

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: osäühing A 3

registrikood: 10914014

tänavatalu nimi, Tähtvere 18 D - 2
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51007

telefon: +372 6015676

e-posti aadress: aet@a3.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

TEGEVUSARUANNE

Osaühing A3 on 2003. aasta veebruaris asutatud Eesti kapitalil põhinev ettevõte. Peamiseks tegevusalaks on sisearhitektuurne ja arhitektuurne projekteerimine.

Tähtsamad projektid 2014. aastal olid järgmised:

- Tallinna Tehnikaülikooli 5. korpus – **sisearhitektuurse projekti järelvalve**
aadress:
projekti seis: objekt valmis
tellija: SKANSKA EMV AS
- hotell FraMare Thalasso **sisearhitektuurne projekti järelvalve**
aadress: Ranna tee 2, Haapsalu, Läänemaa
projekti seis: objekt valmis
tellija: AS HEAL
- erahaigla Fertilitas operatsioonibloki **sisearhitektuurne projekt ja -järelvalve**
aadress: Ranna tee 2, Haabneeme, Viimsi, Harjumaa
projekti seis: objekt valmis
tellija: AS FERTILITAS
- ProOptika filiaalide **sisearhitektuursed projektid ja -järelvalve**
(Viru keskus, Rocca al Mare Keskus)
projekti seis: objektid valmis
tellija: OptiPro
- restoran CHI **sisearhitektuursed projektid ja -järelvalve**
(Ülemiste keskus; Solaris)
projekti seis: objektid valmis
tellija: Aasia Restoranid OÜ
- restoran CHOPSTICKS **sisearhitektuursed projektid ja -järelvalve**
(Ülemiste Keskus, Stroomi Keskus)
projekti seis: objektid valmis
tellija: Aasia Restoranid OÜ
- mahlabaar BLENDER **sisearhitektuurne projekt ja -järelvalve**
(Ülemiste Keskus)
projekti seis: objekt valmis
tellija: Apollo Holding OÜ

Osaühingu A3 käive aastal 2014 oli 80 251 eurot, võrreldes 2013. aastaga oli käibe kasv 37%.
2014. aasta kasum oli 8 955 eurot

Juhatuse liikmeid ei tasustatud.

2015. aastal on ette näha A3 tegevuse stabiilset aktiivsust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	25 782	13 460
Nõuded ja ettemaksed	3 503	358
Kokku käibevara	29 285	13 818
Põhivara		
Materiaalne põhivara	13 048	7 400
Kokku põhivara	13 048	7 400
Kokku varad	42 333	21 218
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	7 754	1 959
Võlad ja ettemaksed	7 451	5 719
Kokku lühiajalised kohustused	15 205	7 678
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	4 633	0
Kokku pikaajalised kohustused	4 633	0
Kokku kohustused	19 838	7 678
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 728	3 039
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 955	7 689
Kokku omakapital	22 495	13 540
Kokku kohustused ja omakapital	42 333	21 218

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	80 251	58 486
Muud äritulud	20	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 843	-4 118
Mitmesugused tegevuskulud	-27 849	-27 637
Tööjõukulud	-19 923	-16 890
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 292	-1 247
Muud ärikulud	-1 907	-184
Kokku ärikasum (-kahjum)	9 457	8 419
Intressikulud	-502	-730
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 955	7 689
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 955	7 689

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	9 457	8 419
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 292	1 247
Kasum (kahjum) põhivara müügist	1 883	184
Kokku korrigeerimised	3 175	1 431
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 145	536
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 732	-8
Makstud intressid	-502	-729
Kokku rahavood äritegevusest	10 717	9 649
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-13 023	-8 349
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	4 200	1 958
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-8 823	-6 391
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	13 023	8 028
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 595	-6 069
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	10 428	1 959
Kokku rahavood	12 322	5 217
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 460	8 243
Raha ja raha ekvivalentide muutus	12 322	5 217
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	25 782	13 460

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	3 039	5 851
Aruandeaasta kasum (kahjum)			7 689	7 689
31.12.2013	2 556	256	10 728	13 540
Aruandeaasta kasum (kahjum)			8 955	8 955
31.12.2014	2 556	256	19 683	22 495

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ A3 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 700

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 680	1 680
Ostjatelt laekumata arved	1 680	1 680
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 823	1 823
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 503	3 503
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	336	336
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	22	22
Kokku nõuded ja ettemaksed	358	358

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2013					
Soetusmaksumus	7 300	6 311	3 089	16 700	16 700
Akumuleeritud kulum	-730	-5 481	-3 089	-9 300	-9 300
Jääkmaksumus	6 570	830	0	7 400	7 400
Ostud ja parendused	13 023			13 023	13 023
Amortisatsioonikulu	-1 030	-262		-1 292	-1 292
Müügid	-6 083			-6 083	-6 083
31.12.2014					
Soetusmaksumus	13 023	6 311	3 089	22 423	22 423
Akumuleeritud kulum	-543	-5 743	-3 089	-9 375	-9 375
Jääkmaksumus	12 480	568	0	13 048	13 048

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	
Masinad ja seadmed	4 200	
Transpordivahendid	4 200	
Kokku	4 200	

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	882	882
Võlad töövõtjatele	1 092	1 092
Maksuvõlad	1 259	1 259
Muud võlad	4 218	4 218
Muud viitvõlad	4 218	4 218
Kokku võlad ja ettemaksed	7 451	7 451
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	688	688
Võlad töövõtjatele	633	633
Maksuvõlad	393	393
Muud võlad	4 005	4 005
Muud viitvõlad	4 005	4 005
Kokku võlad ja ettemaksed	5 719	5 719

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	80 251	58 486
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	80 251	58 486
Kokku müügitulu	80 251	58 486
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arhitektitegevused	80 251	58 486
Kokku müügitulu	80 251	58 486

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	14 869	12 604
Sotsiaalmaksud	5 054	4 286
Kokku tööjõukulud	19 923	16 890
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole aruandeaastal arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2015

osaühing A 3 (registrikood: 10914014) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AET SEIRE	Juhatuse liige	29.06.2015
INDREK SEIRE	Juhatuse liige	30.06.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 728
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 955
Kokku	19 683

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	80251	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aet Seire	47208190263		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6015676
E-posti aadress	aet@a3.ee