

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.06.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Kummeli 18 KÜ

registrikood: 80369570

tänavatänu nimi, Kummeli tn 18
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 50304

telefon: +372 56617905

e-posti aadress: kummeli18@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Võlad tarnijatele	9
Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Kummeli 18 KÜ põhi tegevus on kummeli 18 maja haldamine. Vajaminevate lepingute sõlmimine, igakuiste kommunaal arvete kogumine.

Korteriomanike koosolekute korraldamine ning nende murede ja ettepanekute kuuamine ja nende lahendamine.

Samuti tegeleb KÜ maja reservfondi kogumisega, mison mõeldud maja remondiks või ootamtute kulude katteks. Korteiühistu juhatuse liikmed on ka ise korteriteomanikud ja tegelevad vabast tahtest maja asjadega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014
Varad	
Käibevara	
Raha	2 135
Nõuded ja ettemaksed	1 195
Kokku käibevara	3 330
Kokku varad	3 330
Kohustused ja netovara	
Kohustused	
Lühiajalised kohustused	
Võlad ja ettemaksed	1 081
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	737
Kokku lühiajalised kohustused	1 818
Kokku kohustused	1 818
Netovara	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 714
Aruandeaasta tulem	-202
Kokku netovara	1 512
Kokku kohustused ja netovara	3 330

Tulemiaruanne

(eurodes)

	01.06.2014 - 31.12.2014
Tulud	
Liikmetelt saadud tasud	1 033
Kokku tulud	1 033
Kulud	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 235
Kokku kulud	-1 235
Põhitegevuse tulem	-202
Aruandeaasta tulem	-202

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.06.2014 - 31.12.2014
Rahavood põhitegevusest	
Põhitegevuse tulem	-202
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 033
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 234
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	737
Kokku rahavood põhitegevusest	334
Kokku rahavood	334
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 801
Raha ja raha ekvivalentide muutus	334
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 135

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.05.2014	0	1 714	1 714
Korrigeeritud saldo 31.05.2014	0	1 714	1 714
Aruandeaasta tulem		-202	-202
31.12.2014		1 512	1 512

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu KÜ Kummeli 18 11 2014. a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga ja kasutades tekkepõhist ning soetusmaksumuse arvestusprintsipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, Raamatupidamise Toimkonna juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014
Kokku raha	2 135

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	126	126
Ostjatelt laekumata arved	126	126
Ettemaksed	1 069	1 069
Tulevaste perioodide kulud	1 069	1 069
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 195	1 195

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 081	1 081
Kokku võlad ja ettemaksed	1 081	1 081

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014
Eesti Keskkonnateenused AS	43
Tartu Veevärk AS	133
Tartu Keskkatlamaja AS	803
Eesti Energia AS	90
Kindström OÜ	9
Elisa Eesti AS	3
Kokku võlad tarnijatele	1 081

Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	01.06.2014 - 31.12.2014
Mittesihtotstarbelised tasud	
Hooldustasud	670
Haldustasud	363
Kokku liikmetelt saadud tasud	1 033

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	01.06.2014 - 31.12.2014
Hoolduskulud	693
Raamatupidamistenus	364
majanduskulud	163
Muud	15
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 235

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.07.2015

Kummeli 18 KÜ (registrikood: 80369570) 01.06.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTO SAAR	Juhatuse liige	02.07.2015
AVE SADAM	Juhatuse liige	02.07.2015
IMRE MEINBERG	Juhatuse liige	06.07.2015

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56617905
E-posti aadress	kummeli18@gmail.com