

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: SAARE ARENDUSE OÜ

registrikood: 11187622

tänavatalu nimi, Rohu 5

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93812

telefon: +372 53411444, +372 4533990

e-posti aadress: metsamajandus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Varud	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Saare Arenduse OÜ on tegutsev ettevõtte, kuid aruandeaastal müügitulu ei saanud.

Aruandeaastal kujunes kahjumiks 1 619 eurot.

Ettevõtte omakapitali miinus plaanitakse katta järgmise perioodil omatoodangu müügiga.

2013.a. on ettevõtte jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	26 787	26 731	
Nõuded ja ettemaksed	350	1 721	
Varud	16 190	16 190	2
Kokku käibevara	43 327	44 642	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	10 354	10 354	4
Kokku põhivara	10 354	10 354	
Kokku varad	53 681	54 996	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	40 478	39 478	5
Võlad ja ettemaksed	16 506	17 202	6
Kokku lühiajalised kohustused	56 984	56 680	
Kokku kohustused	56 984	56 680	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 240	-3 498	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 619	-742	
Kokku omakapital	-3 303	-1 684	
Kokku kohustused ja omakapital	53 681	54 996	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	0	22 240	
Muud äritulud	400	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-6 116	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 924	-6 990	
Tööjõukulud	0	-9 763	7
Muud ärikulud	-95	-113	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-1 619	-742	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 619	-742	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 619	-742	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-1 619	-742	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 371	2 428	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-696	-1 842	6
Kokku rahavood äritegevusest	-944	-156	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 000	0	5
Saadud laenude tagasimaksed	0	-100	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 000	-100	
Kokku rahavood	56	-256	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	26 731	26 987	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	56	-256	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	26 787	26 731	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	-3 498	-942
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-742	-742
31.12.2012	2 556	-4 240	-1 684
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-1 619	-1 619
31.12.2013	2 556	-5 859	-3 303

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Saare Arenduse OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aruandeperioodil ei ole ostjate võlgnevusi hinnatud ebatõenäolisteks.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Finantskohustused

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulutusi.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

Osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele;

Lisa 2 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Valmistoodang	16 190	16 190
Kokku varud	16 190	16 190

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks			2
Käibemaks	15		
Üksikisiku tulumaks			201
Sotsiaalmaks			407
Kohustuslik kogumispension			16
Töötuskindlustusmaksed			65
Ettemaksukonto jääk	335	30	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	350	30	691

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	10 354	10 354
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	10 354	10 354
31.12.2012		
Soetusmaksumus	10 354	10 354
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	10 354	10 354
31.12.2013		
Soetusmaksumus	10 354	10 354
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	10 354	10 354

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen ettevõttelt	40 478	40 478		
Lühiajalised laenud kokku	40 478	40 478		
Laenukohustused kokku	40 478	40 478		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Ettevõttelt	39 478	39 478		
Lühiajalised laenud kokku	39 478	39 478		
Laenukohustused kokku	39 478	39 478		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	16 506	16 506		
Kokku võlad ja ettemaksed	16 506	16 506		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad töövõtjatele	16 511	16 511		
Maksuvõlad	691	691		
Kokku võlad ja ettemaksed	17 202	17 202		

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	0	7 850
Sotsiaalmaksud	0	1 914
Kokku tööjõukulud	0	9 764
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	0	2

Aruandeaastal ei olnud tööjõukulu

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	53 127	1 691	53 818

2012	Ostud	Müügid	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	181	21 587	100

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.07.2015

SAARE ARENDUSE OÜ (registrikood: 11187622) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK MÄGI	Juhatuse liige	03.07.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 240
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 619
Kokku	-5 859

Kahjum kaetakse järgmiste perioodide kasumite arvelt.

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marek Mägi	37703214212	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	1712 EUR
Kaido Mägi	36912250048		844 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4533990
Mobiiltelefon	+372 53411444
E-posti aadress	metsamajandus@gmail.com