

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 20.06.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu RAHU 16a

registrikood: 80371791

tänava/talu nimi, Rahu tn 16a-16

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi vallasisene linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postsihtnumber: 41533

telefon: +372 5269440

e-posti aadress: vikvas@vikvas.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Võlad tarnijatele	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KU Rahu 16 a algab oma tegevus juunist 2014.a. Remonditööd ei ole tehtud. Töötajad puuduvad.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	Lisa nr
Varad		
Käibevara		
Raha	96	2
Nõuded ja ettemaksed	4 181	3
Kokku käibevara	4 277	
Kokku varad	4 277	
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	2 972	4.5
Kokku lühiajalised kohustused	2 972	
Kokku kohustused	2 972	
Netovara		
Aruandeaasta tulem	1 305	
Kokku netovara	1 305	
Kokku kohustused ja netovara	4 277	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	20.06.2014 - 31.12.2014	Lisa nr
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	13 954	
Kokku tulud	13 954	
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-474	
Muud kulud	-12 175	
Kokku kulud	-12 649	
Põhitegevuse tulem	1 305	
Aruandeaasta tulem	1 305	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	20.06.2014 - 31.12.2014
Rahavood põhitegevusest	
Põhitegevuse tulem	1 305
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 181
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 972
Kokku rahavood põhitegevusest	96
Kokku rahavood	96
Raha ja raha ekvivalentide muutus	96
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	96

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem	1 305	1 305
31.12.2014	1 305	1 305

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Esitlusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Seoses muudatustega raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites on muudetud bilansi ja kasumiaruande esitlusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitlusviisiga.

Raha ja raha ekvivalendid

Seoses muudatustega raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites on muudetud bilansi ja kasumiaruande esitlusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitlusviisiga.

Nõuded ostjate vastu

Seoses muudatustega raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites on muudetud bilansi ja kasumiaruande esitlusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitlusviisiga. Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto resliseerimisväärtus.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2014
Swedbank	96
Kokku raha	96

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 181	4 181
Ostjatelt laekumata arved	4 181	4 181
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 181	4 181

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014
Kokku võlad tarnijatele	2 972

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	20.06.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	27	27
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	20.06.2014 - 31.12.2014	20.06.2014 - 20.06.2014
ei ole soodustused	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2015

Korteriühistu RAHU 16a (registrikood: 80371791) 20.06.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIKTOR ORLOV	Juhatuse liige	30.06.2015
ALAR SEPPER	Juhatuse liige	30.06.2015
EDGAR KALJUSAAR	Juhatuse liige	30.06.2015

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5269440
E-posti aadress	vikvas@vikvas.ee