

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: osühing JARDIN

registrikood: 10125866

tänava/talu nimi, Karja 1

maja ja korteri number:

küla: Össu küla

vald: Ülenurme vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 61711

telefon: +372 7380987, +372 5065864

faks: +372 7380987

e-posti aadress: jardinlilled@jardinlilled.ee

veebilehe aadress: www.jardinlilled.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Osakapital	14
Lisa 10 Müügitulu	15
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 13 Tööjõukulud	16
Lisa 14 Intressikulud	16
Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 16 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

Osaühing Jardin põhitegevusalaks on lillede, toataimede ja istikute jae- ja hulgimüük. Enamuses kaupa ostetakse sisse Hollandist, Taanist aga ka Eesti ettevõtetelt. Samuti tegeleb osaühing Jardin ka taimede kasvatamisega ja lilleseadete valmistamisega. Lisaks taimedele müüakse ka väetisi, muldasid, taimekaitsevahendeid ja seemneid. Lisategevusala on lemmikloomade varustuse müük.

Tegevuskohaks on aianduskesku asukohaga Tartumaa, Märja.

2014 seis lõpuga on avatud 24 müügipunkti. Tartus lisaks aianduskeskusele on müügipunktid Veeriku selveris, Aardla selveris, Jaama selveris, Annelinna selveris, Ringtee selveris, Tartu Kaubamajas, Raadimõisas ja Vahi selveris. Lõuna Eestis on müügipunktid Valga konsumis, Võru Maximarketis ja Põlvas. Põhja Eestis on müügipunktid Tallinnas, Keilas, Paides, Jõgeval ja Raplasja Põltsamaa. Lääne eestis on 3 müügipunkti Pärnus (Suure-Jäe, Üle-Jõe ja Mai selver). Ida Virumaal on müügipunktid Kohtla-Järvel ja Jõhvis ja 2014 aastal avati määgipunkt Narvas.

Osaühing Jardin müügitulu 2014 aastal oli 2 542 559 eurot. Suurema osa müügist 97 % moodustab jaemüük ja 3 % moodustab hulgimüük.

Aruandeperioodil arvestati tööjõukuludeks (töötasu ja maksud) kokku 772 790. Keskmine töötajate arv oli 92.

Juhatuse on 1 liige, kellele juhatuse liikme tasu makstud ei ole.

Osaühing Jardin põhieesmärgiks on turuosa säilitamine, laiendamine ja tugevdamine Eestis.

Finantssuhtarvud:

	2014	2013
Müügitulu	2 542 559	1 999 057
Müügitulu kasv (%)	27,2	23,25
Puhaskasum (eurodes)	11 134	36 908
Puhasrentaablus (%)	0,44	1,85
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1,42	1,45
ROA (%)	1,63	5,98
ROE (%)	2,92	9,97

Finantsuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (%) = ((müügitulu 2014 - müügitulu 2013) / müügitulu 2013) * 100

Puhasrentaablus (%) = ((puhaskasum / müügitulu) * 100)

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = ((puhaskasum / varad) * 100)

ROE (%) = ((puhaskasum / omakapital) * 100)

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 895	3 894	2
Nõuded ja ettemaksed	5 197	1 503	3
Varud	406 777	353 091	4
Kokku käibevara	421 869	358 488	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	4 911	4 911	3
Materiaalne põhivara	257 318	253 693	6
Kokku põhivara	262 229	258 604	
Kokku varad	684 098	617 092	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	51 507	49 605	7
Võlad ja ettemaksed	245 234	197 303	8
Kokku lühiajalised kohustused	296 741	246 908	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	6 039	0	7
Kokku pikaajalised kohustused	6 039	0	
Kokku kohustused	302 780	246 908	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	292	292	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	367 336	330 428	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 134	36 908	
Kokku omakapital	381 318	370 184	
Kokku kohustused ja omakapital	684 098	617 092	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	2 542 559	1 999 057	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 589 647	-1 283 943	11
Mitmesugused tegevuskulud	-177 243	-165 183	12
Tööjõukulud	-772 780	-519 549	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-20 343	-18 062	6
Kokku ärikasum (-kahjum)	-17 454	12 320	
Intressikulud	-3 552	-2 535	14
Muud finantstulud ja -kulud	32 140	29 781	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 134	39 566	
Tulumaks	0	-2 658	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 134	36 908	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-17 454	12 320	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	20 343	18 062	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-3 750	
Kokku korrigeerimised	20 343	14 312	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 694	67	
Varude muutus	-53 687	-31 130	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	47 932	3 767	
Makstud intressid	-3 552	-2 535	14
Kokku rahavood äritegevusest	-10 112	-3 199	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-12 458	-9 989	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	3 750	6
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	596	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-12 458	-5 643	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	10 000	18 800	7
Saadud laenude tagasimaksed	0	-3 000	7
Arvelduskrediidi saldo muutus	22 750	7 419	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 884	0	
Makstud dividendid	0	-10 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-2 658	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-117	-413	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	28 749	10 148	
Kokku rahavood	6 179	1 306	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 894	2 394	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 179	1 306	
Valuutakursside muutuste mõju	-178	194	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 895	3 894	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	292	340 428	343 276
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	36 908	36 908
Makstud dividendid	0	0	-10 000	-10 000
31.12.2013	2 556	292	367 336	370 184
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	11 134	11 134
31.12.2014	2 556	292	378 470	381 318

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Jardin raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavasid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeemi 1. Majandusaasta algas 1. jaanuar 2014 ja lõppes 31. detsember 2014. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediiti). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi järgi. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on aastaaruandes esitatud bilansi kuupäeval kehtinud Euroopa keskpanka valuutakursi järgi. Ümberhindlustest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusemärgiga. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse

vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3 %
- Muud masinad ja seadmed 15 %
- Muu inventar ja IT seadmed 20 %

Piiramata kasutuseaga objekte (maa,) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tulususe määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes sama. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused (komisjonitasud ja notaritasud), mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäära ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79, netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kassa	9 571	3 497
Arvelduskontod	324	397
Kokku raha	9 895	3 894

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	4 381	4 381	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	4 381	4 381	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	469	469	0	0	5
Ettemaksed	5 258	347	4 911	0	
Muud makstud ettemaksed	5 258	347	4 911	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 108	5 197	4 911	0	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	839	839	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	839	839	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	318	318	0	0	5
Ettemaksed	5 257	346	4 911	0	
Muud makstud ettemaksed	5 257	346	4 911	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 414	1 503	4 911	0	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ettemaksed varude eest		
Müügiks ostetud kaubad		
Kaubavaru-aiand	255 055	204 900
Kaubavaru-Veeriku	9 124	9 527
Kaubavaru-Valga konsum	7 920	7 287
Kaubavaru-Võru maxi	11 802	12 307
Kaubavaru-Jaama	8 897	9 534
Kaubavaru-Jõgeva	7 934	8 190
Kaubavaru-Paide	8 920	9 415
Kaubavaru-Kaubamaja	9 813	9 932
Kaubavaru-Valga selver	0	5 834
Kaubavaru-Keila	10 981	10 749
Kaubavaru-Tallinna selver	7 156	7 070
Kaubavaru- Pärnu Suurejõe	6 974	7 360
Kaubavaru-Pärnu Ülejõe	5 651	5 160
Kaubavaru-Kohtla-Järve	5 229	4 897
Kaubavaru- Jõhvi	4 649	3 793
Kaubavaru-Pärnu Mai	7 197	7 211
Kaubavaru-Raadi mõisa	3 623	3 064
Kaubavaru-Vahi selver	2 482	2 226
Kaubavaru-Rapla selver	7 021	6 510
Kaubavaru-Aardla	3 071	3 528
Kaubavaru-Põltsamaa	4 256	4 103
Kaubavaru-Põlva	6 962	5 157
Kaubavaru-Annelinn	3 314	2 303
Kaubavaru-Ringtee	4 249	3 034
Kaubavaru-Narva	4 497	0
Kokku varud	406 777	353 091

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	22 881	0	21 096
Üksikisiku tulumaks	0	14 311	0	11 173
Sotsiaalmaks	0	32 399	0	25 027
Kohustuslik kogumispension	0	1 697	0	1 303
Töötuskindlustusmaksed	0	2 643	0	2 262
Ettemaksukonto jääk	469		318	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	469	73 931	318	60 861

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masina- ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012						
Soetusmaksumus	15 978	256 954	46 301	46 301	46 612	365 845
Akumuleeritud kulum		-46 222	-42 536	-42 536	-15 321	-104 079
Jääkmaksumus	15 978	210 732	3 765	3 765	31 291	261 766
Ostud ja parendused	0	2 582	0	0	7 407	9 989
Amortisatsioonikulu	0	-7 709	-960	-960	-9 393	-18 062
31.12.2013						
Soetusmaksumus	15 978	259 536	7 373	7 373	50 715	333 602
Akumuleeritud kulum	0	-53 931	-4 568	-4 568	-21 410	-79 909
Jääkmaksumus	15 978	205 605	2 805	2 805	29 305	253 693
Ostud ja parendused	0	0	12 218	12 218	11 750	23 968
Amortisatsioonikulu	0	-7 786	-2 173	-2 173	-10 384	-20 343
31.12.2014						
Soetusmaksumus	15 978	259 536	19 591	19 591	62 465	357 570
Akumuleeritud kulum	0	-61 717	-6 741	-6 741	-31 794	-100 252
Jääkmaksumus	15 978	197 819	12 850	12 850	30 671	257 318

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	0	3 750
Transpordivahendid	0	3 750
Kokku	0	3 750

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	49 920	49 920			3,14 %	EUR	19.04.2015	
Lühiajalised laenud kokku	49 920	49 920						
Kapitalirendikohustused kokku	7 626	1 587	6 039					
Laenukohustused kokku	57 546	51 507	6 039					
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	27 170	27 170			4,32%	EUR	19.04.2014	
Laen omanikult	22 435	22 435			0%	EUR	tähtajatu	16
Lühiajalised laenud kokku	49 605	49 605						
Laenukohustused kokku	49 605	49 605						

Arvelduskrediidi tagatiseks on seatud hüpoteek summas 163 933 eurot kinnistule Karja 1, Õssu küla, Ülenurme vald.
Samuti on seatud ettevõtte varadele kommertspant.
(seisuga 31.12.2013 sama)

Kapitalirendi kohustuse tähtaeg on 30.04.2019
Intressimäär 6 kuu EURIBOR+ 5,59%, alusvaluuta EUR

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	115 645	115 645	0	0	
Võlad töövõtjatele	55 658	55 658	0	0	
Maksuvõlad	73 931	73 931	0	0	5
Kokku võlad ja ettemaksed	245 234	245 234	0	0	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	90 583	90 583	0	0	
Võlad töövõtjatele	45 859	45 859	0	0	
Maksuvõlad	60 861	60 861	0	0	5
Kokku võlad ja ettemaksed	197 303	197 303	0	0	

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus 1 278 eurot		

Aruandeperioodil dividende ei maksta. 2013 aastal maksti dividende 10000 eurot, millega kaasnes tulumaksukulu 2658 eurot.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2014 moodustas 378 470 eurot.(31.12.2013 moodustas 367 339 eurot) Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 75 694, 20/80 netodividendide summast, (31.12.2013 tulumaks 21/79 netodividendide summas 77 141). Seega, netodividendidena oleks võimalik välja maksta 302 776 eurot.(2013 aasta eest 290 198 eurot).

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja järgneva aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit aruandeaasta lõpukuupäeva seisuga.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 542 559	1 999 057
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 542 559	1 999 057
Kokku müügitulu	2 542 559	1 999 057
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Lilled, taimed, väetiste jaemüük	2 466 282	1 941 675
Lilled, taimed, väetiste hulgimüük	76 277	57 382
Kokku müügitulu	2 542 559	1 999 057

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	938 240	779 500
Energia	68 995	65 015
Elektrienergia	27 568	26 782
Soojusenergia	15 892	18 234
Kütus	25 535	19 999
Transpordikulud	89 301	50 846
Üür ja rent	493 111	388 582
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 589 647	1 283 943

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	57 571	43 851
Kasutusrent	16 768	13 035
Reklaamikulud	23 167	18 495
Lepingud, garantiitasud	11 074	5 591
Muud	68 663	84 211
Kokku mitmesugused tegevuskulud	177 243	165 183

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	580 656	388 567
Sotsiaalmaksud	192 124	130 982
Kokku tööjõukulud	772 780	519 549
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	92	79

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu kapitalirendilt	-2 497	-1 619
Muud intressikulud	-1 055	-916
Kokku intressikulud	-3 552	-2 535

Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	194	
Võlanõudest loobumine	32 435	30 000	16
Muud finantskulud	-295	-413	
Kokku muud finantstulud ja -kulud	32 140	29 781	

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	22 435

2014	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	73 000	63 000

2013	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 800	33 000
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	10 691	3 840

Aruandeperioodil loobus osanik laenust summas 32 435 eurot
(2013 aastal 30000 eurot)

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.07.2015

osaühing JARDIN (registrikood: 10125866) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANIKA ILVES	juhatuse liige (juhataja)	06.07.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing JARDIN osanikele

Oleme auditeerinud osaühing JARDIN raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkustega auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Osaühing JARDIN bilansis seisuga 31. detsember 2014 on kajastatud võlad tarnijatele summas 116 tuh. eurot. Meieni ei ole jõudnud oluliste tarnijate saldokinnitused, mistõttu me ei saanud piisavalt tõendusmaterjale ülaltoodud kirje kajastamise õigsuse kohta seisuga 31. detsember 2014.

Osaühing JARDIN bilansis seisuga 31. detsember 2014 on kajastatud varud summas 407 tuh. eurot. Meil ei olnud võimalik hankida piisavalt tõendusmaterjali, hindamaks, kas varude saldo sisaldab väheliikuvaid varusid. Seetõttu meil ei ole võimalik hinnata kas ja millises summas võib-olla vaja kajastada varude allahindlus, et katta võimalikest väheliikuvatest varudest tulenevad kahjumid.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt osaühing JARDIN finantsseisundit seisuga 31. detsember 2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roland Kaurov

Vandeaudiitori number 389

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas 8, Tartu

06. juuli 2015

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing JARDIN (registrikood: 10125866) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KAUROV	Vandeaudiitor	06.07.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	367 336
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 134
Kokku	378 470
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	378 470
Kokku	378 470

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük	47761	2466282	97.00%	Jah
Lilled ja taimede hulgimüük	46221	76277	3.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ilmar Metsanurk	34201242731	Märja alevik, Tähtvere vald, Tartu maakond, Eesti	511 EUR
Jaanika Ilves	46404132711	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2045 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7380987
Faks	+372 7380987
Mobiiltelefon	+372 5065864
E-posti aadress	jardinlilled@jardinlilled.ee
Veebilehe aadress	www.jardinlilled.ee