

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Armella OÜ

registrikood: 11139965

tänava/talu nimi, Narva mnt

maja ja korteri number: 169-2

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 51009

telefon: +372 5048176

faks: +372 7768667

e-posti aadress: info@armella.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Laenukohustused	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Võlad tarnijatele	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Armella on kantud äriregistrisse 12.09.2005. Ettevõtte põhitegevusaladeks on metsavarumine ning põllumajandustegevus. 2014 aastal Armella OÜ müügitulu moodustas 270 041 eurot, aasta lõppes kasumiga milleks oli 42 739 eurot.

2015. aastal on plaanis jätkata samadel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	284	7 644	2
Nõuded ja ettemaksed	85 373	51 768	
Varud	24 500	0	
Kokku käibevara	110 157	59 412	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	187 969	163 538	3
Kokku põhivara	187 969	163 538	
Kokku varad	298 126	222 950	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	49 079	15 281	5
Kokku lühiajalised kohustused	49 079	15 281	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	48 971	50 332	4
Kokku pikaajalised kohustused	48 971	50 332	
Kokku kohustused	98 050	65 613	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	154 525	72 285	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 739	82 240	
Kokku omakapital	200 076	157 337	
Kokku kohustused ja omakapital	298 126	222 950	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	270 041	207 628	7
Muud äritulud	1 950	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-128 715	-84 280	
Mitmesugused tegevuskulud	-66 243	-28 445	
Tööjõukulud	-8 240	-3 860	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-24 018	-8 434	
Muud ärikulud	-168	-369	
Kokku ärikasum (-kahjum)	44 607	82 240	
Intressikulud	-1 868	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	42 739	82 240	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 739	82 240	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	44 607	82 240	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	24 018	8 434	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-1 950	0	
Kokku korrigeerimised	22 068	8 434	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-33 605	-50 482	
Varude muutus	-24 500	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	33 798	7 255	
Makstud intressid	-1 868	0	
Kokku rahavood äritegevusest	40 500	47 447	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-76 500	-89 397	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	30 000	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-46 500	-89 397	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	30 500	68 980	
Saadud laenude tagasimaksed	-28 500	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 360	-19 994	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 360	48 986	
Kokku rahavood	-7 360	7 036	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 644	608	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 360	7 036	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	284	7 644	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	72 285	75 097
Aruandeaasta kasum (kahjum)			82 240	82 240
31.12.2013	2 556	256	154 525	157 337
Aruandeaasta kasum (kahjum)			42 739	42 739
31.12.2014	2 556	256	197 264	200 076

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Armella OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Armella OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Lisaks on siin kajastatud raha paigutused rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Intrassitulu nõuetelt on kajastatud kasumiaruande real „Finantstulud ja –kulud“.

Varud

Varude all kajastatakse vara, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude tootmiskulutused sisaldavad otseseid toodetega seotud kulutusi (materjalide ja soetatud teenuste maksumus).

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab turuväärtuse kasvu või renditulu teenimise eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses, mis baseerub iga aastasel sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel kasum, kahjum kinnisvarainvesteeringu ümberhindlusest (muud ärikulud, -tulud). Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatel kinnisvarainvesteeringutel ei arvestata amortisatsiooni.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 650 euro, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes. Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Ettevõtte juhtkond on bilansipäeval hinnanud vara väärtuse võimalikku langust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Vara allahindlus on kajastatud kasumiaruandes.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on ümberklassifitseeritud müügiotel põhivaraks (olenemata sellest, et vara on kasutatud kuni müüginii ettevõtte põhitegevuses). Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Bilansipäeval on hinnatud varaobjektide amortisatsiooninormide vastavust järelejäänud kasulikule elueale ning vajadusel on norme

korrigeeritud. Hinnangute muutuse mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal kantakse reservi 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist. Reservkapitali saab kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei teha väljamakseid omanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, OÜ-l Armella puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud. Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Armella OÜ seotud osapoolteks on:

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju Armella OÜ ärilistele otsustele;
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	284	7 644

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2012						
Soetusmaksumus	76 694				5 980	82 674
Akumuleeritud kulum					-100	-100
Jääkmaksumus	76 694				5 880	82 574
Ostud ja parendused		38 667	50 000	88 667	731	89 398
Amortisatsioonikulu		-2 474	-4 748	-7 222	-1 212	-8 434
31.12.2013						
Soetusmaksumus	76 694	38 667	50 000	88 667	6 711	172 072
Akumuleeritud kulum		-2 474	-4 748	-7 222	-1 312	-8 534
Jääkmaksumus	76 694	36 193	45 252	81 445	5 399	163 538
Ostud ja parendused	43 500					43 500
Amortisatsioonikulu		-7 729	-9 996	-17 725	-1 344	-19 069
31.12.2014						
Soetusmaksumus	120 194	38 667	50 000	88 667	6 711	215 572
Akumuleeritud kulum		-10 203	-14 744	-24 947	-2 656	-27 603
Jääkmaksumus	120 194	28 464	35 256	63 720	4 055	187 969

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	0	0		
Lühiajalised laenud kokku	0	0		
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen	28 326		28 326	
Pikaajalised laenud kokku	28 326		28 326	
Kapitalirendikohustused kokku	20 645		20 645	
Laenukohustused kokku	48 971	0	48 971	
	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen	26 326		26 326	
Pikaajalised laenud kokku	26 326		26 326	
Kapitalirendikohustused kokku	24 006		24 006	
Laenukohustused kokku	50 332		50 332	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	41 281	41 281
Võlad töövõtjatele	305	305
Maksuvõlad	7 493	7 493
Kokku võlad ja ettemaksed	49 079	49 079
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	14 696	14 696
Võlad töövõtjatele	273	273
Maksuvõlad	312	312
Kokku võlad ja ettemaksed	15 281	15 281

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Võlad tarnijatele	41 281	14 696
Kokku võlad tarnijatele	41 281	14 696

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	264 000	203 825
Läti	6 041	3 803
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	270 041	207 628
Kokku müügitulu	270 041	207 628
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulud põllumajandustegevusest	966	2 305
Tulud metsamaterjali müügist	238 888	139 430
Tulud teenuste müügist	30 187	65 893
Kokku müügitulu	270 041	207 628

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	6 071	2 880
Sotsiaalmaksud	2 109	951
Töötuskindlustuse kulu	60	29
Kokku tööjõukulud	8 240	3 860
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	26 326	26 326

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	4 260	2 880

Juhatuse liikmele maksti 2014.aastal töötasu, kuid muid soodustusi ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2015

Armella OÜ (registrikood: 11139965) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KASPAR KIISSEL	Juhatuse liige	26.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	154 525
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 739
Kokku	197 264
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	197 264
Kokku	197 264

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	0220	269075	99.64%	Jah
Segapõllumajandus	01501	966	0.36%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heiki Plado	37309174211	Laatre alevik, Tõlliste vald, Valga maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 7768667
Mobiiltelefon	+372 5048176
E-posti aadress	info@armella.ee