

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Nelivägilane

registrikood: 10688322

tänavatänu nimi: Rütüti 41

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80011

telefon: +372 4477000, +372 4477005

e-posti aadress: andres.sutt@lvm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Laenukohustused	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Majandustulemused 2014 aastal

Osaühing Nelivägilane 2014 a müügitulu ei olnud.
Bilansimaht seisuga 31.12.2014.a. Oli 4989eurot.

Tooted ja turud

Osaühingule kuulub 1 kinnistu Varbal vallas, mis on müügis.

Personal

Ettevõttesse palgalisi töötajaid 2014 a ei olnud.

Juhatus ja nõukogu

2014 aastal juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ja sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise metoodika

Osaühing Nelivägilane 2014. aasta andmeid iseloomustavad olulisemad finantsnäitajad ja suhtarvud on järgmised:

	2014	2013
Müügitulu	0	0
Puhaskasum (-kahjum)	-170	-170
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,52	1,60
Omakapitali kordaja	0,34	0,38

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	käibevara/lühiajalised kohustused
Omakapitali kordaja	omakapital/ kohustused ja omakapital kokku

Plaanid aastaks 2015

Ettevõtte peaeesmärk on müüa viimane kinnistu. Uusi kinnistuid plaanis soetada ei ole, samuti ei ole plaanis muid tegevusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	36	36	2
Varud	4 953	4 953	3
Kokku käibevara	4 989	4 989	
Kokku varad	4 989	4 989	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 599	2 556	4
Võlad ja ettemaksed	685	555	5
Kokku lühiajalised kohustused	3 284	3 111	
Kokku kohustused	3 284	3 111	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-678	-508	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-173	-170	
Kokku omakapital	1 705	1 878	
Kokku kohustused ja omakapital	4 989	4 989	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-43	-42	6
Kokku ärikasum (-kahjum)	-43	-42	
Intressikulud	-130	-128	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-173	-170	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-173	-170	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-43	-42	
Kokku rahavood äritegevusest	-43	-42	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	43	30	4,7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	43	30	
Kokku rahavood	0	-12	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	36	48	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	-12	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	36	36	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	-508	2 048
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-170	-170
31.12.2013	2 556	-678	1 878
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-173	-173
31.12.2014	2 556	-851	1 705

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Nelivägilane raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Majandusaasta aruanne on koostatud eurodes.

Kasutatud on kasumiaruande skeemi nr.1

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi panga deposiite ja rahaturufonfi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Varud

Varud - edasimüügiks ostetud kinnistud.Varud võetakse arvele soetusmaksumuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse seisundisse.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intrissitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

OÜ Nelivägilane aastaaruande koostamisel on osapooled loetud seotuks, kui ühel poolel on teise üle kontrolli või oluline mõju teise poole finants- või juhtimisotsustele.

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks

a) omanike, kes omavad olulist mõju või kontrolli ja üldjuhul osalust üle 20%

b) tegevjuhtkonda, juhatuse ja nõukogu liikmed

c) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arvelduskonto	0	0
Sularaha kassas	36	36
Kokku raha	36	36

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	4 953	4 953
Kokku varud	4 953	4 953

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenud äriühingutelt	2 599	2 599			5%	EUR	31.12.2015
Lühiajalised laenud kokku	2 599	2 599					
Laenukohustused kokku	2 599	2 599					

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenud äriühingutelt	2 556	2 556			5%	EUR	31.12.14
Lühiajalised laenud kokku	2 556	2 556					
Laenukohustused kokku	2 556	2 556					

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Muud võlad	685	685
Intressivõlad	685	685
Kokku võlad ja ettemaksed	685	685

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Muud võlad	555	555
Intressivõlad	555	555
Kokku võlad ja ettemaksed	555	555

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Riiklikud ja kohalikud maksud	43	42
Kokku mitmesugused tegevuskulud	43	42

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Sidusettevõtjad	3 284	3 111

2014	Saadud laenud
Sidusettevõtjad	43
2013	Saadud laenud
Sidusettevõtjad	30

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.05.2015

Osaühing Nelivägilane (registrikood: 10688322) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES SUTT	Juhatuse liige	30.06.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-678
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-173
Kokku	-851

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Lõhmus	37110242711	Eesti	20000 EEK
Antique Osaühing	10531632	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4477000
Telefon	+372 4477005
E-posti aadress	andres.sutt@lvm.ee