

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: SylWest Trade OÜ

registrikood: 10638838

postisihtnumber:

telefon: +372 4533994, +372 53411444

e-posti aadress: sylwesttrade@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Sylwest Trade põhitegevusaladeks on (01131) Kõõgivilja- (s.h. kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a. seenekasvatus. 2013.a. moodustas müügitulu 13 eurot. Kasum kinnisvaramüügist moodustas 1 852 eurot. Aruandeaastal puudusid tööjõukulud ja juhatuse liikmele tasusid ei ole arvestatud.

2014.a. jätkub ettevõttes majandustegevus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	35 745	37 055	
Nõuded ja ettemaksed	287 368	428 791	2
Kokku käibevara	323 113	465 846	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	21 023	21 662	4
Kokku põhivara	21 023	21 662	
Kokku varad	344 136	487 508	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5	5	
Võlad ja ettemaksed	2 387	4 869	6
Kokku lühiajalised kohustused	2 392	4 874	
Kokku kohustused	2 392	4 874	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Muud reservid	19 173	19 173	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	460 649	451 185	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-140 890	9 464	
Kokku omakapital	341 744	482 634	
Kokku kohustused ja omakapital	344 136	487 508	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	13	425	
Muud äritulud	1 852	10 581	
Mitmesugused tegevuskulud	-208	-442	
Muud ärikulud	-128 231	-1 100	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-126 574	9 464	
Muud finantstulud ja -kulud	-14 316	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-140 890	9 464	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-140 890	9 464	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-126 574	9 464	
Korrigeerimised			
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-1 852	-10 581	4
Muud korrigeerimised	127 824	0	
Kokku korrigeerimised	125 972	-10 581	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-717	-16 745	2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 482	-72 815	6
Kokku rahavood äritegevusest	-3 801	-90 677	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	25	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-3 558	0	4
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	6 049	40 285	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2 491	40 310	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	30 000	
Saadud laenude tagasimaksed	0	-29 995	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	5	
Kokku rahavood	-1 310	-50 362	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	37 055	87 417	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 310	-50 362	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	35 745	37 055	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	19 173	451 185	473 170
Aruandeaasta kasum (kahjum)				9 464	9 464
31.12.2012	2 556	256	19 173	460 649	482 634
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-140 890	-140 890
31.12.2013	2 556	256	19 173	319 759	341 744

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SylWest Trade OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. SylWest Trade OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Rahana kajastatakse raha pangas ja kassas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud nõuete ja ettemaksete eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Nõuded ja ettemaksed eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse nõuete ja ettemaksetest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku nõuete ja ettemaksuga seotud riskidest ja hüvedest. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab ettevõttes 639 eurot ning mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

Osaühingu juhatuse liige, tema lähisugulased

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	19 456	19 456
Muud nõuded	267 912	267 912
Laenunõuded	243 908	243 908
Intressinõuded	24 004	24 004
Kokku nõuded ja ettemaksed	287 368	287 368
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	18 739	18 739
Muud nõuded	410 052	410 052
Laenunõuded	371 732	371 732
Intressinõuded	38 320	38 320
Kokku nõuded ja ettemaksed	428 791	428 791

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	279	281
Maamaks	506	153
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	785	434

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2011		
Soetusmaksumus	51 391	51 391
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	51 391	51 391
Müügid	-29 729	-29 729
31.12.2012		
Soetusmaksumus	21 662	21 662
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	21 662	21 662
Ostud ja parendused	3 558	3 558
Müügid	-4 197	-4 197
31.12.2013		
Soetusmaksumus	21 023	21 023
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	21 023	21 023

	2013	2012
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	6 049	40 285

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	1 662	1 917	3 579	3 579
Akumuleeritud kulum	-1 662	-1 917	-3 579	-3 579
Jääkmaksumus	0	0	0	0
31.12.2012				
Soetusmaksumus	0	1 917	1 917	1 917
Akumuleeritud kulum	0	-1 917	-1 917	-1 917
Jääkmaksumus	0	0	0	0
31.12.2013				
Soetusmaksumus		0	0	0
Akumuleeritud kulum		0	0	0
Jääkmaksumus		0	0	0

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 602	1 602
Maksuvõlad	785	785
Kokku võlad ja ettemaksed	2 387	2 387
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 732	1 732
Maksuvõlad	434	434
Saadud ettemaksed	2 703	2 703
Muud saadud ettemaksed	2 703	2 703
Kokku võlad ja ettemaksed	4 869	4 869

Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	252 610	363 913
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	67 149	96 736
Kokku tingimuslikud kohustused	319 759	460 649

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeaastal tööjõukulud puudusid.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	52 456	5	1 710	2 708

2013	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 491
2012	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	-61 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.07.2015

SylWest Trade OÜ (registrikood: 10638838) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI MÄGI	Juhatuse liige	07.07.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	460 649
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-140 890
Kokku	319 759

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kõõgivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	13	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lauri Mägi	38403214227		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4533994
Mobiiltelefon	+372 53411444
E-posti aadress	sylwesttrade@gmail.com