

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ Figuurid Invest

registrikood: 11356326

tänava nimi ja maja number: Suur-Paala 5

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13619

telefon: +372 502 4743

kapten@sunship.ee

e-posti aadress: jaen@plaatdetail.ee

erko@plaatdetail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 5 Muud nõuded	12
Lisa 6 Varud	13
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	15
Lisa 10 Materiaalne põhivara	16
Lisa 11 Immateriaalne põhivara	17
Lisa 12 Laenukohustused	18
Lisa 13 Kapitalirent	18
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 15 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	20
Lisa 16 Müügitulu	21
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 19 Tööjõukulud	22
Lisa 20 Osakapital	22
Lisa 21 Tulumaks	23
Lisa 22 Tingimuslikud kohustused ja varad	23
Lisa 23 Seotud osapooled	23
Lisa 24 Konsolideerimata bilanss	24
Lisa 25 Konsolideerimata kasumiaruanne	25
Lisa 26 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	25
Lisa 27 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	26
Aruande allkirjad	27
Vandeauditori aruanne	28

Tegevusaruanne

OÜ Figuurid Invest põhitegevusaladeks on varade haldus.

Bilansipäeva 31.12.2014 seisuga kuulub OÜ-le Figuurid Invest nelja tütarettevõtte ja kolme sidusettevõtte osalus, mis moodustavad kogu Figuurid Investi varad.

Käesolev aruanne on konsolideeritud aruanne, mille koostamisel on elimineeritud omavahelised ostud, müügid, nõuded, kohustused ja muud tehingud. Täpsem info omavaheliste tehingute kohta on toodud „Seotud osapoolte“ lisas.

OÜ Figuurid Invest äritegevus ei ole hooajaline ning äriühingu majandustegevus pole tsükliline, samuti ei kaasne OÜ Figuurid Invest majandustegevusega olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid. Majandusaasta jooksul ega ka aruande koostamisperioodil pole ilmnenu valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvaid riske.

Konsolideerimisgrupi moodustavad järgmised tütarettevõtted:

- OÜ Domaine, osalus 100% (tegevusala: kinnisvaraarendus ja -haldus);
- OÜ SunShip, osalus 100% (tegevusala: laevamööbli komponentide ja metallkonstruktsioonide tootmine ja paigaldus);
- OÜ Plaat Detail, osalus 94% (tegevusala: laminaadi hulgimüük, mööblikomponentide tootmine);
- OÜ-le Domaine kuulub 100% tütarettevõtte Domaine Properties S.L., asukohaga Hispaania (tegevusala: kinnisvarainvesteeringud).

Konsolideerimisgruppi kuuluvad järgmised sidusettevõtted:

- Dannecker OÜ, osalus 50% (tegevusala: kinnisvaraarendus);
- TAAR Group Oy, osalus 40% (tegevusala: ehitus- ja paigaldustööd);
- RAMM Ehituse OÜ, osalus 30% (tegevusala: ehitustööde peatöövõtt ja ehitusjuhtimine);
- Promarine OÜ, osalus 25% (tegevusala: ehitus- ja paigaldustööd).

Müügikäive 2014. aastal ematöötajatel Figuurid Invest puudus.

2015. aastal plaanitakse jätkata samadel tegevusaladel, esialgu uusi investeeringuid teha ei plaanita.

2014. aastal osaühingul Figuurid Invest palgalised põhikohaga töötajad puudusid. Ettevõtte juhtimisega tegelesid osaühingu juhatuse liikmed, kellele töötasu ega muid tasusid ei makstud.

Seisuga 31.12.2014 oli konsolideerimisgrupis 60 töötajat.

OÜ Figuurid Invest peamised finantssuhtarvud:

	2014	2013
Kasumi kasv (langus)	-10%	-48%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,69	0,64
ROA	39%	51%
ROE	1937%	693%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Kasumi kasv (langus) (%) = (aruandeaasta puhaskasum – eelneva aasta puhaskasum) / eelneva aasta puhaskasum * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = aruandeaasta käibevara / aruandeaasta lühiajalised kohustused

ROA (%) = aruandeaasta puhaskasum / aruandeaasta varad kokku * 100

ROE (%) = aruandeaasta puhaskasum / aruandeaasta omakapital kokku * 100

Jaen Uussalu
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	780 827	416 030	2
Finantsinvesteeringud	1 377	152 016	3
Nõuded ja ettemaksed	848 969	1 210 319	4
Varud	978 472	755 960	6
Kokku käibevara	2 609 645	2 534 325	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	704 648	510 302	8
Nõuded ja ettemaksed	191 136	76 771	4
Kinnisvarainvesteeringud	770 762	764 891	9
Materiaalne põhivara	2 966 750	3 072 694	10
Immateriaalne põhivara	15 132	14 612	11
Kokku põhivara	4 648 428	4 439 270	
Kokku varad	7 258 073	6 973 595	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	272 661	258 283	12
Võlad ja ettemaksed	1 357 367	1 651 987	14
Kokku lühiajalised kohustused	1 630 028	1 910 270	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 453 819	1 506 168	12
Kokku pikaajalised kohustused	1 453 819	1 506 168	
Kokku kohustused	3 083 847	3 416 438	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	19 173	19 173	20
Ülekurss	46 016	46 016	
Kohustuslik reservkapital	1 917	1 917	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 136 573	2 593 823	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	854 153	792 751	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	4 057 832	3 453 680	
Vähemusosalus	116 394	103 477	
Kokku omakapital	4 174 226	3 557 157	
Kokku kohustused ja omakapital	7 258 073	6 973 595	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	7 049 677	7 182 216	16
Muud äritulud	55 363	68 126	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-5 008	-39 894	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	0	22 400	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 293 219	-4 318 746	17
Mitmesugused tegevuskulud	-593 936	-688 546	18
Tööjõukulud	-1 079 788	-1 066 499	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-439 299	-393 796	9,10,11
Muud ärikulud	-21 591	-29 755	
Kokku ärikasum (-kahjum)	672 199	735 506	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	258 311	155 935	8
Intressikulud	-17 692	-30 659	
Muud finantstulud ja -kulud	-2 792	4 740	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	910 026	865 522	
Tulumaks	-32 928	-47 753	21
Aruandeaasta kasum (kahjum)	877 098	817 769	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	854 153	792 751	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	22 945	25 018	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	672 199	735 506	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	439 299	393 796	9,10,11
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-4 610	-35 302	
Muud korrigeerimised	-16 539	13 358	
Kokku korrigeerimised	418 150	371 852	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	560 582	59 647	
Varude muutus	-222 513	-55 867	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-276 418	119 321	
Makstud intressid	0	-16 074	
Makstud ettevõtte tulumaks	-64 196	-112 177	21
Kokku rahavood äritegevusest	1 087 804	1 102 208	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-71 568	-377 260	10,11
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	8 000	26 533	10
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	37 000	9
Netorahavoog tütarettevõtjate ja äritegevuste soetamisel	0	836	
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-2 916	0	8
Laekunud tütarettevõtjate müügist	1 881	0	8
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-57 363	-38 571	8
Antud laenud	-207 565	-41 750	
Antud laenude tagasimaksed	71 621	5 081	
Laekunud intressid	2 027	333	
Laekunud dividendid	65 000	0	8
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-190 883	-387 798	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-213 527	-209 917	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-79 611	-91 255	
Makstud intressid	-27 486	-14 214	
Makstud dividendid	-211 500	-471 500	21
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-532 124	-786 886	
Kokku rahavood	364 797	-72 476	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	416 030	488 506	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	364 797	-72 476	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	780 827	416 030	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2012	19 173	46 016	1 917	3 222 035	93 458	3 382 599
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	792 625	25 014	817 639
Makstud dividendid	0	0	0	-400 000	-15 000	-415 000
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	-228 212	0	-228 212
31.12.2013	19 173	46 016	1 917	3 386 448	103 472	3 557 026
Vigade parandamise mõju	0	0	0	126	5	131
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	19 173	46 016	1 917	3 386 574	103 477	3 557 157
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	854 153	22 945	877 098
Makstud dividendid	0	0	0	-250 000	-10 028	-260 028
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	-1	0	-1
31.12.2014	19 173	46 016	1 917	3 990 726	116 394	4 174 226

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisades 1, 9, 20, 21 ja 22.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Figuurid Invest 2014. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on ümardatud täiseurodeni.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande skeemi nr. 1.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse alates 01.01.2013.a soetusmaksumuse meetodi asemel õiglase väärtuse meetodil.

Ümberhindlusest tulenevat vahet õiglase väärtuse ja bilansiilise väärtuse vahel on kajastatud eelmiste perioodide jaotamata kasumi algsaldo korrigeerimisena. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil kuni õiglast väärtust on taas võimalik usaldusväärselt hinnata.

Vigade korrigeerimine

Ettevõtte juhtkond avastas pärast 2013. a. majandusaasta aruande kinnitamist, et üks sõiduk oli klassifitseeritud kapitalirendi asemel kasutusrendiks ja vea omavahelise põhivara müügi kajastamisel konsolideeritud aruandes. Vea ilmsikstulekul selgus, et see avaldas olulist mõju ettevõtte 2013. aasta finantstulemustele ning 2014. a. majandusaasta aruande koostamisel korrigeeriti võrdlusperioodi arvnäitajaid järgnevalt:

Lisarea nimetus	31.12.2013	Muutus	31.12.2013
Nõuded ja ettemaksed	1 223 467	-13 148	1 210 319
Materiaalne põhivara	2 987 253	85 441	3 072 694
Laenukohustused	1 692 288	72 163	1 764 451
Aruandeaasta kasum (kahjum)	792 625	126	792 751
Vähemusosalus	103 472	5	103 477
Müügitulu	7 181 818	398	7 182 216
Mitmesugused tegevuskulud	-691 567	3 021	-688 546
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-390 507	-3 289	-393 796

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisised nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

2014. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad OÜ Figuurid Invest (emaettevõtte) ning tema tütar- ja sidusettevõtete finantsnäitajad.

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Emaettevõtte konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse soetusmaksumuses.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite tähtajaga kuni 3 kuud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetarised varad ja –kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja võlakirjadesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Lühiajaliste finantsinvesteeringute koosseisus kajastatakse pangadeposiite tähtajaga 3-12 kuud.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest. Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse, mida ei konsolideerita, kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Investeeringud tütar-ettevõtetesse on emaettevõtte bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millele varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteeringud võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut analoogiliselt materiaalse põhivaraga, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1600 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1600 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga

seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulusi kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Immateriaalsele varale tehtud kulutusi, mida varasematel perioodidel on kajastatud kuluna, ei tohi hiljem kapitaliseerida immateriaalse vara soetusmaksumusse.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1600

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10-50
Masinad ja seadmed	5-10
Muu materiaalne põhivara	2-10
Immateriaalne põhivara	2-5

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses ja kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Tulusid ja kulusid ei saldeerita omavahel kasumiaruandes, välja arvatud juhul, kui tulud ja kulud on tekkinud ühest ja samast või suurest hulgast sarnastest tehingutest, mis ei ole eraldi võetuna olulised, näiteks kasumid/kahjumid valuutakursi muutustest.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende alates 01.01.2015 maksumääraga 20/80 (kuni 31.12.2014 maksumääraga 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes real "Tulumaks".

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapoolte näideteks on:

- (a) sidusettevõtjad;
- (b) tegev-ja kõrgem juhtkond ning eraisikust omanikud ja nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted;
- (c) tegev-ja kõrgem juhtkonna ning eraisikust omanike lähedased pereliikmed ja nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted.

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinu asjaoludest.

Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades juhul, kui nad on olulised.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Raha kassas ja pangas	780 827	416 030
Kokku raha	780 827	416 030

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2012	1 763	0	1 763
Soetamine	0	150 200	150 200
Kasum (kahjum) müügist ja ümlberhindlusest	53	0	53
31.12.2013	1 816	150 200	152 016
Kajastatud õiglases väärtuses	1 816	0	1 816
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	0	150 200	150 200
Kasum (kahjum) müügist ja ümlberhindlusest	-439	0	-439
Muud	0	-150 200	-150 200
31.12.2014	1 377	0	1 377
Kajastatud õiglases väärtuses	1 377	0	1 377

Muude finantsinvesteeringute all on kajastatud nõudmiseni hoiuseid tähtajaga 3-12 kuud.

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	659 112	659 112	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	48 247	48 247	0	15
Muud nõuded	318 987	128 911	190 076	5
Laenunõuded	251 244	61 168	190 076	
Intressinõuded	67 743	67 743	0	
Ettemaksed	2 568	1 568	1 000	
Muud nõuded	11 191	11 131	60	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 040 105	848 969	191 136	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 026 434	1 026 434	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	43 602	43 602	0	15
Muud nõuded	177 142	100 431	76 711	5
Laenunõuded	115 300	38 589	76 711	
Intressinõuded	61 842	61 842	0	
Ettemaksed	28 103	28 103	0	
Muud nõuded	11 809	11 749	60	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 287 090	1 210 319	76 771	

Nõuded ostjate vastu sisaldavad nõudeid seotud osapooltele summas 28 455 eurot (2013: 13 309 eurot), vt lisa 23.

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Laenunõuded	251 244	61 168	190 076	
Intressinõuded	67 743	67 743	0	
Kokku muud nõuded	318 987	128 911	190 076	4

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Laenunõuded	115 300	38 589	76 711	
Intressinõuded	61 842	61 842	0	
Kokku muud nõuded	177 142	100 431	76 711	4

Laenu alusvaluuta on euro; intressimäärad on vahemikus 5% kuni 10%; tagastamise lõpptähtajad jäävad vahemikku 2016-2020. Laenu- ja intressinõuded sisaldavad nõudeid seotud osapooltele summas 143 669 (2013: 138 554 eurot), vt lisa 23.

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Tooraine ja materjal	746 418	473 398	
Lõpetamata toodang	9 630	7 258	
Valmistoodang	108 936	116 316	
Müügiks ostetud kaubad	113 488	158 988	
Kokku varud	978 472	755 960	
	2014	2013	Lisa nr
Varude allahindlus ja mahakandmine	9 517	12 367	17

Varud on aruandeaasta lõpus inventeeritud, varude kogused ja summad vastavalt inventuuri tulemustele korrigeeritud. Bilansi seis vastab tegelikule varude seisule.

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
10067361	Plaat Detail OÜ	Eesti	Mööblisosade tootmine	94	94
11265546	Sunship OÜ	Eesti	Mööbli tootmine	100	100
11208494	Domaine OÜ	Eesti	Kinnisvara arendus	100	100
B-92827625	Domaine Properties S.L.	Hispaania	Kinnisvara investeringud	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2013	31.12.2014
Plaat Detail OÜ	60 066	60 066
Sunship OÜ	2 556	2 556
Domaine OÜ	2 556	2 556
Domaine Properties S.L.	73 006	73 006
Kokku	138 184	138 184

Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
2100171-5	Taar Group Oy	Soome	Ehitus- ja paigaldustööd	40	40
10553881	Dannecker OÜ	Eesti	Kinnisvaraarendus	50	50
11250266	RAMM Ehituse OÜ	Eesti	Ehitustööde peatöövõtt ja ehitusjuhtimine	30	30
12676843	Promarine OÜ	Eesti	Ehitus- ja paigaldustööd	0	25

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2013	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2014
Taar Group Oy	344 803	0	0	-20 000	61 975	0	386 778
Dannecker OÜ	0	0	0	0	0	0	0
RAMM Ehituse OÜ	165 499	0	0	-15 175	166 921	0	317 245
Promarine OÜ	0	2 916	-1 881	0	-410	0	625
Kokku	510 302	2 916	-1 881	-35 175	228 486	0	704 648

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Promarine OÜ	100	03.12.2014	2 916

Müüdnud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinna	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
Promarine OÜ	75	1 881	-306

Sidusettevõtja RAMM Ehituse OÜ osaluse soetamise eest tasuti aruandeaastal 57 363 eurot (2013: 38 571). RAMM Ehituselt laekus aruandeaastal dividende 45 000 eurot, millest 29 825 eurot saadi tulenevalt ostu-müügilepingust ning kapitaliosaluse meetodil arvestati dividende 15 175 eurot.

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	49 738	621 631	671 369
Akumuleeritud kulum	0	-87 655	-87 655
Jääkmaksumus	49 738	533 976	583 714
Amortisatsioonikulu	0	-3 861	-3 861
Lisandumised äriühenduste kaudu	0	293 956	293 956
Ümberklassifitseerimised	-48 738	-533 976	-582 714
31.12.2013			
Soetusmaksumus	1 000	343 215	344 215
Akumuleeritud kulum	0	-53 120	-53 120
Jääkmaksumus	1 000	290 095	291 095
Amortisatsioonikulu	0	-10 530	-10 530
Muud muutused	0	84 000	84 000
31.12.2014			
Soetusmaksumus	1 000	427 215	428 215
Akumuleeritud kulum	0	-63 650	-63 650
Jääkmaksumus	1 000	363 565	364 565

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2012	0
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-11 051
Müügid	-4 000
Ümberklassifitseerimised	662 431
Muud muutused	-173 584
31.12.2013	473 796
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	16 401
Muud muutused	-84 000
31.12.2014	406 197

	2014	2013
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	36 523	51 315
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	19 305	19 936
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	0	37 000

Soetusmaksumuse meetodil kajastatakse soetatud maad ja aktiivset majandustegevust mitteomava Hispaanias asuva tütarettevõtte kinnisvarainvesteeringut, mille hindamiseks õiglasele väärtusele oleksid kulud proportsionaalselt ebamõistlikud.

Alates 01.01.2014 kajastatakse tütarettevõtte Sunship kinnisvarainvesteeringut, mis on soetatud väärtuse kasvu eesmärgil, soetusmaksumuse meetodil.

Lisa 10 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012								
Soetusmaksumus	23 613	2 029 768	1 810 552	696 997	127 035	1 300	128 335	4 689 265
Akumuleeritud kulum	0	-435 788	-856 992	-344 347	0	0	0	-1 637 127
Jääkmaksumus	23 613	1 593 980	953 560	352 650	127 035	1 300	128 335	3 052 138
Ostud ja parendused	0	48 760	405 620	11 527	42 517	0	42 517	508 424
Amortisatsioonikulu	0	-83 456	-227 801	-72 662	0	0	0	-383 919
Müügid	0	0	-24 232	0	0	0	0	-24 232
Ümberklassifitseerimised	-17 756	-32 269	8 319	132 841	-169 552	-1 300	-170 852	-79 717
31.12.2013								
Soetusmaksumus	5 857	2 034 456	2 106 624	841 365	0	0	0	4 988 302
Akumuleeritud kulum	0	-507 441	-991 158	-417 009	0	0	0	-1 915 608
Jääkmaksumus	5 857	1 527 015	1 115 466	424 356	0	0	0	3 072 694
Ostud ja parendused	0	0	319 635	0	0	0	0	319 635
Amortisatsioonikulu	0	-93 060	-257 056	-72 073	0	0	0	-422 189
Müügid	0	0	-3 390	0	0	0	0	-3 390
31.12.2014								
Soetusmaksumus	5 857	2 034 456	2 402 568	841 365	0	0	0	5 284 246
Akumuleeritud kulum	0	-600 501	-1 227 913	-489 082	0	0	0	-2 317 496
Jääkmaksumus	5 857	1 433 955	1 174 655	352 283	0	0	0	2 966 750

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinnas

	2014	2013
Masinad ja seadmed	8 000	26 533

Kokku	8 000	26 533
--------------	--------------	---------------

Aruandeaastal soetati põhivara kapitalirendiga summas 255 167 eurot (2013: 139 757 eurot).

Lisa 11 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	16 143	16 143
Akumuleeritud kulum	-4 108	-4 108
Jääkmaksumus	12 035	12 035
Ostud ja parendused	8 593	8 593
Amortisatsioonikulu	-6 016	-6 016
31.12.2013		
Soetusmaksumus	24 736	24 736
Akumuleeritud kulum	-10 124	-10 124
Jääkmaksumus	14 612	14 612
Ostud ja parendused	7 100	7 100
Amortisatsioonikulu	-6 580	-6 580
31.12.2014		
Soetusmaksumus	31 836	31 836
Akumuleeritud kulum	-16 704	-16 704
Jääkmaksumus	15 132	15 132

Lisa 12 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Pikaajaline investeerimislaen	1 386 722	212 247	806 584	367 891	
Pikaajalised laenud kokku	1 386 722	212 247	806 584	367 891	
Kapitalirendikohustused kokku	339 758	60 414	279 344	0	13
Laenukohustused kokku	1 726 480	272 661	1 085 928	367 891	

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Pikaajaline investeerimislaen	1 600 249	203 482	865 419	531 348	
Pikaajalised laenud kokku	1 600 249	203 482	865 419	531 348	
Kapitalirendikohustused kokku	164 202	54 801	109 401	0	13
Laenukohustused kokku	1 764 451	258 283	974 820	531 348	

Pikaajaliste investeerimislaenude alusvaluuta on euro; intressimäärad on vahemikus EURIBOR + 0,996 kuni 1,94%; tagastamise lõpptähtajad langevad vahemikku 2016-2022.

Investeerimislaenu tagatiseks on seatud kommertspandid Danske Bank A/S Eesti filiaali kasuks pandisummas kokku 773 691 eurot ja hüpoteegid kinnisvarale kogusummas 2 553 270 eurot.

Lisa 13 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	339 758	60 414	279 344	0	12

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	164 202	54 801	109 401	0	12

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	424 066	149 094
Kokku	424 066	149 094

Kapitalirentide alusvaluuta on euro; intressimäärad on vahemikus 1,68-1,94%; tagastamise lõpptähtajad langevad vahemikku 2016-2019.

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	714 056	714 056	
Võlad töövõtjatele	83 945	83 945	
Maksuvõlad	103 754	103 754	15
Muud võlad	431 670	431 670	
Intressivõlad	604	604	
Dividendivõlad	304 981	304 981	
Muud viitvõlad	126 085	126 085	
Saadud ettemaksed	23 942	23 942	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 357 367	1 357 367	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	799 451	799 451	
Võlad töövõtjatele	89 344	89 344	
Maksuvõlad	128 103	128 103	15
Muud võlad	606 948	606 948	
Intressivõlad	829	829	
Dividendivõlad	256 453	256 453	
Muud viitvõlad	349 666	349 666	
Saadud ettemaksed	28 141	28 141	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 651 987	1 651 987	

Võlad tarnijatele sisaldavad võlgasid seotud osapooltele summas 0 eurot (2013: 4229 eurot). Muud viitvõlad sisaldavad võlgasid seotud osapooltele summas 0 eurot (2013: 152 561 eurot). Dividendivõlad olulise osalusega eraisikust omanikele moodustavad 272 100 eurot (2013: 233 600 eurot), vt lisa 23.

Lisa 15 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	23 890	7 975	21 906	13 290
Käibemaks	10 773	23 756	12 027	36 392
Üksikisiku tulumaks	0	22 229	0	23 646
Erisoodustuse tulumaks	0	928	0	1 631
Sotsiaalmaks	5 346	43 280	0	46 990
Kohustuslik kogumispension	0	2 172	0	2 196
Töötuskindlustusmaksed	0	3 414	0	3 958
Ettemaksukonto jääk	8 238		9 669	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	48 247	103 754	43 602	128 103

Vt lisad 4 ja 14.

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	3 535 765	3 697 279	
Soome	2 745 572	2 790 523	
Leedu	530 246	446 226	
Läti	124 439	143 534	
Rootsi	50 286	90 596	
Saksamaa	36 200	0	
Prantsusmaa	0	9 869	
Austria	0	2 709	
Taani	0	1 480	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 022 508	7 182 216	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike			
Norra	27 169	0	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	27 169	0	
Kokku müügitulu	7 049 677	7 182 216	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Mööbliosade tootmine	4 685 694	4 656 123	
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	1 734 629	1 540 807	
Mujal liigitamata mööbli tootmine	439 549	658 985	
Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd	150 314	260 540	
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	36 523	51 315	9
Muude metallkonstruktsioonide tootmine	2 968	14 446	
Kokku müügitulu	7 049 677	7 182 216	

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Tooraine ja materjal	2 706 884	2 701 364	
Varude allahindlus ja mahakandmine	9 517	12 367	6
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 541 003	1 472 041	
Muud	35 815	132 974	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 293 219	4 318 746	

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	54 236	47 570
Energia	167 916	171 389
Elektrienergia	114 979	112 807
Soojusenergia	14 931	19 345
Kütus	38 006	39 237
Mitmesugused bürookulud	6 496	5 123
Lähetuskulud	41 225	90 315
Koolituskulud	2 300	7 196
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	8 121	15 276
Remondi ja hoolduskulud	79 823	98 787
Muud	233 819	252 890
Kokku mitmesugused tegevuskulud	593 936	688 546

Real Üür ja rent on kajastatud sõidukite kasutusrendikulud.

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	802 689	785 206
Sotsiaalmaksud	277 099	281 293
Kokku tööjõukulud	1 079 788	1 066 499
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	60	60

Lisa 20 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	19 173	19 173
Osade arv (tk)	3	3
Osa nimiväärtus on 6391 eurot.		

Lisa 21 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2014		2013	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	250 000	-32 928	400 000	-47 753
Kokku	250 000	-32 928	400 000	-47 753

Varasematel perioodidel väljakuulutatud dividendidest maksti 2014.a. välja 211 500 eurot (2013. aastal 471 500 eurot). Dividendide maksmisega kaasnes riigile dividendide tulumaksu tasumine 2014. aastal summas 64 196 eurot (2013. aastal 112 177 eurot).

Väljakuulutatud dividendide osas on rakendatud tütarettevõtjatelt saadud dividendide arvelt tulumaksuvabastust.

Lisa 22 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	3 192 581	2 675 393
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	798 145	711 181
Kokku tingimuslikud kohustused	3 990 726	3 386 574

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	172 124	0	151 863	156 790
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	272 100	0	233 600

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud
Sidusettevõtjad	0	351 036	1 250
2013	Ostud	Müügid	Antud laenud
Sidusettevõtjad	6 590	717 917	1 850

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	46 510	46 510

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud olulisi soodustusi ja nendega ei ole seotud tingimuslikke kohustusi. Aruandeperioodil on intressitulu arvestatud 3866 eurot (2013: 3781 eurot); intresse saadud ei ole. Väljakuulutatud ja makstud dividendide kohta on info avaldatud lisas 21. Ostud ja müügid sidusettevõtjale moodustusi kaupade ja teenuste müügist.

Lisa 24 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	1 666	2 500
Nõuded ja ettemaksed	238 722	269 886
Kokku käibevara	240 388	272 386
Põhivara		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	161 112	161 112
Nõuded ja ettemaksed	171 115	58 000
Kokku põhivara	332 227	219 112
Kokku varad	572 615	491 498
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	62 000
Võlad ja ettemaksed	346 832	364 182
Kokku lühiajalised kohustused	346 832	426 182
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	214 150	29 000
Kokku pikaajalised kohustused	214 150	29 000
Kokku kohustused	560 982	455 182
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	19 173	19 173
Ülekurss	46 016	46 016
Kohustuslik reservkapital	1 917	1 917
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-280 790	-282 498
Aruandeaasta kasum (kahjum)	225 317	251 708
Kokku omakapital	11 633	36 316
Kokku kohustused ja omakapital	572 615	491 498

Lisa 25 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused tegevuskulud	0	-1 026
Muud ärikulud	-1 597	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	-1 597	-1 026
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	222 161	235 000
Intressikulud	-3 727	-1 770
Muud finantstulud ja -kulud	3 175	1 694
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	220 012	233 898
Tulumaks	5 305	17 810
Aruandeaasta kasum (kahjum)	225 317	251 708

Lisa 26 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 597	-1 026
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 000	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 091	6 811
Makstud intressid	0	-726
Kokku rahavood äritegevusest	494	5 059
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-57 363	-38 571
Antud laenud	-112 115	-58 000
Antud laenude tagasimaksed	0	30 000
Laekunud intressid	0	768
Laekunud dividendid	256 500	467 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	87 022	401 197
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	126 150	98 000
Saadud laenude tagasimaksed	-3 000	-37 000
Makstud dividendid	-211 500	-466 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-88 350	-405 500
Kokku rahavood	-834	756
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 500	1 744
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-834	756
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 666	2 500

Lisa 27 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	19 173	46 016	1 917	133 236	200 342
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	251 708	251 708
Makstud dividendid	0	0	0	-400 000	-400 000
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	-15 734	-15 734
31.12.2013	19 173	46 016	1 917	-30 790	36 316
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	0	-161 112	-161 112
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	0	3 793 621	3 793 621
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2013	19 173	46 016	1 917	3 601 719	3 668 825
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	225 317	225 317
Makstud dividendid	0	0	0	-250 000	-250 000
31.12.2014	19 173	46 016	1 917	-55 473	11 633
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	0	-161 112	-161 112
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	0	4 489 661	4 489 661
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2014	19 173	46 016	1 917	4 273 076	4 340 182

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

OÜ Figuurid Invest (registrikood: 11356326) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAEN UUSSALU	Juhatuse liige	30.06.2015
ERKO ENNOK	Juhatuse liige	30.06.2015
AIVAR HEINOLA	Juhatuse liige	30.06.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Figuurid Invest osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Figuurid Invest ja tema tütaretevõtjate (kontsern) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid, sh emaettevõtte konsolideerimata bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 26, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt kontserni ja emaettevõtja OÜ Figuurid Invest finantsseisundit seisuga 31. detsember 2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Maili Rostok

Vandeaudiitori number 578

Audiitorbüroo Rostok & Kärt OÜ

Auditorettevõtja tegevusloa number 258

Kadaka tee 42a, Tallinn 12915

30.06.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Figuurid Invest (registrikood: 11356326) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAILI ROSTOK	Vandeaudiitor	30.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 136 573
Aruandeaasta kasum (kahjum)	854 153
Kokku	3 990 726

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 136 573
Aruandeaasta kasum (kahjum)	854 153
Kokku	3 990 726
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	614 153
Dividendideks	240 000
Kokku	854 153

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivar Heinola	36911090364		6391 EUR
Erko Ennok	37101194245		6391 EUR
Jaen Uussalu	37706050211		6391 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5024743
E-posti aadress	kapten@sunship.ee
E-posti aadress	erko@plaatdetaili.ee
E-posti aadress	jaen@plaatdetail.ee