

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: VILIVERE ARENDUS OÜ

registrikood: 11232529

tänavatalu nimi, Liivalaia 11-5

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10118

telefon: +372 5145291

e-posti aadress: kirsti.kongas@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Vilivere Arendus OÜ põhitegevuseks on Vilivere külas asuva Kännu kinnistu arendus. Tulenevalt kinnisvaraturu olukorrast 2014 aastal sisulist majandustegevust ei toimunud.

Ettevõtteel töötajaid ei ole. Juhatuse liikmetele aruandeaastal töötasu ei makstud.

Kirsti Kongas-Liiva

juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	3 297	5 556
Nõuded ja ettemaksed	0	6
Kokku käibevara	3 297	5 562
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	46 656	46 656
Kokku põhivara	46 656	46 656
Kokku varad	49 953	52 218
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	105	105
Kokku lühiajalised kohustused	105	105
Kokku kohustused	105	105
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	49 301	50 073
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 265	-772
Kokku omakapital	49 848	52 113
Kokku kohustused ja omakapital	49 953	52 218

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused tegevuskulud	-2 216	-723
Muud ärikulud	-49	-49
Kokku ärikasum (-kahjum)	-2 265	-772
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 265	-772
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 265	-772

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-2 265	-772
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	6	0
Kokku rahavood äritegevusest	-2 259	-772
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	50
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	50
Kokku rahavood	-2 259	-722
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 556	6 278
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 259	-722
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 297	5 556

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	50 073	52 885
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-772	-772
31.12.2013	2 556	256	49 301	52 113
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 265	-2 265
31.12.2014	2 556	256	47 036	49 848

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Rahana kassas ja pangakontodel olevat raha.
Rahavoogude aruanne on kajastatud kaudsel meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteering on bilansis kajastatud õiglasel väärtusel.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Töötajaid ei olnud.

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Tegevjuhtkond ei saanud tasu ega soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2015

VILIVERE ARENDUS OÜ (registrikood: 11232529) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KIRSTI KONGAS-LIIVA	Juhatuse liige	01.07.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	49 301
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 265
Kokku	47 036
Jaotamine	
Kokku	47 036

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing BREADMILL	11118259	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5145291
E-posti aadress	kirsti.kongas@gmail.com