

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Veskitammi Invest OÜ

registrikood: 11193479

tänav a nimi, Vambola 5

maja number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80026

telefon: +372 5064419, +372 5097926

e-posti aadress: veskitammi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Muud ärikulud	14
Lisa 14 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2014.aastal jätkas Osaühing Veskitammi Invest oma põhitegevust metsanduse valdkonnas.

Tulud, kulud ja kasum

2014. aastal oli osaühingu Veskitammi Invest müügitulu 101 728 eurot (2013.a. 50 690 eurot). Müügitulust 97% moodustas raieõiguse müük Eestis. Majandustegevusest saadi kasumit 10 824 eurot (2013.a. kahjum -28 846 eurot).

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeringuid materiaalsesse põhivarasse ei tehtud. Samas müüdi kaks metsakinnistut saades kahjumit -13 433 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Veskitammi Invest põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkata samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	22 488	22 230	
Nõuded ja ettemaksed	63 075	38 900	2
Varud	0	462	3
Kokku käibevara	85 563	61 592	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	88 915	114 948	5
Kokku põhivara	88 915	114 948	
Kokku varad	174 478	176 540	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	24 309	25 587	6
Võlad ja ettemaksed	40	10 693	7
Kokku lühiajalised kohustused	24 349	36 280	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	24 891	25 846	6
Kokku pikaajalised kohustused	24 891	25 846	
Kokku kohustused	49 240	62 126	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	111 462	140 308	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 824	-28 846	
Kokku omakapital	125 238	114 414	
Kokku kohustused ja omakapital	174 478	176 540	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	101 728	50 690	10
Muud äritulud	3 998	0	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-82 557	-78 340	
Mitmesugused tegevuskulud	-449	-538	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-246	
Muud ärikulud	-13 941	-2 746	13
Kokku ärikasum (-kahjum)	8 779	-31 180	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	2 093	2 369	14
Intressikulud	-48	-35	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 824	-28 846	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 824	-28 846	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	8 779	-31 180	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	246	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	13 433	2 278	13
Kokku korrigeerimised	13 433	2 524	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 106	5 951	
Varude muutus	462	-462	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-10 653	-11 847	
Makstud intressid	-48	-35	
Kokku rahavood äritegevusest	9 867	-35 049	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-9 938	4
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	12 600	15 000	4
Antud laenud	-28 000	-8 150	
Antud laenude tagasimaksed	5 931	30 565	
Laekunud intressid	2 093	2 369	14
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-7 376	29 846	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	6 935	
Saadud laenude tagasimaksed	-2 233	-692	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 233	6 243	
Kokku rahavood	258	1 040	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	22 230	21 190	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	258	1 040	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	22 488	22 230	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 684	268	140 308	143 260
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-28 846	-28 846
31.12.2013	2 684	268	111 462	114 414
Aruandeaasta kasum (kahjum)			10 824	10 824
31.12.2014	2 684	268	122 286	125 238

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Veskitammi Invest 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Veskitammi Invest kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Maa maksumust ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara	5

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused. Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Pikaajalistena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg arvestatuna bilansikuupäevast on hiljem kui üks aasta. Kõik

ülejäänud kohustused on loetud lühiajalisteks. Materiaalselt fikseeritud teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on esitatud bilansis.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena. Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemal eraldi. Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes kirjetel "Muud äritulud/muud ärikulud".

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 (kuni 31.12.2014 21/79) netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13	13	4
Muud nõuded	63 062	63 062	
Laenunõuded	54 787	54 787	
Intressinõuded	8 275	8 275	
Kokku nõuded ja ettemaksed	63 075	63 075	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Muud nõuded	38 900	38 900	
Laenunõuded	32 718	32 718	
Intressinõuded	6 182	6 182	
Kokku nõuded ja ettemaksed	38 900	38 900	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ettemaksed varude eest	0	462
Kokku varud	0	462

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	13	273
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13	273

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2012					
Soetusmaksumus	99 788	1 273	412	1 685	101 473
Akumuleeritud kulum		-1 027	-412	-1 439	-1 439
Jääkmaksumus	99 788	246	0	246	100 034
Ostud ja parendused	32 438				32 438
Amortisatsioonikulu	0	-246	0	-246	-246
Müügid	-17 278				-17 278
31.12.2013					
Soetusmaksumus	114 948	1 273	412	1 685	116 633
Akumuleeritud kulum	0	-1 273	-412	-1 685	-1 685
Jääkmaksumus	114 948	0	0	0	114 948
Müügid	-26 033				-26 033
31.12.2014					
Soetusmaksumus	88 915	1 273	0	1 273	90 188
Akumuleeritud kulum	0	-1 273	0	-1 273	-1 273
Jääkmaksumus	88 915	0	0	0	88 915

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Maa	12 600	15 000
Kokku	12 600	15 000

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omanike laenud	23 485	23 485			0%	EUR	
Lühiajalised laenud kokku	23 485	23 485					
Pikaajalised laenud							
Riigi võlakohustus	25 715	824		24 891	5%	EUR	2049 ja 2057
Pikaajalised laenud kokku	25 715	824		24 891			
Laenukohustused kokku	49 200	24 309		24 891			
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omanike laenud	24 763	24 763			0%	EUR	
Lühiajalised laenud kokku	24 763	24 763					
Pikaajalised laenud							
Riigi võlakohustus	26 670	824		25 846	5%	EUR	2049 ja 2057
Pikaajalised laenud kokku	26 670	824		25 846			
Laenukohustused kokku	51 433	25 587		25 846			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	40	40
Kokku võlad ja ettemaksed	40	40
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	240	240
Maksuvõlad	273	273
Saadud ettemaksed	10 180	10 180
Muud saadud ettemaksed	10 180	10 180
Kokku võlad ja ettemaksed	10 693	10 693

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	97 829	88 055
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	24 457	23 407
Kokku tingimuslikud kohustused	122 286	111 462

Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	Saadud	Tulu
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
PRIA toetus	3 998	-3 998
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	3 998	-3 998
Kokku sihtfinantseerimine	3 998	-3 998

Aruandeaastal saadi PRIA-lt "Metsade majandusliku väärtuse parandamise ja metsandussaadustele lisandväärtuse andmise" investeeringutoetust.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	101 728	50 690
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	101 728	50 690
Kokku müügitulu	101 728	50 690
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raieõiguse müük	98 860	50 690
Metsamaterjali müük	2 868	0
Kokku müügitulu	101 728	50 690

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Tulu sihtfinantseerimisest	3 998	0	9
Kokku muud äritulud	3 998	0	

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Kahjum materiaalse põhivara müügist	13 433	2 278
Trahvid, viivised ja hüvitised	3	0
Maamaks	505	468
Kokku muud ärikulud	13 941	2 746

Lisa 14 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2014	2013
Intressitulud	2 093	2 369
Intressitulu laenudelt	2 093	2 369
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	2 093	2 369

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	63 062	23 485	38 900	24 963

2014	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	790	85 618	0	1 278		
2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 700	50 590	8 150	30 565	0	0

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

Veskitammi Invest OÜ (registrikood: 11193479) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVEN RAIDLA	Juhatuse liige	30.06.2015
PEETER KUUSE	Juhatuse liige	30.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	111 462
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 824
Kokku	122 286

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	98860	97.18%	Jah
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	46731	2868	2.82%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Kuuse	36904182727	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	1342 EUR
Sven Raidla	37503104226	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	1342 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5097926
Mobiiltelefon	+372 5064419
E-posti aadress	veskitammi@gmail.com