

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: korteriühistu LOOTUSE 17

registrikood: 80016392

tänavatalu nimi, Lootuse tn 17 krt 1
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber:

telefon: +372 55967737

e-posti aadress: siretnurm@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

KÜ eesmärgiks on Lootuse 17 elamu ühisosade ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine ning sellega ühistu liikmete huvide esindamine, samuti ühistu liikmetele seoses eluruumi kasutamisega teenuste osutamine ja vahendamine.

KÜ LOOTUSE 17 tegevust juhtis 2014 aastal kaheliikmeline juhatus. Aasta jooksul teostati vajalikke remondi ja hooldustöid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	229	146
Nõuded ja ettemaksed	1 984	3 957
Kokku käibevara	2 213	4 103
Kokku varad	2 213	4 103
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	2 234
Võlad ja ettemaksed	494	309
Kokku lühiajalised kohustused	494	2 543
Kokku kohustused	494	2 543
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 560	1 382
Aruandeaasta tulem	159	178
Kokku netovara	1 719	1 560
Kokku kohustused ja netovara	2 213	4 103

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 327	1 324
Muud tulud	0	3 940
Kokku tulud	1 327	5 264
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-1 168	-5 086
Kokku kulud	-1 168	-5 086
Põhitegevuse tulem	159	178
Aruandeaasta tulem	159	178

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	159	178
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-76	-1 087
Kokku rahavood põhitegevusest	83	-909
Kokku rahavood	83	-909
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	146	1 055
Raha ja raha ekvivalentide muutus	83	-909
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	229	146

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	1 382	1 382
Aruandeaasta tulem	178	178
31.12.2013	1 560	1 560
Aruandeaasta tulem	159	159
31.12.2014	1 719	1 719

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ LOOTUSE 17 on mittetukundusühing ja moodustatud korteriomaniike poolt elamu ühiseks majandamiseks.

KÜ LOOTUSE 17 2014.a. raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades tekkepõhist arvestusprintsipi. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Arvelduskonto jääk on võrreldud pangaga, selle jääk raamatupidamiskontol võrdub pangaväljavõttel näidatud jäägiga.

Nõuded ja ettemaksed

Sellel kirjel näidatakse korteriomaniike tasumata haldustasude, hooldustasude, remonditasude ja kommunaalmaksete summad. Nõudeid korteriomaniike vastu on hinnatud individuaalselt, vaadeldes iga nõuet eraldi. Kirjel on kajastatud tõenäoliselt laekuvad summad, ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	6	6

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.07.2015

korteriühistu LOOTUSE 17 (registrikood: 80016392) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGO HÄRMA	Juhatuse liige	03.07.2015
SIRET NURMEOTS	Juhatuse liige	03.07.2015

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 55967737
E-posti aadress	siretnurm@hotmail.ee