

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ Snoby

registrikood: 10090568

tänavatalu nimi, Pärnu mnt.10

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10148

telefon: +372 5043309

faks: +372 6282313

e-posti aadress: motolux@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Müügitulu	8
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2014. aastal Oü Snoby osutas kinnisvara haldamise vahendusteenuse pakkumist kinnistutel Lai 30A Tallinn ja Rataskaevu 8 Tallinn.

Põhikohaga töötajaid ei olnud.

Oü Snoby juhatuse liikmele soodustusi ei olnud ja tasusid ei makstud.

2015 .a jätkatakse kinnisvara haldamisega seotud teenuste pakkumist nimetatud kinnistutel .

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 285	5 214	2
Nõuded ja ettemaksed	31 346	26 313	
Kokku käibevara	37 631	31 527	
Kokku varad	37 631	31 527	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	0	1 965	
Kokku lühiajalised kohustused	0	1 965	
Kokku kohustused	0	1 965	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 564	
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 442	6 518	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 069	-5 076	
Kokku omakapital	37 631	29 562	
Kokku kohustused ja omakapital	37 631	31 527	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	8 583	5 264	4
Muud äritulud	5 175	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 580	-10 340	5
Muud ärikulud	-109	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	8 069	-5 076	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 069	-5 076	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 069	-5 076	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	8 069	-5 076	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 033	3 670	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 965	1 918	
Kokku rahavood äritegevusest	1 071	512	
Kokku rahavood	1 071	512	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 214	4 702	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 071	512	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 285	5 214	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	25 564	2 556	6 518	34 638
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-5 076	-5 076
31.12.2013	25 564	2 556	1 442	29 562
Aruandeaasta kasum (kahjum)			8 069	8 069
31.12.2014	25 564	2 556	9 511	37 631

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Snoby 2014 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. As Snoby kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
kassa	6 285	4 929
arveldusarve	0	285
Kokku raha	6 285	5 214

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	8 231	2 741
nõuded ostjate vastu	8 231	2 741
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	4 677
Kokku nõuded ostjate vastu	8 231	7 418

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 583	5 264
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 583	5 264
Kokku müügitulu	8 583	5 264
Müügitulu tegevusalade lõikes		
kinnisvara haldamine ja kulude vahendus	8 583	5 264
Kokku müügitulu	8 583	5 264

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Energia	3 604	0
Elektrienergia	1 222	0
Soojusenergia	2 382	0
Mitmesugused bürookulud	60	78
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	9 907
Muud	1 916	355
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 580	10 340

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2015

OÜ Snoby (registrikood: 10090568) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT ÕUN	Juhatuse liige	30.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 442
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 069
Kokku	9 511
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 511
Kokku	9 511

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 442
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 069
Kokku	9 511
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 511
Kokku	9 511

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	8583	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Õun	36010205256	Eesti	25564 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6282313
Mobiiltelefon	+372 5043309
E-posti aadress	motolux@hotmail.ee