

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** LE Holding OÜ

**registrikood:** 12050180

**tänava/talu nimi,** Narva mnt 5  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10117

**telefon:** +372 5140749

**e-posti aadress:** ragnar@everest.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	9
Lisa 3 Võlad ja ettemaksud	9
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

## Tegevusaruanne

Ettevõtte majandusaasta algas 01.01.2014-31.12.2014. Aastat 2014 võib lugeda edukaks ja aastal 2015 plaanitakse tegeleda põhitegevusega.

2014. aastal keskenduti lisaks kinnisvara rendile rohkem ka konsultatsiooni suuna välja arendamisele. Müügitulu elamute ja mitteiluhoonete ehitusest aastal 2014 ei teenitud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	21 750	377	
Nõuded ja ettemaksud	4 588	6 167	2
<b>Kokku käibevara</b>	<b>26 338</b>	<b>6 544</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>26 338</b>	<b>6 544</b>	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 000	5 991	
Võlad ja ettemaksud	929	134	3
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>3 929</b>	<b>6 125</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>3 929</b>	<b>6 125</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	0	2 500	
Registreerimata osakapital	2 500	0	
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	419	-3 642	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 490	4 061	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>22 409</b>	<b>419</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>26 338</b>	<b>6 544</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	45 518	45 319
Muud äritulud	500	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 392	-27 449
Mitmesugused tegevuskulud	-17 722	-13 664
Tööjõukulud	-141	0
Muud ärikulud	-248	-145
<b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>	<b>19 515</b>	<b>4 061</b>
Intressikulud	-25	0
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>19 490</b>	<b>4 061</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>19 490</b>	<b>4 061</b>

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	19 515	4 061
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 379	-1 483
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	795	-2 476
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>21 689</b>	<b>102</b>
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenude tagasimaksed	200	0
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>200</b>	<b>0</b>
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	1 000	11 581
Saadud laenude tagasimaksed	-3 991	-11 413
Makstud intressid	-25	0
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	2 500	0
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-516</b>	<b>168</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>21 373</b>	<b>270</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	377	107
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>21 373</b>	<b>270</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	21 750	377

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2012</b>	2 500		-2 500	-3 642	-3 642
Aruandeaasta kasum (kahjum)				4 061	4 061
<b>31.12.2013</b>	2 500		-2 500	419	419
Aruandeaasta kasum (kahjum)				19 490	19 490
Muutused muudest omanike sissemaksetest	-2 500	2 500	2 500		2 500
<b>31.12.2014</b>	0	2 500	0	19 909	22 409

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

LE Holding OÜ 31.12.2014. aastal lõppenud aruandeperioodi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

LE Holding OÜ majandusaasta algas 01.01.2014. a. ning lõppes 31.12.2014. a.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning nõudmiseni hoivuseid pankades.

#### Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud mitmesugustes tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

#### Varud

Varud võetakse arvele algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ning muudest kulutustest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest. Varud on bilansis kajastatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuluksandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

#### Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Tulu kaupade müügist ja teenuse osutamisest kajastatakse tuluna, kui kaubad on ostjale üle antud või teenus osutatud.

#### Kulud

Kulud kajastatakse kui LE Holding OÜ -l on tekkinud kohustus vastava kulu osas ja/või kui LE Holding OÜ on saanud kaupu või teenuseid.

#### Seotud osapooled

LE Holding OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks: tegev- ja kõrgemat juhtkonda; eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.



## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 458	2 458
Ostjatelt laekumata arved	2 458	2 458
Muud nõuded	2 130	2 130
Laenu nõuded	2 130	2 130
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>4 588</b>	<b>4 588</b>
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 837	3 837
Muud nõuded	2 330	2 330
Laenu nõuded	2 330	2 330
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>6 167</b>	<b>6 167</b>

## Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	369	369
Maksuvõlad	560	560
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>929</b>	<b>929</b>
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	134	134
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>134</b>	<b>134</b>

## Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	35	0
Sotsiaalmaksud	106	0
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>141</b>	<b>0</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

## Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 000	5 991

2014	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 000	3 991

2013	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 991

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2014	2013
Arvestatud tasu	35	0

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

**LE Holding OÜ (registrikood: 12050180) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAGNAR EVEREST	Juhatuse liige	30.06.2015

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	419
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 490
<b>Kokku</b>	<b>19 909</b>

2014. aasta kasum oli 19490 eurot. Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2014: 19909 eurot. Juhatus teeb otsuse jaotada puhaskasumi 19909 eurot dividendideks.

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	419
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 490
<b>Kokku</b>	<b>19 909</b>

2014. aasta kasum oli 19490 eurot. Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2014: 19909 eurot. Juhatus teeb otsuse jaotada puhaskasumi 19909 eurot dividendideks.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
<b>Muud juriidilised toimingud</b>	<b>69109</b>	<b>37178</b>	<b>81.68%</b>	<b>Jah</b>
<b>Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus</b>	<b>68201</b>	<b>8340</b>	<b>18.32%</b>	<b>Ei</b>

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
<b>Ragnar Everest</b>	<b>38311070216</b>	<b>Eesti</b>	<b>2500 EUR</b>

## Sidevahendid

Liik	Sisu
<b>Mobiiltelefon</b>	<b>+372 5140749</b>
<b>E-posti aadress</b>	<b>ragnar@everest.ee</b>