

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Canis Lupus OÜ

registrikood: 12178631

tänava/talu nimi, Jahu 12-102

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10415

e-posti aadress: tony@unreal.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Canis Lupus asutati 19.10.2011. aastal, kuid reaalse majandustegevusega alustas ettevõtte 2012. alguses, kui alustati erinevate müügitehingute ja teenuste vahendamist ning nõustamist. Lisaks alustasime ettevalmistusi tulevikus Läänemaal turismitalu rajamiseks, sõlmides selleks tasuta kasutamise lepingu 4-le kinnistule Nõmme külas, Ridala vallas, Läänemaal. Ettevõtte asus nimetatud kinnistuid haldama ja soetas selleks ka vajalikke seadmeid.

2014. aastal jätkas OÜ Canis Lupus vahendus- ja nõustamisteenuste osutamist, kuid senisest suuremat tähelepanu pöörasime meie valduses olevate kinnisasjade valitsemisele ja nendel kasvava metsa majandamisele.

2015. aastal jätkab OÜ Canis Lupus kinnisasjade valitsemist ning nendel kasvava metsa majandamist. Soovime soetada täiendavaid kinnisasju, et meie sellealast tegevust suurendada. Jätakuvalt tegeleme ka turismitaluprojekti ettevalmistustöödega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	65 465	81 516
Finantsinvesteeringud	38 942	43 636
Nõuded ja ettemaksed	25 492	26 508
Varud	790	790
Kokku käibevara	130 689	152 450
Põhivara		
Materiaalne põhivara	36 107	13 593
Kokku põhivara	36 107	13 593
Kokku varad	166 796	166 043
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	607	8 040
Kokku lühiajalised kohustused	607	8 040
Kokku kohustused	607	8 040
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	136 503	42 218
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 186	113 285
Kokku omakapital	166 189	158 003
Kokku kohustused ja omakapital	166 796	166 043

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	66 613	126 716
Muud äritulud	528	120
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 649	-3 358
Mitmesugused tegevuskulud	-3 399	-3 888
Tööjõukulud	-16 255	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 920	-1 546
Muud ärikulud	0	-308
Kokku ärikasum (-kahjum)	37 918	117 736
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-4 618	0
Muud finantstulud ja -kulud	0	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33 300	117 747
Tulumaks	-6 114	-4 462
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 186	113 285

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	37 918	117 736
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 920	1 546
Muud korrigeerimised	78	0
Kokku korrigeerimised	1 998	1 546
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-585	423
Varude muutus	0	-790
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-7 434	7 996
Makstud intressid	0	11
Makstud ettevõtte tulumaks	-6 114	-4 462
Kokku rahavood äritegevusest	25 783	122 460
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-24 434	-9 374
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-43 636
Antud laenud	-7 800	-26 500
Antud laenude tagasimaksed	9 400	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-22 834	-79 510
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	2 500
Makstud dividendid	-19 000	-20 787
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-19 000	-18 287
Kokku rahavood	-16 051	24 663
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	81 516	56 853
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-16 051	24 663
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	65 465	81 516

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 500	-2 500	63 005	63 005
Aruandeaasta kasum (kahjum)			113 285	113 285
Muutused muudest omanike sissemaksetest		2 500		2 500
Makstud dividendid			-20 787	-20 787
31.12.2013	2 500		155 503	158 003
Aruandeaasta kasum (kahjum)			27 186	27 186
Makstud dividendid			-19 000	-19 000
31.12.2014	2 500		163 689	166 189

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Canis Lupus 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

OÜ Canis Lupus kasutab kasumiaruande skeemi nr. 1

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis.

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastame bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (EUR).

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud iga ostja ja arve alusel individuaalselt.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse soetamisel arvele soetusmaksumuses, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Varade kajastamise rahaline kriteerium põhi- või käibevarana on 650euri.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Arvutid	3

Kasulik eluiga on transpordivahenditel, masinatel ja seadmetel individuaalne, vahemikus 5-10 aastat.

Tulud

Tulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Kulud

Kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	12 131	0
Sotsiaalmaksud	4 124	0
Kokku tööjõukulud	16 255	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	24 900	26 500

2014	Ostud	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 284	7 800	-9 400
2013	Antud laenud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	26 500		

OÜ Canis Lupus ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

Canis Lupus OÜ (registrikood: 12178631) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU KIRS	Juhatuse liige	01.07.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	136 503
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 186
Kokku	163 689
Jaotamine	
Dividendideks	150 000
Kokku	150 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	66613	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnu Kirs	37607114713	Haapsalu linn, Lääne maakond, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tony@unreal.ee