

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: AS Pinest

registrikood: 11139468

tänav ja maja nr: Näituse tn 25

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50409

telefon: +372 792 2300

faks: +372 792 2873

e-posti aadress: pinest@pinest.ee

veebilehe aadress: www.pinest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 8 Kapitalirent	14
Lisa 9 Laenukohustused	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 12 Aktsiakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Muud äritulud	17
Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	18
Lisa 16 Turustuskulud	18
Lisa 17 Üldhalduskulud	19
Lisa 18 Tööjõukulud	19
Lisa 19 Muud ärikulud	19
Lisa 20 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	21
Vandeaudiitori aruanne	22

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne 2014

AS Pinest on AS Lemeks kontserni kuuluv ettevõte, kes alustas oma tegevust 2005. aasta novembris.

AS Pinest põhitegevuseks on akna-, ukse- ja liistukomponentide tootmine.

Majandustegevus

2014. aasta müügitulu oli 10,4 miljonit eurot, mis on 64% rohkem, kui 2013. aastal. Müügitulust 45% moodustas eksport. Peamisteks tooteartikliteks akna- ukse- ja liistukomponendid. Toodang eksporditakse peamiselt Rootsi, Soome, Taani ja Norrassa.

Pinest AS majandusaasta lõppes kasumiga 1,12 miljonit eurot, mis on 115% rohkem, kui 2013 aastal.

Peamised finantssuhtarvud:

Näitaja	Arvestusmetoodika	2014	2013
Käibe puhasrentaablus (ROS) %	puhaskasum/müügitulu	10,8%	8,2%
Omakapitali puhaskasumi tootlus (ROE) %	puhaskasum/keskmise omakapital	53%	40%
Vara puhaskasumi tootlus (ROA) %	puhaskasum/keskmise vara	23%	17%
Vara käibekordaja	netokäive/keskmise vara	2,15	2,1

Investeeringud

2013. aastal käivitatud investeeringud komponenditehase laiendusse viidi edukalt 2014 aastal lõpule.

AS Pinest omab järgnevaid sertifikaate:

- DVC liimpuutkomponendi tootmise sertifikaat alates 10.2010
- FSC tarneahela sertifikaat alates 04.2011

2015. aasta eesmärgid

- Saavutada võrreldes 2014. aastaga käibe ja kasumi tõus
- Kõikides tootmisüksustes tõsta efektiivsust
- Jätkuvalt on prioriteetne kvaliteet, tellimuste kiire ja õigeaegne täitmine

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	0	124	2
Nõuded ja ettemaksed	901 047	808 205	3
Varud	1 354 686	774 442	4
Kokku käibevara	2 255 733	1 582 771	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 705 130	2 082 377	6,8
Immateriaalne põhivara	6 289	7 316	7
Kokku põhivara	3 711 419	2 089 693	
Kokku varad	5 967 152	3 672 464	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	884 782	267 315	8,9
Võlad ja ettemaksed	729 830	883 346	10
Kokku lühiajalised kohustused	1 614 612	1 150 661	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 664 526	952 094	8,9
Kokku pikaajalised kohustused	1 664 526	952 094	
Kokku kohustused	3 279 138	2 102 755	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	70 303	70 303	12
Ülekurss	2 045 173	2 045 173	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-545 767	-1 067 009	11
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 118 305	521 242	
Kokku omakapital	2 688 014	1 569 709	
Kokku kohustused ja omakapital	5 967 152	3 672 464	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	10 385 932	6 351 368	13
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-8 339 710	-5 153 095	15
Brutokasum (-kahjum)	2 046 222	1 198 273	
Turustuskulud	-381 964	-223 691	16
Üldhalduskulud	-473 804	-380 198	17
Muud äritulud	5 779	3 830	14
Muud ärikulud	-1 154	-7 680	19
Ärikasum (kahjum)	1 195 079	590 534	
Intressikulud	-76 774	-69 292	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 118 305	521 242	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 118 305	521 242	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 195 079	590 534	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	562 304	287 031	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-5 471	-2 056	6
Kokku korrigeerimised	556 833	284 975	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	164 698	-205 025	3
Varude muutus	-580 244	-190 776	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-86 766	480 165	10
Makstud intressid	-76 785	-78 383	
Kokku rahavood äritegevusest	1 172 815	881 490	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-508 620	-1 032 135	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	8 667	0	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-499 953	-1 032 135	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	1 350 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-219 996	-1 093 334	9
Arvelduskrediidi saldo muutus	26 235	-27 043	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-479 225	-79 378	8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-672 986	150 245	
Kokku rahavood	-124	-400	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	124	524	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-124	-400	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	0	124	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	70 303	2 045 173	-1 067 009	1 048 467
Aruandeaasta kasum (kahjum)			521 242	521 242
31.12.2013	70 303	2 045 173	-545 767	1 569 709
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 118 305	1 118 305
31.12.2014	70 303	2 045 173	572 538	2 688 014

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Pinest 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja –kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja –kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro (s.o emajärgse arvestusvaluuta). Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja –kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja –kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, k.a nõudeid teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalisi nõudeid), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 700 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse materiaalse põhivara objektid alla nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara vöörandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Uue majandusüksuse asutamisega seotud väljaminekuid, uue teadusliku või tehnilise informatsiooni kogumise eesmärgil läbi viidud uuringutega seotud kulutusi ning koolituskulusid ei kapitaliseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 700 eurot

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Kontsernisest arvelduskrediiti kajastatakse võlgade ja ettemaksete real.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on tekkinud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Tingimuslikuks kohustuseks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerimine ei ole tõenäoline või mille suurus ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Garantiieraldis

Tulenevalt ettevõtte poolt müüdava toodangu - puidu - piiratud säilivusajast ning väliste tegurite olulisest mõjust selle kvaliteedile, garanteerib ettevõtte toodangu kvaliteedi vastavuse tehingus kokkulepitule kuni kliendi poolt selle vastuvõtmise hetkeni. Sõltuvalt kliendi asukohast ja tarneviisist võib toodangu lähetamise hetke ja selle vastuvõtmise hetke vaheline periood olla mitte pikem kui 30 päeva. Eelnevalt tulenevalt ei teki ettevõtte garantiikohustusest tulenevalt täiendavaid kulusid ning nende katteks pole vaja reservi moodustada. Kõik bilansipäevaks müüdnud toodetega seotud võimalikud pretensioonid on bilansipäeval arvesse võetud ning eraldist ei ole moodustatud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustab ettevõtte kohustusliku reservkapitali. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist (osakapitalist). Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia (osakapitali) suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 (kuni 31.12.2014 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	0	4
Raha pangas	0	120
Kokku raha	0	124

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	856 455	856 455	
Ostjatelt laekumata arved	856 455	856 455	
Nõuded seotud osapoolte vastu	9 496	9 496	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	21 113	21 113	5
Muud nõuded	4 568	4 568	
Viitlaekumised	4 568	4 568	
Ettemaksed	9 415	9 415	
Tulevaste perioodide kulud	9 388	9 388	
Muud makstud ettemaksed	27	27	
Kokku nõuded ja ettemaksed	901 047	901 047	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	718 518	718 518	
Ostjatelt laekumata arved	718 518	718 518	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	82 338	82 338	5
Muud nõuded	2 190	2 190	
Viitlaekumised	2 190	2 190	
Ettemaksed	5 159	5 159	
Tulevaste perioodide kulud	3 742	3 742	
Muud makstud ettemaksed	1 417	1 417	
Kokku nõuded ja ettemaksed	808 205	808 205	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	866 827	585 486
Valmistoodang	487 859	188 956
Kokku varud	1 354 686	774 442

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	21 113			
Üksikisiku tulumaks		22 336		17 996
Erisoodustuse tulumaks		2		138
Sotsiaalmaks		40 958		34 111
Kohustuslik kogumispension		2 604		2 907
Töötuskindlustusmaksed		3 294		1 923
Aktsiisimaks		261		
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad				176
Ettemaksukonto jääk			82 338	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	21 113	69 455	82 338	57 251

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012										
Soetusmaksumus	33 995	698 869	35 506	5 047	1 746 300	1 786 853	76 454	28 617	28 617	2 624 788
Akumuleeritud kulum		-272 763	-15 867	-3 568	-990 805	-1 010 240	-39 373			-1 322 376
Jääkmaksumus	33 995	426 106	19 639	1 479	755 495	776 613	37 081	28 617	28 617	1 302 412
Ostud ja parendused		6 886	41 500	5 728	111 222	158 450	29 074	879 225	879 225	1 073 635
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		6 886								6 886
Muud ostud ja parendused			41 500	5 728	111 222	158 450	29 074	879 225	879 225	1 066 749
Amortisatsioonikulu		-64 852	-12 841	-1 375	-179 296	-193 512	-26 793			-285 157
Müügid					-17 767	-17 767				-17 767
Muud muutused							9 366	-112	-112	9 254
31.12.2013										
Soetusmaksumus	33 995	705 755	77 006	10 776	1 822 967	1 910 749	88 286	907 730	907 730	3 646 515
Akumuleeritud kulum		-337 615	-28 708	-4 944	-1 153 313	-1 186 965	-39 558			-1 564 138
Jääkmaksumus	33 995	368 140	48 298	5 832	669 654	723 784	48 728	907 730	907 730	2 082 377
Ostud ja parendused		956 718	51 847	2 627	1 778 455	1 832 929	119 772	-722 192	-722 192	2 187 227
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		956 718								956 718
Muud ostud ja parendused			51 847	2 627	1 778 455	1 832 929	119 772	-722 192	-722 192	1 230 509
Amortisatsioonikulu		-117 167	-9 578	-2 494	-385 305	-397 377	-46 732			-561 276
Allahindlused väärtuse languse tõttu					-1 845	-1 845		-312	-312	-2 157
Müügid			-3 195			-3 195				-3 195
Ümberklassifitseerimised			-35 275		35 275		-14 550	7 784	7 784	-6 766
Muud ümberklassifitseerimised			-35 275		35 275		-14 550	7 784	7 784	-6 766
Muud muutused		-1	-14 526		25 736	11 210	5 183	-7 472	-7 472	8 920
31.12.2014										
Soetusmaksumus	33 995	1 660 930	67 221	13 403	3 651 285	3 731 909	170 643	185 538	185 538	5 783 015
Akumuleeritud kulum		-453 240	-29 650	-7 438	-1 529 315	-1 566 403	-58 242			-2 077 885
Jääkmaksumus	33 995	1 207 690	37 571	5 965	2 121 970	2 165 506	112 401	185 538	185 538	3 705 130

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	8 667	5 500
Transpordivahendid	8 667	0
Muud masinad ja seadmed		5 500
Kokku	8 667	5 500

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Muu immateriaalne põhivara	Kokku
31.12.2012		
Soetusmaksumus	10 217	10 217
Akumuleeritud kulum	-1 873	-1 873
Jääkmaksumus	8 344	8 344
Amortisatsioonikulu	-1 028	-1 028
31.12.2013		
Soetusmaksumus	10 217	10 217
Akumuleeritud kulum	-2 901	-2 901
Jääkmaksumus	7 316	7 316
Amortisatsioonikulu	-1 027	-1 027
31.12.2014		
Soetusmaksumus	10 217	10 217
Akumuleeritud kulum	-3 928	-3 928
Jääkmaksumus	6 289	6 289

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirent	1 337 123	314 272	1 022 851	2,4%	2015-2019
Kapitalirendikohustused kokku	1 337 123	314 272	1 022 851		

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirent	137 742	47 319	90 423	2-4%	2014-2018
Kapitalirendikohustused kokku	137 742	47 319	90 423		

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Emaettevõtte arvelduskrediit	92 974	92 974			4-6%	
Faktooringukohustus	257 540	257 540				
Lühiajalised laenud kokku	350 514	350 514				
Pikaajalised laenud						
Investeeringislaen	861 671	219 996	641 675		2-4%	2018
Pikaajalised laenud kokku	861 671	219 996	641 675			
Kapitalirendikohustused kokku	1 337 123	314 272	1 022 851			
Laenukohustused kokku	2 549 308	884 782	1 664 526			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Investeeringislaen	1 081 667	219 996	861 671		2-4%	2018
Pikaajalised laenud kokku	1 081 667	219 996	861 671			
Kapitalirendikohustused kokku	137 742	47 319	90 423			
Laenukohustused kokku	1 219 409	267 315	952 094			

A5 PINEST laenukohustused on tagatud järgmiselt:

- Esimese järjekoha hüpoteek kinnistule registriosa nr-ga 2035338 (Põlva maakond, Põlva vald, Himmaste küla, Liimpuidu tee) summas 962 000 eurot.
- Esimese järjekoha kommertspant laenusaaja varale summas 468 000 eurot.
- AS Lemeks käendus.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	583 604	583 604	
Võlad töövõtjatele	56 157	56 157	
Maksuvõlad	69 455	69 455	5
Muud võlad	1 974	1 974	
Intressivõlad	711	711	
Muud viitvõlad	1 263	1 263	
Muud võlad	18 640	18 640	
Kokku võlad ja ettemaksed	729 830	729 830	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	696 254	696 254	
Võlad töövõtjatele	49 253	49 253	
Maksuvõlad	57 251	57 251	5
Muud võlad	80 588	80 588	
Intressivõlad	722	722	
Muud viitvõlad	79 866	79 866	
Kokku võlad ja ettemaksed	883 346	883 346	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	413 298	0
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	103 325	0
Kokku tingimuslikud kohustused	516 623	0

Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Aktsiakapital	70 303	70 303
Aktsiate arv (tk)	110 000	110 000
Aktsiate nimiväärtus	0.64	0.64

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 760 769	4 310 671
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	3 551 030	1 589 222
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 311 799	5 899 893
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	1 074 133	451 475
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 074 133	451 475
Kokku müügitulu	10 385 932	6 351 368
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Töödeldud saematerjali müük	9 770 911	5 918 842
Hakkepuidu müük	567 776	344 775
Muud teenused	47 245	87 751
Kokku müügitulu	10 385 932	6 351 368

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	5 471	0
Tulu sihtfinantseerimisest	0	1 232
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	1 646
Muud	308	952
Kokku muud äritulud	5 779	3 830

Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	-6 486 209	-3 896 052
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	-5 500
Energia	-202 957	-186 525
Elektrienergia	-177 881	-163 143
Kütus	-25 076	-23 382
Transpordikulud	-25 312	-15 679
Logistikakulud	-1 624	-158
Üür ja rent	-9 823	-8 654
Koolituskulud	-5 503	-2 125
Riiklikud ja kohalikud maksud	-4 630	-598
Tööjõukulud	-761 845	-564 467
Amortisatsioonikulu	-546 012	-274 820
Remondi- ja hoolduse kulud	-222 439	-155 636
Muud	-73 356	-42 881
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-8 339 710	-5 153 095

Lisa 16 Turustuskulud (eurodes)

	2014	2013
Transpordikulud	-353 834	-210 066
Mitmesugused bürookulud	-2 803	0
Muud	-25 327	-13 625
Kokku turustuskulud	-381 964	-223 691

Lisa 17 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2014	2013
Energia	-13 685	-13 826
Elektrienergia	-3 630	-3 329
Kütus	-10 055	-10 497
Mitmesugused bürookulud	-33 736	-20 894
Uurimis- ja arengukulud	-65 766	-45 187
Lähetuskulud	-9 078	-7 796
Koolituskulud	-3 108	-2 183
Riiklikud ja kohalikud maksud	-427	-2 085
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	-2 000
Tööjõukulud	-297 341	-247 155
Amortisatsioonikulu	-16 292	-12 211
Muud	-34 371	-26 861
Kokku üldhalduskulud	-473 804	-380 198

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-798 124	-611 259
Sotsiaalmaksud	-253 311	-194 422
Muud	-6 816	-5 924
Kokku tööjõukulud	-1 058 251	-811 605
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	70	66

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Trahvid, viivised ja hüvitised	-1 154	-260
Kahjum põhivara mahakandmisest	0	-2 056
Muud	0	-5 364
Kokku muud ärikulud	-1 154	-7 680

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaeettevõtja nimetus	AS Lemeks
Riik, kus aruandekohustustlase emaeettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaeettevõtja	LEMEKS
Riik, kus kontserni emaeettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	2 072	27 675	1 267	16 530
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	36 252	1 467	11 098	6 319
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	68 900	0	3 542

2014		Ostud	Müügid	
Emaettevõtja		106 149	0	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		25 358	296 313	
2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	55 191	0	250 000	1 075 000
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	21 820	240 566		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 921	1 724		

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	40 130	32 165

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2015

AS Pinest (registrikood: 11139468) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS AAN	Juhatuse liige	03.06.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Pinest aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Pinest raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 20, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Pinest finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Artur Suits

Vandeaudiitori number 478

Grant Thornton Rimess OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 3

Ahtri 6a, Tallinn

05.06.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Pinest (registrikood: 11139468) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARTUR SUITS	Vandeaudiitor	05.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-545 767
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 118 305
Kokku	572 538
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	572 538
Kokku	572 538

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude puitplaatide tootmine	16219	9770911	94.08%	Jah
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	567776	5.47%	Ei
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	24121	0.23%	Ei
Puidu kuivatus, immutamine ja keemiline töötlus	16102	23124	0.22%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7922300
Faks	+372 7922873
E-posti aadress	pinest@pinest.ee
Veebilehe aadress	www.pinest.ee