

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing ALANA MAYA

registrikood: 11656131

tänavanimi: Pikk 2-5

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 93813

telefon: +372 5106381

e-posti aadress: mati@kaheksa.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Alana Maya OÜ on loodud 2009.aastal loodud ettevõtte, mille põhitegevusalaks jaekaubandus (ilutooted) ning kinnisvara rent.

Majandusaasta lõppes kahjumiga ning omakapital on hetkel negatiivne. Olukord loodetakse taastada tulevaste perioodide kasumi arvelt. Ülevalolevad võlakohustused on ca 92% ulatuses seotud isikutele

Alana Maya OÜ palgal oli 2014.a. osaliselt 1 töötaja, kelle palgakulu oli 721 eur. Juhatuse liikmetele ei ole arvestatud eraldi tasusid aga antud muid olulisi soodustusi.

19.01.2015

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	7 803	27	
Nõuded ja ettemaksed	2 978	2 716	2
Varud	2 130	2 250	
Kokku käibevara	12 911	4 993	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	14 139	15 226	4
Kokku põhivara	14 139	15 226	
Kokku varad	27 050	20 219	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	31 681	22 449	5
Kokku lühiajalised kohustused	31 681	22 449	
Kokku kohustused	31 681	22 449	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	128	128	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 913	-140	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 402	-4 774	
Kokku omakapital	-4 631	-2 230	
Kokku kohustused ja omakapital	27 050	20 219	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	15 876	19 811	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 105	-10 565	
Mitmesugused tegevuskulud	-7 081	-9 042	
Tööjõukulud	-967	-3 956	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 087	-984	
Muud ärikulud	-38	-38	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-2 402	-4 774	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 402	-4 774	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 402	-4 774	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-2 402	-4 774
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 087	984
Kokku korrigeerimised	1 087	984
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-261	430
Varude muutus	120	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	9 232	299
Kokku rahavood äritegevusest	7 776	-3 061
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-785
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-785
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	25 272
Saadud laenude tagasimaksed	0	-22 517
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	2 755
Kokku rahavood	7 776	-1 091
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	27	1 118
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 776	-1 091
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 803	27

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	128	-140	2 544
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-4 774	-4 774
31.12.2013	2 556	128	-4 914	-2 230
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 402	-2 402
Muud muutused omakapitalis			1	1
31.12.2014	2 556	128	-7 315	-4 631

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Alana Maya 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate

tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (al. 01.01.2015 20/80) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emettevõtte teised tütarettvõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 700	2 700	
Ostjatelt laekumata arved	2 700	2 700	
Nõuded seotud osapoolte vastu	278	278	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 978	2 978	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 700	2 700	
Ostjatelt laekumata arved	2 700	2 700	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	16	16	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 716	2 716	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4		3
Üksikisiku tulumaks			34
Sotsiaalmaks			106
Kohustuslik kogumispension			6
Töötuskindlustusmaksed			10
Ettemaksukonto jääk		16	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4	16	159

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Ehitised	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	12 782	5 060	17 842
Akumuleeritud kulum	-511	-1 905	-2 416
Jääkmaksumus	12 271	3 155	15 426
Ostud ja parendused		785	785
Amortisatsioonikulu	-256	-729	-985
31.12.2013			
Soetusmaksumus	12 782	5 845	18 627
Akumuleeritud kulum	-767	-2 634	-3 401
Jääkmaksumus	12 015	3 211	15 226
Amortisatsioonikulu	-256	-831	-1 087
31.12.2014			
Soetusmaksumus	12 782	5 845	18 627
Akumuleeritud kulum	-1 023	-3 465	-4 488
Jääkmaksumus	11 759	2 380	14 139

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 569	2 569	
Maksuvõlad	4	4	3
Võlad seotud osapooltele	29 108	29 108	
Kokku võlad ja ettemaksed	31 681	31 681	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 199	2 199	
Maksuvõlad	159	159	3
Võlad seotud osapooltele	20 091	20 091	
Kokku võlad ja ettemaksed	22 449	22 449	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	15 876	19 811
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	15 876	19 811
Kokku müügitulu	15 876	19 811
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mitmesuguste kaupade (ilutooded) jaemüük	9 381	15 420
Rent (ruumide/töökoha)	6 161	4 282
Muu teenus	334	109
Kokku müügitulu	15 876	19 811

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	721	2 952
Sotsiaalmaksud	245	1 004
Kokku tööjõukulud	966	3 956
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	0	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	278			
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 700	29 108	2 700	20 091

2013	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	300

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.01.2015

Osaühing ALANA MAYA (registrikood: 11656131) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI TASA	Juhatuse liige	02.07.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 913
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 402
Kokku	-7 315

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 913
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 402
Kokku	-7 315

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6161	38.81%	Jah
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	9381	59.09%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mari-Ann Tasa	45608120266		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5106381
E-posti aadress	mati@kaheksa.eu