registrikood: 80097611) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EGE KIMBERG	Juhatuse liige	01.07.2015
TÕNU SIREL	Juhatuse liige	01.07.2015
TATJANA TANVEL	Juhatuse liige	07.07.2015

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4845314
E-posti aadress	egekim@hotmail.ee