

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus:	01.01.2014
aruandeaasta lõpp:	31.12.2014
ärinimi:	OÜ Vitareal
registrikood:	10090091
tänava nimi, maja ja korteri number:	Tüve 5a-7
linn:	Tallinn
maakond:	Harju maakond
postisihtnumber:	11316
telefon:	+372 5055989
e-posti aadress:	valdas.liivia@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Vitareal OÜ alustas tegutsemist 27. jaanuar 1997 aastal. Osaühingu lõppenud majandusperioodi pikkuseks oli 12 kuud, majandusaasta algas 01. jaanuaril ning lõppes 31. detsembril 2014. a. Osaühingu põhitegevuseks on toitumis- ja tervisealaste konsultatsioonide pakkumine ja uuringute vahendamine. OÜ Vitareal tegeleb bioloogiliselt aktiivsete toidulisandite Eestisse toomisega ning nende turustamisega. Samuti tehakse koostööd erinevate uurimisinstituutidega määramaks inimeste tervislikku olukorda ning vajadust biolisandite järele.

2014. a laiendati toidulisandite nomenklatuuri ning elanikele pakutavaid toitumiskonsultatsioone. Lisandus kosmeetiku ja massaaži teenus ning kosmeetilise elektristimulatsiooni teenus kehakaalu reguleerimiseks.

2015.a. planeerib ettevõtte laiendada toidulisandite müüki.

Tulud, kulud ja kasum

2014. aastal moodustas Vitareal OÜ müügitulu 17 092 eurot, vähenedes eelmise aastaga võrreldes 1,29 korda. Müügitulust moodustas 82 % kaupade, teenuste müük Eestisse ja 18% Leetu. Vitareal OÜ ärikasumiks kujunes 207 eurot. Kaubad, materjalid ja teenused kulud olid summas 19 994 eurot ja mitmesugused tegevuskulud summas 11 735 eurot, kasvades eelmise aastaga võrreldes vastavalt 1,28 ja 1,91 korda.

2013. aastal Vitareal OÜ uut põhivara ei soetanud, põhivara kulumit arvestas summas 216 eurot.

Personal

2014. aastal Vitareal OÜ's töötajaid ei olnud ja juhatusele tasusid ei makstud.

Suhtarvud

	<i>Arvutusmetoodika</i>	<i>2 014</i>	<i>2 013</i>
Tulu kasv (%)	(müügitulu 2014 – müügitulu 2013)/ müügitulu 2013 * 100	-22,26%	1002,11%
Kasumi kasv (%)	(puhaskasum 2014 – puhaskasum 2013)/ puhaskasum 2013 * 100	172,37%	-119,64%
Puhasrentaablus (%)	Puhaskasum / müügikasum * 100	1,21%	0,35%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	Käibevara / lühiajalised kohustused	1,56	1,20
ROE (%)	Puhaskasum / omakapital * 100	1,41%	0,27%
ROA (%)	Puhaskasum / varad * 100	3,78%	1,44%

Tallinn, 29.06.2015

Liivia Valdas juhatuse liige /allkirjastamine digitaalselt/

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 854	370	2
Nõuded ja ettemaksed	1 297	2 607	3
Varud	11 211	25 005	5
Kokku käibevara	14 362	27 982	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	344	560	6
Kokku põhivara	344	560	
Kokku varad	14 706	28 542	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8 577	10 675	7
Võlad ja ettemaksed	653	12 598	8
Kokku lühiajalised kohustused	9 230	23 273	
Kokku kohustused	9 230	23 273	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 457	2 381	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	207	76	
Kokku omakapital	5 476	5 269	
Kokku kohustused ja omakapital	14 706	28 542	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	17 092	21 987	11
Muud äritulud	15 100	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 994	-15 660	
Mitmesugused tegevuskulud	-11 735	-6 155	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-216	-90	6
Muud ärikulud	-40	-6	
Kokku ärikasum (-kahjum)	207	76	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	207	76	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	207	76	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	207	76	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	216	90	6
Kokku korrigeerimised	216	90	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 362	-3 158	
Varude muutus	13 742	-24 439	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-11 945	12 573	
Kokku rahavood äritegevusest	3 582	-14 858	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-650	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-650	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	17 520	10 675	7
Saadud laenude tagasimaksed	-19 443	0	7
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-175	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 098	10 675	
Kokku rahavood	1 484	-4 833	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	370	5 203	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 484	-4 833	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 854	370	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	2 381	5 193
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	76	76
31.12.2013	2 556	256	2 457	5 269
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	207	207
31.12.2014	2 556	256	2 664	5 476

Vt lisa 9 ja 10.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vitareal OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Vitareal OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2014 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi makevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varusid kajastatakse FIFO meetodil. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639,12 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluku ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Hilisemate parandustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad

materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639,12

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	15
Seadmed	5
Sõidukid	4
Muu inventar	3

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna, välja arvatud juhul, kui mõni muu süstemaatiline meetod peegeldab objektiivsemalt varast tulenevate hüvede ajalist jaotumist.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks, Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit alates 01.01.2015 määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Kuni 31.12.2014 kehtis maksumäär 21/79. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks

kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kassa	1 431	0
Arvelduskonto	423	370
Kokku raha	1 854	370

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	839	839	
Ostjatelt laekumata arved	839	839	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	449	449	4
Ettemaksed	9	9	
Tulevaste perioodide kulud	9	9	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 297	1 297	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 486	2 486	
Ostjatelt laekumata arved	2 486	2 486	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14	14	4
Ettemaksed	107	107	
Tulevaste perioodide kulud	107	107	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 607	2 607	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	449	14
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	449	14

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	10 697	24 439
Ettemaksed varude eest	514	566
Kokku varud	11 211	25 005

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2012		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	650	650
Amortisatsioonikulu	-90	-90
31.12.2013		
Soetusmaksumus	650	650
Akumuleeritud kulum	-90	-90
Jääkmaksumus	560	560
Amortisatsioonikulu	-216	-216
31.12.2014		
Soetusmaksumus	650	650
Akumuleeritud kulum	-306	-306
Jääkmaksumus	344	344

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	8 577	8 577		
Lühiajalised laenud kokku	8 577	8 577		
Laenukohustused kokku	8 577	8 577		
	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	10 675	10 675		
Lühiajalised laenud kokku	10 675	10 675		
Laenukohustused kokku	10 675	10 675		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	341	341
Saadud ettemaksed	312	312
Muud saadud ettemaksed	312	312
Kokku võlad ja ettemaksed	653	653
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	593	593
Muud võlad	11 715	11 715
Muud viitvõlad	11 715	11 715
Saadud ettemaksed	290	290
Muud saadud ettemaksed	290	290
Kokku võlad ja ettemaksed	12 598	12 598

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	2 131	1 941
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	533	516
Kokku tingimuslikud kohustused	2 664	2 457

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	13 989	17 004
Leedu	3 103	4 983
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	17 092	21 987
Kokku müügitulu	17 092	21 987
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mujal liigitamata tervishoiualad (toitumisõpetus, kaalujälgimisõpetus) (86909)	3 103	5 315
Mujal liigitamata toidukaupade müük (sh toidulisandid) (46389)	13 989	16 672
Kokku müügitulu	17 092	21 987

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

2014. aastal ettevõttes töötajaid ei olnud ja juhatusele tasusid ei makstud.

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 620	8 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.07.2015

OÜ Vitareal (registrikood: 10090091) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIIVIA VALDAS	Juhatuse liige	02.07.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 457
Aruandeaasta kasum (kahjum)	207
Kokku	2 664
Jaotamine	
Kokku	2 664

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 457
Aruandeaasta kasum (kahjum)	207
Kokku	2 664
Jaotamine	
Kokku	2 664

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata tervishoiualad	86909	3103	18.15%	Jah
Mujal liigitamata toidukaupade hulgimüük	46389	13989	81.85%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Reine Laidsaar	45609190385	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5055989
Mobiiltelefon	+372 5062711
E-posti aadress	katrin@rehkendamine.ee
E-posti aadress	valdas.liivia@gmail.com