

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Kreutzwaldi tn. 26 korteriühistu

registrikood: 80012558

tänavatalu nimi, Kreutzwaldi 26

maja ja korteri number:

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: EE2710

telefon: +372 7824650, +372 7824000

e-posti aadress: ritapalgi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Võlad tarnijatele	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

K/Ü Kreutzwaldi 26 majandusaasta kokkuvõte aastast 2014

Suuremaid ettevõtmisi oli maja pööningu puistevillaga soojustamine, samal ajal tehti ka katuse kinnitused veekindlaks. Tööd teostas OÜ Lompka SK, maksumus 5454, 00 euri. Maja juures tehti veel pisi töid, maja taguse sissekäigu väljaehitise katuse ühenduse parandus, mis lasi vihmavett läbi. Maksumus 60.- euri. Maja otsa vundamendi juures niiskuse eemalduse paigaldamine. Tööde maksumus 22.24 euri. Maja peaveetoru parandus maksumusega 134.40 euri. Tavalised kulud majandustegevustele nagu lume lükkamine, muru niitmine, prügikotid, paber. printeri tint, kaastunde avaldus –kokku kulud 158, 71. Kindlustuslepingu pikendamine 389, 94 euri.

Aime Mikkelsaar

K/Ü Kreutzwaldi 26 juhatuse esindaja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	24 821	20 386
Nõuded ja ettemaksed	8 658	7 711
Kokku käibevara	33 479	28 097
Kokku varad	33 479	28 097
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	5 984	5 203
Kokku lühiajalised kohustused	5 984	5 203
Kokku kohustused	5 984	5 203
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 406	1 406
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	21 488	12 614
Aruandeaasta tulem	4 601	8 874
Kokku netovara	27 495	22 894
Kokku kohustused ja netovara	33 479	28 097

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	17 227	17 240
Kokku tulud	17 227	17 240
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-5 870	-2 878
Tööjõukulud	-6 192	-5 420
Muud kulud	-564	-68
Kokku kulud	-12 626	-8 366
Põhitegevuse tulem	4 601	8 874
Aruandeaasta tulem	4 601	8 874

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	4 601	8 875
Muud põhitegevuse tulude laekumised	-739	878
Muud rahavood põhitegevusest	573	-698
Kokku rahavood põhitegevusest	4 435	9 055
Kokku rahavood	4 435	9 055
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	20 386	11 331
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 435	9 055
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	24 821	20 386

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	1 406	12 614	14 020
Aruandeaasta tulem		8 874	8 874
31.12.2013	1 406	21 488	22 894
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	1 406	21 488	22 894
Aruandeaasta tulem		4 601	4 601
31.12.2014	1 406	26 089	27 495

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Aruandekohuslane: Kreutzwaldi tn.26 korteriühistu.

Aruandeperiood: 01.01.2014.a. kuni 31.12.2014.a.

Esitlusvaluuta : euro.

Kreutzwaldi tn.26 korteriühistu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatipidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtivad raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonnajuhendid

Lisa 2 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Hankijatele tasumata arved	5 984	5 203
Kokku võlad tarnijatele	5 984	5 203

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	4 355	3 749
Sotsiaalmaksud	1 793	1 634
Muud	44	37
Kokku tööjõukulud	6 192	5 420
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	55	55
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	1 800	1 330

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.06.2015

Kreutzwaldi tn. 26 korteriühistu (registrikood: 80012558) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIME MIKKELSAAR	Juhatuse liige	23.06.2015
Resolutsioon:	aruanne vastab heale raamatupidamistavale	
KAIRE SAARME	Juhatuse liige	26.06.2015
ENDEL ROOTS	Juhatuse liige	29.06.2015
Resolutsioon:	korras	
OVE MÖTTUS	Juhatuse liige	29.06.2015
PRIIT ZENO	Juhatuse liige	30.06.2015

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7824650
Telefon	+372 7824000
E-posti aadress	ritapalgi@gmail.com