

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu KASTEHEINA TN. 8

registrikood: 80050785

tänavatalu nimi, Kasteheina 8

maja ja korteri number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber:

telefon: +372 3376872

e-posti aadress: kasteheina8@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Võlad tarnijatele	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Hoonete ja tehnosüsteemi hooldustööd, remonditööd, sanitaarpuhastused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	4 801	4 742
Nõuded ja ettemaksed	8 517	5 850
Kokku käibevara	13 318	10 592
Kokku varad	13 318	10 592
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	3 553	4 664
Kokku lühiajalised kohustused	3 553	4 664
Kokku kohustused	3 553	4 664
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	5 928	5 029
Aruandeaasta tulem	3 837	899
Kokku netovara	9 765	5 928
Kokku kohustused ja netovara	13 318	10 592

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	39 507	41 389
Kokku tulud	39 507	41 389
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-32 312	-37 216
Tööjõukulud	-3 358	-3 274
Kokku kulud	-35 670	-40 490
Põhitegevuse tulem	3 837	899
Aruandeaasta tulem	3 837	899

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	3 837	899
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 667	486
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 111	-1 416
Kokku rahavood põhitegevusest	59	-31
Kokku rahavood	59	-31
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 742	4 773
Raha ja raha ekvivalentide muutus	59	-31
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 801	4 742

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	5 029	5 029
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	5 029	5 029
Aruandeaasta tulem	899	899
31.12.2013	5 928	5 928
Aruandeaasta tulem	3 837	3 837
31.12.2014	9 765	9 765

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel arvestati arvestuse meetodit, mis vasrab hea raamatupidamistava nouetele. Raamatupidamise aastaaruanne oiglaselt kajastab majandustegevuse tulemusi. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Korteriühistu jätkab oma tegevust. Korteriühistu majandus aasta algus on 01.01.2014 ja lopp 31.12.2014.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha pankakontodel ja sularahas kassas

Varud

Varud kajastuvad bilansis ja arvatakse maha toode FIFO meetodil.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha	1 412	1 412
Arvelduskonto Swedbank	1 280	1 076
Arvelduskonto SEB	2 109	2 254
Kokku raha	4 801	4 742

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 517	8 517
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 517	8 517
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 850	5 850
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 850	5 850

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	1 653	646
Kokku nõuded ostjate vastu	1 653	646

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	227	227
Võlad töövõtjatele	176	176
Maksuvõlad	297	297
Muud võlad	2 853	2 853
Kokku võlad ja ettemaksed	3 553	3 553
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	276	276
Võlad töövõtjatele	176	176
Maksuvõlad	391	391
Muud võlad	3 821	3 821
Kokku võlad ja ettemaksed	4 664	4 664

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
FIE VIKTOR MITIN	0	30
Prugivedu	89	89
Elekter	55	109
Liifti hooldus	83	48
Kokku võlad tarnijatele	227	276

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	2 408	2 327
Sotsiaalmaksud	922	940
Pensionikulu	28	7
Kokku tööjõukulud	3 358	3 274
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	0

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	36	36
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	0	36

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2015

Korteriühistu KASTEHEINA TN. 8 (registrikood: 80050785) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEY OREKHOV	Juhatuse liige	16.06.2015
TATIANA GOLUBEVA	Juhatuse liige	30.06.2015
NATALJA SERGEJEVA	Juhatuse liige	30.06.2015

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3376872
E-posti aadress	kasteheina8@gmail.com