

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Simuna Ivax

registrikood: 10072673

tänava/talu nimi, Kärü mnt 2

maja ja korteri number:

alevik: Simuna alevik

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 46401

telefon: +372 3237393, +372 5145021

faks: +372 3237393

e-posti aadress: simunaivax@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Bioloogilised varad	13
Lisa 7 Laenukohustused	14
Lisa 8 Kapitalirent	15
Lisa 9 Kasutusrent	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 13 Osakapital	17
Lisa 14 Müügitulu	18
Lisa 15 Muud äritulud	18
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 18 Tööjõukulud	19
Lisa 19 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	21
Vandeauditori aruanne	22

Tegevusaruanne.

OÜ Simuna Ivax on asutatud 1993. aastal. Osaühingu tegevusaladeks on teravilja- ja kalakasvatus.

2011. aastal oli ettevõtte kasutada 1984 ha maad. Jätkame maade ostmist, käesoleval ajal on ettevõttel bilansis 445,5 ha maad. 2014.a kasvatasime rapsi, rukist, otra ja nisu. 1998. aastal alustasime forellikasvatust, mille tootmisvõimsuseks oli 2014. aastal 300 tonni kala.

Rekonstrueeritakse Äntu kalakasvatust. 2014.a kavatseme jätkata tehnika uuendamist. Jätkatakse Vohnja kalakasvatuse ümberehitust. Lisaks tehnika uuendamisele tahame tõsta tootmise intensiivsust teravilja- ja kalakasvatuses. Prioriteediks oleme võtnud kulude arvestuse täiustamise ja kontrolli kulude üle.

	2014	2013
Brutokasumi määr % (brutokasum/müügitulu*100)	42,3	7,6
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu*100)	44,67	4,9
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)	0,7	1,7
ROA (puhaskasum/varad kokku*100)	15,14	1,6
ROE (puhaskasum/omakapital*100)	24,03	2,7

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	16 902	25 046	
Nõuded ja ettemaksed	65 858	102 239	2,3
Varud	714 840	993 048	4
Bioloogilised varad	505 403	515 403	6
Kokku käibevara	1 303 003	1 635 736	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6 287 581	4 405 832	5
Kokku põhivara	6 287 581	4 405 832	
Kokku varad	7 590 584	6 041 568	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 148 387	296 250	7,8
Võlad ja ettemaksed	697 715	659 341	3,10
Kokku lühiajalised kohustused	1 846 102	955 591	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	960 820	1 451 878	7,8
Kokku pikaajalised kohustused	960 820	1 451 878	
Kokku kohustused	2 806 922	2 407 469	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	530 640	530 640	13
Kohustuslik reservkapital	57 104	57 104	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 046 355	2 946 779	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 149 563	99 576	
Kokku omakapital	4 783 662	3 634 099	
Kokku kohustused ja omakapital	7 590 584	6 041 568	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	2 741 636	2 030 195	14
Muud äritulud	403 153	676 487	15
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-278 710	-181 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-837 586	-1 669 811	16
Mitmesugused tegevuskulud	-87 666	-131 666	17
Tööjõukulud	-148 565	-133 427	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-502 366	-419 933	
Muud ärikulud	-75 726	-16 190	
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 214 170	154 655	
Intressikulud	-64 617	-55 178	
Muud finantstulud ja -kulud	10	99	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 149 563	99 576	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 149 563	99 576	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 214 170	154 655	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	502 366	419 933	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-5 900	-160 447	
Muud korrigeerimised	0	-34 646	
Kokku korrigeerimised	496 466	224 840	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	48 381	-77 641	
Varude muutus	288 208	190 311	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	38 374	429 259	
Laekunud intressid	14	98	
Kokku rahavood äritegevusest	2 085 613	921 522	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 566 234	-805 954	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	23 000	343 000	
Antud laenud	-12 000	0	
Muud laekumised investeerimistegevusest	216 896	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 338 338	-462 954	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	906 500	500 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-237 010	-595 964	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-360 292	-542 104	
Makstud intressid	-64 617	-55 178	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	244 581	-693 246	
Kokku rahavood	-8 144	-234 678	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	25 046	259 724	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8 144	-234 678	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16 902	25 046	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	530 640	57 104	2 946 779	3 534 523
Aruandeaasta kasum (kahjum)			99 576	99 576
31.12.2013	530 640	57 104	3 046 355	3 634 099
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 149 563	1 149 563
31.12.2014	530 640	57 104	4 195 918	4 783 662

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Simuna Ivax raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ja Eesti heast raamatupidamistavast.

Aruanne on koostatud Euro täpsusega. Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr.1.

Finantsvarad

Finantsvara on:

- a) raha
- b) nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded, mis kuuluvad arveldamisele rahas.

Finantsvarad võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantsvara eest saadav tasu õiglases väärtuses.

Bilansis on finantsvarad kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Rahana kajastatakse raha pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil, investeerimis- ja finanseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil. Seisuga 31.12.2014 .a on kogu raha pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksetena on kajastatud ostjate laekumata arved ja maksude ettemaksed.

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansipäeva seisuga iga arve laekumise tõenäosust arvestades. Ebatõenäoliselt laekuvateks hinnatakse arveid, mille maksetähtajast on möödunud kuus kuud ja mille maksmist ei ole alustatud.

Ebatõenäoliselt laekuvad arved kantakse kuludesse ja selle võrra vähendatakse laekumata arvete saldot.

Lootusetuteks hinnatakse arved, kui deebitori kohta on algatatud pankrotimenetlus või mis on Äriregistrist kustutatud.

Muud nõuded võetakse arvele tõenäoliselt laekuvates summades ja korrigeerituakse laekuvate summadega. Muud nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse arvele tegelikult soetushinnas, omatoodang tegelikult omahinnas, arvestades netomüügi maksumust.

Lõpetamata toodanguna on bilansis kulud taliteraviljade külviks. Hektari lõpetamata toodangu kulude hind on arvestatud kogukuludest hektari talivilja kasvatamiseks. Hinnanguliselt moodustab taliviljadele sügisel tehtud kulud ca 60% kogukuludest.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism.

Bioloogilist vara või põllumajanduslikku toodangut kajastatakse bilansis ainult juhul, kui:

- a) vara on ettevõtte poolt kontrollitav
- b) on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu
- c) vara õiglase väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega

Bioloogilise vara hindamisel lähtutakse bioloogilise vara õiglasest väärtusest bilansipäeval, milleks on eeldatav müügihind miinus transpordikulud.

Kasum võib tekkida bioloogilise vara esmasel arvelevõtmisel, kui uus vara on tekkinud paljunemise tulemusena. Kahjum võib bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest tekkida siis, kui vara hinnangulised müügi kulutused on vara õiglasest väärtusest suuremad.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana võetakse arvele varad, mille kasutusaeg on üle ühe aasta ja soetusmaksumus üle 320euro. Põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara ostuhinnast, kohaletoimetamise ja paigaldamise kuludest. Investeeringu toetusega

soetatud põhivara võetakse arvele netomaksumuses. Põhivara kulumit arvestatakse lineaarsel meetodil, lähtudes iga põhivara kasulikust tööeest. Kuluminiorm masinatele ja seadmetele on vahemikus 20...25% aastas, hoonetele ja rajatistele 3...8% aastas. Kulumit hakatakse arvestama põhivara arvele võtmisele järgnevast kuust ja arvestamine lõpetatakse väljalangemisele järgnevast kuust. Materiaalset põhivara kajastatakse raamatupidamise aastaaruandes jääkmaksumuses.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Rendid

Rendiarvestust reguleerivaks õigusaktiks on RTJ 9.

Rentimine jaguneb kasutusrendiks ja kapitalirendiks.

Kapitalirendina käsitletakse olukorda, kus

1. Põhilised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.
2. Lepinguperiood katab suure osa (üle 75%) renditava vara majanduslikust elueast, isegi kui omandiõigus ei lähe üle.

Kõik ülejäänud rendid on kasutusrendid.

Finantskohustused

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

- a) tarnijatele tasumata arved
- b) tasumata laenus ja liisingud
- c) maksuvõlad
- d) võlad töövõtjatele
- e) muud rahalised kohustused

Kohustused jagatakse maksmise tähtaja alusel lühiajalisteks ja pikaajalisteks kohustusteks. Lühiajalised kohustused on kohustused, mis kuuluvad

maksmisele järgmisel majandusaastal.

Materiaalselt fikseeritavaid teadaolevaid ja potentsiaalseid kohustusi, kulusid ja kahjumit, sealhulgas järgmisse majandusaastasse üleminev puhkusekohustus, inventeeritakse aasta lõpul ja korrigeeritakse vahet kulude suurenemise või vähendamisega.

Finantskohustused on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tingimuslik kohustus on võimalik või eksisteeriv kohustus, mille:

- a) realiseerumine ei ole tõenäoline
- b) mille suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega mõõta.

Tingimuslikuks kohustuseks on võimalik dividendide tulumaks, mis tekiks kogu jaotamata kasumi maksmisel dividendideks.

Sihtfinantseerimine

Kulude sihtfinantseerimine on kajastatud kasumiaruandes real "Muud äritulud".

Kohustuslik reservkapital

Ettevõtte on moodustatud reservkapital vastavalt Äriseadustikule.

Tulud

Ettevõtte tulud kajastatakse tekkepõhiselt, st. majandustehingute toimumise kuus, sõltumata raha laekumisest. Aasta lõpul tehakse reguleerimis- ja lõpetamiskanded, mis võimaldavad määratleda aruandeperioodi tulud.

Antud perioodi jooksul teenuste müügil saadud tuludest arvestatakse maha samade teenuste osutamiseks soetatud kaupade ja teenuste kulud.

Realiseerimise ajaks loetakse omandiõiguse ülemineku momenti ostjale.

Kulud

Ettevõtte kulud kajastatakse tekkepõhiselt, st. majandustehingute toimumise kuus, sõltumata raha maksmisest. Aasta lõpul tehakse reguleerimis- ja lõpetamiskanded, mis võimaldavad määratleda aruandeperioodi tulud ja kulud.

Kulusid, mida ei saa viia vastavusse majandusaasta tuludega, arvestatakse eraldi jooksva aasta kuludest. Kulud, mille kohta on esitatud arve jooksva aastal, kuid mille eest saab teenuse või kauba järgmisel majandusaastal, kirjendatakse bilansis kirjel "Nõuded ja ettemaksed" saamata teenuse eest ja kirjel "Varud" ettemaksed kauba eest.

Maksustamine

Maksustamine toimub vastavalt kehtivatele seadustele. Tööjõukulu maksud arvestatakse kulu ja kohustusena töötasu kuluks kandmise hetkel. Ettevõtte on käibemaksukohustuslane.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks on:

1. tegev- ja kõrgem juhtkond
2. olulise osalusega omanik, kellel on oluline mõju ettevõtte ärilistele otsustele
3. eelpool nimetatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud ettevõtted, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	29 124	29 124	
Ostjatelt laekumata arved	29 124	29 124	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	24 734	24 734	3
Muud nõuded	12 000	12 000	
Laenuõuded	12 000	12 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	65 858	65 858	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	102 239	102 239	
Ostjatelt laekumata arved	102 239	102 239	
Kokku nõuded ja ettemaksed	102 239	102 239	

Ostjate laekumata arvetest seisuga 31.12.2014a on 2015a laekumata arveid summas 26321,65 eurot. Juhatus hinnangul on kõik arved laekuvad.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	24 734	0	98 278
Üksikisiku tulumaks		1 675	3 139
Sotsiaalmaks		3 069	6 266
Kohustuslik kogumispension		140	219
Töötuskindlustusmaksed		304	556
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	24 734	5 188	108 458

Maksud kuuluvad tasumisele jaanuaris ja töötasude väljamaksmisele järgneva kuu 10.kuupäevaks.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	135 447	206 945
Lõpetamata toodang	420 000	764 000
Valmistoodang	159 393	22 103
teravili	159 393	22 103
Kokku varud	714 840	993 048

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2012							
Soetusmaksumus	273 734	2 104 361	1 391 057	468 720	174 454	174 454	4 412 326
Akumuleeritud kulum	0	-438 093	-794 433	-401 839	0		-1 634 365
Jääkmaksumus	273 734	1 666 268	596 624	66 881	174 454	174 454	2 777 961
Ostud ja parendused			1 424 403		805 954	805 954	2 230 357
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused					805 954	805 954	805 954
Muud ostud ja parendused			1 424 403				1 424 403
Amortisatsioonikulu		-62 728	-323 422	-33 783			-419 933
Müügid			-182 553				-182 553
31.12.2013							
Soetusmaksumus	273 734	2 104 361	2 301 363	468 720	980 408	980 408	6 128 586
Akumuleeritud kulum	0	-500 821	-786 311	-435 622	0	0	-1 722 754
Jääkmaksumus	273 734	1 603 540	1 515 052	33 098	980 408	980 408	4 405 832
Ostud ja parendused	1 340		112 380	53 654	2 450 739	2 450 739	2 618 113
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	1 340						1 340
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused					2 450 739	2 450 739	2 450 739
Muud ostud ja parendused			112 380	53 654			166 034
Amortisatsioonikulu		-65 682	-419 453	-17 231			-502 366
Müügid			-17 100				-17 100
Ümberklassifitseerimised		1 398 409			-1 398 409	-1 398 409	
Muud muutused		-216 896	-1		-1	-1	-216 898
31.12.2014							
Soetusmaksumus	275 074	3 285 874	2 375 743	522 374	2 032 737	2 032 737	8 491 802
Akumuleeritud kulum	0	-566 503	-1 184 865	-452 853	0		-2 204 221
Jääkmaksumus	275 074	2 719 371	1 190 878	69 521	2 032 737	2 032 737	6 287 581

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	23 000	343 000
Kokku	23 000	343 000

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2012	715 403	715 403
Müügid	-274 523	-274 523
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	74 523	74 523
31.12.2013	515 403	515 403
Müügid	-188 537	-188 537
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	178 537	178 537
31.12.2014	505 403	505 403

Bioloogilise varana on arvel kalad, mida kasvatatakse müügiks.

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank investeerimislaen	107 341	107 341			2,11	eur	2016
Lühiajalised laenud kokku	107 341	107 341					
Lühiajalised võlakirjad							
Swedbank lühiajaline laen	375 485	375 485			3,5	eur	2016
Lühiajalised võlakirjad kokku	375 485	375 485					
Pikaajalised laenud							
Investeerimislaen	113 451		113 451		2,11	eur	2016
Pikaajalised laenud kokku	113 451		113 451				
Pikaajalised võlakirjad							
Laenu ettevõtelt	395 500	395 500			2,5	eur	2016
Pikaajalised võlakirjad kokku	395 500	395 500					
Kapitalirendikohustused kokku	1 117 430	270 061	847 369				
Laenukohustused kokku	2 109 207	1 148 387	960 820				

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Investeerimislaen	101 494	101 494			2,85	eur	2016
Lühiajalised laenud kokku	101 494	101 494					
Pikaajalised laenud							
Investeerimislaen	220 792		220 792		2,85	eur	2016
Pikaajalised laenud kokku	220 792		220 792				
Kapitalirendikohustused kokku	1 425 842	194 756	1 231 086				
Laenukohustused kokku	1 748 128	296 250	1 451 878				

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustused	1 117 430	270 061	847 369	3,95	eur	2018
Kapitalirendikohustused kokku	1 117 430	270 061	847 369			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustused	1 425 842	194 756	1 231 086	3,95	eur	2018
Kapitalirendikohustused kokku	1 425 842	194 756	1 231 086			

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	42 452	136 356
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	12 384	51 000
1-5 aasta jooksul	0	25 500

Kasutusrendi tingimustel on renditud kolm sõiduauto.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	583 345	583 345	
Võlad töövõtjatele	8 879	8 879	
Maksuvõlad	5 188	5 188	3
Muud võlad	99 991	99 991	
Muud viitvõlad	99 991	99 991	
Saadud ettemaksed	312	312	
Muud saadud ettemaksed	312	312	
Kokku võlad ja ettemaksed	697 715	697 715	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	349 643	349 643	
Võlad töövõtjatele	899	899	
Maksuvõlad	108 458	108 458	3
Muud võlad	200 029	200 029	
Saadud ettemaksed	312	312	
Muud saadud ettemaksed	312	312	
Kokku võlad ja ettemaksed	659 341	659 341	

Tarnijate arvetest on tasumata aastaaruande koostamise ajaks 174832 eur.

Muud võlad on võlg aruandvale isikule.

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	3 356 734	2 437 084
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	839 184	609 271
Kokku tingimuslikud kohustused	4 195 918	3 046 355

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	Saadud	Tulu
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Põllumajanduskultuuri täiendav otsetoetus	29 723	-29 723
Ühtse pindalatoetus	292 597	-292 597
Keskkonnasõbralik majandamine	159 075	-159 075
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	481 395	-481 395
Kokku sihtfinantseerimine	481 395	-481 395
	Saadud	Tulu
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Ühtse pindalatoetus	230 184	-230 184
Keskkonnasõbralik majandamine	153 206	-153 206
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	383 390	-383 390
Kokku sihtfinantseerimine	383 390	-383 390

Varad neto soetusmaksumuses

	2014		2013	
	Saadud	Tagastatud	Saadud	Tagastatud
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Vesiviljeluse investeeringu toetus	216 896	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	216 896	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine	216 896	0	0	0

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	530 640	530 640
Osade arv (tk)	18	18

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 741 636	2 030 195
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 741 636	2 030 195
Kokku müügitulu	2 741 636	2 030 195
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandustoodang	804 118	1 061 251
Kalakasvatustoodang	202 910	264 278
Kauba müük	373 837	160 839
Muud teenused	1 360 771	543 827
Kokku müügitulu	2 741 636	2 030 195

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	5 900	160 447
Tulu sihtfinantseerimisest	383 390	481 395
Muud äritulud	13 863	34 645
Kokku muud äritulud	403 153	676 487

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	415 313	764 866
Energia	189 981	214 572
Elektrienergia	37 181	44 039
Kütus	152 800	170 533
Transpordikulud	13 336	25 327
Üür ja rent	42 452	136 356
Muud	176 504	528 690
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	837 586	1 669 811

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Maarent	36 079	60 214
Mitmesugused bürookulud	7 790	5 573
Sidekulud	4 589	4 561
Kindlustuse kulud	10 376	15 271
Muud	28 832	46 047
Kokku mitmesugused tegevuskulud	87 666	131 666

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	110 780	99 589
Sotsiaalmaksud	37 785	33 837
Kokku tööjõukulud	148 565	133 426
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	19	18

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	99 991	200 029
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	160 000	0

2014	Saadud laenud		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	160 000		
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused			
		2014	2013

Arvestatud tasu	6 609	5 912
-----------------	-------	-------

Juhatuse liikmele ei ole ettenähtud täiendavaid soodustusi juhatuse liikme kohustuste lõppemisel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

Osaühing Simuna Ivax (registrikood: 10072673) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANS KRUUSAMÄGI	Juhatuse liige	30.06.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Simuna Ivax osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Simuna Ivax raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 20, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkus(te)ga auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Piiravate asjaolude tõttu ei saa me anda arvamust bilansikirje "Varud" algsaldole väärtuses 993 048 eurot ja lõppsaldole väärtuses 714 840 eurot. Juhime tähelepanu asjaolule, et bioloogiliste varude maksumus bilansis on leitud hinnanguliselt, kuna füüsiline inventeerimine pole võimalik.

Märkusega arvamus

Auditi ulatust piirava asjaolu osas märkusega arvamuse avaldamise korral kasutada järgnevat lõiku:

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu(de) võimalikud mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt Osaühing Simuna Ivax finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Maire Jürgel

Vandeaudiitori tunnistuse number 507

osaühing A & M Audit

Audiitorettevõtja tegevusloa number 185

Nõlva Tee 6-3 Uhti küla, Ülenurme vald, Tartu maakond

30.06.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Simuna Ivax (registrikood: 10072673) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIRE JÜRGEL	Vandeaudiitor	30.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 046 355
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 149 563
Kokku	4 195 918

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 046 355
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 149 563
Kokku	4 195 918

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaubavedu maanteel	49411	1710608	62.39%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	804118	29.33%	Ei
Magevee-vesiviljelus	03221	202910	7.40%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aadu Rand	35002015211	Eesti	600 EUR
Aliide Lett	41704265216	Eesti	354 EUR
Arles Lett	37003175213	Eesti	72 EUR
Ester Lett	44101285214	Avanduse küla, Väike-Maarja vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	180 EUR
Hans Kruusamägi	35306185218	Eesti	525234 EUR
Kalle Rand	35303015214	Eesti	696 EUR
Linda Rand	42204125224	Eesti	420 EUR
Manni Rahulaan	43912165214	Eesti	162 EUR
Richard Ojasoo	33307255215	Eesti	180 EUR
Tiit Uussalu	35908275212	Eesti	108 EUR
Toivo Ojasaar	35207055214	Eesti	420 EUR
Toomas Eensalu	34310315219	Eesti	180 EUR
Vello Ojaste	35106245212	Eesti	96 EUR
Õie Eensalu	44008105217	Eesti	480 EUR
Mart Pruul	35711095210		60 EUR
Tarmo Kaasik	37204045219		180 EUR
Tauno Ojasaar	37211125211		972 EUR
Valdi Ustav	34608265216		246 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3237393
Faks	+372 3237393
Mobiiltelefon	+372 5145021
E-posti aadress	simunaivax@hotmail.ee