

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: korteriühistu NÄITUSE 1

registrikood: 80031776

tänava/talu nimi, Näituse 1

maja ja korteri number:

alevik: Saku alevik

vald: Saku vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75501

e-posti aadress: monika.kirst@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2014. aasta majandusaasta aruanne on koostatud eurodes, lähtutud on raamatupidamise seaduse							
ning Raamatupidamise Toimkonna juhendites esitatud raamatupidamisaruannete koostamise							
põhimõtetest.							
Korterühistu Näituse 1 põhitegevuseks on korteriühistu liikmete ja neile kommunaalteenuseid osutavate							
äriühingute vaheliste teenuste ja maksete vahendamine ning elamu haldamine.							
Korteriomanikud on majandusaastal maksetähtaegadest hästi kinni pidanud, mistõttu korteriühistul							
ei ole esinenud makseraskusi tarnijatele tasumisel.							
Juhatus koosneb kahest liikmest, kellele juhtimistasu ei ole makstud, samuti ei ole korteriühistul							
palgalisi töötajaid. Juhatus liikmetele kompenseeriti isikliku sõiduauto kulusid summas 460 eurot.							

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	11 419	12 576	2
Nõuded ja ettemaksed	2 555	2 703	3
Kokku käibevara	13 974	15 279	
Kokku varad	13 974	15 279	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 167	2 311	4
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	11 688	12 819	
Kokku lühiajalised kohustused	13 855	15 130	
Kokku kohustused	13 855	15 130	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	639	639	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-490	-97	
Aruandeaasta tulem	-30	-393	
Kokku netovara	119	149	
Kokku kohustused ja netovara	13 974	15 279	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	4 828	6 750	
Kokku tulud	4 828	6 750	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-4 134	-6 056	
Mitmesugused tegevuskulud	-724	-1 087	5
Kokku kulud	-4 858	-7 143	
Põhitegevuse tulem	-30	-393	
Aruandeaasta tulem	-30	-393	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	3 696	4 064
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	17 195	16 869
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-17 365	-17 702
Muud rahavood põhitegevusest	-549	-480
Kokku rahavood põhitegevusest	2 977	2 751
Rahavood investeerimistegevusest		
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-4 134	-6 056
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 134	-6 056
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	0	314
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	314
Kokku rahavood	-1 157	-2 991
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 576	15 567
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 157	-2 991
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 419	12 576

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	639	-97	542
Aruandeaasta tulem	0	-393	-393
31.12.2013	639	-490	149
Aruandeaasta tulem		-30	-30
31.12.2014	639	-520	119

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandustehinguid kirjendatakse nende tekkimise momendil. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsibi kohaselt Eesti heast raamatupidamise tavast lähtudes eurodes. Arvestuspõhimõtted on kooskõlas raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja kohustuste hindamine

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega. Lühiajalisi nõudeid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Tulud

Tulud ja kulud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arveldusarve	11 419	12 576
Kokku raha	11 419	12 576

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	2 555	2 703
Kokku nõuded ostjate vastu	2 555	2 703

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 139	2 139
Võlad aruandvale isikule	28	28
Kokku võlad ja ettemaksed	2 167	2 167
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 311	2 311
Kokku võlad ja ettemaksed	2 311	2 311

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Juhatuse liikme sõiduauto kompensatsioon	-460	-460
Hoolduskulud	-199	-250
Kulu teenuste vahendamisest	-47	-357
Muud	-18	-20
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-724	-1 087

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	11	11
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Juhatuse liikme sõiduauto kompensatsioon	460	460

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

korteriühistu NÄITUSE 1 (registrikood: 80031776) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MONIKA KIRST	Juhatuseliige	30.06.2015
TANEL KANNEL	Juhatuseliige	01.07.2015

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	monika.kirst@hotmail.ee