

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu LAULUPEO 19

registrikood: 80036058

tänava/talu nimi, Pärna 6 / Laulupeo 19

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber:

telefon: +372 6239090, +372 5294747

e-posti aadress: ellkiilmaa@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Võlad tarnijatele	9
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Korteriühistu on asutatud 13.mail 1998.a.

Elamu on kivihoone , ühetrepikojaga ja 16 korteriga.

Ühistu liikmete arv on võrdne korterite arvuga.

Põhitegevuseks on elamu ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine ning seoses ühistu liikmete ühiste huvide esindamine , samuti ühistu liikmetele eluruumi kasutamisega seotud teenuste osutamisega.

2014.a.majandustegevus oli tavapärane , majandusaasta lõppes positiivse tulemiga 3 697 €.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	15 553	11 968	2
Nõuded ja ettemaksed	3 294	2 689	3
Kokku käibevara	18 847	14 657	
Kokku varad	18 847	14 657	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 574	2 081	4
Kokku lühiajalised kohustused	2 574	2 081	
Kokku kohustused	2 574	2 081	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	869	869	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	11 707	7 641	
Aruandeaasta tulem	3 697	4 066	
Kokku netovara	16 273	12 576	
Kokku kohustused ja netovara	18 847	14 657	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	8 425	8 125	
Annetused ja toetused	0	150	
Muud tulud	0	4	
Kokku tulud	8 425	8 279	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-2 789	-2 273	7
Tööjõukulud	-1 939	-1 940	8
Kokku kulud	-4 728	-4 213	
Põhitegevuse tulem	3 697	4 066	
Aruandeaasta tulem	3 697	4 066	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	23 183	24 600
Muud põhitegevuse tulude laekumised	0	4
Väljamaksed töötajatele	-1 308	-1 199
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	0	150
Muud rahavood põhitegevusest	-18 290	-19 396
Kokku rahavood põhitegevusest	3 585	4 159
Kokku rahavood	3 585	4 159
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 968	7 809
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 585	4 159
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 553	11 968

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	869	7 641	8 510
Aruandeaasta tulem		4 066	4 066
31.12.2013	869	11 707	12 576
Aruandeaasta tulem		3 697	3 697
31.12.2014	869	15 404	16 273

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Laulupeo 19 2014.a.raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud EV Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskonto 2014.a. lõpu jääk.

Nõuded ja ettemaksed

Liikmetelt laekunud arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud igat nõuet eraldi. Kõik nõuded võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuses on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid ja kohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulemiaruaruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas tootud skeemist. Tulud ja kulud on kitjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtuvalt.

Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud kuludena ega saadud summasid tuludena.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
arvelduskonto	15 553	11 968
Kokku raha	15 553	11 968

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	3 294	2 689
Kokku nõuded ostjate vastu	3 294	2 689

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 299	2 299
Võlad töövõtjatele	109	109
Maksuvõlad	104	104
Muud võlad	62	62
Muud viitvõlad	62	62
Kokku võlad ja ettemaksed	2 574	2 574
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 802	1 802
Võlad töövõtjatele	109	109
Maksuvõlad	106	106
Muud võlad	64	64
Muud viitvõlad	64	64
Kokku võlad ja ettemaksed	2 081	2 081

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku võlad tarnijatele	2 299	1 802
Kokku võlad tarnijatele	2 299	1 802

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	109	109
Kokku võlad töövõtjatele	109	109

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Vee ja gaasi vahe	78	89
Sisse ostetud teenused	2 711	2 140
Muud	0	44
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 789	2 273

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	1 447	1 448
Sotsiaalmaksud	478	478
töötuskindlustus	14	14
Kokku tööjõukulud	1 939	1 940

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	16	16

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2015. a.

Korteriühistu Laulupeo 19 (registrikood: 80036058) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmwtw õigsust on kinnitanud:

Allkijastaja nime	Allkirjasta roll	Kuupäev ja allkiri
Andres Aule	Juhatuseliige	<u>30.06. Aule</u>
Ell Kiilmaa	Juhatuseliige	<u>29.06.15. EKiilmaa</u>
Erika Kontaveit	Juhatuseliige	<u>29.06.15. EKontaveit</u>
Endla Raud	Juhatuseliige	<u>29.06.15. ERaud</u>

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6239090
Mobiiltelefon	+372 5294747
E-posti aadress	ellkiilmaa@hotmail.ee