

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ CO-OP MARKET

registrikood: 10221239

tänavatalu nimi, Kalda tn 7

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Nõmme linnaosa

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11625

telefon: +372 5022243, +372 5037552

e-posti aadress: zautin@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Muud nõuded	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Võlad tarnijatele	11
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 10 Muud võlad	12
Lisa 11 Osakapital	12
Lisa 12 Müügitulu	12
Lisa 13 Muud äritulud	12
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 16 Tööjõukulud	13
Lisa 17 Intressikulud	14
Lisa 18 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Osaühing CO-OP Market majandusaasta algab 01.jaanuaril ja lõpeb 31.detsembril. Käesolev tegevusaruanne on koostanud CO-OP Market OÜ korralise aastaaruande osana perioodi 01.01.2014-31.12.2014 kohta.

CO-OP Market OÜ tegevusalad on üldehitus, sh. piirdeaedade ehitus, remonttööd ja ehitusjärelvalve. Põhitegevuseks oli jätkuvalt piirdeaedade ehitamine. Äriühingu tegevusvaldkond on sessoonse iseloomuga ning heade ilmastikutingimuste korral on aktiivse tegevuse aega võimalik maksimaalselt pikendada.

Aruandeperioodi üldises majandussituatsioonis jätkus ehitusturul järsk langemine, mis kajastub ka äriühingu müügitulu vähenemises. Eestis suuremahulisi objekte saada ei õnnestunud, kusjuures väikeste objektide teostamine suurendas märkimisväärselt nendele objektidele tehtavaid kulusid.

2015 majandusaasta tegevuskavas on endiselt peamise töösuunana sama tööliini jätkamine. Jätkuvalt on kavandatud äritegevuse geograafiline laiendamine Eesti Vabariigis, samuti aktiivne töö võimalike tellimuste saamiseks lähiriikides. Eeldades ehitusturul käesolevas majandusolukorras CO-OP Market OÜ poolt pakutavale teenusele ka edaspidist nõudlust, samuti võimalikult soodsaid kliimaatilisi tingimusi, võib äriühing arvestada majandustegevuse edasise jätkusuutlikusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	68 405	93 086	2
Nõuded ja ettemaksed	23 448	103 708	3,4,5
Varud	0	1 607	
Kokku käibevara	91 853	198 401	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	18 731	27 545	6
Kokku põhivara	18 731	27 545	
Kokku varad	110 584	225 946	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	4 746	4 578	7
Võlad ja ettemaksed	45 062	46 322	8,9,10
Kokku lühiajalised kohustused	49 808	50 900	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	16 300	21 047	7
Kokku pikaajalised kohustused	16 300	21 047	
Kokku kohustused	66 108	71 947	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 026	4 026	11
Kohustuslik reservkapital	403	403	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	149 570	152 517	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-109 523	-2 947	
Kokku omakapital	44 476	153 999	
Kokku kohustused ja omakapital	110 584	225 946	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	91 494	142 926	
Muud äritulud	0	1 615	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-68 015	-73 643	14
Mitmesugused tegevuskulud	-18 773	-22 097	15
Tööjõukulud	-28 704	-41 477	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 396	-9 407	6
Muud ärikulud	-75 426	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-108 820	-2 083	
Intressikulud	-703	-864	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-109 523	-2 947	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-109 523	-2 947	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-108 820	-2 083	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 396	9 407	6
Kokku korrigeerimised	9 396	9 407	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	22 738	11 909	3,4,5
Varude muutus	1 607	-1 607	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 091	-1 210	7,8,9,10
Laekunud intressid	-703	-864	17
Kokku rahavood äritegevusest	-76 873	15 552	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-582	0	6
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	57 520	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	56 938	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-4 746	-4 777	7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 746	-4 777	
Kokku rahavood	-24 681	10 775	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	93 086	82 311	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-24 681	10 775	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	68 405	93 086	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	4 026	403	152 517	156 946
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	4 026	403	152 517	156 946
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 947	-2 947
31.12.2013	4 026	403	149 570	153 999
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	4 026	403	149 570	153 999
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-109 523	-109 523
31.12.2014	4 026	403	40 047	44 476

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

CO-OP Market OÜ 2014.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamiseseadusega reglementeerimata valdkondades on aluseks võetud Rahvusvahelised Finantsaruandluse Standardid (IFRS). Finantsaruanded on koostatud tekkepõhise arvestuspõhimõtte kohaselt.

Raha

Raha kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiused pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Hindamisel käsitleti iga arve laekunud tõenäolisust otsesel meetodil.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on vara, mille kasutamisiga on pikem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus ületab 640 eurot. Väheolulise maksumusega objektid, seemed soetusmaksumusega alla 640 euro kantakse kasutusele võtmise hetkel 100% kuludesse. Kuludesse kantud väheolulise maksumusega objektide kohta peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed	14-30%
Muu inventar	30%
Immateriaalne põhivara	20%

Põhivaraobjektide väärtuse võimalikku langust hinnatakse vastavalt vajadusele bilansipäeva seisuga. Vara väärtus hinnatakse aala, kui vara bilansiline maksumus on suurem vara kaetavast väärtusest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulud kajastatakse rentitava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnenud kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajaliste finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. OÜ Co-op Market reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikudele.

Tulud

Toodete müügist tulenev tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lepinguperioodi jooksul, kui selle laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	68 405	93 086

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	22 609	28 272
Kokku nõuded ostjate vastu	22 609	28 272

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	387		1 018
Üksikisiku tulumaks		257	521
Sotsiaalmaks		763	1 136
Kohustuslik kogumispension		10	36
Töötuskindlustusmaksed		33	97
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	387	1 063	2 808

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Viitlaekumised	452	452
Viitlaekumised	452	452
Kokku muud nõuded	452	452
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Viitlaekumised	84	84
Viitlaekumised	84	84
Kokku muud nõuded	84	84

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2012			
Soetusmaksumus	55 505	4 035	59 540
Akumuleeritud kulum	-19 220	-3 368	-22 588
Jääkmaksumus	36 285	667	36 952
Amortisatsioonikulu	-9 204	-203	-9 407
31.12.2013			
Soetusmaksumus	55 505	4 035	59 540
Akumuleeritud kulum	-28 424	-3 571	-31 995
Jääkmaksumus	27 081	464	27 545
Ostud ja parendused		582	582
Amortisatsioonikulu	-9 128	-268	-9 396
31.12.2014			
Soetusmaksumus	55 505	4 617	60 122
Akumuleeritud kulum	-37 552	-3 839	-41 391
Jääkmaksumus	17 953	778	18 731

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
AS SEB Liising	8 553	2 254	6 299	21.11.16
AS SEB Liising	12 494	2 492	10 002	24.12.17
Kapitalirendikohustused kokku	21 047	4 746	16 301	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
AS SEB Liising	10 710	2 158	8 552	21.11.16
AS SEB Liising	14 915	2 420	12 495	24.12.17
Kapitalirendikohustused kokku	25 625	4 578	21 047	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	17 286	24 426
Kokku	17 286	24 426

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Võlad tarnijatele	9 879	8 714
Kokku võlad tarnijatele	9 879	8 714

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	1 917	2 596
Puhkusetasude kohustus	1 707	1 707
Kokku võlad töövõtjatele	3 624	4 303

Lisa 10 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Dividendivõlad	24 093	24 093
Muud viitvõlad	6 404	6 404
Kokku muud võlad	30 497	30 497
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Dividendivõlad	24 093	24 093
Muud viitvõlad	6 404	6 404
Kokku muud võlad	30 497	30 497

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	4 026	4 026

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	85 151	142 926
Rootsi	6 343	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	91 494	142 926
Kokku müügitulu	91 494	142 926
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd - traadist, puidust, terasest, klaaskiust, jm materjalist tarade , piirete jms paigaldus	90 083	141 983
Ehitusmaterjalide müük	1 411	943
Kokku müügitulu	91 494	142 926

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgatoetus	0	970
Kohtuotsus	0	645
Kokku muud äritulud	0	1 615

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	53 466	54 567
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	818
Müügi eesmärgil ostetud teenused	8 201	11 164
Energia	6 348	7 094
Kütus	6 348	7 094
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	68 015	73 643

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	7 112	6 443
Mitmesugused bürookulud	399	1 075
Transpordikulud	196	77
Kindlustusmaksed	1 442	1 847
Sidekulud	792	1 019
Pangateenus	100	177
Autode ülalpidamiskulud	7 993	10 795
Spetsriietus	470	332
Komandeeringukulud	188	0
Koolitus	57	0
Muud	24	332
Kokku mitmesugused tegevuskulud	18 773	22 097

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	20 808	30 927
Sotsiaalmaksud	7 896	10 515
Haiguslehed	0	35
Kokku tööjõukulud	28 704	41 477
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6

Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu kapitalirendilt	703	864
Kokku intressikulud	703	864

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	4 495	7 750

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

OÜ CO-OP MARKET (registrikood: 10221239) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI ZAUTIN	Juhatuse liige	30.06.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	149 570
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-109 523
Kokku	40 047
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-109 523
Kokku	-109 523

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd	43299	90083	98.46%	Jah
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	1411	1.54%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aleksei Zautin	35109100252		4026 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5037552
Mobiiltelefon	+372 5022243
E-posti aadress	zautin@hotmail.ee