

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: AIA TÄNAV OÜ

registrikood: 11177687

tänav nimi, maja number: Rävala 4

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10143

telefon: +372 5257817

e-posti aadress: tarmo.sild@arcovara.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Immateriaalne põhivara	11
Lisa 5 Laenukohustused	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 7 Müügitulu	13
Lisa 8 Tööjõukulud	14
Lisa 9 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Aia Tänav on asutatud 12.10.2005.a. Põhiline tegevusala on investeringute haldamine ja juhtimisteenuste osutamine.

Osaühingu osakapitali suurus on 2556 EUR.

OÜ Aia Tänav juhatuse on üheliikmeline. Juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 204	4 759	
Nõuded ja ettemaksed	146 079	89 360	2
Varud	89 052	79 049	
Kokku käibevara	237 335	173 168	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	447 598	161 854	
Nõuded ja ettemaksed	64 000	327 575	2
Materiaalne põhivara	320 217	328 881	3
Immateriaalne põhivara	42 222	67 556	4
Kokku põhivara	874 037	885 866	
Kokku varad	1 111 372	1 059 034	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	129 427	27 887	5
Võlad ja ettemaksed	69 464	94 950	6
Kokku lühiajalised kohustused	198 891	122 837	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	25 202	140 687	5
Kokku pikaajalised kohustused	25 202	140 687	
Kokku kohustused	224 093	263 524	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	782 198	762 332	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	102 269	30 366	
Kokku omakapital	887 279	795 510	
Kokku kohustused ja omakapital	1 111 372	1 059 034	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	46 250	169 043
Muud äritulud	10 355	0
Mitmesugused tegevuskulud	-20 842	-20 949
Tööjõukulud	-1 210	-2 300
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-50 334	-32 333
Muud ärikulud	0	-186 965
Kokku ärikasum (-kahjum)	-15 781	-73 504
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	118 389	98 407
Intressikulud	-17 672	-24 137
Muud finantstulud ja -kulud	17 333	32 258
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	102 269	33 024
Tulumaks	0	-2 658
Aruandeaasta kasum (kahjum)	102 269	30 366

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-15 781	-73 504
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	50 334	32 333
Muud korrigeerimised	12 242	186 965
Kokku korrigeerimised	62 576	219 298
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 298	-13 149
Varude muutus	-10 003	-27 299
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-26 425	20 684
Muud rahavood äritegevusest	0	-559
Kokku rahavood äritegevusest	8 069	125 471
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-16 336	-111 474
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	35 000
Antud laenud	-31 500	-150 400
Antud laenude tagasimaksed	41 970	196 575
Laekunud intressid	17 266	20 001
Laekunud dividendid	18 038	0
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	0	-10 175
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	10 400
Kokku rahavood investeerimistegevusest	29 438	-10 073
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	10 000	41 900
Saadud laenude tagasimaksed	-12 000	-84 500
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-15 886	-41 202
Makstud intressid	-18 176	-23 144
Makstud dividendid	-4 000	-10 000
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-2 658
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-40 062	-119 604
Kokku rahavood	-2 555	-4 206
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 759	8 965
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 555	-4 206
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 204	4 759

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	772 332	775 144
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	30 366	30 366
Makstud dividendid	0	0	-10 000	-10 000
31.12.2013	2 556	256	792 698	795 510
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	102 269	102 269
Makstud dividendid	0	0	-10 500	-10 500
31.12.2014	2 556	256	884 467	887 279

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Aia Tänav 2014.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Majandustehingute kirjendamisel ja kajastamisel on lähtutud tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Majandusaasta algas 01.jaanuar 2014 ja lõppes 31.detsember 2014. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansis kajastatakse raha kirjel kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki. Rahavoogude aruandes kajastatakse eeltoodu raha ja selle ekvivalentidena.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteering aktsiatesse võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi. Edasine kajastamine toimub õiglases väärtuses, väärtuse muutus on kajastatud kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle investorettevõtte omab olulist mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest. Sidusettevõtte aktsiad on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised: Masinad ja seadmed 10 – 20%

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks on tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud. Seotud osapoolteks on ettevõtted, kus juhatus osaliselt või täielikult kattub.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0	0
Ostjatelt laekumata arved	900	900	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-900	-900	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	6 287	6 287	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 289	12 289	0
Muud nõuded	191 503	127 503	64 000
Laenunõuded	184 920	120 920	64 000
Intressinõuded	6 583	6 583	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	210 079	146 079	64 000

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 800	10 800	0
Ostjatelt laekumata arved	11 700	11 700	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-900	-900	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 513	1 513	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 765	14 765	0
Muud nõuded	389 857	62 282	327 575
Laenunõuded	354 455	56 920	297 535
Intressinõuded	35 402	5 362	30 040
Kokku nõuded ja ettemaksed	416 935	89 360	327 575

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012				
Soetusmaksumus	58 333	58 333	241 069	299 402
Akumuleeritud kulum	-18 471	-18 471	0	-18 471
Jääkmaksumus	39 862	39 862	241 069	280 931
Ostud ja parendused	66 667	66 667	32 992	99 659
Amortisatsioonikulu	-23 889	-23 889	0	-23 889
Müügid	0	0	-27 820	-27 820
31.12.2013				
Soetusmaksumus	125 000	125 000	246 241	371 241
Akumuleeritud kulum	-42 360	-42 360	0	-42 360
Jääkmaksumus	82 640	82 640	246 241	328 881
Ostud ja parendused	0	0	16 336	16 336
Amortisatsioonikulu	-25 000	-25 000	0	-25 000
31.12.2014				
Soetusmaksumus	125 000	125 000	262 577	387 577
Akumuleeritud kulum	-67 360	-67 360	0	-67 360
Jääkmaksumus	57 640	57 640	262 577	320 217

Lisa 4 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
Ostud ja parendused	84 000	84 000
Amortisatsioonikulu	-8 444	-8 444
Müügid	-8 000	-8 000
31.12.2013		
Soetusmaksumus	76 000	76 000
Akumuleeritud kulum	-8 444	-8 444
Jääkmaksumus	67 556	67 556
Amortisatsioonikulu	-25 334	-25 334
31.12.2014		
Soetusmaksumus	76 000	76 000
Akumuleeritud kulum	-33 778	-33 778
Jääkmaksumus	42 222	42 222

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	112 946	112 946		
Kapitalirendikohustused kokku	41 683	16 481	25 202	0
Laenukohustused kokku	154 629	129 427	25 202	0
	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	12 000	12 000		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	99 005	0	99 005	0
Kapitalirendikohustused kokku	57 569	15 887	41 682	0
Laenukohustused kokku	168 574	27 887	140 687	0

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 222	1 222
Võlad töövõtjatele	352	352
Muud võlad	2 047	2 047
Intressivõlad	1 978	1 978
Muud viitvõlad	69	69
Muud	65 843	65 843
Kokku võlad ja ettemaksed	69 464	69 464
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	22 311	22 311
Võlad töövõtjatele	197	197
Muud võlad	1 173	1 173
Intressivõlad	1 039	1 039
Muud viitvõlad	134	134
Muud	71 269	71 269
Kokku võlad ja ettemaksed	94 950	94 950

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	26 250	169 043
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	26 250	169 043
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Moldova	20 000	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	20 000	0
Kokku müügitulu	46 250	169 043
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Konsultatsioonid	46 250	169 043
Kokku müügitulu	46 250	169 043

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	879	1 146
Sotsiaalmaksud	331	1 154
Kokku tööjõukulud	1 210	2 300
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad			197 437	0
Sidusettevõtjad	65 048	0	119 395	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 092	0	1 513	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei arvestatud tasud ega muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

AIA TÄNAV OÜ (registrikood: 11177687) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO SILD	Juhatuse liige	30.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	782 198
Aruandeaasta kasum (kahjum)	102 269
Kokku	884 467
Jaotamine	
Kokku	884 467

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	782 198
Aruandeaasta kasum (kahjum)	102 269
Kokku	884 467
Jaotamine	
Kokku	884 467

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	46250	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Sild	37510135211	Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6400250
E-posti aadress	info@lextal.ee