

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 12.06.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Kawand OÜ

registrikood: 12674175

tänavanimi, Mahla tn 78-39

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11215

telefon: +372 58437656

e-posti aadress: rainer@mainhouse.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Osakapital	9
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12
Vandeaudiitori aruanne	13

Tegevusaruanne

Kawand OÜ alustas tegevust 12.06.2015.

Ettevõtte tegeleb puit- ja sõrestikhoonete ning arhitektuurse projekteerimisega.

Aruandeaastal olid põhilisteks pakutavateks teenusteks ettevõttes:

- Konstruktsioonide (peamiselt puitkonstruktsioonid) projekteerimine
- Arhitektuurne (peamiselt eramajad) projekteerimine
- Konsultatsioonid ehituskonstruktsioonide osas

Eesmärgiks on jätkata teenuse pakkumist klientidele ning kasvatada kliendibaasi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	12.06.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 710	2 500	
Nõuded ja ettemaksed	750	0	
Kokku käibevara	7 460	2 500	
Kokku varad	7 460	2 500	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	6 813	0	3
Kokku lühiajalised kohustused	6 813	0	
Kokku kohustused	6 813	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	4
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 853	0	
Kokku omakapital	647	2 500	
Kokku kohustused ja omakapital	7 460	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	12.06.2014 - 31.12.2014	12.06.2014 - 12.06.2014	Lisa nr
Müügitulu	33 555	0	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-658	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 590	0	6
Tööjõukulud	-29 039	0	7
Muud ärikulud	-121	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-1 853	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 853	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 853	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	12.06.2014 - 31.12.2014	12.06.2014 - 12.06.2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-1 853	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-750	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6 813	0	3
Kokku rahavood äritegevusest	4 210	0	
Kokku rahavood	4 210	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 500	2 500	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 210	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 710	2 500	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
12.06.2014	2 500	0	2 500
12.06.2014	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-1 853	-1 853
31.12.2014	2 500	-1 853	647

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on lisas nr.4

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kawand OÜ perioodi 12.06.2014-31.12.2014 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Mainhouse OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes muude mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele ja võetud laenud) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest.

Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Ettevõtte kajastab tulu teenuse müügist siis, kui projekt on valmis, tellijale aktiga üle antud ja selle alusel müügiarve koostatud.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 (kuni 31.12.2014 21/79) netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014	12.06.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	800	0
Üksikisiku tulumaks	1 060	0
Sotsiaalmaks	2 220	0
Kohustuslik kogumispension	135	0
Töötuskindlustusmaksed	187	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 402	0

Vt. ka lisa nr.3

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	443	443	0	0	
Võlad töövõtjatele	1 968	1 968	0	0	
Maksuvõlad	4 402	4 402	0	0	2
Kokku võlad ja ettemaksed	6 813	6 813	0	0	

	12.06.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	0	0	0	0	
Võlad töövõtjatele	0	0	0	0	
Maksuvõlad	0	0	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	0	0	0	0	

Lisa 4 Osakapital (eurodes)

	31.12.2014	12.06.2014
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	5	5
Osade nimiväärtused on: 3tk 425,- , a. 17% osakapitalist 1tk 475,- , a. 19% osakapitalist 1tk 750,- , a. 30% osakapitalist		

Aruandekuupäeva seisuga puudus ettevõttel vaba omakapital ning omanikele ei ole võimalik dividende maksta.

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	12.06.2014 - 31.12.2014	12.06.2014 - 12.06.2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	25 101	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	25 101	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	8 454	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	8 454	0
Kokku müügitulu	33 555	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	33 555	0
Kokku müügitulu	33 555	0

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	12.06.2014 - 31.12.2014	12.06.2014 - 12.06.2014
Üür ja rent	600	0
Mitmesugused bürookulud	793	0
Koolituskulud	4 197	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 590	0

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	12.06.2014 - 31.12.2014	12.06.2014 - 12.06.2014
Palgakulu	21 675	0
Sotsiaalmaksud	7 366	0
Kokku tööjõukulud	29 041	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	0

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	12.06.2014 - 31.12.2014	12.06.2014 - 12.06.2014
Arvestatud tasu	21 013	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

Kawand OÜ (registrikood: 12674175) 12.06.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NIIDY MAALINN	Juhatuse liige	30.06.2015
MATS PÕLLUMAA	Juhatuse liige	01.07.2015
RAINER RÄTSEP	Juhatuse liige	01.07.2015
ALO SIDOROV	Juhatuse liige	03.07.2015
THOR HELGE KVINGE	Juhatuse liige	03.07.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 853
Kokku	-1 853
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 853
Kokku	-1 853

Kahjum katta 2015 aast kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	33555	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alo Sidorov	38512072744	Eesti	425 EUR
Mats Põllumaa	38912022721	Eesti	425 EUR
Niidy Maalinn	48609160337	Eesti	425 EUR
Rainer Rätsep	37806212748	Eesti	475 EUR
Thor Helge Kvinge	36209150085	Eesti	750 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58437656
E-posti aadress	rainer@mainhouse.ee