

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu Surju Järveääre

registrikood: 80104894

küla: Surju küla

vald: Surju vald

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 86401

telefon: +372 4460345

e-posti aadress: surjujarveaare@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Surju Järveääre on moodustatud 26. aprillil 1999.a.

Tema tegevuse eesmärgiks on Surju vallas Surju külas asuva 12-krt elamu ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine.

Korteriühistu on iseseisev juriidiline isik. Ta juhindub oma tegevuses Eesti Vabariigi seadusandlusest ja ühistu põhikirjast.

2014.a. laekus tulusid 3 117 eurot ja kulutati 14 471 eurot.

Juhatuse esimehele ja liikmetele ei ole 2014. aastal tasu makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 785	14 139	2
Nõuded ja ettemaksed	1 285	1 056	
Kokku käibevara	4 070	15 195	
Kokku varad	4 070	15 195	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	66	59	
Kokku lühiajalised kohustused	66	59	
Kokku kohustused	66	59	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	153	153	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	14 983	13 705	
Aruandeaasta tulem	-11 132	1 278	
Kokku netovara	4 004	15 136	
Kokku kohustused ja netovara	4 070	15 195	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 343	3 350
Kokku tulud	3 343	3 350
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-14 476	-1 041
Muud kulud	0	-1 037
Kokku kulud	-14 476	-2 078
Põhitegevuse tulem	-11 133	1 272
Muud finantstulud ja -kulud	1	6
Aruandeaasta tulem	-11 132	1 278

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Liikmetelt laekunud tasud	3 116	3 397	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-14 471	-1 003	
Laekunud intressid	1	6	
Muud rahavood põhitegevusest	0	-1 037	
Kokku rahavood põhitegevusest	-11 354	1 363	
Kokku rahavood	-11 354	1 363	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 139	12 776	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-11 354	1 363	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 785	14 139	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	153	13 705	13 858
Aruandeaasta tulem		1 278	1 278
31.12.2013	153	14 983	15 136
Aruandeaasta tulem		-11 132	-11 132
31.12.2014	153	3 851	4 004

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Surju Järveääre 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Korteriühistu Surju Järveääre majandusaasta algus on 01.01.2014 ja lõpp 31.12.2014.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha pangakontodel ja sularaha kassas.

Tulud

Tulu võetakse arvele tekkepõhiselt vastavalt tulu tekkimist kajastatavatele dokumentidele.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on korteriühistu juhatuse liikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	1 511	669
Arvelduskontod	1 274	13 470
Kokku raha	2 785	14 139

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Korteriühistul puudub palgaline tööjõud. Juhatuse esimehele ja liikmetele töötasu makstud ei ole.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	3

Tehingud seotud osapooltega puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2015

Korteriühistu Surju Järveääre (registrikood: 80104894) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LINDA KARTAU	Juhatuse liige	30.06.2015
REIN NABER	Juhatuse liige	30.06.2015
RAIMO AAS	Juhatuse liige	30.06.2015

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4460368
Telefon	+372 4460345
E-posti aadress	surjujarveaare@gmail.com