

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ FIME

registrikood: 11257989

tänava/talu nimi, Abara 45

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13561

telefon: +372 6723989

e-posti aadress: mfink@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Fime on 2006. aasta aprillis loodud Eesti kapitalil põhinev ettevõte, mille põhitegevusalaks oli esialgu ärikonsultatsioonide osutamine.

Alates 2014 aastast on OÜ Fime põhitegevuseks investeeringute haldus. Järgnevatel perioodidel on plaanis suurendada investeeringute mahtu.

OÜ Fime juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele 2014. aastal tasu ei arvestatud.

Näitajad	2014	2013
Käive	0	0
Kasum	14784	18215
Töötajate arv	0	0
Töötasu arvestud	0	0

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	259	830
Finantsinvesteeringud	1 144	1 144
Nõuded ja ettemaksed	186 387	140 455
Kokku käibevara	187 790	142 429
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	204 357	204 357
Kokku põhivara	204 357	204 357
Kokku varad	392 147	346 786
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	105 386	74 886
Võlad ja ettemaksed	124	47
Kokku lühiajalised kohustused	105 510	74 933
Kokku kohustused	105 510	74 933
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	1 093	1 093
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	268 204	249 989
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 784	18 215
Kokku omakapital	286 637	271 853
Kokku kohustused ja omakapital	392 147	346 786

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused tegevuskulud	-601	-645
Kokku ärikasum (-kahjum)	-601	-645
Muud finantstulud ja -kulud	15 385	18 860
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 784	18 215
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 784	18 215

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-601	-645
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-10 431	1 065
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	77	-39
Kokku rahavood äritegevusest	-10 955	381
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-75 500	-26 500
Antud laenude tagasimaksed	40 000	0
Laekunud intressid	10 312	0
Laekunud dividendid	5 072	8 693
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-20 116	-17 807
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	30 500	18 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	30 500	18 000
Kokku rahavood	-571	574
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	830	256
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-571	574
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	259	830

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	1 093	249 989	253 638
Aruandeaasta kasum (kahjum)			18 215	18 215
31.12.2013	2 556	1 093	268 204	271 853
Aruandeaasta kasum (kahjum)			14 784	14 784
31.12.2014	2 556	1 093	282 988	286 637

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Fime raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavasid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted. Valdkondades, mida raamatupidamise seadus ei reglementeerii piisavalt, on tuginetud Rahvusvahelistele Raamatupidamise Standarditele. Majandusaasta algas 1. jaan. 2014 ja lõppes 31. detsembril 2014. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga

31.12.2011 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütar- ja sidusettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar- ja sidusettevõtja hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar- ja sidusettevõtja tegevust ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Osulust omandatud tütar- ning sidusettevõtjate varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real „Aktsiad/osad“.

Õiglases väärtuses kajastatavaid investeeringuid tütar- ja sidusettevõtjatesse hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende hetke õiglasele väärtusele, arvamata maha võimalikke vara realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Õiglase väärtuse muutust kajastatakse järjepidevalt (s.t investeeringu soetamise hetkest kuni selle realiseerimise hetkeni ühesuguselt) kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Nende tütar- ja sidusettevõtjate puhul, mis juba soetamishetkel vastavad müügiootel põhivara kriteeriumitele (st. väga tõenäoliselt müüakse 12 kuu jooksul alates soetamishetkest), kajastatakse omandatud tütar- ja sidusettevõtjad kas nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam; ning omandatud sidusettevõtjad kajastatakse kas nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus on oluline ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Ebaolulise soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ning muud lühiajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksu meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi

finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende; alates 01.01.2010 on maksumääraks 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	259	830

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2012	1 144	1 144
31.12.2013	1 144	1 144
31.12.2014	1 144	1 144

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	42 721	42 721
Ostjatelt laekumata arved	42 721	42 721
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	300	300
Muud nõuded	143 366	143 366
Laenunõuded	143 366	143 366
Kokku nõuded ja ettemaksed	186 387	186 387
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	180	180
Muud nõuded	140 275	140 275
Laenunõuded	107 866	107 866
Intressinõuded	32 409	32 409
Kokku nõuded ja ettemaksed	140 455	140 455

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	10	10
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	290	
Ettemaksukonto jääk		170
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	300	180

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omaniku laen	105 386	105 386		
Lühiajalised laenud kokku	105 386	105 386		
Laenukohustused kokku	105 386	105 386		

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenud seotud isikutelt	74 886	74 886		
Lühiajalised laenud kokku	74 886	74 886		
Laenukohustused kokku	74 886	74 886		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	124	124
Kokku võlad ja ettemaksed	124	124

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	47	47
Kokku võlad ja ettemaksed	47	47

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulud auto rendist	0	0
Kokku müügitulu	0	0

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		105 501		74 886
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	131 087			
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	55 000		140 275	

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	384	6 403	75 500	40 000	30 500
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			55 000		

OÜ FIME ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

OÜ FIME (registrikood: 11257989) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS FINK	Juhatuse liige	30.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	268 204
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 784
Kokku	282 988
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	282 988
Kokku	282 988

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	268 204
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 784
Kokku	282 988

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Fink	36901222720		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6723989
E-posti aadress	mfink@hotmail.ee