

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 20.12.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Nauta KV

registrikood: 12588300

tänav/maja ja korteri number: Niidu tn 3

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65610

e-posti aadress: mart@nauta.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Osaühing Nauta KV OÜ majandusaasta aruanne on koostatud perioodile 20.12.2013-31.12.2014. Ettevõtte põhitegevusala on enda või renditud kinnisvara käitamine ja rendile andmine. Aruandeaasta müügitulu oli 14,7 tuhat eurot. Aasta lõppes kasumiga.

Aruandeaastal palgalisi töötjaid ei olnud, juhatuse tööd ei tasustatud. Ettevõtte Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Järgmisel majandusaastal kavatakse jätkata samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	20.12.2013
Varad		
Käibevara		
Nõuded ja ettemaksed	14 700	0
Kokku käibevara	14 700	0
Põhivara		
Materiaalne põhivara	108 267	112 000
Kokku põhivara	108 267	112 000
Kokku varad	122 967	112 000
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	0	66 957
Kokku lühiajalised kohustused	0	66 957
Kokku kohustused	0	66 957
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Ülekurss	42 543	42 543
Aruandeaasta kasum (kahjum)	77 924	0
Kokku omakapital	122 967	45 043
Kokku kohustused ja omakapital	122 967	112 000

Kasumiaruanne

(eurodes)

	20.12.2013 - 31.12.2014	20.12.2013 - 20.12.2013
Müügitulu	14 700	
Muud äritulud	66 957	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 733	
Kokku ärikasum (-kahjum)	77 924	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	77 924	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	77 924	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	20.12.2013 - 31.12.2014	20.12.2013 - 20.12.2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	77 924	0
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 733	0
Muud korrigeerimised	-66 957	0
Kokku korrigeerimised	-63 224	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-14 700	0
Kokku rahavood äritegevusest	0	0
Kokku rahavood	0	0

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
20.12.2013	2 500	42 543		45 043
20.12.2013	2 500	42 543		45 043
Aruandeaasta kasum (kahjum)			77 924	77 924
31.12.2014	2 500	42 543	77 924	122 967

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Nauta KV raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhiohused kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Ettevõtte majandusaasta algas 20.12.2013.a ja lõppes 31.12.2014.a. Majandusaasta aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruandes rühmitatakse aruandeperioodi laekumised ja väljamaksed vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse ärikasumit mitterahaliste majandustehingute mõjuga ning äritegevusega seotud käibevarade ja lühiajaliste kohustuste saldode muutusega. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, hinnatakse bilansipäeval ümber Eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete allahindlusi kajastatakse kontraaktiiva kontol "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse kulude vähendusena perioodis, mil laekumine toimus.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetamismaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende asukohta ja seisundisse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille eluiga on üle 1 aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil.

Kui materiaalsele põhivarale tehakse olulisi parendustöid, mis tõstavad objekti eluiga ja võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel ning vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara kajastamise kriteeriumidele, siis lisatakse need kulutused põhivara objekti soetusmaksumusele.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõiki olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad rentnikule. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata ohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refineeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kulud

Aruandeperioodi jooksul teenitud tuludest arvatakse maha samade tulude teenimisega seotud kulud. Kulutused, millele vastavad tulud tekivad järgmistel perioodidel, kajastatakse kuludena samadel perioodidel, kui nendega seonduvad tulud.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2015

Osaühing Nauta KV (registrikood: 12588300) 20.12.2013 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART PERLI	Juhatuse liige	04.07.2015
Resolutsioon:	Allkirjastan	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	77 924
Kokku	77 924
Jaotamine	
Dividendideks	14 700
Kokku	14 700

Dividendid vastavalt osanike otsusele

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	77 924
Kokku	77 924
Jaotamine	
Dividendideks	14 700
Kokku	14 700

Kasum jaotatakse osanike vahel

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	14700	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mart Perli	34707296526	Võru linn, Võru maakond, Eesti	1275 EUR
Karl Gunnar Hakansson	03.12.1944	Rootsi	1225 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	<code>mart@nauta.ee</code>