

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: osäühing Eldeco Inseneribüroo

registrikood: 10451519

tänava/talu nimi, Kadaka tee 36
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10621

telefon: +372 6557680

faks: +372 6557780

e-posti aadress: eldeco@eldeco.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Eldeco Inseneribüroo OÜ on erakapitalil põhinev ettevõtte, mis asutati 1992.a.

Ettevõtte põhitegevuseks on ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine (EMTAKi kood 71121).

Põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on turupositsiooni säilitamine.

Aruandeaasta müügitulu oli 100 736 eurot ja kasumiks kujunes 504 eurot.

Eldeco Inseneribüroo OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 4 inimest.

2014. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 53 704 eurot.

Juhatus koosnes 3 liikmest. Juhatuse liikmetele ei ole arvestatud ega makstud juhatuse tasusid ja muid olulisi soodustusi.

14.06.2015.a.

Juhatuse liige

Urmas Leppik

Juhatuse liige

Andres Palu

Juhatuse liige

Hanneli Moik

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	49 158	46 978	2
Nõuded ja ettemaksed	9 675	12 241	3
Kokku käibevara	58 833	59 219	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	330	528	5
Immateriaalne põhivara	4 869	0	6
Kokku põhivara	5 199	528	
Kokku varad	64 032	59 747	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	15 391	11 610	7
Kokku lühiajalised kohustused	15 391	11 610	
Kokku kohustused	15 391	11 610	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	17 944	17 944	9
Kohustuslik reservkapital	2 735	2 735	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 458	25 743	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	504	1 715	
Kokku omakapital	48 641	48 137	
Kokku kohustused ja omakapital	64 032	59 747	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	100 736	140 503	10
Muud äritulud	20 170	20 153	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-27 345	-69 781	
Mitmesugused tegevuskulud	-37 881	-36 033	
Tööjõukulud	-53 704	-50 935	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 479	-198	
Muud ärikulud	0	-1 999	
Kokku ärikasum (-kahjum)	497	1 710	
Muud finantstulud ja -kulud	7	5	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	504	1 715	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	504	1 715	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	497	1 710	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 479	198	
Kokku korrigeerimised	1 479	198	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 566	23 856	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 781	-7 001	
Kokku rahavood äritegevusest	8 323	18 763	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-6 150	0	
Antud laenud	-7 500	0	
Antud laenude tagasimaksed	7 500	0	
Laekunud intressid	7	5	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-6 143	5	
Kokku rahavood	2 180	18 768	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	46 978	28 210	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 180	18 768	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	49 158	46 978	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	17 944	2 735	25 743	46 422
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 715	1 715
31.12.2013	17 944	2 735	27 458	48 137
Aruandeaasta kasum (kahjum)			504	504
31.12.2014	17 944	2 735	27 962	48 641

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eldeco Inseneribüroo OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Eldeco Inseneribüroo OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Majandusaasta algas 01.01.2014 ja lõppes 31.12.2014, majandusaasta pikkuseks oli 12 kuud. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igale bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvatakse lineaarselt.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Masinad ja seadmed	5 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 aastat
Litsentsid, Kaubamärgid	5 aastat

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

Omanikke;

Juhatuse liikmeid;

Eelpool loetletud isikute lähisugulased ning nendega seotud ettevõtteid;

Töötajaid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arvelduskonto	49 158	46 978
Kokku raha	49 158	46 978

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 029	6 029
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 200	1 200
Ettemaksed	2 446	2 446
Tulevaste perioodide kulud	1 123	1 123
Muud makstud ettemaksed	1 323	1 323
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 675	9 675
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 205	8 205
Ostjatelt laekumata arved	8 205	8 205
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 722	1 722
Ettemaksed	2 314	2 314
Tulevaste perioodide kulud	991	991
Muud makstud ettemaksed	1 323	1 323
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 241	12 241

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 022		0
Üksikisiku tulumaks		1 264		853
Sotsiaalmaks		2 478		1 688
Kohustuslik kogumispension		149		101
Töötuskindlustusmaksed		188		139
Ettemaksukonto jääk	1 200		1 722	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 200	5 101	1 722	2 781

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	5 201	5 201	5 201
Akumuleeritud kulum	-4 475	-4 475	-4 475
Jääkmaksumus	726	726	726
Amortisatsioonikulu	1 095	1 095	1 095
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-1 293	-1 293	-1 293
31.12.2013			
Soetusmaksumus	3 908	3 908	3 908
Akumuleeritud kulum	-3 380	-3 380	-3 380
Jääkmaksumus	528	528	528
Amortisatsioonikulu	-198	-198	-198
31.12.2014			
Soetusmaksumus	3 908	3 908	3 908
Akumuleeritud kulum	-3 578	-3 578	-3 578
Jääkmaksumus	330	330	330

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	35 791	35 791
Akumuleeritud kulum	-35 791	-35 791
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2013		
Soetusmaksumus	35 791	35 791
Akumuleeritud kulum	-35 791	-35 791
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	6 150	6 150
Amortisatsioonikulu	-1 281	-1 281
31.12.2014		
Soetusmaksumus	41 941	41 941
Akumuleeritud kulum	-37 072	-37 072
Jääkmaksumus	4 869	4 869

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 255	2 255
Võlad töövõtjatele	8 000	8 000
Maksuvõlad	5 101	5 101
Muud võlad	35	35
Muud viitvõlad	35	35
Kokku võlad ja ettemaksed	15 391	15 391
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 228	3 228
Võlad töövõtjatele	5 589	5 589
Maksuvõlad	2 781	2 781
Muud võlad	12	12
Muud viitvõlad	12	12
Kokku võlad ja ettemaksed	11 610	11 610

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	3 277	1 912
Puhkusetasude kohustus	4 574	3 677
Isikliku sõiduauto kasutus	149	0
Kokku võlad töövõtjatele	8 000	5 589

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	17 944	17 944
Osade arv (tk)	8	8

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	100 736	140 503
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	100 736	140 503
Kokku müügitulu	100 736	140 503
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	100 736	140 503
Kokku müügitulu	100 736	140 503

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Rendi- ja üüritulu	20 170	20 153
Kokku muud äritulud	20 170	20 153

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	41 068	37 924
Sotsiaalmaksud	12 479	12 865
Haigushüvitise kulu	157	146
Kokku tööjõukulud	53 704	50 935
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	4	3

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 048	1 881	2 124

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	29 201	23 690	7 500	7 500
2013	Ostud	Müügid		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		45 778		25 595

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	21 102	21 445

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2015

osaühing Eldeco Inseneribüroo (registrikood: 10451519) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNELI MOIK	Juhatuse liige	14.06.2015
ANDRES PALU	Juhatuse liige	25.06.2015
URMAS LEPPIK	Juhatuse liige	30.06.2015
Resolutsioon:	allkirjastan	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 458
Aruandeaasta kasum (kahjum)	504
Kokku	27 962
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	27 962
Kokku	27 962

OÜ Eldeco Inseneribüroo teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 458
Aruandeaasta kasum (kahjum)	504
Kokku	27 962
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	27 962
Kokku	27 962

OÜ Eldeco Inseneribüroo otsustas kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	100736	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tuuli Stephens	46809070210	Austraalia	2243 EUR
osaühing Rausi	11045201	Kuusiku alevik, Rapla vald, Rapla maakond, Eesti	6729 EUR
Heino Reisberg	33103140213	Eesti	2243 EUR
Jüri Sillavee	36506054910	Eesti	2243 EUR
Kaja Tiks	45111020214	Eesti	2243 EUR
Urmas Parre	35410246018	Eesti	2243 EUR
Hanneli Moik	46609130269	Püünsi küla, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	2243 EUR
Andres Palu	36401170228		2243 EUR
Andres Reisberg	36409090254		2243 EUR
Urmas Leppik	36502130344		2243 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6557680
Faks	+372 6557780
E-posti aadress	eldeco@eldeco.ee