

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Spacestar

registrikood: 11309114

tänavatalu nimi, Tammede allee 8
maja ja korteri number:

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76901

telefon: +372 5039427

e-posti aadress: ahti.morel@citypro.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Spacestar on asutatud 24.oktoobril 2006. aastal.

OÜ Spacestar juhatusse kuulub kaks liiget.

2014. aastal ei olnud OÜ-l Spacestar ühtegi töölepingulist suhet ning juhatust ei tasustatud.

2014.aastal arengu – ja uurimisväljaminekuid ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 996	3 127	2
Nõuded ja ettemaksed	61 026	58 334	3
Kokku käibevara	64 022	61 461	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	96 059	96 059	
Kokku põhivara	96 059	96 059	
Kokku varad	160 081	157 520	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	4 010	
Võlad ja ettemaksed	0	844	
Kokku lühiajalised kohustused	0	4 854	
Kokku kohustused	0	4 854	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 800	2 800	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	118 410	147 334	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 615	2 276	
Kokku omakapital	160 081	152 666	
Kokku kohustused ja omakapital	160 081	157 520	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	44 268	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-78	-77	
Kokku ärikasum (-kahjum)	44 190	-77	
Muud finantstulud ja -kulud	2 717	2 353	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	46 907	2 276	
Tulumaks	-8 292	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 615	2 276	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	44 190	-77
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	2 717	2 353
Kokku korrigeerimised	2 717	2 353
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 692	-2 733
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-4 854	365
Kokku rahavood äritegevusest	39 361	-92
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-31 200	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-8 292	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-39 492	0
Kokku rahavood	-131	-92
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 127	3 219
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-131	-92
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 996	3 127

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 800	256	147 334	150 390
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 276	2 276
31.12.2013	2 800	256	149 610	152 666
Aruandeaasta kasum (kahjum)			38 615	38 615
Makstud dividendid			-31 200	-31 200
31.12.2014	2 800	256	157 025	160 081

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Spacestar 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadus, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansis kajastatud „Raha” sisaldab kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide saldosisid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust bilansireal „Ebatõenäoliselt laekuvad arved” ning vastavat kulu

Kasumiaruande real „Mitmesugused tegevuskulud”. Nõuded „mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuteks ning kantakse bilansist välja.

Antud laenud ja muud nõuded.

Antud laenud ja muud nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, st. nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ning muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstava tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulutusi.

Pikaajaliste kohustustena kajastatakse bilansis kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, st. müüdü kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summates, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuseosutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulutused, mis tõenäoliselt osaevad majandsliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu (näit. kulutused põhivarale).

Kulutused, mis osalevad majandsliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandsliku kasu tekitamise, kajastatakse kulune nende tekkimise hetkel.

Maksustamine

Dividendi tulumaks

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Spacestar seotud osapoolteks on tema osanikud ja juhatuse liikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	2 556	2 556
Arvelduskontod	440	571
Kokku raha	2 996	3 127

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Muud nõuded	61 016	61 016
Laenu nõuded	29 858	29 858
Intressinõuded	31 158	31 158
Ettemaksed	10	10
Kokku nõuded ja ettemaksed	61 026	61 026
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Muud nõuded	58 299	58 299
Laenu nõuded	29 858	29 858
Intressinõuded	28 441	28 441
Ettemaksed	35	35
Kokku nõuded ja ettemaksed	58 334	58 334

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	29 858	29 858

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2015

Osaühing Spacestar (registrikood: 11309114) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT NÕU	Juhatuse liige	30.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	118 410
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 615
Kokku	157 025
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	127 025
Kokku	157 025

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonestusprojektide arendus	41101	44268	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ahti Morel	37105160256	Eesti	931 EUR
Kaja Kirsch	46405010234	Tallinn, Harju maakond, Eesti	938 EUR
Tiit Nõu	36709280290	Eesti	931 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5039427
E-posti aadress	ahti.morel@citypro.ee