

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Linaleo

registrikood: 10940483

tänava/talu nimi, Rävala pst 2/Kivisilla 8
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10145

telefon: +372 6130235

faks: +372 6130234

e-posti aadress: priit.kotkas@nordland.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	15
Lisa 9 Materiaalne põhivara	16
Lisa 10 Kapitalirent	16
Lisa 11 Laenukohustused	17
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	18
Lisa 14 Osakapital	19
Lisa 15 Müügitulu	19
Lisa 16 Tööjõukulud	19
Lisa 17 Muud ärikulud	20
Lisa 18 Seotud osapooled	20
Lisa 19 Konsolideerimata bilanss	21
Lisa 20 Konsolideerimata kasumiaruanne	21
Lisa 21 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	22
Lisa 22 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	23
Aruande allkirjad	24
Vandeaudiitori aruanne	25

Tegevusaruanne

OÜ Linaleo peamiseks tegevusvaldkonnaks on investeerimistegevus. Ettevõtte põhineb 100% Eesti kapitalil ja omab kahte tütarettevõtet: Kommivabrik OÜ ja Nordland OÜ. Nordland OÜ-l on kuus tütarettevõtet, mis tegutsevad kinnisvara, ehituse ja tarbimisteenuste valdkonnas: Sininõmme Kodu OÜ, Piirilinn OÜ, Virumaa Tehnopark OÜ, Vaivara Gaas OÜ, Pro Vironia OÜ ja Sininõmme Võrgud OÜ.

Linaleo OÜ omab sidusettevõtet Rävala Büroohoone AS, milles on osalus 33,33%. Rävala Büroohoone AS tegeleb büroo- ja kaubanduspindade üürileandmisega.

OÜ Linaleo omab 100% osalust ettevõtte Nordland OÜ-s ja Kommivabrik OÜ-s. Tütarettevõtte OÜ Kommivabrik turustab kaubamärgi all Maiasmokk erinevaid maiustusi ja muid toiduaineid. 2013 aasta oli ettevõttele üheteistkümnes täispikk majandusaasta, millel jooksul tugevdati oma positsiooni võrreldes konkurentidega ning toodi turule mitmeid uusi tooteid.

2015. aastaks on plaanitud tuua turule uusi tooteid ning säilitada olemasolev turuosa.

Tütarettevõtte OÜ Nordland tegevusvaldkonnaks on eelkõige kinnisvara arendamine ning peamiseks tegevuspiirkonnaks Ida-Virumaal asuv Vaivara vald. Linaleo konsolideerimisgrupp investeeris 2014.aastal kinnisvarainvesteeringutesse 1 646 eurot (2013: 102 184) ning soetas materiaalsel põhivara 48 375 euro eest (2013: 8 543).

Linaleo konsolideerimisgrupi keskmine töötajate arv 2014.aastal oli 14 (2013: 14). Töötajatele makstud tasude üldsumma koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksuga oli 217 033 eurot (2013: 164 423). Juhatajale makstud töötasu koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksuga oli kokku 5 106 eurot (2013: 5 106).

Peamised finantssuhtarvud käesoleva ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetoodika:

	2014	2013
Käibe kasv	56 %	57%
Kasum (tuhandetes eurodes)	100	472
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,5	0,3
ROA	0,8 %	4%
ROE	1 %	5%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2014 – müügitulu 2013) / müügitulu 2013 * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2014 – puhaskasum 2013) / puhaskasum 2013 * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	319 558	5 159	2
Nõuded ja ettemaksed	912 267	401 022	3
Varud	134 937	240 903	4
Kokku käibevara	1 366 762	647 084	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	2 608 898	2 429 065	7
Nõuded ja ettemaksed	0	408 556	3
Kinnisvarainvesteeringud	8 108 842	8 449 386	8
Materiaalne põhivara	66 921	31 279	9
Kokku põhivara	10 784 661	11 318 286	
Kokku varad	12 151 423	11 965 370	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 844 674	1 811 663	11
Võlad ja ettemaksed	774 324	716 776	12
Kokku lühiajalised kohustused	2 618 998	2 528 439	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	21 362	0	11
Kokku pikaajalised kohustused	21 362	0	
Kokku kohustused	2 640 360	2 528 439	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	14
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 408 615	8 961 840	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	99 636	472 279	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	9 511 063	9 436 931	
Kokku omakapital	9 511 063	9 436 931	
Kokku kohustused ja omakapital	12 151 423	11 965 370	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	2 552 389	1 631 310	15
Muud äritulud	964	207 679	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 399 075	-1 003 745	
Mitmesugused tegevuskulud	-636 887	-356 110	
Tööjõukulud	-217 033	-164 423	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-12 733	-9 205	9
Muud ärikulud	-353 943	-11 088	17
Kokku ärikasum (-kahjum)	-66 318	294 418	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	179 834	198 502	7
Intressikulud	-48 420	-49 656	
Muud finantstulud ja -kulud	41 185	36 990	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	106 281	480 254	
Tulumaks	-6 645	-7 975	13
Aruandeaasta kasum (kahjum)	99 636	472 279	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	99 636	472 279	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-66 318	294 418	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	12 733	9 205	9
Muud korrigeerimised	341 923	-206 274	8
Kokku korrigeerimised	354 656	-197 069	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-47 526	-80 040	3
Varude muutus	105 966	-65 467	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	45 327	-37 867	12
Kokku rahavood äritegevusest	392 105	-86 025	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-13 346	-8 543	9
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-102 184	8
Antud laenud	-55 518	-240 771	3
Antud laenude tagasimaksed	41 601	428 360	3
Laekunud intressid	4	38	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-27 259	76 900	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	35 000	11
Saadud laenude tagasimaksed	-13 620	-72 020	11
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-4 815	0	10
Makstud intressid	-367	-1 290	
Makstud dividendid	-25 000	-30 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-6 645	-7 975	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-50 447	-76 285	
Kokku rahavood	314 399	-85 410	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 159	90 569	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	314 399	-85 410	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	319 558	5 159	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	8 992 113	8 994 925
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	472 279	472 279
Makstud dividendid	0	0	-30 000	-30 000
Muud muutused omakapitalis	0	0	-273	-273
31.12.2013	2 556	256	9 434 119	9 436 931
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	99 636	99 636
Makstud dividendid	0	0	-25 000	-25 000
Muud muutused omakapitalis	0	0	-504	-504
31.12.2014	2 556	256	9 508 251	9 511 063

Lisaks informatsioon osakapitali ja jaotamata kasumi kohta on toodud lisas 14.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Linaleo 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Linaleo on koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtja kontrolli all olevate tütarettevõtte finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisised nõuded ja kohustused ja omavahelised rahavood, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Emaettevõtte konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütarettevõttesse soetusmaksumuses.

2014. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad emaettevõtja ning tema tütarettevõtjad.

Tütarettevõtte

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte

Sidusettevõteteks loetakse ettevõtet, mille üle investorettevõtte omab olulist mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile.

Investeeringud sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeeringu algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused sidusettevõtja kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arveldus- ja deposiidikontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse kontserni osalust omandatud ettevõtte varades, kohustustes ja tingimuslikes kohustustes ning tekkinud firmaväärtust konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes konsolideeritud kasumiaruandes. Positiivset firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud bilansis immateriaalse varana.

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõttesse kajastatakse konsolideeritud bilansis kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeeringu algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused sidusettevõtte kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel); investeeringuobjekti varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste ostuanalüüsis leitud õiglase väärtuse ning bilansilise väärtuse vahe elimineerimisega või amortisatsiooniga; omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksumu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses, mis baseerub iga-aastaselt sõltumatu hindaja või juhatuse liikmete poolt määratud turuhinnal, tuginedes hiljuti toimunud tehingute hindadele sarnaste objektide osas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud

väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Masinad ja seadmed 20-35% aastas
- Muud 10-35% aastas

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Rendid

Kasutusrent

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna, välja arvatud juhul, kui mõni muu süstemaatiline meetod peegeldab objektiivsemalt varast tulenevate hüvede ajalist jaotumist.

Rendiperioodi jooksul tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millal maksed tegelikult aset leiavad.

Kapitalirent

Rentnik kajastab kapitalirendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul, kui see on madalam.

Kapitalirendiga kaasnevad igal aruandeperioodil amortiseeritavate varade amortisatsioonikulu ja finantskulu. Kapitalirendi tingimusel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimis põhimõtetest.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igale majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 (2014: 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha
(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	5 094	4 093
Raha arvelduskontodel	314 464	1 066
Kokku raha	319 558	5 159

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	203 049	203 049	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	203 049	203 049	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	667	667	0	0	5
Muud nõuded	678 033	678 033	0	0	
Laenunõuded	565 077	565 077	0	0	
Intressinõuded	41 165	41 165	0	0	
Viitlaekumised	71 791	71 791	0	0	
Ettemaksed	30 518	30 518	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	30 518	30 518	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	912 267	912 267	0	0	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	189 679	189 679	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	189 679	189 679	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 936	1 936	0	0	5
Muud nõuded	585 804	177 248	408 556	0	
Laenunõuded	514 208	105 652	408 556	0	
Intressinõuded	36 951	36 951	0	0	
Viitlaekumised	34 645	34 645	0	0	
Ettemaksed	32 159	32 159	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	32 159	32 159	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	809 578	401 022	408 556	0	

Lühiajalise laenu tagasimakse tähtaeg on 31.12.2015, intress on 2,7% aastas, alusvaluuta EUR.

Pikaajalise laenu tagasimakse tähtaeg on 2015.aastal, intress on 8 % aastas, alusvaluuta EUR.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	0	23 901
Pakkematerjal	0	23 901
Müügiks ostetud kaubad	134 937	167 376
Ettemaksed varude eest	0	49 626
Kokku varud	134 937	240 903
	2014	2013
Varude allahindlus ja mahakandmine	7 599	60 238

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	6 646	0	7 975
Käibemaks	0	78 166	1 243	7 334
Üksikisiku tulumaks	0	6 095	0	0
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	3 778
Sotsiaalmaks	0	9 110	0	7 461
Kohustuslik kogumispension	0	480	0	418
Töötuskindlustusmaksed	0	782	0	678
Maamaks	0	0	0	4 240
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	6 291	0	0
Ettemaksukonto jääk	667		693	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	667	107 570	1 936	31 884

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused. Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
10793533	Kommivabrik OÜ	Eesti	toiduainete tootmine ja müük	100	100
11129926	Nordland OÜ	Eesti	kinnisvaraprojektide	100	100
11189779	Sininõmme Kodu OÜ	Eesti	kinnisvaraarendus	100	100
11189673	Virumaa Tehnopark OÜ	Eesti	kinnisvaraarendus	100	100
11189667	Piirilinn OÜ	Eesti	kinnisvaraarendus	100	100
11335904	Vaivara Gaas OÜ	Eesti	gaasi jaotamine ja müük	100	100
11026876	Sininõmme Võrgud OÜ	Eesti	tehnovõrkude ehitus ja	100	100
11204616	Pro Vironia OÜ	Eesti	kinnisvaraarendus	100	100

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
10179460	Rävala Büroohoone AS	Eesti	büroo	33.33	33.33

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2013	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2014
Rävala Büroohoone AS	2 429 065	179 834	2 608 899
Kokku	2 429 065	179 834	2 608 899

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2012		
Soetusmaksumus	4 932	4 932
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	4 932	4 932
Ostud ja parendused	5 900	5 900
31.12.2013		
Soetusmaksumus	10 832	10 832
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	10 832	10 832
31.12.2014		
Soetusmaksumus	10 832	10 832
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	10 832	10 832

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2012	8 136 271
Ostud ja parendused	90 304
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	206 000
Muud muutused	5 979
31.12.2013	8 438 554
Ostud ja parendused	1 646
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-342 222
Muud muutused	32
31.12.2014	8 098 010

	2014	2013
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	27 053	14 235
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	10 653	9 673

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012						
Soetusmaksumus	91 915	8 354	30 149	130 418	4 289	134 707
Akumuleeritud kulum	-72 250	-7 367	-19 238	-98 855	-3 912	-102 767
Jääkmaksumus	19 665	987	10 911	31 563	377	31 940
Ostud ja parendused	4 621	2 757	1 166	8 544	0	8 544
Amortisatsioonikulu	-5 555	-682	-2 836	-9 073	-132	-9 205
31.12.2013						
Soetusmaksumus	96 536	8 872	31 315	136 723	4 289	141 012
Akumuleeritud kulum	-77 805	-5 810	-22 074	-105 689	-4 044	-109 733
Jääkmaksumus	18 731	3 062	9 241	31 034	245	31 279
Ostud ja parendused	41 030	605	5 947	47 582	793	48 375
Amortisatsioonikulu	-7 389	-1 807	-3 309	-12 505	-228	-12 733
31.12.2014						
Soetusmaksumus	137 566	9 477	37 262	184 305	5 082	189 387
Akumuleeritud kulum	-85 194	-7 617	-25 383	-118 194	-4 272	-122 466
Jääkmaksumus	52 372	1 860	11 879	66 111	810	66 921

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Leping 1	11 957	2 671	9 286	0	1,99+6kuu Euribor	EUR	2017
Leping 2	6 595	2 277	4 318	0	2,20+6kuu Euribor	EUR	2017
Leping 3	11 663	3 905	7 758	0	2,29+6kuu Euribor	EUR	2017
Kapitalirendikohustused kokku	30 215	8 853	21 362	0			

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen ettevõttelt	1 835 821	1 835 821			2,7%	EUR	2015
Lühiajalised laenud kokku	1 835 821	1 835 821					
Kapitalirendikohustused kokku	30 215	8 853	21 362	0			
Laenukohustused kokku	1 866 036	1 844 674	21 362	0			
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen ettevõttelt	1 811 663	1 811 663			2,7%	EUR	2014
Lühiajalised laenud kokku	1 811 663	1 811 663					
Laenukohustused kokku	1 811 663	1 811 663	0	0			

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	93 074	93 074	0	0
Võlad töövõtjatele	1 647	1 647	0	0
Maksuvõlad	107 570	107 570	0	0
Muud võlad	39 188	39 188	0	0
Intressivõlad	20 209	20 209	0	0
Muud viitvõlad	18 979	18 979	0	0
Saadud ettemaksed	532 845	532 845	0	0
Tulevaste perioodide tulud	532 845	532 845	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	774 324	774 324	0	0

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	127 066	127 066	0	0
Võlad töövõtjatele	15 518	15 518	0	0
Maksuvõlad	31 884	31 884	0	0
Muud võlad	10 116	10 116	0	0
Intressivõlad	10 116	10 116	0	0
Saadud ettemaksed	532 192	532 192	0	0
Tulevaste perioodide tulud	532 192	532 192	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	716 776	716 776	0	0

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	7 606 601	7 452 954
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 901 650	1 981 165
Kokku tingimuslikud kohustused	9 508 251	9 434 119

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 552 389	1 631 310
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 552 389	1 631 310
Kokku müügitulu	2 552 389	1 631 310
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toiduainete tootmine ja hulgimüük	2 399 307	1 499 428
Projekti juhtimine	57 520	87 590
Äri- ja juhtimisalane konsultatsioon	15 339	15 339
Põllumajandusliku maa rentimine	27 053	14 235
Kinnisvara haldusteenus	12 000	12 000
Kodutarvete hulgimüük	27 501	0
Muud	13 669	2 718
Kokku müügitulu	2 552 389	1 631 310

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	162 000	122 757
Sotsiaalmaksud	55 033	41 666
Kokku tööjõukulud	217 033	164 423
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	14	14

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Kahjum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	342 224	0
Muud	11 719	11 088
Kokku muud ärikulud	353 943	11 088

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	1 650	0	0	13 300
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	627 527	2 368 013	575 156	1 808 478

2014	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	37 149	0	0	0	13 300
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	57 520	55 518	41 601	37 674	320
2013	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	27 339	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	57 520	172 150	323 460	91 500	323 460

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2014	2013
Arvestatud tasu	5 106	3 835

Lisa 19 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	316 771	3 436
Nõuded ja ettemaksed	4 409 958	4 412 758
Kokku käibevara	4 726 729	4 416 194
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	2 867 003	2 687 170
Kinnisvarainvesteeringud	10 832	10 832
Kokku põhivara	2 877 835	2 698 002
Kokku varad	7 604 564	7 114 196
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	1 867 981	1 811 663
Võlad ja ettemaksed	48 008	20 524
Kokku lühiajalised kohustused	1 915 989	1 832 187
Kokku kohustused	1 915 989	1 832 187
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 253 694	4 965 776
Aruandeaasta kasum (kahjum)	432 069	313 421
Kokku omakapital	5 688 575	5 282 009
Kokku kohustused ja omakapital	7 604 564	7 114 196

Lisa 20 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	172 559	102 929
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-55 324
Mitmesugused tegevuskulud	-89	-2 116
Muud ärikulud	-25	-47
Kokku ärikasum (-kahjum)	172 445	45 442
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	179 834	198 502
Intressikulud	-48 053	-48 366
Muud finantstulud ja -kulud	134 488	125 818
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	438 714	321 396
Tulumaks	-6 645	-7 975
Aruandeaasta kasum (kahjum)	432 069	313 421

Lisa 21 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	172 445	45 442
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	-270	-274
Kokku korrigeerimised	-270	-274
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	13 632	-7 800
Varude muutus	0	55 324
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	16 911	1 328
Kokku rahavood äritegevusest	202 718	94 020
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-5 900
Antud laenud	-399 700	-763 740
Antud laenude tagasimaksed	505 745	740 000
Laekunud intressid	17 677	26
Kokku rahavood investeerimistegevusest	123 722	-29 614
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	32 160	35 000
Saadud laenude tagasimaksed	-13 620	-72 020
Makstud dividendid	-25 000	-30 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-6 645	-7 975
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-13 105	-74 995
Kokku rahavood	313 335	-10 589
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 436	14 025
Raha ja raha ekvivalentide muutus	313 335	-10 589
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	316 771	3 436

Lisa 22 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	4 995 776	4 998 588
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	313 421	313 421
Makstud dividendid	0	0	-30 000	-30 000
31.12.2013	2 556	256	5 279 197	5 282 009
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	-258 105	-258 105
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			4 413 027	4 413 027
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2013	2 556	256	9 434 119	9 436 931
Aruandeaasta kasum (kahjum)		0	432 069	432 069
Makstud dividendid	0	0	-25 000	-25 000
Muud muutused omakapitalis	0	0	-503	-503
31.12.2014	2 556	256	5 685 763	5 688 575
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	-258 105	-258 105
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil		0	4 080 593	4 080 593
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2014	2 556	256	9 508 251	9 511 063

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

Osaühing Linaleo (registrikood: 10940483) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT KOTKAS	Juhatuse liige	30.06.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Linaleo osanikule

Oleme auditeerinud OÜ Linaleo konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 23, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Linaleo konsolideerimisgrupi finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kersti Soodla

Vandeaudiitori number 406

Audiitorteenuse OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 73

Liivalaia 22, Tallinn

30.06.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Linaleo (registrikood: 10940483) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI SOODLA	Vandeaudiitor	30.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 408 615
Aruandeaasta kasum (kahjum)	99 636
Kokku	9 508 251
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 508 251
Kokku	9 508 251

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 408 615
Aruandeaasta kasum (kahjum)	99 636
Kokku	9 508 251
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 508 251
Kokku	9 508 251

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	172559	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Priit Kotkas	37007070212	Rannamõisa küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6130235
Faks	+372 6130234
E-posti aadress	priit.kotkas@nordland.ee