

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** OÜ Agnus Grupp

**registrikood:** 10839494

**tänavatalu nimi,** Lossipark 4

**maja ja korteri number:**

**linn:** Kuressaare linn

**maakond:** Saare maakond

**postisihthnumber:** 93813

**telefon:** +372 5056216

**e-posti aadress:** jyri.kuusk.002@mail.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                     | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed             | 9  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 9  |
| Lisa 4 Materiaalne põhivara             | 10 |
| Lisa 5 Kapitalirent                     | 10 |
| Lisa 6 Laenukohustused                  | 11 |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed              | 12 |
| Lisa 8 Müügitulu                        | 12 |
| Lisa 9 Tööjõukulud                      | 12 |
| Lisa 10 Seotud osapooled                | 13 |
| Aruande allkirjad                       | 14 |

## Tegevusaruanne

### **Sissejuhatus**

2014. aastal tegeleti põhiliselt projektijuhtimisega ja metsa müügiga.

### **Tulud, kulud ja kasum**

2014. aastal oli OÜ Agnus Grupi müügitulu 76 tuhat eurot.

OÜ Agnus Grupi müügitulust moodustas 100% müük Eestis. Ettevõtte 2014. aasta puhaskasum oli 22 tuhat eurot.

### **Investeeringud**

2014. aastal investeeriti põhivarasse 34 tuhat eurot, osteti sõiduauto.

### **Personal**

2014. aastal oli üks töötaja, kelleks on juhatuse liige, tema palgakulud olid 3 tuhat eurot.

### **Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks**

OÜ Agnus Grupp jätkab 2015. aastal metsamaterjali müügiga ja antud tegevus on OÜ põhitegevusalaks.

Jüri Kuusk

Juhatuse liige

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014     | 31.12.2013     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 0              | 242            |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 135 014        | 131 718        | 2, 3    |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>135 014</b> | <b>131 960</b> |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 179 374        | 179 374        |         |
| Materiaalne põhivara                         | 45 039         | 11 532         | 4       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>224 413</b> | <b>190 906</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>359 427</b> | <b>322 866</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 41 320         | 63 759         | 5, 6    |
| Võlad ja ettemaksed                          | 20 323         | 6 268          | 3, 7    |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>61 643</b>  | <b>70 027</b>  |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 32 670         | 0              | 5, 6    |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>32 670</b>  | <b>0</b>       |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>94 313</b>  | <b>70 027</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 240 027        | 218 207        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 22 275         | 31 820         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>265 114</b> | <b>252 839</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>359 427</b> | <b>322 866</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2014          | 2013          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 75 692        | 68 200        | 8       |
| Muud äritulud                               | 191           | 1 109         |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -13 801       | -1 303        |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -27 438       | -16 305       |         |
| Tööjõukulud                                 | -5 708        | -5 146        | 9       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -2 530        | -2 263        | 4       |
| Muud ärikulud                               | -1 015        | -1 515        |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>25 391</b> | <b>42 777</b> |         |
| Intressikulud                               | -458          | -7 165        |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 0             | 15            |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>24 933</b> | <b>35 627</b> |         |
| Tulumaks                                    | -2 658        | -3 807        |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>22 275</b> | <b>31 820</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2014           | 2013           |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                |                |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 25 391         | 42 777         |
| Korrigeerimised                                          |                |                |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 2 530          | 2 263          |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | 0              | -885           |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>2 530</b>   | <b>1 378</b>   |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -1 596         | 4 709          |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 8 365          | -1 591         |
| Makstud intressid                                        | -458           | -6 068         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>34 232</b>  | <b>41 205</b>  |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                |                |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -3 852         | -5 746         |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 0              | 2 500          |
| Antud laenud                                             | -2 200         | -176           |
| Antud laenude tagasimaksed                               | 500            | 0              |
| Laekunud intressid                                       | 0              | 15             |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-5 552</b>  | <b>-3 407</b>  |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                |                |
| Saadud laenud                                            | 43 299         | 15 925         |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -71 307        | -37 394        |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -383           | -414           |
| Makstud dividendid                                       | -100           | -12 120        |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | -431           | -3 807         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-28 922</b> | <b>-37 810</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-242</b>    | <b>-12</b>     |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 242            | 254            |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-242</b>    | <b>-12</b>     |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 0              | 242            |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                              |                             | Kokku   |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |         |
| <b>31.12.2012</b>              | 2 556                       | 256                          | 232 527                     | 235 339 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 31 820                      | 31 820  |
| Makstud dividendid             |                             |                              | -14 320                     | -14 320 |
| <b>31.12.2013</b>              | 2 556                       | 256                          | 250 027                     | 252 839 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 22 275                      | 22 275  |
| Makstud dividendid             |                             |                              | -10 000                     | -10 000 |
| <b>31.12.2014</b>              | 2 556                       | 256                          | 262 302                     | 265 114 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Agnus Grupp 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Agnus Grupp kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 640

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Masinad ja seadmed  | 5-10           |
| Muu inventar        | 5-10           |

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2014     | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 6 926          | 6 926          |
| Muud nõuded                        | 128 066        | 128 066        |
| Laenunõuded                        | 128 066        | 128 066        |
| Ettemaksed                         | 22             | 22             |
| Tulevaste perioodide kulud         | 22             | 22             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>135 014</b> | <b>135 014</b> |
|                                    |                |                |
|                                    | 31.12.2013     | 12 kuu jooksul |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 467            | 467            |
| Muud nõuded                        | 126 366        | 126 366        |
| Laenunõuded                        | 126 366        | 126 366        |
| Ettemaksed                         | 4 885          | 4 885          |
| Tulevaste perioodide kulud         | 4 885          | 4 885          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>131 718</b> | <b>131 718</b> |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2014   |            | 31.12.2013 |              |
|-----------------------------------------------|--------------|------------|------------|--------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg  | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Ettevõtte tulumaks                            |              | 19         |            | 1 117        |
| Käibemaks                                     | 6 926        |            |            | 3            |
| Üksikisiku tulumaks                           |              | 78         |            | 68           |
| Sotsiaalmaks                                  |              | 234        |            | 211          |
| Kohustuslik kogumispension                    |              | 21         |            | 16           |
| Töötuskindlustusmaksed                        |              | 19         |            | 19           |
| Ettemaksukonto jääk                           |              |            | 467        |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>6 926</b> | <b>371</b> | <b>467</b> | <b>1 434</b> |

## Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                          |                         |                            |                       |                                | Kokku   |
|--------------------------|-------------------------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------|---------|
|                          | Transpordi-<br>vahendid | Muud masinad<br>ja seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara |         |
| <b>31.12.2012</b>        |                         |                            |                       |                                |         |
| Soetusmaksumus           | 10 524                  | 2 777                      | 13 301                | 9 502                          | 22 803  |
| Akumuleeritud kulum      | -3 843                  | -1 546                     | -5 389                | -7 750                         | -13 139 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 6 681                   | 1 231                      | 7 912                 | 1 752                          | 9 664   |
| Ostud ja parendused      | 5 747                   |                            | 5 747                 |                                | 5 747   |
| Muud ostud ja parendused | 5 747                   |                            | 5 747                 |                                | 5 747   |
| Amortisatsioonikulu      | -1 250                  | -252                       | -1 502                | -761                           | -2 263  |
| Müügid                   | -1 616                  |                            | -1 616                |                                | -1 616  |
| <b>31.12.2013</b>        |                         |                            |                       |                                |         |
| Soetusmaksumus           | 14 524                  | 2 777                      | 17 301                | 9 502                          | 26 803  |
| Akumuleeritud kulum      | -4 962                  | -1 798                     | -6 760                | -8 511                         | -15 271 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 9 562                   | 979                        | 10 541                | 991                            | 11 532  |
| Ostud ja parendused      | 32 185                  |                            | 32 185                | 3 852                          | 36 037  |
| Muud ostud ja parendused | 32 185                  |                            | 32 185                | 3 852                          | 36 037  |
| Amortisatsioonikulu      | -1 721                  | -124                       | -1 845                | -685                           | -2 530  |
| <b>31.12.2014</b>        |                         |                            |                       |                                |         |
| Soetusmaksumus           | 46 709                  | 2 777                      | 49 486                | 13 354                         | 62 840  |
| Akumuleeritud kulum      | -6 683                  | -1 922                     | -8 605                | -9 196                         | -17 801 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 40 026                  | 855                        | 40 881                | 4 158                          | 45 039  |

## Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                               | 31.12.2014 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|-------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|
|                               |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Sõiduauto                     | 38 238     | 11 068                            | 27 170              |
| Kapitalirendikohustused kokku | 38 238     | 11 068                            | 27 170              |

|                                          |            |  |
|------------------------------------------|------------|--|
| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |            |  |
|                                          | 31.12.2014 |  |

|                    |               |  |
|--------------------|---------------|--|
| Masinad ja seadmed | 31 916        |  |
| <b>Kokku</b>       | <b>31 916</b> |  |

## Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

|                                      | 31.12.2014    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |               |                                  |                     |             |
| Pangalaen                            | 6 000         | 6 000                            |                     |             |
| Laenud omanikult                     | 24 252        | 24 252                           |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | <b>30 252</b> | <b>30 252</b>                    |                     |             |
| Pikaajalised laenud                  |               |                                  |                     |             |
| Pangalaen                            | 5 500         |                                  | 5 500               |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | <b>5 500</b>  |                                  | <b>5 500</b>        |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | <b>38 238</b> | <b>11 068</b>                    | <b>27 170</b>       |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | <b>73 990</b> | <b>41 320</b>                    | <b>32 670</b>       |             |
|                                      |               |                                  |                     |             |
|                                      | 31.12.2013    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                      |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |               |                                  |                     |             |
| Laenud juriidilistelt isikutelt      | 46 887        | 46 887                           |                     |             |
| Laenud omanikult                     | 16 872        | 16 872                           |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | <b>63 759</b> | <b>63 759</b>                    |                     |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | <b>63 759</b> | <b>63 759</b>                    |                     |             |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2014    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 4 525         | 4 525          |
| Maksuvõlad                       | 371           | 371            |
| Muud võlad                       | 15 427        | 15 427         |
| Dividendivõlad                   | 12 100        | 12 100         |
| Muud viitvõlad                   | 3 327         | 3 327          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>20 323</b> | <b>20 323</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2013    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 2 364         | 2 364          |
| Maksuvõlad                       | 1 434         | 1 434          |
| Muud võlad                       | 2 470         | 2 470          |
| Dividendivõlad                   | 2 200         | 2 200          |
| Muud viitvõlad                   | 270           | 270            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>6 268</b>  | <b>6 268</b>   |

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2014          | 2013          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 75 692        | 68 200        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>75 692</b> | <b>68 200</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>75 692</b> | <b>68 200</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| Liiva müük                                  | 0             | 25 000        |
| Projektijuhtimise teenus                    | 71 887        | 43 200        |
| Metsamaterjali müük                         | 3 805         | 0             |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>75 692</b> | <b>68 200</b> |

## Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                               | 2014         | 2013         |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|
| Palgakulu                                     | 3 905        | 3 840        |
| Sotsiaalmaksud                                | 1 803        | 1 306        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                      | <b>5 708</b> | <b>5 146</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale | 1            | 1            |

## Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Nõuded     | Nõuded     |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 128 066    | 125 566    |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2014  | 2013  |
| Arvestatud tasu                                                               | 3 905 | 3 840 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2015

**OÜ Agnus Grupp (registrikood: 10839494) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JÜRI KUUSK         | Juhatuse liige     | 01.07.2015           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 240 027        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 22 275         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>262 302</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 240 027        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 22 275         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>262 302</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                       | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mujal liigitamata infoalane tegevus              | 63991      | 71887           | 94.97%      | Jah            |
| Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad | 02101      | 3805            | 5.03%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Jüri Kuusk     | 37409110010                               | Eesti             | 40000 EEK                    |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                   |
|-----------------|------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5056216           |
| E-posti aadress | jyri.kuusk.002@mail.ee |