

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Eesti Küte OÜ

registrikood: 11551654

tänava/talu nimi, Mustamäe tee 55
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10621

telefon: +372 56506654, +372 6525441

faks: +372 6525442

e-posti aadress: info@eestikyte.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Kapitalirent	10
Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Eesti Küte OÜ asutati 07.11.2008.a. Nimetatud aruandeaasta oli osaühingu jaoks kuuendaks tegevusaastaks.

2014.a müügitulu oli 1 276148 eurot ja kasum oli 16 896 eurot.

Juhatusse kuulub üks liige.

2014.a arvestati juhatuse liikmele töötasu ei arvestatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	11 452	19 004	2
Nõuded ja ettemaksed	168 568	99 173	
Varud	77 928	83 842	
Kokku käibevara	257 948	202 019	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	52 990	25 589	4
Kokku põhivara	52 990	25 589	
Kokku varad	310 938	227 608	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8 749	3 808	5
Võlad ja ettemaksed	194 809	149 037	
Kokku lühiajalised kohustused	203 558	152 845	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	29 887	14 166	
Kokku pikaajalised kohustused	29 887	14 166	
Kokku kohustused	233 445	167 011	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 785	40 935	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 896	16 850	
Kokku omakapital	77 493	60 597	
Kokku kohustused ja omakapital	310 938	227 608	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	1 276 149	1 047 892	7
Muud äritulud	1 971	11 168	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 059 886	-850 242	
Mitmesugused tegevuskulud	-73 724	-87 113	
Tööjõukulud	-117 436	-101 332	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 766	-2 378	4
Muud ärikulud	-2 510	-953	
Kokku ärikasum (-kahjum)	17 798	17 042	
Intressikulud	-902	-192	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 896	16 850	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 896	16 850	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	17 798	17 042
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 766	2 378
Kokku korrigeerimised	-6 766	2 378
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-69 394	-27 121
Varude muutus	5 913	-38 118
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	45 799	54 734
Makstud intressid	-902	-192
Kokku rahavood äritegevusest	-7 552	8 723
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-5 160
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-5 160
Kokku rahavood	-7 552	3 563
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	19 004	15 441
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 552	3 563
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 452	19 004

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	40 935	43 747
Aruandeaasta kasum (kahjum)			16 850	16 850
31.12.2013	2 556	256	57 785	60 597
Aruandeaasta kasum (kahjum)			16 896	16 896
31.12.2014	2 556	256	74 681	77 493

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eesti Küte OÜ 2014.a majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ning järgib Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Eesti Vabariigi Toimikonna poolt väljaantud juhendites kajastatud põhimõtteid ja printsiipe. Eesti Küte OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Majandusaasta algas 01.jaanuaril 2014 ja lõppes 31.detsembril 2014. Seadusest tulenevalt esitatakse 2014.a aruanne elektrooniliselt. 2014.a aruanne on koostatud vastavuses kehtestatud elektroonilise taksonoomia vormidele. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o.nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete hindamisel vaadatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ja lootusetuid nõudeid 2014.a majandusaastal ei esinenud. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 500 euri.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvesse nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning saada va tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul

kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Eesti Küte OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a. omanikke

b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arvelduskuontod pangas	2 090	7 365
Deposiidikonto	9 362	11 639
Kokku raha	11 452	19 004

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	426	1 127
Üksikisiku tulumaks	1 127	861
Erisoodustuse tulumaks	11	1
Sotsiaalmaks	2 580	1 938
Kohustuslik kogumispension	120	76
Töötuskindlustusmaksed	217	167
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 481	4 170

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	5 000	5 000	5 000
Akumuleeritud kulum	-167	-167	-167
Jääkmaksumus	4 833	4 833	4 833
Ostud ja parendused	23 134	23 134	23 134
Amortisatsioonikulu	-2 378	-2 378	-2 378
31.12.2013			
Soetusmaksumus	28 133	28 133	28 133
Akumuleeritud kulum	-2 544	-2 544	-2 544
Jääkmaksumus	25 589	25 589	25 589
Ostud ja parendused	34 167	34 167	34 167
Amortisatsioonikulu	-6 766	-6 766	-6 766
31.12.2014			
Soetusmaksumus	62 300	62 300	62 300
Akumuleeritud kulum	-9 310	-9 310	-9 310
Jääkmaksumus	52 990	52 990	52 990

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Swedbank autoliising	38 636	8 749	29 887	eur	2019
Kapitalirendikohustused kokku	38 636	8 749	29 887		

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Swedbank autoliising	4 587	1 193	3 394		
Swedbank autoliising	13 387	2 615	10 772		
Kapitalirendikohustused kokku	17 974	3 808	14 166		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	38 636	17 974
Kokku	38 636	17 974

Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	58 998	45 651
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	15 683	12 135
Kokku tingimuslikud kohustused	74 681	57 786

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 276 149	1 047 892
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 276 149	1 047 892
Kokku müügitulu	1 276 149	1 047 892
Müügitulu tegevusalade lõikes		
korterelamute renoveerimine	1 276 149	1 047 892
Kokku müügitulu	1 276 149	1 047 892

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	86 985	75 434
Sotsiaalmaksud	30 451	25 898
Kokku tööjõukulud	117 436	101 332
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	9

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	62 134	10 000	4 565
2013	Ostud	Müügid	Antud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 000	8 800	28 654

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	0	1 858

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

Eesti Küte OÜ (registrikood: 11551654) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS HIRBAUM	Juhatuse liige	30.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 785
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 896
Kokku	74 681
Jaotamine	
Kokku	74 581

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	1276149	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Hirbaum	37602194918		40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6525441
Faks	+372 6525442
Mobiiltelefon	+372 56506654
E-posti aadress	info@eestikyte.ee