

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** OÜ Eesti Esindus

**registrikood:** 12296158

**tänavatalu nimi,** Viru 3  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postsihtnumber:** 10140

**telefon:** +372 56905590

**e-posti aadress:** martin@eestiesindus.ee

## Sisukord

|                                          |    |
|------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                           | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne             | 4  |
| Bilanss                                  | 4  |
| Kasumiaruanne                            | 5  |
| Rahavoogude aruanne                      | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne             | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad       | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                | 8  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed              | 9  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad  | 10 |
| Lisa 4 Võlad ja ettemaksed               | 10 |
| Lisa 5 Tingimuslikud kohustused ja varad | 10 |
| Lisa 6 Osakapital                        | 11 |
| Lisa 7 Müügitulu                         | 11 |
| Lisa 8 Tööjõukulud                       | 11 |
| Lisa 9 Seotud osapooled                  | 11 |
| Aruande allkirjad                        | 13 |

## Tegevusaruanne

Eesti Esindus OÜ asutamise eesmärk oli luua tugev ja arenev Eestimaiste väiketootjate omatoodangu müüki ja arendustegevusi toetav ettevõte. Müügitegevuse aluseks on toimivad kaubanduspinnad Tallinna vanalinnas.

Ettevõtte alustas oma tegevust 2012. aasta teises kvartalis, tegevuste elluviimiseks ei ole olnud vaja tegevuslube.

Vaadeldaval perioodil on edukalt rendatud käsitöö ettevõtete omatoodangut müüvat kaupluste võrku Tallinna vanalinnas.

Aruandeperioodil oli ettevõttes 15 töötajat (2013: 13 töötajat), kellele maksti töötasu kokku 148,6 tuhat eurot (2013: 146,4 tuhat eurot, sisaldab sotsiaalmaksu).

Aruandeperioodil oli ettevõtte juhatuses 1 liige (2013: 1 liige), kelle maksti töötasu 17,6 tuhat eurot (2013: 15,9 tuhat eurot, sisaldab sotsiaalmaksu).

2015. aastal on ettevõtte peamine eesmärk kinnistada ja arendada oma kaubandusvõrku ning arendada müügitegevust laiemalt.

Martin Bristol,

Juhatuse liige

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014     | 31.12.2013     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 59 648         | 69 214         |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 45 977         | 55 093         | 2,3     |
| Varud                                        | 24 166         | 21 879         |         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>129 791</b> | <b>146 186</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>129 791</b> | <b>146 186</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 104 971        | 132 221        | 3,4     |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>104 971</b> | <b>132 221</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>104 971</b> | <b>132 221</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 550          | 2 550          | 6       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 255            | 255            | 6       |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 11 160         | 5 481          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 10 855         | 5 679          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>24 820</b>  | <b>13 965</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>129 791</b> | <b>146 186</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2014          | 2013         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 1 070 665     | 1 144 097    | 7       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -885 314      | -970 035     |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -25 730       | -21 671      |         |
| Tööjõukulud                                 | -148 667      | -146 452     | 8       |
| Muud ärikulud                               | -101          | -261         |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>10 853</b> | <b>5 678</b> |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 2             | 1            |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>10 855</b> | <b>5 679</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>10 855</b> | <b>5 679</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2014          | 2013          |
|-------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Rahavood äritegevusest                                |               |               |
| Ärikasum (kahjum)                                     | 10 853        | 5 678         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | 9 116         | 18 960        |
| Varude muutus                                         | -2 287        | -3 135        |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | -27 250       | 558           |
| Laekunud intressid                                    | 2             | 1             |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>-9 566</b> | <b>22 062</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>-9 566</b> | <b>22 062</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses            | 69 214        | 47 152        |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>-9 566</b> | <b>22 062</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus              | 59 648        | 69 214        |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                              |                             | Kokku  |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |        |
| <b>31.12.2012</b>              | 2 550                       | 0                            | 5 736                       | 8 286  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0                            | 5 679                       | 5 679  |
| Muutused reservides            | 0                           | 255                          | -255                        | 0      |
| <b>31.12.2013</b>              | 2 550                       | 255                          | 11 160                      | 13 965 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0                            | 10 855                      | 10 855 |
| <b>31.12.2014</b>              | 2 550                       | 255                          | 22 015                      | 24 820 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse printsiibil, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

### Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode, lühiajaliste pangadeposiitide (kuni kolmekuulise tähtajaga) saldosid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel.

Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksed, varud ja materiaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

### Varud

Tooraine, materjal ning ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millelt on maha arvatud hinnaalandid.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana kajastatakse olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Oluliseks maksumuseks, millest alates loetakse soetatud vara põhivaraks on soetusmaksumus alates 300,00 eurot. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Keskmiised kasulikud tööead ning amortisatsiooninormid bilansirühmade lõikes on:

Masinad ja seadmed 25 - 50 % aastas

inventar 40 % aastas.

### Finantskohustused

Intressikandvad pangalaenud, arvelduskrediidid ja muud laenud kajastatakse esmaselt saadud raha summas. Edaspidi kajastatakse nimetatud finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kus algset soetusmaksumust korrigeeritakse põhiosa

tagasimaksetega. Intressikulud kajastatakse kuluna kasumiaruande real „Intressikulud“ nende tekkimise perioodil.

#### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumi eraldisest, mille miinimumsuuruseks on 1/10 osakapitalist. Iga-aastase reservkapitali suuruseks on 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kuni kohustusliku reservkapitali nõutava suuruse täitmiseni.

#### Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 (2013: 21/79) netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

#### Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapool üle või olulist mõju teise osapool äriotsustele, sealhulgas omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                    | 31.12.2014    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                    |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu               | 35 778        | 35 778                            | 0                   | 0           |
| Ostjatelt laekumata arved          | 35 778        | 35 778                            | 0                   | 0           |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 113           | 113                               | 0                   | 0           |
| Muud nõuded                        | 10 086        | 10 086                            | 0                   | 0           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>45 977</b> | <b>45 977</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

  

|                                    | 31.12.2013    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                    |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu               | 39 449        | 39 449                            | 0                   | 0           |
| Ostjatelt laekumata arved          | 39 449        | 39 449                            | 0                   | 0           |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 112         | 1 112                             | 0                   | 0           |
| Muud nõuded                        | 14 532        | 14 532                            | 0                   | 0           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>55 093</b> | <b>55 093</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2014 |               | 31.12.2013   |               |
|-----------------------------------------------|------------|---------------|--------------|---------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg     | Ettemaks     | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 0          | 2 167         | 0            | 2 842         |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0          | 2 528         | 0            | 2 691         |
| Sotsiaalmaks                                  | 0          | 5 283         | 0            | 5 681         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0          | 168           | 0            | 201           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0          | 223           | 0            | 491           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 113        |               | 1 112        |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>113</b> | <b>10 369</b> | <b>1 112</b> | <b>11 906</b> |

### Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

|                                  | 31.12.2014     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 72 052         | 72 052                            | 0                   | 0           |
| Võlad töövõtjatele               | 6 699          | 6 699                             | 0                   | 0           |
| Maksuvõlad                       | 10 369         | 10 369                            | 0                   | 0           |
| Deposiidid                       | 15 851         | 15 851                            | 0                   | 0           |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>104 971</b> | <b>104 971</b>                    | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

  

|                                  | 31.12.2013     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 99 180         | 99 180                            | 0                   | 0           |
| Võlad töövõtjatele               | 6 785          | 6 785                             | 0                   | 0           |
| Maksuvõlad                       | 11 906         | 11 906                            | 0                   | 0           |
| Deposiidid                       | 14 350         | 14 350                            | 0                   | 0           |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>132 221</b> | <b>132 221</b>                    | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

### Lisa 5 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

|                                             | 31.12.2014    | 31.12.2013    |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |               |               |
| Võimalikud dividendid                       | 17 612        | 8 816         |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 4 403         | 2 344         |
| Reservkapital                               |               |               |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>22 015</b> | <b>11 160</b> |

## Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 550      | 2 550      |
| Osade arv (tk) | 3          | 3          |

Kohustusliku reservkapitali nõue on 100%-liselt täidetud.

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2014             | 2013             |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |                  |
| Eesti                                       | 1 070 665        | 1 144 097        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>1 070 665</b> | <b>1 144 097</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 070 665</b> | <b>1 144 097</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |                  |
| Meenete, kunstiesemete ja -tarvete jaemüük  | 820 095          | 886 020          |
| Äritegevust abistavad tegevused             | 250 570          | 258 077          |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 070 665</b> | <b>1 144 097</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2014           | 2013           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 111 019        | 109 348        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 37 648         | 37 104         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>148 667</b> | <b>146 452</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 15             | 13             |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2014 |            | 31.12.2013 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 22 856     | 33 748     | 42 883     | 43 872     |

| 2014                                                                                                                                                    | Ostud   | Müügid  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 340 932 | 107 637 |
|                                                                                                                                                         |         |         |
| 2013                                                                                                                                                    | Ostud   | Müügid  |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 431 896 | 144 855 |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2014   | 2013   |
| Arvestatud tasu                                                               | 13 171 | 11 883 |

Tehingud seotud osapooltega toimusid vastavalt kokkuleppele arvestades turutingimusi. Aruandeaastal seotud osapoolte vastu olevaid nõudeid ei ole alla hinnatud.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2015

**OÜ Eesti Esindus (registrikood: 12296158) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARTIN BRISTOL     | Juhatuse liige     | 29.06.2015           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2014    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 11 160        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 10 855        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>22 015</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 22 015        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>22 015</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2014    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 11 160        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 10 855        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>22 015</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 22 015        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>22 015</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                             | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused | 82991      | 250570          | 23.40%      | Jah            |
| Meenete, kunstiesemete ja –tarvete jaemüük             | 47783      | 820095          | 76.60%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi    | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-------------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Martin Bristol    | 38106210256                               |                   | 850 EUR                      |
| Nils-Naatan Kaivo | 37608190219                               |                   | 850 EUR                      |
| Valdur Tiik       | 37407060247                               |                   | 850 EUR                      |

## Sidevahendid

|                 |                                                                    |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------|
| Liik            | Sisu                                                               |
| Mobiiltelefon   | +372 56905590                                                      |
| E-posti aadress | <a href="mailto:martin@eestiesindus.ee">martin@eestiesindus.ee</a> |