

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Interbauen OÜ

registrikood: 11361280

tänavatalu nimi, Pärnu mnt 142

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11317

telefon: +372 5271877, +372 5642584

e-posti aadress: yrjo@eb.ee, info@interbauen.ee, ants.luhala@gmail.com

veebilehe aadress: www.interbauen.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Tingimuslikud kohustused ja varad	9
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Osaühing Interbauen on 2007.a. märtsis asutatud ettevõtte ning samal aastal alustati ka aktiivset majandustegevust. Põhitegevusalaks on ehitusmaterjalide müük interneti keskkonnas ning peamised koostööpartnerid on suured ja tuntud tootjad ja maaletoojad.

2014. aastal oli Interbauen OÜ müügitulu 567,7 tuh. EUR-i, mis võrreldes eelmise majandusaastaga kahanes 14,4% võrra (2013.a. 662,9 tuh.EUR-i). Majandusaasta lõpetati kasumiga 530 EUR-i, 2013.aasta kasum oli 7787 EUR-i

Juhatuse liikmetele maksti 2014.aastal juhatuse liikme tasu 25,2 tuh.EUR-i. (2013.aastal 16,6 tuh. EUR-i)

2015.aastal ei ole plaanis tööjõukulude kasvu, samuti ei ole plaanis ka töötajate arvu suurenemist.

2014.aastal investeeeringuid põhivarasse ei tehtud.

Interbauen OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on tegevuse jätkamine samal tegevusalal. Plaanis on tegevuse laiendamine eelkõige väljaspool Eestit.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 669	22 397	
Nõuded ja ettemaksed	29 953	25 514	
Kokku käibevara	34 622	47 911	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	5 839	7 089	
Materiaalne põhivara	4 189	6 076	
Kokku põhivara	10 028	13 165	
Kokku varad	44 650	61 076	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	23 200	
Võlad ja ettemaksed	11 794	5 550	3
Kokku lühiajalised kohustused	11 794	28 750	
Kokku kohustused	11 794	28 750	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 514	21 727	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	530	7 787	
Kokku omakapital	32 856	32 326	
Kokku kohustused ja omakapital	44 650	61 076	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	567 730	662 876	5
Muud äritulud	113	1	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-479 224	-570 761	
Mitmesugused tegevuskulud	-49 739	-58 424	
Tööjõukulud	-35 478	-23 047	6
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 887	-2 260	
Muud ärikulud	-11	-478	
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 504	7 907	
Intressikulud	-974	-120	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	530	7 787	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	530	7 787	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 504	7 907
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 887	2 260
Kokku korrigeerimised	1 887	2 260
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	11 460	-3 236
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6 245	-2 313
Makstud intressid	-974	-120
Kokku rahavood äritegevusest	20 122	4 498
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	1 250	-2 500
Antud laenud	-58 650	-12 150
Antud laenude tagasimaksed	42 750	4 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-14 650	-10 650
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	10 000	36 200
Saadud laenude tagasimaksed	-33 200	-17 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-23 200	19 200
Kokku rahavood	-17 728	13 048
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	22 397	9 349
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-17 728	13 048
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 669	22 397

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	21 727	24 539
Aruandeaasta kasum (kahjum)			7 787	7 787
31.12.2013	2 556	256	29 514	32 326
Aruandeaasta kasum (kahjum)			530	530
31.12.2014	2 556	256	30 044	32 856

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Interbauen OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Interbauen OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad alahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1597,79 euri või mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1	2 758	
Üksikisiku tulumaks	402		136
Sotsiaalmaks	734		312
Kohustuslik kogumispension	22		10
Ettemaksukonto jääk		1 650	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 159	4 408	458

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 675	7 675
Võlad töövõtjatele	2 960	2 960
Maksuvõlad	1 159	1 159
Kokku võlad ja ettemaksed	11 794	11 794
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 453	1 453
Võlad töövõtjatele	2 272	2 272
Maksuvõlad	458	458
Saadud ettemaksed	1 367	1 367
Kokku võlad ja ettemaksed	5 550	5 550

Lisa 4 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	24 036	23 317
Maksimaalne tulumaksukohustus	6 009	6 198
Kokku tingimuslikud kohustused	30 045	29 515

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2014 moodustas 30045 EUR-i. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 6009 EUR-i, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 24036 EUR-i.

2014.aastal omanikele dividende ei makstud.

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	491 392	585 119
Soome	76 338	77 757
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	567 730	662 876
Kokku müügitulu	567 730	662 876
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusmaterjalide jaemüük posti või interneti teel	567 730	662 876
Kokku müügitulu	567 730	662 876

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	26 670	17 884
Sotsiaalmaksud	8 808	5 163
Kokku tööjõukulud	35 478	23 047
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013	
	Nõuded	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	24 050	8 150	23 200

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 785	60 153	58 650	42 750	10 000	33 200

2013	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	71 018	12 150	4 000	15 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	25 158	16 644

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

Interbauen OÜ (registrikood: 11361280) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTS LUHALA	Juhatuse liige	01.07.2015
ÜRJO JAAMA	Juhatuse liige	01.07.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 514
Aruandeaasta kasum (kahjum)	530
Kokku	30 044

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük posti või Interneti teel	47911	567730	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ants Luhala	37212240316	Eesti	12000 EEK
Kärt Piirisild	48703170361	Eesti	18000 EEK
Ants Luhala	37212240316	Eesti	4000 EEK
Kärt Piirisild	48703170361	Eesti	6000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5642584
Mobiiltelefon	+372 5271877
E-posti aadress	info@interbauen.ee
E-posti aadress	yrjo@eb.ee
E-posti aadress	ants.luhala@gmail.com
Veebilehe aadress	www.interbauen.ee