

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Tempo Põllumajandus OÜ

registrikood: 11254264

tänavanimi, maja ja korteri number: Magasini 30-7

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10138

telefon: +372 5286545

e-posti aadress: henri.sool@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Bioloogilised varad	11
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 11 Osakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17

TEGEVUSARUANNE

OÜ Tempo Põllumajandus on 12.05.2006 registreeritud ettevõtte, mille põhitegevuseks on asutamisest alates olnud seakasvatus. 2014. aastal oli ettevõttel müügitulu kokku 674 237 eurot, sellest 655 029 eurot ehk 97,15% moodustas põhitegevusega seotud müük, ülejäänud käive teeniti kinnisasja rendileandmisest (18 278 eurot, 2,71% kogukäibest) ning muude kaupade vahendamisest (930 eurot, 0,14% kogukäibest).

Keskmine töötajate arv oli aruandeaastal 3. 2014. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud kokku 57 262 eurot koos kõikide sinna juurde kuuluvate maksudega. Juhatusele arvestatud töötasu moodustas sellest 3 795 eurot (bruto).

2014. aastal jätkatakse senist äritegevust eesmärgiga viia ettevõtte netovara vastavusse Äriseadustikus sätestatud nõuetega.

Olulised finantssuhtarvud	2014	2013
Müügitulu	674 237	227 431
Tulu kasv %	196	-66
Brutokasumimäär %	-7	-10
Puhaskasum	-31 351	-85 568
Kasumi kasv %	63	-381
Puhasrentaabilus %	-5	-38
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,1	0,1
Likviidsuskordaja (Acid test ratio)	0,1	0,1
ROA %	-3	-8
ROE %	12	36

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 817	37	2
Nõuded ja ettemaksed	138	10 826	3
Varud	6 394	3 892	4
Bioloogilised varad	176 098	57 817	7
Kokku käibevara	189 447	72 572	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	928 356	1 016 772	6
Kokku põhivara	928 356	1 016 772	
Kokku varad	1 117 803	1 089 344	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	638 262	793 349	8
Võlad ja ettemaksed	419 400	375 596	9
Sihtfinantseerimine	330 567	159 475	10
Kokku lühiajalised kohustused	1 388 229	1 328 420	
Kokku kohustused	1 388 229	1 328 420	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 988	7 988	11
Registreerimata osakapital	45 000	45 000	
Ülekurss	101 492	101 492	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-393 812	-308 244	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-31 350	-85 568	
Kokku omakapital	-270 426	-239 076	
Kokku kohustused ja omakapital	1 117 803	1 089 344	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	674 237	227 431	12
Muud äritulud	17 076	0	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	172 100	20 747	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-722 180	-249 428	
Mitmesugused tegevuskulud	-34 430	-3 978	
Tööjõukulud	-57 262	-48 269	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-30 378	-19 413	
Muud ärikulud	-7 975	-1 001	
Kokku ärikasum (-kahjum)	11 188	-73 911	
Intressikulud	-42 538	-12 530	
Muud finantstulud ja -kulud	0	873	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-31 350	-85 568	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-31 350	-85 568	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	11 188	-73 911	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	89 145	61 593	6
Muud korrigeerimised	1 776	0	6
Kokku korrigeerimised	90 921	61 593	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	10 812	360 642	
Varude muutus	-132 065	-15 906	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	214 773	-456 042	
Makstud intressid	-42 539	0	
Kokku rahavood äritegevusest	153 090	-123 624	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 505	-620 104	
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-150 780	-75 125	
Laekunud bioloogilise vara müügist	162 062	170 599	
Antud laenud	0	-62 630	
Antud laenude tagasimaksed	0	62 630	
Laekunud intressid	0	873	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	8 777	-523 757	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	68 230	714 957	
Saadud laenude tagasimaksed	-223 317	-168 221	
Makstud intressid	0	-12 530	
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	66 371	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	45 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-155 087	645 577	
Kokku rahavood	6 780	-1 804	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	37	1 841	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 780	-1 804	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 817	37	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	7 988	0	101 492	256	-308 244	-198 508
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	-85 568	-85 568
Emiteeritud osakapital	0	45 000	0	0	0	45 000
31.12.2013	7 988	45 000	101 492	256	-393 812	-239 076
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	-31 350	-31 350
31.12.2014	7 988	45 000	101 492	256	-425 162	-270 426

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tempo Põllumajandus OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad). Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust” ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest”.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kantakse kulusse kasutuselevõtmise hetkel.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivara kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse põhivara kulumi arvestus.

Olenevalt põhivarast arvestatakse põhivara kulumit kinnistult, kui ei ole otstarbekas seda muust põhivarast eraldada.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Ehitised	10-30
Masinad ja seadmed	5-10
Muu materiaalne põhivara	3-5

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kui ettevõttel pole otstarbekas kohustust jaotada lühi- ja pikaajaliseks (nt tüüpilised liisinglepingud jne) erinevatel põhjustel.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

* tegev- või kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele.

* tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedasi pereliikmeid ning nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtjaid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arvelduskontod	6 817	37
Kokku raha	6 817	37

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Ettemaksed	138	138	
Tulevaste perioodide kulud	124	124	
Muud makstud ettemaksed	14	14	
Kokku nõuded ja ettemaksed	138	138	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 624	10 624	5
Ettemaksed	202	202	
Tulevaste perioodide kulud	202	202	
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 826	10 826	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Söödavarud	6 394	3 892
Kokku varud	6 394	3 892

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	8 306	10 624	0
Üksikisiku tulumaks	0	930	0	1 100
Erisoodustuse tulumaks	0	21	0	
Sotsiaalmaks	0	1 900	0	2 293
Kohustuslik kogumispension	0	102	0	79
Töötuskindlustusmaksed	0	152	0	207
Intress	0	0	0	12
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	11 411	10 624	3 691

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012								
Soetusmaksumus	25 565	461 068	3 667	1 300	84 014	88 981		575 614
Akumuleeritud kulum		-73 449	-1 037	-613	-42 254	-43 904		-117 353
Jääkmaksumus	25 565	387 619	2 630	687	41 760	45 077		458 261
Ostud ja parendused		419 544			200 560	200 560		620 104
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		419 544						419 544
Muud ostud ja parendused					200 560	200 560		200 560
Amortisatsioonikulu		-48 579	-732	-433	-11 849	-13 014		-61 593
31.12.2013								
Soetusmaksumus	25 565	880 612	3 667	1 300	284 574	289 541		1 195 718
Akumuleeritud kulum	0	-122 028	-1 769	-1 046	-54 103	-56 918		-178 946
Jääkmaksumus	25 565	758 584	1 898	254	230 471	232 623		1 016 772
Ostud ja parendused							2 505	2 505
Amortisatsioonikulu	0	-60 233	-122	-254	-28 536	-28 912	0	-89 145
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	-3 667	-1 300	-1 839	-6 806	0	-6 806
Varasemate allahindluste tühistamised	0	0	1 891	1 300	1 839	5 030	0	5 030
31.12.2014								
Soetusmaksumus	25 565	880 612	0	0	282 735	282 735	2 505	1 191 417
Akumuleeritud kulum	0	-182 261	0	0	-80 800	-80 800	0	-263 061
Jääkmaksumus	25 565	698 351	0	0	201 935	201 935	2 505	928 356

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2012	141 277	141 277
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	20 747	20 747
Soetused	75 125	75 125
Müügid	-170 599	-170 599
Muud muutused	-8 733	-8 733
31.12.2013	57 817	57 817
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	129 563	129 563
Soetused	150 780	150 780
Müügid	-162 062	-162 062
31.12.2014	176 098	176 098
Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna		
	2014	2013
Loomsed varad	655 029	167 431
Kokku	655 029	167 431

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eraisikutelt saadud laenud	19 909	19 909					
Seotud osapooltelt saadud laenud	8 530	8 530					
Juriidilistelt isikutelt saadud laenud	609 823	609 823					
Lühiajalised laenud kokku	638 262	638 262					
Laenukohustused kokku	638 262	638 262					
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen - eraisik	31 254	31 254				EUR	31.12.2014
Lühiajaline laen omanikult	14 150	14 150				EUR	31.12.2014
Äriühingutelt saadud laenud	539 103	539 103			5%	EUR	31.12.2014
Seotud äriühingutelt saadud laen	207 757	207 757				EUR	31.12.2014
Swedbank AS	1 085	1 085			3,9%	EUR	03.01.2014
Lühiajalised laenud kokku	793 349	793 349					
Laenukohustused kokku	793 349	793 349					

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	399 372	399 372	
Võlad töövõtjatele	2 437	2 437	
Maksuvõlad	11 411	11 411	5
Võlad aruandvatele isikutele	6 180	6 180	
Kokku võlad ja ettemaksed	419 400	419 400	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	361 900	361 900	
Võlad töövõtjatele	4 685	4 685	
Maksuvõlad	3 691	3 691	5
Muud võlad	5 320	5 320	
Muud viitvõlad	5 320	5 320	
Kokku võlad ja ettemaksed	375 596	375 596	

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2012	Saadud	Tulu	31.12.2013
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
PRIA loomakasvatusehitise investeringutoetus	135 285	66 371	-42 181	159 475
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	135 285	66 371	-42 181	159 475
Kokku sihtfinantseerimine	135 285	66 371	-42 181	159 475

	31.12.2013	Saadud	Tulu	31.12.2014
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
PRIA loomakasvatusehitise investeringutoetus	159 475	229 859	-58 767	330 567
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	159 475	229 859	-58 767	330 567
Kokku sihtfinantseerimine	159 475	229 859	-58 767	330 567

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	7 988	7 988
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	674 237	227 431
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	674 237	227 431
Kokku müügitulu	674 237	227 431
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Bioloogilise vara müük (Seakasvatus EMTAK 01461)	655 029	167 431
Kinnisasja rendile andmine (EMTAK 68201)	18 278	60 000
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine (EMTAK 46191)	930	0
Kokku müügitulu	674 237	227 431

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-41 845	-36 062
Sotsiaalmaksud	-14 738	-12 207
Puhkusetasud	-679	0
Kokku tööjõukulud	-57 262	-48 269
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	4

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	8 530	0	259 140

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	219	0	0	0	0	0
2013	Ostud		Saadud laenude tagasimaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			-9 863		7 000	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	3 795	5 597

Seotud osapoolteks, kellega teostati 2014. majandusaastal tehinguid, olid:

- Juhatuse liige ja ettevõtte ainuosanik: Kristo Tullus (ik: 38303256539)
- Juhatuse liikmega seotud ettevõtted: Tempo Capital OÜ (reg nr: 11162303)

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

Tempo Põllumajandus OÜ (registrikood: 11254264) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTO TULLUS	Juhatuse liige	02.07.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-393 812
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-31 350
Kokku	-425 162
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-425 162
Kokku	-425 162

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Seakasvatus	01461	655029	97.15%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	18278	2.71%	Ei
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	930	0.14%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5286545
E-posti aadress	henri.sool@gmail.com