

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: MITTETULUNDUSÜHING RANNA KINNISTUD

registrikood: 80164810

tänav a nimi, Aduvahi tee

maja number: 1

küla: Kloogaranna küla

vald: Keila vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76708

telefon: +372 5045994

e-posti aadress: tiit@nuudi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud	10
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

MTÜ Ranna Kinnistud asutati 18.03.2002 eesmärgiga välja ehitada Kloogaranna küla Ranna kinnistute elektriliinid, veetrassid ja teised rajatised, neid hooldada ja korraldada ühistegevust Ranna Kinnistul.

Ehitustööd lõpetati põhiosas 2008 aastal. 2014 majandusaastal toimusid jätkuvalt olemasolevate rajatiste ja heakorra hooldustööd, et väärtustada igati kogu MTÜ haldusala. MTÜ liikmed jätkavad oma kinnistutel ehitustegevusega. Eeltoodud tegevusega on plaanis jätkata ka 2015 majandusaastal.

MTÜ-l ei ole palgalisi töötajaid ja juhatuse liikmed tegutsevad vabatahtlikuse alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	15 810	9 811	2
Nõuded ja ettemaksed	3 753	4 654	3
Kokku käibevara	19 563	14 465	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	117 906	117 906	4
Kokku põhivara	117 906	117 906	
Kokku varad	137 469	132 371	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	112 310	109 132	5
Kokku lühiajalised kohustused	112 310	109 132	
Kokku kohustused	112 310	109 132	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	17 899	15 979	
Eelmiste perioodide akumulieeritud tuleml	7 260	7 260	
Kokku netovara	25 159	23 239	
Kokku kohustused ja netovara	137 469	132 371	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	11 929	17 254	6
Muud tulud	758	827	
Kokku tulud	12 687	18 081	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-12 687	-18 081	7
Kokku kulud	-12 687	-18 081	
Põhitegevuse tulem	0	0	
Aruandeaasta tulem	0	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	901	427	
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 178	-2 339	
Kokku rahavood põhitegevusest	4 079	-1 912	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laekunud sihtkapital	2 560	640	
Laekunud osakapital	-640	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 920	640	
Kokku rahavood	5 999	-1 272	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 811	11 083	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 999	-1 272	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 810	9 811	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	15 339	7 260	22 599
Asutajate ja liikmete sissemaksed	640		640
31.12.2013	15 979	7 260	23 239
Asutajate ja liikmete sissemaksed	2 560		2 560
Asutajate ja liikmete väljamaksed	-640		-640
31.12.2014	17 899	7 260	25 159

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Ranna Kinnistud 2014. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele, Eesti Vabariigi seadustele ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditele. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Seadusest tulenevalt esitatakse 2014. aasta aruanne elektrooniliselt, vastavalt kehtestatud elektroonilise taksonoomia vormidele.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid liikmete vastu hinnatakse lähtudes maksetähtaja ületamisest, vastavalt kehtivale sisekorra eeskirjadele. Iga nõude laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt, arvestades teadaolevat informatsiooni liikme maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana vaadeldakse MTÜ Ranna Kinnistutele kuuluvat maad.

Finantskohustused

Kohustused on jaotatud lühi- ja pikaajalisteks. Pikaajalisteks loetakse kohustusi, mille maksetähtaeg ületab ühte aastat. Kõik ülejäänud kohustused on lühiajalised.

Tulud

Tulude ja kulude aruandes näidatakse vastavalt RTJ 14-le MTÜ tegutsemiseks tehtavaid kulutusi ja saadavaid tulusid. MTÜ liikmetele vahendatavaid töid ja teenuseid kajastatakse bilansis vastavatel vahekontodel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arvelduskonto	15 810	9 811
Kokku raha	15 810	9 811

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 753	3 753
Ostjatelt laekumata arved	4 309	4 309
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-556	-556
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 753	3 753
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 654	4 654
Ostjatelt laekumata arved	5 210	5 210
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-556	-556
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 654	4 654

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	117 906	117 906
Jääkmaksumus	117 906	117 906
31.12.2013		
Soetusmaksumus	117 906	117 906
Jääkmaksumus	117 906	117 906
31.12.2014		
Soetusmaksumus	117 906	117 906
Jääkmaksumus	117 906	117 906

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 212	2 212
Saadud ettemaksed	110 098	110 098
Tulevaste perioodide tulud	109 531	109 531
Muud saadud ettemaksed	567	567
Kokku võlad ja ettemaksed	112 310	112 310
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 001	1 001
Saadud ettemaksed	108 131	108 131
Tulevaste perioodide tulud	108 054	108 054
Muud saadud ettemaksed	77	77
Kokku võlad ja ettemaksed	109 132	109 132

Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2014	2013
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	11 566	14 559
Hooldustasud	363	2 695
Kokku liikmetelt saadud tasud	11 929	17 254

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Energia	1 443	2 325
Elektrienergia	1 443	2 325
Mitmesugused bürookulud	21	23
Raamatupidamis- ja auditeerimise kulud	206	311
Maamaks	601	715
Hooldustööd	9 656	12 118
Valve	358	257
Vesi ja kanalisatsioon	343	207
Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu	0	302
Juriidilise konsultatsiooni kulud	0	1 567
Muud	59	256
Kokku mitmesugused tegevuskulud	12 687	18 081

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

2014. majandusaastal ei olnud MTÜ-s Ranna Kinnistud palgalisi töötajaid. (Sama 2013. majandusaastal)

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	25	23
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Asutajad ja liikmed	3 753	489	5 210	77

Juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasu ei makstud ja muid soodustusi neile ette nähtud ei olnud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.2015

MITTETULUNDUSÜHING RANNA KINNISTUD (registrikood: 80164810) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT NUUDI	Juhatuse liige	29.06.2015
KERSTI KRACHT	Juhatuse liige	30.06.2015
KAUPO KATKOSILT	Juhatuse liige	30.06.2015

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5045994
E-posti aadress	tiit@nuudi.ee