

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Alfa Arhitektid

registrikood: 11029426

tänava/talu nimi, Rähni 15

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80018

telefon: +372 55910096

faks: +372 4442984

e-posti aadress: toomas@alfaarhitektid.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Alfa Arhitektid tegevuse eesmärk on ehitusliku projekteerimise kaudu tulu teenida.

Juhatuse liikme tasusid makstud ei ole.

Aasta 2015 oli ehitussektoris küll elavnemine, mis kahjuks jäi aga väljaspool Harjumaad väga tagasihoidlikuks ning seetõttu kajastus ka ettevõtte majandusnäitajates.

Proгноos termoanalüüsi teenuse nõudluse järele osutus oluliselt väiksemaks, kuna eelmine talveperiood oli märgatavalt soojem. Samuti ei olnud edukad ka mõned suuremahuliste projekteerimistööde hinnaläbirääkimised.

Eesmärgiks oli hoida ettevõtte rahavood tasakaalus ning vältida suuremaid riske.

Projekteerimisteenuse pakkumisel eelmisel majandusaastal jäädigi müügitulude vähenemise tõttu väikesesse kahjumisse. Kuna tegevuskulude ja muude kulude osas suudeti saavutada aga ka mõningane kokkuhoid, võib hinnata eelmise aasta majandustegevuse antud turusituatsioonis rahuldavaks.

Järgmiseks aastaks on võetud eesmärgiks tõsta oluliselt teenuse kvaliteeti läbi BIM mudelprojekteerimise koolitusprogrammi ning uue tarkvara soetamise kaudu, mis võiks luua aluse konkurentsieelise tekkimiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 895	6 460	2
Nõuded ja ettemaksed	336	98	
Varud	8 865	1 972	
Kokku käibevara	11 096	8 530	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5 617	6 860	4
Kokku põhivara	5 617	6 860	
Kokku varad	16 713	15 390	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	9 358	5 790	5
Kokku lühiajalised kohustused	9 358	5 790	
Kokku kohustused	9 358	5 790	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Muud reservid	4 372	4 372	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 416	-495	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 245	2 911	
Kokku omakapital	7 355	9 600	
Kokku kohustused ja omakapital	16 713	15 390	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	21 790	27 823	7
Muud äritulud	0	39	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 341	-2 082	8
Mitmesugused tegevuskulud	-10 624	-12 149	9
Tööjõukulud	-9 523	-9 147	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 243	-1 504	
Muud ärikulud	-304	-50	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-2 245	2 930	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-19	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 245	2 911	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 245	2 911	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-2 245	2 930	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 243	1 504	
Kokku korrigeerimised	1 243	1 504	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-238	-623	
Varude muutus	-6 893	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 568	1 404	
Muud rahavood äritegevusest	0	-18	
Kokku rahavood äritegevusest	-4 565	5 197	
Kokku rahavood	-4 565	5 197	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 460	1 263	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 565	5 197	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 895	6 460	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	4 372	-495	6 689
Aruandeaasta kasum (kahjum)				2 911	2 911
31.12.2013	2 556	256	4 372	2 416	9 600
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-2 245	-2 245
31.12.2014	2 556	256	4 372	171	7 355

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Alfa Arhitektid OÜ 2014. majandusaasta aruanne on koostatud lähtudes EV Raamatupidamise Seadusest ja heast raamatupidamise tavast. Aruanne on koostatud Eurodes. Potentsiaalsete tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse konservatiivsuse printsiibist.

Raha

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud igat nõuet eraldi. Lootusetuid võlgnevusi maha kantud ei ole.

Varud

Varudena on käsitletud laos olevat kaupa.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega alates 1000 Eurost ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes kasulikust tööeast.

Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

sõidua autod	5%
arvutid	40%
sisustus	15-20%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000 €

Maksustamine

Kehtiva TmS kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Alfa Arhitektid aasta-aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

omanikke;
juhatuse liikmeid;
eelpool loetletud isikute lähikondlasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	1 895	6 460

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	132			439
Üksikisiku tulumaks		64		81
Sotsiaalmaks		153		244
Kohustuslik kogumispension		7		6
Töötuskindlustusmaksed		14		21
Ettemaksukonto jääk	146		1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	278	238	1	791

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

			Kokku
	Masina- ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	21 786	7 564	29 350
Akumuleeritud kulum	-13 690	-7 296	-20 986
Jääkmaksumus	8 096	268	8 364
Amortisatsioonikulu	-1 239	-265	-1 504
31.12.2013			
Soetusmaksumus	21 786	7 564	29 350
Akumuleeritud kulum	-14 929	-7 561	-22 490
Jääkmaksumus	6 857	3	6 860
Amortisatsioonikulu	-1 240	-3	-1 243
31.12.2014			
Soetusmaksumus	21 786	7 564	29 350
Akumuleeritud kulum	-16 169	-7 564	-23 733
Jääkmaksumus	5 617	0	5 617

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	435	435
Maksuvõlad	238	238
Muud võlad	8 685	8 685
Intressivõlad	54	54
Muud viitvõlad	8 631	8 631
Kokku võlad ja ettemaksed	9 358	9 358
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	659	659
Maksuvõlad	791	791
Muud võlad	4 340	4 340
Intressivõlad	54	54
Muud viitvõlad	4 286	4 286
Kokku võlad ja ettemaksed	5 790	5 790

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	400	400

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	21 790	27 823
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	21 790	27 823
Kokku müügitulu	21 790	27 823
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arhitektitegevused	21 670	27 490
Termograafilised tööd	120	333
Kokku müügitulu	21 790	27 823

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	0	42
Alltöövõtetud	2 135	1 447
Arvutustehnika kulud	29	320
Muud	177	273
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 341	2 082

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Energia	1 820	2 234
Kütus	1 820	2 234
Mitmesugused bürookulud	3 009	1 893
Koolituskulud	563	230
Sidekulud	690	533
Konsultatsioonikulud	1 575	3 490
Väikevahendite kulud	227	331
Autoremondi-, varuosade jms. kulud	1 783	2 803
Kindlustuskulud	403	432
Reklaamikulud	19	22
Muud	535	181
Kokku mitmesugused tegevuskulud	10 624	12 149

Lisa 10 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	7 015	6 732
Sotsiaalmaksud	2 507	2 415
Kokku tööjõukulud	9 522	9 147
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 11 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 286

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	3 887	4 563

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2015

Osaühing Alfa Arhitektid (registrikood: 11029426) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGE UNT	Juhatuse liige	01.07.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 416
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 245
Kokku	171

Kahjumi katmise ettepanek

Kahjumi katmiseks tehakse ettepanek katta kahjum eelmise majandusaasta kasumi arvel.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	21790	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Unt	37512216025	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4442984
Mobiiltelefon	+372 55910096
E-posti aadress	toomas@alfaarhitektid.ee