

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: EuroHotel OÜ

registrikood: 11238851

tänavatalu nimi, Kroodi 6

maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74114

telefon: +372 5651301

e-posti aadress: info@eurohotel.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Osakapital	11
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Eurohotel põhitegevuseks on

Hotellid

• toitlusteenust pakub, vähemalt 10 majutusruumiga majutusettevõtte

(55101)

Põhiline müügi turg on Eesti.

Tulud, kulud ja kasum

2014. aastal sõlmis ettevõtte lepingu kauba tarnimisest kahe uue tarnijaga, suurendades sellega käibe, realiseerimise netokäibe moodustas

205,4 tuht.eurot.

2014. aastal oluliseks sündmuseks ettevõtte tegevusest müügitulu vähendamine .

2014. aastal plaaniks on müügitulu veelgi suurendada ja kulused vähendada.

Personal

2014 aastal oli OÜ Eurohotel töötajate keskmine arv kaksteist inimest väljamakstud töötasu ja lisatasude kogu summa moodustas 92954 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Eurohotel põhieesmärgiks järgmise majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turudel.

Tiheda konkurentsi tõttu tuleb hoida hinnad kohalikul turul madalatenä muutused õiguskeskkonnas.

2014 aastal jätkub tööjõu kulude kasv. Seda põhjustab nii minimum palga kasv kui ka Euroopa Liidu mõju.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	395	3 530	2
Nõuded ja ettemaksed	56 054	52 856	
Varud	1 125	1 204	
Kokku käibevara	57 574	57 590	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	639	218	4
Kokku põhivara	639	218	
Kokku varad	58 213	57 808	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	46 056	46 335	
Kokku lühiajalised kohustused	46 056	46 335	
Kokku kohustused	46 056	46 335	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Registreerimata osakapital	3 515	3 515	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 403	4 658	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	683	744	
Kokku omakapital	12 157	11 473	
Kokku kohustused ja omakapital	58 213	57 808	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	205 448	227 453	6
Muud äritulud	85 420	59 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-27 894	-28 346	
Mitmesugused tegevuskulud	-168 155	-177 065	
Tööjõukulud	-92 954	-79 145	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-229	-336	
Muud ärikulud	-953	-810	
Kokku ärikasum (-kahjum)	683	751	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-7	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	683	744	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	683	744	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	683	751
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	229	336
Kokku korrigeerimised	229	336
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 198	5 535
Varude muutus	80	-586
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-279	-6 865
Muud rahavood äritegevusest	0	-1
Kokku rahavood äritegevusest	-2 485	-830
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-650	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-650	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	0	-7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-7
Kokku rahavood	-3 135	-837
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 530	4 367
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 135	-837
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	395	3 530

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	3 515	4 658	10 729
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	3 515	4 658	10 729
Aruandeaasta kasum (kahjum)			744	744
31.12.2013	2 556	3 515	5 402	11 473
Aruandeaasta kasum (kahjum)			684	684
31.12.2014	2 556	3 515	6 086	12 157

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eurohotel OÜ aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava

põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tuleviku laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 190 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Tööriistad ja inventaar 10-20%
- Arvuti 20%
- Transpordivahend 12%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses). Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine on vähemtõenäoline kui mitterealiseerumine või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
sularaha kassas	266	89
arvelduskonto	129	3 441
Kokku raha	395	3 530

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	20		76
Käibemaks	75	375	
Üksikisiku tulumaks	814		566
Sotsiaalmaks	1 891		1 577
Kohustuslik kogumispension	72		58
Töötuskindlustusmaksed	159		131
Intress	75	172	
Ettemaksukonto jääk		197	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 106	744	2 408

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2012		
Soetusmaksumus	1 696	1 696
Akumuleeritud kulum	-1 142	-1 142
Jääkmaksumus	554	554
Amortisatsioonikulu	-336	-336
31.12.2013		
Soetusmaksumus	1 696	1 696
Akumuleeritud kulum	-1 478	-1 478
Jääkmaksumus	218	218
Ostud ja parendused	650	650
Amortisatsioonikulu	-11	-11
Muud muutused	-218	-218
31.12.2014		
Soetusmaksumus	650	650
Akumuleeritud kulum	-11	-11
Jääkmaksumus	639	639

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2014	2013
Masinad ja seadmed	650	
Muud masinad ja seadmed	650	
Kokku	650	

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	205 448	227 453
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	205 448	227 453
Kokku müügitulu	205 448	227 453
Müügitulu tegevusalade lõikes		
55101	205 448	227 453
Kokku müügitulu	205 448	227 453

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	71 250	60 061
Sotsiaalmaksud	21 042	18 511
Pensionikulu	662	573
Kokku tööjõukulud	92 954	79 145
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	13	14

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.07.2015

EuroHotel OÜ (registrikood: 11238851) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR KOLODI	Juhatuse liige	03.07.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 403
Aruandeaasta kasum (kahjum)	683
Kokku	6 086

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hotellid	55101	205448	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aleksandr Kolodi	36507100267		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5651301
E-posti aadress	info@eurohotel.ee