

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Arhitekt Tarbe OÜ

registrikood: 11312748

tänavanimi: Kalasadama tn 2

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10415

telefon: +372 5535245

e-posti aadress: tarbe@tarbe.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Tingimuslikud kohustused ja varad	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

TEGEVUSARUANNE 2014.

Osaühingu peamiseks valdkonnaks on arhitektuurme projekteerimine, ehitusprojektide juhtimine; tellija esindamine ehitusprotsessis, ning projekteerimise tugiteenuste osutamine (uuringud, fototeenused, maketeerimine jms.). Lisaks ehituskonsultatsiooniteenused erinevates spektrites. Vähesel määral korraldame ka ehitusobjektide varustamist ehitusteenustega ning –materjalidega.

Äriplaanis on prioriteediks kliendi varustamine kogu projektdokumentatsiooniga, mis ehituseks vajalik koos vajalike kooskõlastuste ja kinnitustega omavalitsusasutuste poolt.

Aruandlusperioodil ei ole firmas põhikohaga töötajat, juhatuse liige töötab osaliselt, saades tasu projektialusel, töövõtulepinguga. Alltöövõtu korras tellitakse töid erinevatest firmadest, iga kord individuaalselt otsides parimaid spetsialistide kombinatsioone. Käive on olnud tõusus.

Suunaks on ehitusliku projekteerimisteenuse arendamine, keskkonnasäästlike ning innovatiivsete projekteerimisoskuste omandamine, sealhulgas võimalikult kõrgetasemelise uudse projekteerimistehnoloogia juurutamine.

Ehkki ei ole planeeritud oluliselt muuta ettevõtte strateegiat tööjõu osas on planeerimisel mõningased muudatused, vajaliku kvalifikatsiooniga töötajate valimine on käivitatud ning koostatud kaadri väljaõppe kava.

T. Tarbe

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	242 168	191 836	
Nõuded ja ettemaksed	101 746	78 162	2
Kokku käibevara	343 914	269 998	
Kokku varad	343 914	269 998	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	17 245	31 989	4
Kokku lühiajalised kohustused	17 245	31 989	
Kokku kohustused	17 245	31 989	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	235 197	192 084	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	88 660	43 113	
Kokku omakapital	326 669	238 009	
Kokku kohustused ja omakapital	343 914	269 998	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	248 390	67 615	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-111 663	-20 080	
Mitmesugused tegevuskulud	-14 032	-3 794	
Tööjõukulud	-33 964	-842	8
Muud ärikulud	-120	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	88 611	42 899	
Muud finantstulud ja -kulud	49	214	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	88 660	43 113	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	88 660	43 113	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	88 611	42 899
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-23 584	-64 892
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-14 744	31 890
Laekunud intressid	49	214
Kokku rahavood äritegevusest	50 332	10 111
Kokku rahavood	50 332	10 111
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	191 836	181 725
Raha ja raha ekvivalentide muutus	50 332	10 111
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	242 168	191 836

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	192 084	194 896
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	43 113	43 113
31.12.2013	2 556	256	235 197	238 009
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	88 660	88 660
31.12.2014	2 556	256	323 857	326 669

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Arhitekt Tarbe 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumisi, muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt, kuni 31.12.2014 kehtis maksumäär 21/79. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	42 356	42 356
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 381	1 381
Muud nõuded	48 964	48 964
Ettemaksed	9 045	9 045
Kokku nõuded ja ettemaksed	101 746	101 746
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	73 362	73 362
Muud nõuded	4 800	4 800
Kokku nõuded ja ettemaksed	78 162	78 162

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 359	0	0	9 156
Üksikisiku tulumaks	0	133		
Erisoodustuse tulumaks	0	17		0
Sotsiaalmaks	0	237		0
Ettemaksukonto jääk	22		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 381	387		9 156

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	16 016	16 016	
Võlad töövõtjatele	633	633	
Maksuvõlad	387	387	3
Muud võlad	209	209	
Kokku võlad ja ettemaksed	17 245	17 245	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	11 029	11 029	
Võlad töövõtjatele	633	633	
Maksuvõlad	9 156	9 156	3
Muud võlad	209	209	
Saadud ettemaksed	10 962	10 962	
Muud saadud ettemaksed	10 962	10 962	
Kokku võlad ja ettemaksed	31 989	31 989	

Lisa 5 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	259 086	185 806
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	64 771	49 391
Kokku tingimuslikud kohustused	323 857	235 197

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	248 390	67 615
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	248 390	67 615
Kokku müügitulu	248 390	67 615
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Projekteerimisalane nõustamine	248 390	67 615
Kokku müügitulu	248 390	67 615

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	7 216	633
Sotsiaalmaksud	2 381	209
Muud	24 366	0
Kokku tööjõukulud	33 963	842
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	0

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	7 216	633

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

Arhitekt Tarbe OÜ (registrikood: 11312748) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNIS TARBE	Juhatuse liige	30.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	235 197
Aruandeaasta kasum (kahjum)	88 660
Kokku	323 857
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	323 857
Kokku	323 857

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	248390	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnis Tarbe	35304300303	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5535245
E-posti aadress	tarbe@tarbe.ee