

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu Tapa Paide 65

registrikood: 80280893

tänava/talu nimi, Paide 65

maja ja korteri number:

linn: Tapa vallasisene linn

vald: Tapa vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 45107

telefon: +372 58149221, +372 58501107, +372 3271289

e-posti aadress: agost@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Tapa Paide 65 tegutseb iseseisvalt alates aprillist 2009.a. Tegevuseeesmärk on korterimandite eseme osaks olevate ehitiste jamaatüki mõtteliste osade majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Aruandeaastal põhitegevuse tulud olid 10727 euro ja kulud olid 8479 euro. Korteriühistu korjab vahendeid hooldustasudeks ja remondiks vastavalt 2011 .a. majandustegevuse aastakavale. Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 4 liikmest. Korteriühistu maksis tasu juhatuse liikmele 1456 euro. Korteriühistu maksis palkadeks 3713 euro 6 inimesele, kes töötas töölepingu alusel

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	7 015	8 235
Nõuded ja ettemaksed	15 727	12 130
Kokku käibevara	22 742	20 365
Põhivara		
Materiaalne põhivara	3 221	3 221
Kokku põhivara	3 221	3 221
Kokku varad	25 963	23 586
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	4 891	4 775
Kokku lühiajalised kohustused	4 891	4 775
Kokku kohustused	4 891	4 775
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 635	2 635
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	17 001	14 887
Aruandeaasta tulem	1 436	1 289
Kokku netovara	21 072	18 811
Kokku kohustused ja netovara	25 963	23 586

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	13 417	24 915
Muud tulud	1 013	603
Kokku tulud	14 430	25 518
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-5 561	-17 132
Mitmesugused tegevuskulud	-2 343	-2 081
Tööjõukulud	-5 091	-5 024
Kokku kulud	-12 995	-24 237
Põhitegevuse tulem	1 435	1 281
Muud finantstulud ja -kulud	1	8
Aruandeaasta tulem	1 436	1 289

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	41 822	46 378
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	406	283
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-39 283	-52 802
Väljamaksed töötajatele	-4 961	-4 983
Makstud intressid	796	553
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 220	-10 571
Kokku rahavood	-1 220	-10 571
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 235	18 806
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 220	-10 571
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 015	8 235

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	2 635	25 341	27 976
Aruandeaasta tulem		1 289	1 289
Muutused reservides		-10 454	-10 454
31.12.2013	2 635	16 176	18 811
Aruandeaasta tulem		1 436	1 436
Asutajate ja liikmete väljamaksed		825	825
31.12.2014	2 635	18 437	21 072

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Tapa Paide 65 aruandeperiood 01.01.2014-31.12.2014 eitluvaluuta EU

Raha

SEB Eesti Ühispank -3040,58

Swedbank -3974,76

Nõuded ja ettemaksed

Võlad tarniatele 4720, võlad -töövõtjatele -ei ole, maksuvõlad -170,45, muud võlad -ei ole, jooksva nõuded liikmete vastu 14912

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 200

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	3 719	3 671
Sotsiaalmaksud	1 264	1 247
Kokku tööjõukulud	4 983	4 918

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	4	4
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	1 517	1 517

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on 14.06.2015.a.

Korteriühistu Tapa Paide 65 (registrikood 80280893) 01 .01 .2014.a.-
31.12.2014.a. majandusaasta aruande õigsust on kinnitanud

Alkirjastaja nimi

alkirjastaja roll

allkiri

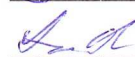
Ago Stallmeister

juhatuse liige



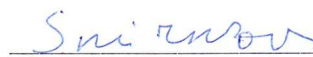
Andres Andre

juhatuse liige



Ljudmilla Smirnova

juhatuse liige



Marika Padu

juhatuse liige



Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3271289
Mobiiltelefon	+372 58501107
Mobiiltelefon	+372 58149221
E-posti aadress	agost@hot.ee