

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ Rajamoor

registrikood: 11229668

tänav a nimi,maja ja korteri number: L.Koidula 22-6

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10125

e-posti aadress: info@rajamoor.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Aastal 2014 jätkati Alt-Raja talukoha peamaja pooleliolevaid rekonstrueerimistöid osaniklaenu abil, mis loodetakse lõpetada aastaks 2015.

Koostati hoonete lähiümbruse haljastuseks eskiisjoonis.

Korraldati jahireis ja jahireisidega ka jätkatakse vastavalt nõudlusele.

Osaühingu palgal ei olnud aastal 2014 ühtegi inimest ja juhatuse liikme tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 550	13 798	
Nõuded ja ettemaksed	1 212	2 461	2
Kokku käibevara	6 762	16 259	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	131 894	95 362	4
Kokku põhivara	131 894	95 362	
Kokku varad	138 656	111 621	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	126 664	102 191	5
Võlad ja ettemaksed	9 679	3 194	6
Kokku lühiajalised kohustused	136 343	105 385	
Kokku kohustused	136 343	105 385	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 113	5 113	
Ülekurss	3 835	3 835	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 968	-8 037	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 923	5 069	
Kokku omakapital	2 313	6 236	
Kokku kohustused ja omakapital	138 656	111 621	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	2 828	1 687
Muud äritulud	1 105	7 022
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 175	-874
Mitmesugused tegevuskulud	-2 436	-1 951
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-815
Kokku ärikasum (-kahjum)	-678	5 069
Intressikulud	-3 245	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 923	5 069
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 923	5 069

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-678	5 069
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	815
Kokku korrigeerimised	0	815
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 249	-232
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 239	1 030
Kokku rahavood äritegevusest	3 810	6 682
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-36 532	-44 169
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-36 532	-44 169
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	30 474	55 000
Saadud laenude tagasimaksed	-6 000	-5 917
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	24 474	49 083
Kokku rahavood	-8 248	11 596
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 798	2 202
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8 248	11 596
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 550	13 798

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	5 113	3 835	256	-8 037	1 167
Aruandeaasta kasum (kahjum)				5 069	5 069
31.12.2013	5 113	3 835	256	-2 968	6 236
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-3 923	-3 923
31.12.2014	5 113	3 835	256	-6 891	2 313

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rajamoor 2014 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Rajamoor kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused ning välisvaluutas fikseeritud mitte monetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadava tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõuetelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Piiramata kasutuseaga objekte ei amortiseerita.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamise kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadava tasu õiglases väärtuses. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu

kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80. Netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividend välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 119	1 119
Ettemaksed	93	93
Tulevaste perioodide kulud	93	93
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 212	1 212
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 307	2 307
Ettemaksed	154	154
Tulevaste perioodide kulud	154	154
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 461	2 461

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	280	29
Ettemaksukonto jääk	839	2 278
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 119	2 307

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012					
Soetusmaksumus	12 264	12 264	51 191	51 191	63 455
Akumuleeritud kulum	-11 447	-11 447	0		-11 447
Jääkmaksumus	817	817	51 191	51 191	52 008
Ostud ja parendused	0		44 169	44 169	44 169
Amortisatsioonikulu	-815	-815	0		-815
Müügid	-2	-2	2	2	
31.12.2013					
Soetusmaksumus	12 264	12 264	95 362	95 362	107 626
Akumuleeritud kulum	-12 264	-12 264	0		-12 264
Jääkmaksumus	0	0	95 362	95 362	95 362
Ostud ja parendused	0		36 532	36 532	36 532
31.12.2014					
Soetusmaksumus	12 264	12 264	131 894	131 894	144 158
Akumuleeritud kulum	-12 264	-12 264	0		-12 264
Jääkmaksumus	0	0	131 894	131 894	131 894

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Seotud osapooled	126 664	126 664		
Lühiajalised laenud kokku	126 664	126 664		
Laenukohustused kokku	126 664	126 664		
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Seotud osapooled	102 191	102 191		
Lühiajalised laenud kokku	102 191	102 191		
Laenukohustused kokku	102 191	102 191		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 255	4 255
Muud võlad	5 424	5 424
Intressivõlad	3 278	3 278
Muud viitvõlad	2 146	2 146
Kokku võlad ja ettemaksed	9 679	9 679
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 008	2 008
Muud võlad	1 186	1 186
Intressivõlad	33	33
Muud viitvõlad	1 153	1 153
Kokku võlad ja ettemaksed	3 194	3 194

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	0	300
Energia	96	395
Elektrienergia	87	64
Kütus	9	331
Mitmesugused bürookulud	501	582
Riiklikud ja kohalikud maksud	86	86
Juriidiline jm.spetsialisti teenus	665	588
Veebileht	1 088	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 436	1 951

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

2014	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 474	6 000
2013	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	55 000	5 917

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

OÜ Rajamoor (registrikood: 11229668) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNELY REITAV	Juhatuse liige	30.06.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 968
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 923
Kokku	-6 891
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-6 891
Kokku	-6 891

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Reisikorraldajate tegevus	79121	2828	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Annely Reitav	47105142782	Eesti	40000 EEK
Markku Arvi Tarkiainen	34812170060	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@rajamoor.com