

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Diivaniparadiis

registrikood: 10388850

tänava/talu nimi, Riia 136

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51014

telefon: +372 7384842

faks: +372 7384844

e-posti aadress: raamatupidaja@paradiis.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud äritulud	15
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Muud ärikulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15
Lisa 16 Tegevuse jätkuvus:	15
Aruande allkirjad	17
Vandeauditiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

OÜ Diivaniparadiis on mööbli ning sisekujundusesemete jaemüügiga tegelev ettevõtte, mis tegutseb Eesti turul alates 1998 a. Nende aastate jooksul on firma arenenud üle-eestiliseks mööblikaupluste ketiks – 2014a. seisuga oli avatud 8 kauplust koos on-line poega – Tartus, Narvas, Tallinnas Järvel, Pärnus, Kuressaares, Rakveres ja Viljandis.

Firma visiooniks on olla kvaliteeti hindavate tarbijate esimene valik kodumööbliturul, olles usaldusväärne ja meeldejääv, parima klienditeenindusega ning mitmekesine ja konkurentidest eristuva mööblivalikuga mööblikauplustekett. Meie missiooniks on pakkuda oma klientidele omanäolist, stiilset ja kvaliteetset kodumööblit.

2014. aastaks on Diivaniparadiis OÜ tegutsenud sisustuskaupade ja mööbli jaeturul 16 aastat. 2014. aasta peamise eesmärgi - tähelepanu pööramine kvaliteetsele klienditeenindusele - saavutamise saab lugeda täidetuks kuna ettevõtte suutis säilitada enda turupositsiooni ja käive ei langenud. 2014 aasta käive on 3 321 090 eurot, mis on 2013 aastaga võrreldes kasvanud 6%. 2014 aasta kasum on 33 359 eurot.

Ka 2015. aasta peamiseks eesmärgiks on Diivaniparadiisis pöörata suurt tähelepanu kvaliteetsele klienditeenindusele, mis aitab ettevõttel püsida turuliidrite seas.

Suhtarvud	Arvutamise metoodika	2014	2013
Käibekasv %	$(\text{Müügitulu 2014} - \text{Müügitulu 2013}) / \text{Müügitulu 2013} * 100$	6,1%	0,2%
Puhasrentaablus %	$\text{Puhaskasum} / \text{Müügitulu 2014} * 100$	1%	x
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	$\text{Käibevara} / \text{Lühiajalised kohustused}$	1,0	0,8
Võlakordaja %	$\text{Kohustused} / \text{Koguvara} * 100$	56%	54%
keskmised varud	$(\text{varud perioodi algul} + \text{varud perioodi lõpul}) / 2.$	801611	747227
Varude käibesagedus	$\text{käive} / \text{keskmised varud}$	4,2	4,3
ROA %	$\text{Puhaskasum} / \text{Varad} * 100$	1,1%	x
ROE%	$\text{Puhaskasum} / \text{Omakapital} * 100$	2,5%	x

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 921	16 209	
Nõuded ja ettemaksed	63 023	111 845	2
Varud	911 046	692 176	3
Kokku käibevara	980 990	820 230	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 088 753	2 234 891	5
Kokku põhivara	2 088 753	2 234 891	
Kokku varad	3 069 743	3 055 121	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	407 661	331 952	8
Võlad ja ettemaksed	554 683	647 665	9
Kokku lühiajalised kohustused	962 344	979 617	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	752 947	680 410	8
Kokku pikaajalised kohustused	752 947	680 410	
Kokku kohustused	1 715 291	1 660 027	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 318 281	1 519 253	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 359	-126 971	
Kokku omakapital	1 354 452	1 395 094	
Kokku kohustused ja omakapital	3 069 743	3 055 121	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	3 378 142	3 183 670	11
Muud äritulud	9 872	4 802	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 015 304	-1 989 241	
Mitmesugused tegevuskulud	-624 410	-660 819	
Tööjõukulud	-491 289	-439 904	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-146 137	-146 955	5
Muud ärikulud	-16 580	-11 871	14
Kokku ärikasum (-kahjum)	94 294	-60 318	
Intressikulud	-41 264	-28 977	
Muud finantstulud ja -kulud	0	32	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	53 030	-89 263	
Tulumaks	-19 671	-37 708	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 359	-126 971	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	94 294	-60 318
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	146 137	146 955
Kokku korrigeerimised	146 137	146 955
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	48 822	-27 506
Varude muutus	-218 870	173 086
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-92 982	129 886
Makstud ettevõtte tulumaks	-19 671	-37 708
Kokku rahavood äritegevusest	-42 270	324 395
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-2 342
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-2 342
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	570 762	1 074 970
Saadud laenude tagasimaksed	-475 351	-1 116 458
Arvelduskrediidi saldo muutus	87 579	-76 132
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-34 744	-21 501
Makstud intressid	-41 264	-28 977
Makstud dividendid	-74 000	-141 855
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	32 982	-309 953
Kokku rahavood	-9 288	12 100
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 209	4 076
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-9 288	12 100
Valuutakursside muutuste mõju	0	33
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 921	16 209

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	1 661 106	1 663 918
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-126 967	-126 967
Makstud dividendid			-141 857	-141 857
31.12.2013	2 556	256	1 392 282	1 395 094
Aruandeaasta kasum (kahjum)			33 358	33 358
Makstud dividendid			-74 000	-74 000
31.12.2014	2 556	256	1 351 640	1 354 452

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Diivaniparadiisi 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotsioonid.

Varude kuluskandmisel kasutatakse varude arvestuses kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööiga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise alampiiri, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest kasulikest eluigadest – masinad ja seadmed, kontoriinventar 2-5 aastat. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete

miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Diivaniparadiis OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda
- eelmises punktis kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	24 298	24 298	
Ostjatelt laekumata arved	24 298	24 298	
Muud nõuded	36 624	36 624	
Ettemaksed	2 101	2 101	
Kokku nõuded ja ettemaksed	63 023	63 023	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	70 618	70 618	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	33 410	33 410	4
Muud nõuded	4 627	4 627	
Viitlaekumised	4 627	4 627	
Ettemaksed	3 190	3 190	
Kokku nõuded ja ettemaksed	111 845	111 845	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	835 057	534 575
Ettemaksed varude eest	75 989	157 601
Kokku varud	911 046	692 176

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1 830		4 187
Käibemaks	16 720	18 384	35 872
Üksikisiku tulumaks	10 603		9 057
Sotsiaalmaks	21 250		18 226
Kohustuslik kogumispension	1 128		954
Töötuskindlustusmaksed	1 728		1 620
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		15 026	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	53 259	33 410	69 916

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2012						
Soetusmaksumus	168 727	2 837 441	59 757	85 064	144 821	3 150 989
Akumuleeritud kulum		-643 575	-59 757	-68 154	-127 911	-771 486
Jääkmaksumus	168 727	2 193 866	0	16 910	16 910	2 379 503
Ostud ja parendused				2 343	2 343	2 343
Muud ostud ja parendused				2 343	2 343	2 343
Amortisatsioonikulu	0	-141 872	0	-5 083	-5 083	-146 955
31.12.2013						
Soetusmaksumus	168 727	2 837 441	59 757	87 407	147 164	3 153 332
Akumuleeritud kulum	0	-785 447	-59 757	-73 237	-132 994	-918 441
Jääkmaksumus	168 727	2 051 994	0	14 170	14 170	2 234 891
Amortisatsioonikulu	0	-141 872	0	-4 266	-4 266	-146 138
31.12.2014						
Soetusmaksumus	168 727	2 837 441	59 757	87 407	147 164	3 153 332
Akumuleeritud kulum	0	-927 319	-59 757	-77 503	-137 260	-1 064 579
Jääkmaksumus	168 727	1 910 122	0	9 904	9 904	2 088 753

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	40 911	6 167	34 744	3,1	EUR	2018
Kapitalirendikohustused kokku	40 911	6 167	34 744			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Muud varad	0	62 984

Kokku	0	62 984
-------	---	--------

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	218 943	213 884
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	218 943	214 681
1-5 aasta jooksul	24 670	0

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline pangalaen	133 334	133 334			4,6	EUR	2015	
Lõunakeskus OÜ	75 000	75 000			7	EUR	2015	
Lühiajalised laenud kokku	208 334	208 334						
Lühiajalised võlakirjad								
Arvelduskrediit	124 913	124 913						
Lühiajalised võlakirjad kokku	124 913	124 913						
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline pangalaen	827 361	74 414	752 947		3	EUR	2020	
Pikaajalised laenud kokku	827 361	74 414	752 947					
Laenukohustused kokku	1 160 608	407 661	752 947					

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline pangalaen	186 466	186 466						
Arvelduskrediit	37 333	37 333						
Lühiajalised laenud kokku	223 799	223 799						
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline pangalaen	747 652	101 986	547 861	97 805	3	EUR	2020	
Pikaajalised laenud kokku	747 652	101 986	547 861	97 805				
Kapitalirendikohustused kokku	40 911	6 167	34 744					6
Laenukohustused kokku	1 012 362	331 952	582 605	97 805				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2014	31.12.2013
Maa	168 727	168 727
Ehitised	1 910 121	2 051 994
Kokku	2 078 848	2 220 721

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	411 332	411 332	
Võlad töövõtjatele	36 360	36 360	
Maksuvõlad	53 259	53 259	4
Muud võlad	1 149	1 149	
Saadud ettemaksed	52 583	52 583	
Kokku võlad ja ettemaksed	554 683	554 683	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	399 018	399 018	
Võlad töövõtjatele	35 520	35 520	
Maksuvõlad	69 916	69 916	4
Muud võlad	583	583	
Saadud ettemaksed	142 628	142 628	
Kokku võlad ja ettemaksed	647 665	647 665	

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 321 090	3 149 147
Soome	4 610	0
Leedu	0	306
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 325 700	3 149 453
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	52 442	34 217
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	52 442	34 217
Kokku müügitulu	3 378 142	3 183 670
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mööbli, valgustite ja muude kodutarvete jaemüük	3 378 142	3 183 670
Kokku müügitulu	3 378 142	3 183 670

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum valuutakursi muutustest	0	2 440
Trahvid, viivised ja hüvitised	69	42
Muud	9 803	2 320
Kokku muud äritulud	9 872	4 802

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	362 758	315 044
Sotsiaalmaksud	124 468	111 318
Puhkusereservi muudatus	4 063	13 542
Kokku tööjõukulud	491 289	439 904
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	37	37

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Kahjum valuutakursi muutustest	1 680	8 318
Trahvid, viivised ja hüvitised	39	203
Muud	14 861	3 350
Kokku muud ärikulud	16 580	11 871

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	4 985	4 986

Lisa 16 Tegevuse jätkuvus:

Diivaniparadiis OÜ 2014 aasa käibevarad ületavad lühiajalisi kohustusi ja käive on 2013 aastaga võrreldes suurenenud 6,11 %.

Diivaniparadiis OÜ 2013 aasta kahjumiks oli 126 971 eurot ning kaubavarud olid vähenenud. 2014 aastal on Diivaniparadiis OÜ suutnud suurendada kaubavarusid, kuid mille tagajärjel on rahavood äritegevusest negatiivsed. 2014 aastal teenis ettevõtte kasumit 33359 eurot.

Ettevõtte on parandanud 2014 aastaga oma finantsnäitajaid. Aasta 2015 on samuti alanud heade näitajatega, ettevõtte on jätkuvalt kasumis.

Ettevõtte juhtkond hindab ettevõtte jätkusuutlikuks.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.07.2015

Osaühing Diivaniparadiis (registrikood: 10388850) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AHTI RATTASEP	Juhatuse liige	03.07.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Diivaniparadiis osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Diivaniparadiis raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Diivaniparadiis finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Juhime tähelepanu raamatupidamise aastaaruande lisale 16, milles kirjeldatakse Diivaniparadiis OÜ jätkusuutlikkust. Meie arvamus ei ole märkusega selle asjaolu suhtes.

/digitaalselt allkirjastatud/

Vello Mettis

Vandeaudiitori number 340

BDO Eesti AS

Audiitorettevõtja tegevusloa number 1

A,H. Tammsaare tee 47, 11316 Tallinn

03.07.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Diivaniparadiis (registrikood: 10388850) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VELLO METTIS	Vandeaudiitor	03.07.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 318 281
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 359
Kokku	1 351 640
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 251 640
Kokku	1 351 640

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mööbli, valgustite ja muude kodutarvete jaemüük	4759	3378142	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ahti Rattasep	36504152716		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7384842
Faks	+372 7384844
E-posti aadress	raamatupidaja@paradiis.ee