

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: AS Lemeks

registrikood: 10151071

tänava/talu nimi, Näituse tn 25
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50409

telefon: +372 7386900

faks: +372 7386901

e-posti aadress: lemeks@lemeks.ee

veebilehe aadress: www.lemeks.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	7
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	8
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	15
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	16
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17
Lisa 5 Varud	17
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	18
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	19
Lisa 8 Materiaalne põhivara	20
Lisa 9 Bioloogilised varad	21
Lisa 10 Immateriaalne põhivara	22
Lisa 11 Kapitalirent	22
Lisa 12 Laenukohustused	24
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	26
Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad	26
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	27
Lisa 16 Aktsiakapital	27
Lisa 17 Müügitulu	28
Lisa 18 Muud äritulud	28
Lisa 19 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	29
Lisa 20 Turustuskulud	29
Lisa 21 Üldhalduskulud	30
Lisa 22 Tööjõukulud	30
Lisa 23 Muud ärikulud	30
Lisa 24 Seotud osapooled	31
Lisa 25 Konsolideerimata bilanss	32
Lisa 26 Konsolideerimata kasumiaruanne	33
Lisa 27 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	34
Lisa 28 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	35
Aruande allkirjad	36
Vandeaudiitori aruanne	37

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

AS Lemeks asutati 1993. aastal Eesti investorite poolt eesmärgiga luua kaasaegne süsteemselt Eestit hõlmav puiduvarumise ettevõtte, mille baasile toetudes rajada kodumaist puitu väärtustav puidutööstus. Täna on AS Lemeks kujunenud ettevõtete grupiks, kus prioriteetne on metsa- ja puidutööstus, kuid arendatakse ka teistes tegevusvaldkondades tegelevaid ettevõtteid.

2014. aasta lõpuks moodustab Lemeks 23 ettevõttega grupi. Kaksikümend ettevõtet tegutsevad Eestis, üks Lätis, üks Prantsusmaal ja üks Suurbritannias. 22 ettevõttes omab AS Lemeks enamuseosalust ning kajastab neid konsolideeritud majandusaasta aruandes rida-realt meetodil. AS Viiratsi Saeveski koos kahe tütar-ettevõttega on ühisettevõtte, mille kõigist aktsiatest omab AS Lemeks 48% ja hääleõiguslikest aktsiatest 50%. 2014. aasta kontserni aruandes kajastatakse AS Viiratsi Saeveski grupi kapitaliosaluse meetodil. AS Viiratsi Saeveski teine osapool on AS Rait, omades samuti 48 % kõigist aktsiatest ja 50% hääleõiguslikest aktsiatest. Kumbki osapool ei oma valitsevat mõju ettevõtte üle.

2014. aastal investeeriti kontsernis materiaalsesse põhivarasse 13 miljonit eurot, lisaks investeeris sidusettevõtte AS Viiratsi Saeveski kokku 3 miljonit eurot. Konsolideeritud käive oli 2014. a 107 miljonit eurot, mis on ca 19% rohkem kui 2013. a.

Grupi tootmine, realiseerimine mahuühikutes koos Viiratsi, Aegviidu, Viru-Nigula saeveskitega:

- Ümarmetsamaterjali müüsimine 700 0000 t^m;
- Tselluloosihaket ning erinevat haket bioenergeetika tarbeks tootsime ja müüsimine 870 000 m³;
- Saematerjali tootsime ja müüsimine 216 000 m³;
- Ümarfreesitud tooteid müüsimine 26 000 m³;
- Puitmaju tootsime ja müüsimine 47 000 m³;
- Liimtalasid, liimpalke, teisi liimpuittooteid tootsime ja müüsimine 53 000 m³;
- Küttegaanuleid müüsimine 30 000 t;
- Teravilja ja õlikultuure müüsimine 7200 t.

Majanduskeskkond 2014

Suures plaanis oli 2014. aasta olulisteks majanduskeskkonna märksõnadeks stabiilsuse vähenemine Euroopas seoses Venemaa agressiivse tegevusega Krimmis ja Ida-Ukrainas, Euribori langemine aasta lõpuks sisuliselt 0 tasemele, Euroopa majanduse jätkuv kiratsemine.

Eesti metsa ja puidutööstusel läks tervikuna hästi - mahud kasvasid 2014. a ligi 10%.

Kitsamalt tootegruppide kaupa.

Puidust aiatooted:

Väga varajane kevad sihtturgudel Kesk-Euroopas ja Suurbritannias. Võrreldes tavapärasega, algas hooaeg rohkem kui kuu varem ja kestis sarnaselt tavapärastele aastatele. Samas konkurentsist tulenev hinnasurve ei võimaldanud sisendhindade tõusuga proportsionaalselt hindu tõsta.

Saematerjal:

Saematerjal i hinnatasemed tõusid 1. kvartalis, 2. kvartal oli stabiilne, 3., 4. kvartalis nõudlus ja hinnad langesid.

Saepalk:

Hinnad tõusid oluliselt kuni 3. kvartalini, seejärel mõningane langus. Eesti saeveskid olid ka sügisel suhteliselt suurte laovarudega, samas tootmistes olulisi seisakuid ei olnud. See viitab aktiivsele ralele okasmetsades.

Paberipuu:

Kasepaberipuu hind ja nõudlus tõusis praktiliselt kogu aasta jooksul, detsembris muutis hind suunda ja hakkas langema. Okaspaberipuu nõudlus oli vähenev ja hind kogu aasta languses.

Küttepuid, hakked:

Küttepuid ja hakete hinnad olid kogu aasta madalad, nõudlus kasin.

Lemeks Grupi ettevõtetele mõjus 2014. aastal positiivselt madal intresside tase ja vara alanud aiatoodete hooaeg Euroopas.

Saetööstuste tulemustele ei olnud liiga hea palgi tugev hinnatõus, samas jäid väljundid suhteliselt sarnastele hinnatasemetele.

2014. aasta olulisemad sündmused Lemeks grupis:

1. kvartal:

- Pinesti uue sõrmjätükliini käivitamine eelmises kvartalis valminud tootmistehhis;
- Viiratsi Saeveski, Aegviidu Puit ja Viru-Nigula Saeveski võtavad kasutusele uue kaubamärgi „Nordwood“;

2. kvartal:

- Valmib Viru-Nigula Saeveski sorteerliini ümberehituse 1. etapp;
- A&P Mets võtab kasutusele uue põlvkonna Harvesteri „Ponsse Skorpion“;

3. kvartal:

- Palmako Põltsamaal asuvas värskest renoveeritud tootmishoones alustatakse uste ja akende tootmist;

4. kvartal:

- Valmis Lemeks Grupi uus puidust kontorihoone Tartus;
- Viiratsi Saeveskis valmis uus hakkepuidukatel, samuti uus olmekorpus ja kontorihoone;
- Imprestis alustati uue tootmishalli ehitust;

2015. a on Lemeks grupi eesmärgid järgmised:

- Viru-Nigula Saeveskis jätkata investeeringutega efektiivse saetööstuse väljakujunemiseni;
- Viiratsi Saeveskis ehitada välja platsid, vihmutus, universaalne sorteerimisliin;
- Jätkata kõigis ettevõtetes protsesside efektiivistamist, et olla valmis tugevneva konkurentsi tingimustega.

Peamised finantssuhtarvud:

Näitaja	Arvestusmetoodika	2014	2013
Käibe puhaskasum (ROS) %	puhaskasum/müügitulu	8,7%	7,1%
Omakapitali puhaskasumi tootlus (ROE) %	puhaskasum/keskmine omakapital	23%	19%
Vara puhaskasumi tootlus (ROA) %	puhaskasum/keskmine vara	12%	10%
Vara käibekordaja	netokäive/keskmine vara	1,4	1,5

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 309 687	783 377	2
Nõuded ja ettemaksed	7 857 652	6 564 452	
Varud	18 479 826	16 012 327	5
Bioloogilised varad	13 085 837	9 480 638	9
Kokku käibevara	40 733 002	32 840 794	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	8 132 814	7 154 695	
Nõuded ja ettemaksed	103 962	87 355	3
Kinnisvarainvesteeringud	3 653 918	1 483 487	7
Materiaalne põhivara	27 838 901	22 154 532	8
Bioloogilised varad	3 007 388	2 644 343	9
Immateriaalne põhivara	361 693	354 894	10
Kokku põhivara	43 098 676	33 879 306	
Kokku varad	83 831 678	66 720 100	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8 989 298	5 930 935	12
Võlad ja ettemaksed	7 904 463	7 229 637	13
Eraldised	41 100	41 100	
Kokku lühiajalised kohustused	16 934 861	13 201 672	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	22 088 799	17 353 200	12
Võlad ja ettemaksed	380 167	392 917	13
Kokku pikaajalised kohustused	22 468 966	17 746 117	
Kokku kohustused	39 403 827	30 947 789	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktiakapital nimiväärtuses	255 647	255 647	16
Ülekurss	80 509	80 509	
Kohustuslik reservkapital	25 565	25 565	
Muud reservid	28 652	-22 444	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 957 978	24 035 087	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 993 116	5 572 306	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	37 341 467	29 946 670	

Vähemusosalus	7 086 384	5 825 641	
Kokku omakapital	44 427 851	35 772 311	
Kokku kohustused ja omakapital	83 831 678	66 720 100	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	107 310 582	89 822 663	17
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-85 490 408	-71 837 095	19
Brutokasum (-kahjum)	21 820 174	17 985 568	
Turustuskulud	-8 796 058	-7 527 182	20
Üldhalduskulud	-5 750 369	-5 468 450	21
Muud äritulud	2 046 861	1 469 030	18
Muud ärikulud	-844 547	-56 149	23
Ärikasum (kahjum)	8 476 061	6 402 817	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	1 669 617	1 016 270	
Intressikulud	-727 458	-609 287	
Muud finantstulud ja -kulud	21 927	9 851	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 440 147	6 819 651	
Tulumaks	-119 379	-446 433	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 320 768	6 373 218	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	7 993 116	5 572 306	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	1 327 652	800 912	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	8 476 061	6 402 817	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 798 414	3 198 871	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-610 075	-931 354	
Muud korrigeerimised	-494 563	-527 483	
Kokku korrigeerimised	2 693 776	1 740 034	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	466 958	-1 292 942	
Varude muutus	-6 344 180	-5 287 419	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	605 936	1 842 037	
Makstud intressid	-712 804	-629 744	
Makstud ettevõtte tulumaks	-144 379	-453 229	
Muud rahavood äritegevusest	0	-178 862	
Kokku rahavood äritegevusest	5 041 368	2 142 692	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-5 369 320	-5 039 776	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	2 435 620	2 351 306	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-2 365 531	-589 907	
Netorahavoog tütarettevõtjate ja äritegevuste soetamisel	-120 000	0	
Netorahavoog tütarettevõtjate ja äritegevuste müügist	1	0	
Antud laenud	0	-11 400	
Antud laenude tagasimaksed	0	28 073	
Laekunud intressid	15 115	26 005	
Laekunud dividendid	720 000	720 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 684 115	-2 515 699	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	10 436 507	8 234 412	
Saadud laenude tagasimaksed	-5 132 411	-4 024 339	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-2 122 414	954 277	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 663 482	-2 148 013	
Laekumised sihtfinantseerimisest	372 857	469 627	
Makstud dividendid	-722 000	-2 608 823	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	169 057	877 141	
Kokku rahavood	526 310	504 134	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	783 377	279 243	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	526 310	504 134	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 309 687	783 377	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

								Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital						Vähemusosalus	
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2012	255 647	80 509	25 565		3 455	26 051 595	5 126 646	31 543 417
Aruandeaasta kasum (kahjum)						5 572 306	800 912	6 373 218
Makstud dividendid						-2 200 000		-2 200 000
Muutused reservides				-22 444	-3 455	183 492	-101 917	55 676
31.12.2013	255 647	80 509	25 565	-22 444	0	29 607 393	5 825 641	35 772 311
Aruandeaasta kasum (kahjum)						7 993 116	1 327 652	9 320 768
Makstud dividendid						-700 000	-67 000	-767 000
Muutused reservides				51 096			91	51 187
Muud muutused omakapitalis						50 585		50 585
31.12.2014	255 647	80 509	25 565	28 652		36 951 094	7 086 384	44 427 851

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Lemeks ning tema tütarettevõtete 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid (RTJ).

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2014. aastast hakati taliviljakülve kajastama lühiajaliste bioloogiliste varude koosseisus (seni varudes lõpetamata toodanguna). Ümber on arvestatud ka 2013. aasta käibevara koosseis. Kasumeid või kahjumeid arvestuspõhimõtte muutus kaasa ei toonud.

Konsolideeritud aruande koostamine

Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtete vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemusel ja omakapitalis on konsolideeritud finantsaruannetes kajastatud eraldi kirjena.

2014. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS Lemeks (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete AS Lemeks Tartu, AS Lemeks Põlva, AS Lemeks Võru, AS Lemeks Valga, AS Lemeks Jõgeva, AS Lemeks Viljandi, AS Lemeks Sadamad, AS Lemeks Wood Supply, AS Palmako, AS Imprest, AS Pinest, AS A&P Mets, OÜ OÜ Sakalamaad ja SIA Baltic Forest finantsnäitajad.

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele. Välismaiste majandusüksuste kasumiaruannete ja rahavoogude konverteerimisel eurodes kasutatakse aasta keskmist välisvaluuta kurssi. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud eurodesse 31. detsembril 2014 kehtinud Euroopa Keskpanga ametliku noteeringu alusel. Aruannete ümberarvestusest tulenevad kursivahed kajastatakse omakapitalis kirjel "Realiseerimata kursivahed".

Emaettevõtte konsolideerimata aruandes kajastatakse investeeringuid tütarettevõtetesse soetusmaksumuses, investeeringuid sidusettevõtetesse kapitaliosaluse meetodil, v.a juhul kui sidusettevõtte ei kuulu konsolideerimisele rida-realt põhimõttel.

Tütarettevõteteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse kontserni osalust omandatud ettevõtte varades, kohustustes ja tingimuslikes kohustustes ning tekkinud firmaväärtust konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes konsolideeritud kasumiaruandes. Positiivset firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud bilansis immateriaalse varana.

Juhul, kui tütarettevõtte müüakse aruandeperioodi jooksul, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes müüdud tütarettevõtte tulusid ja kulusid kuni müügikuupäevani. Vahet müügihinna ja tütarettevõtte netovara bilansilise väärtuse vahel kontserni bilansis (kaasa arvatud firmaväärtus) müügikuupäeva seisuga kajastatakse kasumi/kahjumina tütarettevõtte müügist. Juhul, kui tütarettevõtte osalisel müügil väheneb kontserni kontroll ettevõtte üle alla 50%, kuid mõju ettevõtte üle ei kao täielikult, lõpetatakse alates müügikuupäevast ettevõtte konsolideerimine ning kajastatakse järelejäänud osa tütarettevõtte varades, kohustustes ning firmaväärtuses kas sidusettevõtteks või muu finantsinvesteeringuna. Allesjääva investeeringu osa bilansilist väärtust müügikuupäeval loetakse tema uueks soetusmaksumuseks.

Tehingud vähemusosalusega

Vähemusosalusega tehtavate tehingute puhul (nii vähemusosaluse soetuste kui ka müükide kajastamisel) rakendatakse nn. emaettevõtte kontseptsiooni.

Emaettevõtte kontseptsiooni puhul kasutatakse vähemusosalusega tehtavate tehingute puhul samasuguseid põhimõtteid nagu tehingutes kontserniväliste kolmandate osapooltega. Osaluste suurendamisel tütarettevõttes vähemusosanikult osade soetuse teel kajastatakse vahe tasutud või tasumisele kuuluva soetusmaksumuse ja soetatud vähemusosaluse bilansilise maksumuse (tütarettevõtte netovara) vahel positiivse firmaväärtusena või kantakse negatiivse firmaväärtusena tulusse (s.t kui omandatud netovara on suurem kui osaluse eest makstud summa). Tütar- ja sidusettevõtete müügil kajastatakse vahe tütar- ja sidusettevõtete müügihinna ning kontserni osa tütar- või sidusettevõtte varade, kohustuste ning firmaväärtuse vahel kasumiaruandes kasumi või kahjumina.]

Äriühendused ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel

Ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud äriühendusi kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil, mille kohaselt kajastatakse omandatud osalust teises ettevõttes omandatud netovara bilansilises väärtuses (st. nagu omandatud varad ja kohustused olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis) ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahe kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisenä.

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaettevõtte esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus. Lemeks Grupis on kasutusel kontsernikonto.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mitte-monetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, k.a nõudeid teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Faktooring

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid ja tulud lähevad ka sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut (s.t nõude tagatisel võetud laenu) ning nõuet kajastatakse bilansis kuni nõue on laekunud või regressiõigus aegunud. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustust kajastatakse analoogiliselt muudele võlakohustustele.

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav ning on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu.

Lähtuvalt varade kasutamise perioodist, on bioloogilised varad bilansis kajastatud käibevarana ja põhivarana. Bioloogiliste varadena kajastatakse kasvavat metsa ja raieõigust.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Kuna bioloogilised varad on seotud maaga ja aktiivne turg bioloogilistele varadele eksisteerib koos maaga, siis esmasel arvelevõtmisel võetakse hindamise aluseks soetusmaksumus, millest metsakinnistute puhul lahutatakse maa maksumus vastavalt maa boniteedile.

Õiglase väärtuse aluseks kasutatakse varade turuväärtust. Juhul kui bioloogilise vara turuhinda ei ole võimalik määrata, kasutatakse õiglase väärtuse leidmiseks vara kasutamisel tekkivate diskonteeritud neto rahavoogude meetodit. Diskonto määr Lemeks Grupis aastatel 2013-2014 oli 6%.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust” ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest”.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses, kasutades diskonteeritud rahavoogude meetodit. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel „Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest” [kirjetel „Muud ärikulud”/„Muud äritulud”]. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Kinnisvarainvesteeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Pooleliolevaid kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse kuni valmimiseni soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus reeglina alates 700 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 700 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Laenuintresse ei kapitaliseerita. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara netto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse materiaalse põhivara objektid alla nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust elueast.

Uue majandusüksuse asutamisega seotud väljaminekuid, uue teadusliku või tehnilise informatsiooni kogumise eesmärgil läbi viidud uuringutega seotud kulutusi ning koolituskuludid ei kapitaliseerita.

Firmaväärtus

Positiivset firmaväärtust amortiseeritakse kümne aasta jooksul lineaarsel meetodil. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse kohe kasumiaruandes tuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 700 eurot.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	5-25 aastat
Tootmiseseadmed	3-10 aastat
Muud masinad ja seadmed	2-10 aastat

Inventar	2-4 aastat
----------	------------

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tulususe määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes konstantne.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Lemeks Grupp moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on tekkinud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Tingimuslikuks kohustuseks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerimine ei ole tõenäoline või mille suurus ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Garantiieraldis

Tulenevalt ettevõtte poolt müüdava toodangu - puidu - piiratud säilivusajast ning väliste tegurite olulisest mõjust selle kvaliteedile, garanteerib ettevõtte toodangu kvaliteedi vastavuse tehingus kokkulepitule kuni kliendi poolt selle vastuvõtmise hetkeni. Sõltuvalt kliendi asukohast ja tarneviisist võib toodangu lähetamise hetke ja selle vastuvõtmise hetke vaheline periood olla mitte pikem kui 30 päeva. Eelnevast tulenevalt ei teki ettevõtte garantiikohustusest tulenevalt täiendavaid kulusid ning nende katteks pole vaja reservi moodustada.

Kõik bilansipäevaks müüdnud toodetega seotud võimalikud pretensioonid on bilansipäeval arvesse võetud ning eraldist ei ole moodustatud.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimist kajastatakse netomeetodil. Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimine (netomeetodil) kajastatakse tuludes üksnes siis, kui: a) sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks; ja b) sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused

ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustustena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 (kuni 31.12.2014 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Välismaised tütarettevõtted

Läti tulumaksuregulatsiooni kohaselt tekib Läti riigi äriühingust maksumaksjal kohustus tasuda tulumaksu aruandeaastal teenitud maksustatavalt kasumilt. Lätis kehtis 2013-2014. aastal tulumaksumäär 15%.

Läti tütarettevõtte puhul leitakse edasilükkunud tulumaksuvara või -kohustus kõigi bilansikuupäeval esinevate varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamisväärtuste ajutiste erinevuste vahel. Edasilükkunud tulumaks arvutatakse kehtivate või eeldatavalt kehtivate maksumääradega, mis on rakendatavad nendes perioodides, kui ajutised erinevused või maksukahjumid realiseeruvad. Edasilükkunud tulumaksuvarad ja -kohustused on tasaarveldatud ainult ühe kontserni kuuluva äriühingu piires. Edasilükkunud tulumaksuvara esitatakse bilansis vaid juhul, kui prognoositavas tulevikus on tõenäoline edasilükkunud tulumaksuvaraga võrreldavas suuruses tulumaksukohustuse tekkimine, mida saaks kasutada tasaarveldamiseks.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	4 328	2 136
Pangakontod	1 305 359	781 241
Kokku raha	1 309 687	783 377

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 056 899	6 056 899	
Ostjatelt laekumata arved	6 127 051	6 127 051	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-70 152	-70 152	
Nõuded seotud osapoolte vastu	391 103	391 103	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	872 456	872 456	
Muud nõuded	162 746	162 746	
Laenunõuded	129 220	129 220	
Intressinõuded	32 456	32 456	
Viitlaekumised	1 070	1 070	
Ettemaksed	86 082	86 082	
Tulevaste perioodide kulud	55 936	55 936	
Muud makstud ettemaksed	30 146	30 146	
Muud nõuded	392 328	288 366	103 962
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 961 614	7 857 652	103 962

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 293 475	5 293 475	
Ostjatelt laekumata arved	5 373 223	5 373 223	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-79 748	-79 748	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	857 803	857 803	
Muud nõuded	174 613	174 613	
Laenunõuded	144 162	144 162	
Intressinõuded	28 601	28 601	
Viitlaekumised	1 850	1 850	
Ettemaksed	68 059	68 059	
Muud makstud ettemaksed	68 059	68 059	
Muud nõuded	257 857	170 502	87 355
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 651 807	6 564 452	87 355

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		25 000		
Käibemaks	693 642	7 500	686 186	91 624
Üksikisiku tulumaks		212 388		178 408
Erisoodustuse tulumaks		23 884		5 022
Sotsiaalmaks		398 862		334 406
Kohustuslik kogumispension		22 424		26 684
Töötuskindlustusmaksed		29 068		17 154
Maamaks		0		5 022
Aktsiisimaks		261		176
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		200 795	9 006	72 914
Ettemaksukonto jääk	178 814		162 611	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	872 456	920 182	857 803	731 410

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	4 736 573	3 179 130
Lõpetamata toodang	2 328 395	2 964 763
Valmistoodang	7 478 942	7 070 229
Müügiks ostetud kaubad	3 591 302	2 627 184
Ettemaksed varude eest	344 614	171 021
Müügioteel varad	0	0
Kokku varud	18 479 826	16 012 327

Lisa 6 Tütaretevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütaretevõtja registrikood	Tütaretevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
10880597	AS Lemeks Tartu	Eesti	Ümarpuidu varumine	100	100
10880781	AS Lemeks Põlva	Eesti	Ümarpuidu varumine	100	100
10880674	AS Lemeks Võru	Eesti	Ümarpuidu varumine	100	100
10880775	AS Lemeks Valga	Eesti	Ümarpuidu varumine	100	100
10880634	AS Lemeks Jõgeva	Eesti	Ümarpuidu varumine	80	80
10880640	AS Lemeks Viljandi	Eesti	Ümarpuidu varumine	100	100
11349183	AS Lemeks Sadamad	Eesti	Ümarpuidu varumine	90	90
12342668	AS Lemeks Wood Supply	Eesti	Metsamaterjali turundamine	100	100
10321314	AS A&P Mets	Eesti	Metsavarumine, -ülestöötamine, - vedu	55	55
10301984	AS Palmako	Eesti	Freesprussist aiamaade tootmine ja müük	89	89
10696238	AS Imprest	Eesti	Puidust ümarfreespostide valmistamine, ost, müük	90	90
11139468	AS Pinest	Eesti	Liimpuittoodete valmistamine	90	90
12516105	OÜ Sakalamaad	Eesti	Põllumajandus	100	100
4000351497	SIA Baltic Forest	Läti	Metsavarumine	84.62	84.62

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
Ostud ja parendused		333 487	333 487
Ümberklassifitseerimised		254 000	254 000
31.12.2013			
Soetusmaksumus		587 487	587 487
Akumuleeritud kulum		0	
Jääkmaksumus		587 487	587 487
Ostud ja parendused		1 896 955	1 896 955
Amortisatsioonikulu		-6 524	-6 524
Ümberklassifitseerimised	280 000	746 000	1 026 000
31.12.2014			
Soetusmaksumus	280 000	3 230 442	3 510 442
Akumuleeritud kulum		-6 524	-6 524
Jääkmaksumus	280 000	3 223 918	3 503 918

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2012	1 150 000
Ümberklassifitseerimised	-254 000
31.12.2013	896 000
Ümberklassifitseerimised	-746 000
31.12.2014	150 000

Õiglase väärtuse meetodist soetusmaksumuse meetodisse ümberklassifitseerimine: poolelioleva kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumust kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Lisa 8 Materiaalne põhivara (eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2012											
Soetusmaksumus	5 654 943	7 235 350	8 020 348	159 442	10 555 505	18 735 295	810 495	94 147	690 429	784 576	33 220 659
Akumuleeritud kulum		-3 425 763	-5 257 251	-87 819	-5 842 362	-11 187 432	-596 070				-15 209 265
Jääkmaksumus	5 654 943	3 809 587	2 763 097	71 623	4 713 143	7 547 863	214 425	94 147	690 429	784 576	18 011 394
Ostud ja parendused	2 676 276	202 883	1 808 598	29 571	2 307 785	4 145 954	78 491	943 452	599 363	1 542 815	8 646 419
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	2 676 276										2 676 276
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		202 883									202 883
Muud ostud ja parendused			1 808 598	29 571	2 307 785	4 145 954	78 491	943 452	599 363	1 542 815	5 767 260
Amortisatsioonikulu		-622 564	-1 058 611	-33 698	-1 340 873	-2 433 182	-79 554				-3 135 300
Müügid	-1 174 727	-5 714	-398 013	-3 181	-47 187	-448 381					-1 628 822
Ümberklassifitseerimised			22 014		756 303	778 317		8 119	-551 945	-543 826	234 491
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest			14 650		756 303	770 953		8 119	-551 945	-543 826	227 127
Ümberklassifitseerimine varudega			125 079			125 079					125 079
Muud ümberklassifitseerimised			-117 715			-117 715					-117 715
Muud muutused	-318	-1 386	-2 993	-21	28 724	25 710	13 936	-392	-11 200	-11 592	26 350
31.12.2013											
Soetusmaksumus	7 156 174	7 427 993	7 543 680	172 018	13 793 976	21 509 674	844 448	1 045 326	726 647	1 771 973	38 710 262
Akumuleeritud kulum		-4 045 187	-4 409 588	-107 724	-7 376 081	-11 893 393	-617 150				-16 555 730
Jääkmaksumus	7 156 174	3 382 806	3 134 092	64 294	6 417 895	9 616 281	227 298	1 045 326	726 647	1 771 973	22 154 532
Ostud ja parendused	2 571 511	2 200 006	2 671 068	28 874	4 775 616	7 475 558	332 512		447 819	447 819	13 027 406
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	2 571 511										2 571 511
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		2 200 006									2 200 006
Muud ostud ja parendused			2 671 068	28 874	4 775 616	7 475 558	332 512		447 819	447 819	8 255 889
Amortisatsioonikulu		-1 151 744	-1 584 276	-32 441	-2 573 330	-4 190 047	-109 812				-5 451 603
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-9 244	-226	-1 845	-11 315	-119				-11 434
Müügid	-1 299 191		-327 156	-1 137		-328 293	-1 013				-1 628 497
Ümberklassifitseerimised		1 045 326						-512 015	-726 647	-1 238 662	-193 336
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest		1 045 326						-512 015	-726 647	-1 238 662	-193 336
Muud muutused				-1 976		-1 976	-56 191				-58 167
31.12.2014											
Soetusmaksumus	8 428 494	10 218 190	9 670 277	176 016	16 208 006	26 054 299	1 114 733	533 311	447 819	981 130	46 796 846
Akumuleeritud kulum		-4 741 796	-5 785 793	-118 628	-7 589 670	-13 494 091	-722 058				-18 957 945
Jääkmaksumus	8 428 494	5 476 394	3 884 484	57 388	8 618 336	12 560 208	392 675	533 311	447 819	981 130	27 838 901

Lisa 9 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara			Kokku
	Mets	Vili	
31.12.2012	6 146 121	178 249	6 324 370
Soetused	10 084 437		10 084 437
Müügid	-4 269 507		-4 269 507
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-178 249	-178 249
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		177 783	177 783
Muud muutused	-2 658 196		-2 658 196
31.12.2013	9 302 855	177 783	9 480 638
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	900 000		900 000
Soetused	13 397 337		13 397 337
Müügid	-6 977 995		-6 977 995
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-1 406 204	-1 406 204
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		1 483 813	1 483 813
Muud muutused	-3 791 752		-3 791 752
31.12.2014	12 830 445	255 392	13 085 837
Põhivara			Kokku
	Mets	Vili	
31.12.2012	2 043 381		2 043 381
Soetused	991 708		991 708
Müügid	-377 918		-377 918
Muud muutused	-12 828		-12 828
31.12.2013	2 644 343		2 644 343
Soetused	747 758		747 758
Müügid	-309 064		-309 064
Muud muutused	-75 649		-75 649
31.12.2014	3 007 388		3 007 388

Lisa 10 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Firmaväärtus	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012					
Soetusmaksumus	22 141	656 273		34 491	712 905
Akumuleeritud kulum	0	-209 801		0	-209 801
Jääkmaksumus	22 141	446 472		34 491	503 104
Ostud ja parendused		53 930	16 445	7 920	78 295
Amortisatsioonikulu	-2 214	-61 214	-142	0	-63 570
Ümberklassifitseerimised				-34 491	-34 491
Muud muutused		-128 444			-128 444
31.12.2013					
Soetusmaksumus	22 141	581 759	16 445	7 920	628 265
Akumuleeritud kulum	-2 214	-271 015	-142	0	-273 371
Jääkmaksumus	19 927	310 744	16 303	7 920	354 894
Ostud ja parendused		19 870			19 870
Lisandumised äriühenduste kaudu	63 049				63 049
Amortisatsioonikulu	-3 790	-66 314	-1 645		-71 749
Ümberklassifitseerimised		7 920		-7 920	0
Muud muutused		-4 371			-4 371
31.12.2014					
Soetusmaksumus	85 190	605 178	16 445	0	706 813
Akumuleeritud kulum	-6 004	-337 329	-1 787		-345 120
Jääkmaksumus	79 186	267 849	14 658	0	361 693

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendile võetud masinad ja seadmed	8 626 227	2 555 975	6 070 252
Kapitalirendikohustused kokku	8 626 227	2 555 975	6 070 252
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendile võetud masinad ja seadmed	5 576 293	1 662 637	3 913 656
Kapitalirendikohustused kokku	5 576 293	1 662 637	3 913 656

Lisa 12 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Arvelduskrediit	1 362 561	1 362 561			2-4%	2015
Muud lühiajalised pangalaenud	2 168 610	2 168 610			2-4%	31.12.2015
Lühiajalised laenud kokku	3 531 171	3 531 171				
Pikaajalised laenud						
Laen seotud osapooltelt	1 594 744	671 113	923 631			
Pangalaenud	17 226 581	2 131 665	15 094 916		2-4 %	2015-2019
Pikaajalised laenud kokku	18 821 325	2 802 778	16 018 547			
Kapitalirendikohustused kokku	8 626 227	2 555 975	6 070 252			
Muud laenukohustused						
Muud laenukohustused	99 374	99 374				
Muud laenukohustused kokku	99 374	99 374				
Laenukohustused kokku	31 078 097	8 989 298	22 088 799			

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Arvelduskrediit	2 122 414	2 122 414			4-7%	2014
Muud lühiajalised pangalaenud	510 966	510 966			4-7%	2014
Lühiajalised laenud kokku	2 633 380	2 633 380				
Pikaajalised laenud						
Laen seotud osapooltelt	1 175 744	615 188	560 556			2018
Pikaajaline pangalaen	13 861 046	982 058	12 878 988		4-7%	2015-2019
Pikaajalised laenud kokku	15 036 790	1 597 246	13 439 544			
Kapitalirendikohustused kokku	5 576 293	1 662 637	3 913 656			
Muud laenukohustused						
Muud laenukohustused	37 672	37 672				
Muud laenukohustused kokku	37 672	37 672				
Laenukohustused kokku	23 284 135	5 930 935	17 353 200			

AS LEMEKS kontserni laenukohustused on tagatud järgmiste varadega:

- * Kommertspant AS Lemeksi vallasvarale summas 3 972 748 eurot.
- * Esimese järjekoha kommertspant summas 830 851 eurot AS Palmako varale.
- * Teise järjekoha kommertspant summas 650 000 eurot AS Palmako varale.
- * Kolmanda järjekoha kommertspant summas 1 406 056 eurot AS Palmako varale.
- * Esimese järjekoha hüpoteek kinnistule registriosas nr-ga 2035338 (Põlva maakond, Põlva vald, Himmaste küla, Liimpuidu tee) summas 962 000 eurot.
- * Esimese järjekoha kommertspant AS Pinest varale summas 468 000 eurot.
- * Kommertspant AS Impresti vallasvarale summas 1 150 410 eurot.
- * Ühishüpoteek AS Impresti kinnistutele Viru-Nigula vallas 3 863 459 eurot
- * Hüpoteek esimesel järjekohal kinnistutele asukohaga Kavastu küla, Luunja vald, Tartumaa(registriosas nr.1788204, 1408904, 3371704, 3263504 ja 3123604) hüpoteegisummaga 3 067 759 eurot.
- * Ühishüpoteek summas 191 735 eurot kinnistule registriosas nr-tega 3123604 (aadress Tartumaa, Luunja vald, Kavastu küla, Veski alajaam) ja 3371704 (aadress Tartumaa, Luunja vald, Kavastu küla, Tehase).
- * Hüpoteek summas 499 200 eurot kinnistule registriosas nr-ga 3622831 (aadress Lääne-Virumaa, Laekvere vald, Laekvere alevik, Rahkla tee 20, 22, 24, 26).
- * Esimese järjekoha hüpoteek summas EUR 2.080.000 € kinnistule registriosas numbriga 124635 (aadress Jõgeva mnt 29, Põltsamaa.
- * Ühishüpoteek metsamaa kinnistutele summas 6 512 596 eurot.
- * Ühishüpoteek põllumaa kinnistutele 3 850 000 eurot.
- * Hüpoteek elamumaale 9 kinnistut aadressil Sauga vald, Pärnumaa.
- * Hüpoteek kinnistutele asukohaga Näituse tn 25, Tartu, summas 1 406 056 eurot.
- * Hüpoteek kinnistule asukohaga Tartu maakond, Tartu linn, Näituse 27//Näituse 27a//Jakob Hurda 34a (registriosas 56203).

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	4 060 739	4 060 739		
Võlad töövõtjatele	1 037 175	1 037 175		
Maksuvõlad	920 182	920 182		
Muud võlad	94 062	94 062		
Intressivõlad	41 694	41 694		
Dividendivõlad	45 000	45 000		
Muud viitvõlad	7 368	7 368		
Saadud ettemaksed	1 534 862	1 534 862		
Tulevaste perioodide tulud	1 890	1 890		
Muud saadud ettemaksed	1 532 972	1 532 972		
Muud	637 610	257 443	330 813	49 354
Kokku võlad ja ettemaksed	8 284 630	7 904 463	330 813	49 354

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	4 687 910	4 687 910		
Võlad töövõtjatele	1 002 056	1 002 056		
Maksuvõlad	731 410	731 410		
Muud võlad	333 235	333 235		
Intressivõlad	27 041	27 041		
Dividendivõlad	120 403	120 403		
Muud viitvõlad	185 791	185 791		
Saadud ettemaksed	431 768	431 768		
Muud saadud ettemaksed	431 768	431 768		
Hüpoteegivõlg	436 175	43 258	333 979	58 938
Kokku võlad ja ettemaksed	7 622 554	7 229 637	333 979	58 938

Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	29 560 871	23 389 840
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	7 390 218	6 217 553
Kokku tingimuslikud kohustused	36 951 089	29 607 393

Lisa 15 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

	2014	2013
	Saadud	Saadud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
PRIA toetused	379 102	345 310
Muu	22 275	124 317
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	401 377	469 627
Kokku sihtfinantseerimine	401 377	469 627

Lisa 16 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Aktsiakapital	255 647	255 647
Aktsiate arv (tk)	2 000	2 000
Aktsiate nimiväärtus	127.82	127.82

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	56 373 115	42 603 914
Saksamaa	6 142 986	9 863 393
Prantsusmaa	4 446 560	5 767 923
Läti	3 387 959	2 544 671
Rootsi	5 879 243	2 242 297
Suurbritannia	6 881 291	5 274 546
Taani	5 689 085	4 555 125
Hispaania	2 758 520	2 988 111
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	12 009 258	9 346 542
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	103 568 017	85 186 522
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	2 200 580	2 909 108
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	1 541 985	1 727 033
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	3 742 565	4 636 141
Kokku müügitulu	107 310 582	89 822 663
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsavarumine, puidu vahendamine, küttepuid müük	38 708 155	32 396 536
Puidutöötlemissaaduste tootmine	59 445 155	50 883 763
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit	5 069 739	3 716 356
Teravilja kasvatus	1 165 755	795 376
Muud	2 715 131	1 820 733
Kaubavedu maanteel	206 647	209 899
Kokku müügitulu	107 310 582	89 822 663

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	610 653	652 305
Kasum bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest	910 000	0
Tulu sihtfinantseerimisest	401 377	469 627
Kasum valuutakursi muutustest	23 050	35 994
Traavid, viivised ja hüvitised	34 225	30 230
Muud	67 556	280 874
Kokku muud äritulud	2 046 861	1 469 030

Lisa 19 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	-63 819 966	-52 839 917
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-840 174	-547 449
Energia	-3 030 177	-2 931 008
Elektrienergia	-1 073 338	-1 044 987
Soojusenergia	-23 910	-39 626
Kütus	-1 932 929	-1 846 395
Alltöövõtutööd	-2 588 250	-2 590 876
Transpordikulud	-1 678 235	-1 322 014
Logistikakulud	-688 415	-642 260
Üür ja rent	-210 986	-183 283
Mitmesugused bürookulud	-49 837	-37 055
Koolituskulud	-10 118	-18 053
Riiklikud ja kohalikud maksud	-87 296	-63 794
Tööjõukulud	-6 060 766	-5 223 879
Amortisatsioonikulu	-3 429 582	-2 867 732
Hooldus ja remont	-1 745 989	-1 543 634
Muud	-1 250 617	-1 026 141
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-85 490 408	-71 837 095

Lisa 20 Turustuskulud (eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	-2 413	-909
Energia	-6 683	-7 153
Kütus	-6 683	-7 153
Transpordikulud	-5 999 160	-4 936 278
Logistikakulud	-10 087	-78 657
Mitmesugused bürookulud	-57 436	-51 023
Lähetuskulud	-39 110	-45 431
Koolituskulud	-7 249	-10 888
Tööjõukulud	-592 325	-484 810
Amortisatsioonikulu	-25 398	-22 192
Reklaam	-281 667	-318 223
Muud	-1 774 530	-1 571 618
Kokku turustuskulud	-8 796 058	-7 527 182

Lisa 21 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	-36 144	-40 851
Energia	-187 106	-207 100
Elektrienergia	-19 584	-24 960
Soojusenergia	-1 502	-8 167
Kütus	-166 020	-173 973
Mitmesugused bürookulud	-242 144	-179 961
Uurimis- ja arengukulud	-18 323	-17 566
Lähetuskulud	-69 845	-57 231
Koolituskulud	-25 974	-22 714
Riiklikud ja kohalikud maksud	-13 445	-13 680
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	-80 337	-116 746
Tööjõukulud	-4 063 802	-3 750 209
Amortisatsioonikulu	-343 434	-306 944
Muud	-669 815	-755 448
Kokku üldhalduskulud	-5 750 369	-5 468 450

Lisa 22 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-8 040 294	-7 081 886
Sotsiaalmaksud	-2 609 329	-2 377 013
Kokku tööjõukulud	-10 649 623	-9 458 899
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	550	528

Lisa 23 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Kahjum materiaalse põhivara müügist	-4 606	-24 463
Kahjum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	-818 437	0
Kahjum valuutakursi muutustest	0	-18 585
Trahvid, viivised ja hüvitised	-1 763	-2 929
Kahjum varude ümberhindlusest	0	0
Muud	-19 741	-10 172
Kokku muud ärikulud	-844 547	-56 149

Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	AS VISIONAL INVEST
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Visional Invest
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja		777 517		897 316
Sidusettevõtjad	391 103	610 556	211 870	548 662
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		651 151		250 000
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		194 317		174 914

2013	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja		545 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	180 000	
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	141 874	125 862

Lisa 25 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	10 208	10 164
Nõuded ja ettemaksed	7 025 632	4 341 158
Bioloogilised varad	328 642	308 326
Kokku käibevara	7 364 482	4 659 648
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	16 050 605	14 952 311
Nõuded ja ettemaksed	2 515 725	3 030 616
Kinnisvarainvesteeringud	2 633 965	582 350
Materiaalne põhivara	870 213	686 465
Bioloogilised varad	382 849	420 031
Immateriaalne põhivara	85 155	93 358
Kokku põhivara	22 538 512	19 765 131
Kokku varad	29 902 994	24 424 779
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	4 643 269	2 667 595
Võlad ja ettemaksed	454 623	919 032
Kokku lühiajalised kohustused	5 097 892	3 586 627
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	11 187 190	9 332 978
Võlad ja ettemaksed	41 435	50 030
Kokku pikaajalised kohustused	11 228 625	9 383 008
Kokku kohustused	16 326 517	12 969 635
Omakapital		
Aktiivkapital nimiväärtuses	255 647	255 647
Ülekurss	80 509	80 509
Kohustuslik reservkapital	25 565	25 565
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 393 423	8 432 763
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 821 333	2 660 660
Kokku omakapital	13 576 477	11 455 144
Kokku kohustused ja omakapital	29 902 994	24 424 779

Lisa 26 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	1 814 361	1 491 254
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-368 450	-375 160
Brutokasum (-kahjum)	1 445 911	1 116 094
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	95 000	0
Turustuskulud	-18 488	-22 437
Üldhalduskulud	-1 101 000	-1 136 012
Muud äritulud	30 249	198 860
Muud ärikulud	-270	-135
Kokku ärikasum (-kahjum)	451 402	156 370
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	2 292 210	2 376 538
Intressikulud	-386 787	-349 713
Muud finantstulud ja -kulud	464 508	531 959
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 821 333	2 715 154
Tulumaks	0	-54 494
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 821 333	2 660 660

Lisa 27 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	451 402	156 370
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	78 476	70 668
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-15 834	0
Muud korrigeerimised	-1 392	-168 968
Kokku korrigeerimised	61 250	-98 300
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	233 358	522 124
Varude muutus	16 866	19 249
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-437 369	-68 938
Makstud intressid	-422 422	-355 448
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-54 494
Kokku rahavood äritegevusest	-96 915	120 563
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-139 721	-137 698
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	20 252	0
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-2 051 614	-582 350
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-120 580	-4 250 103
Antud laenud	-4 631 711	-3 846 385
Antud laenude tagasimaksed	2 564 403	4 991 774
Laekunud intressid	464 508	546 973
Laekunud dividendid	940 403	2 079 865
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 954 060	-1 197 924
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	5 402 484	4 720 000
Saadud laenude tagasimaksed	-1 378 322	-1 467 951
Arvelduskrediidi saldo muutus	-260 978	47 543
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-12 165	-22 262
Makstud dividendid	-700 000	-2 200 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 051 019	1 077 330
Kokku rahavood	44	-31
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 164	10 195
Raha ja raha ekvivalentide muutus	44	-31
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 208	10 164

Lisa 28 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	255 647	80 509	25 565	10 618 454	10 980 175
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	255 647	80 509	25 565	10 618 454	10 980 175
Aruandeaasta kasum (kahjum)				2 660 660	2 660 660
Makstud dividendid				-2 200 000	-2 200 000
Muud muutused omakapitalis				14 309	14 309
31.12.2013	255 647	80 509	25 565	11 093 423	11 455 144
Aruandeaasta kasum (kahjum)				2 821 333	2 821 333
Makstud dividendid				-700 000	-700 000
Muutused muudest väljamaksetest omanikele					0
31.12.2014	255 647	80 509	25 565	13 214 756	13 576 477

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2015

AS Lemeks (registrikood: 10151071) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIINA SALMISTU	Juhatuse liige	04.06.2015
JÜRI KÜLVİK	Juhatuse liige	09.06.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Lemeks aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Lemeks konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2014, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 35 on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Lemeks konsolideerimisgrupi finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Artur Suits

Vandeaudiitori number 478

Grant Thornton Rimess OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 3

Ahtri 6a, Tallinn

12.06.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Lemeks (registrikood: 10151071) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARTUR SUITS	Vandeaudiitor	12.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 957 978
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 993 116
Kokku	36 951 094
Jaotamine	
Dividendideks	1 100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	35 851 094
Kokku	36 951 094

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	352467	19.43%	Jah
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	1461893	80.57%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7386900
Faks	+372 7386901
E-posti aadress	lemeks@lemeks.ee
Veebilehe aadress	www.lemeks.ee