

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: osäühing Inrestaator Projekt

registrikood: 10088154

tänavanimi, maja number: Laki tn 16

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10621

telefon: +372 6552599

faks: +372 6552599, +372 6552650

e-posti aadress: ilmar@irp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Lisa 13 Kasutusrent	14
Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

OÜ Inrestauraator Projekti põhitegevuseks on ehituslik projekteerimine, detailplaneeringute koostamine ning tehnilise järeelvalve teostamine. 2014.aastal saadi tellimusi eraõiguslikelt asutustelt-MGA Capital OÜ jne, MTÜ-delt, Riigi Kinnisvara AS ja eraettevõtjalt hoonetele ja üksikelanutele.

Suurimad tööd olid Vana-Posti 7 ärihoone renoveerimisprojekt, AS Parmeron tootmishoone projekt ja AS Paulig Eesti hoone muudatusprojekt.

Projekteerimistööde maht vähenes võrreldes 2013. aastaga 7% (2013. aastal võrreldes 2012. aastaga vähenes 31%).

2014. aasta tulemuseks kujunes 2 020 eurot kahumit (2013. aastal teeniti kasumit 21 079 eurot). Omakapital seisuga 31.12.2014 on 7 578 eurot (seisuga 31.12.2013 oli 9 598 eurot).

Käesoleval aastal jätkub Vana-Posti 7 ehituse aegne järeelvalve, AS Infortar perearsti keskuse ja ravi hoone restaureerimisprojekt. Selve autopesulate projekt. Käivad läbirääkimised tootmishoonete projekteerimiseks. Lisandub eelnevatel aastatel projekteeritud projektide autorijäreelvalve teostamine ja pakkumised on tulnud tehnilise järeelvalve osas ehitustöödele..

Juba sõlmitud lepingute ja toimuvate läbirääkimistega loodame, et käesoleval aastal projekteerimistööde maht jääb üldjoontes samaks.

OÜ Inrestauraator Projekti juhatus koosneb kahest liikmest.

Osaühingul oli 2014. aastal 4 töötajat ja aasta töötasude kogusumma oli 47 092 eurot. Sellest juhatuse liikmete töötasu moodustas 34 084 eurot.

Peamised finantssuhtarvud	2014	2013
Müügitulu (eurot)	99 402	107 132
Käibe muutus	- 7,2%	- 31,1%
Rentaablus	- 2,0%	19,7%
Puhaskasum (eurot)	- 2 020	21 079

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	7 400	17 395	2
Nõuded ja ettemaksed	17 219	14 220	3
Kokku käibevara	24 619	31 615	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 260	1 474	4
Kokku põhivara	1 260	1 474	
Kokku varad	25 879	33 089	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	18 301	23 491	5
Kokku lühiajalised kohustused	18 301	23 491	
Kokku kohustused	18 301	23 491	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391	
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 568	-18 511	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 020	21 079	
Kokku omakapital	7 578	9 598	7
Kokku kohustused ja omakapital	25 879	33 089	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	99 402	107 132	8
Muud äritulud	0	34	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 943	-23 915	9
Mitmesugused tegevuskulud	-18 722	-16 381	10
Tööjõukulud	-63 875	-44 705	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-882	-1 026	4
Muud ärikulud	0	-21	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-2 020	21 118	
Intressikulud	0	-39	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 020	21 079	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 020	21 079	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-2 020	21 118	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	882	1 026	4
Kokku korrigeerimised	882	1 026	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 999	9 378	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-5 190	-13 078	5
Makstud intressid	0	-39	
Kokku rahavood äritegevusest	-9 327	18 405	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-668	-1 055	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-668	-1 055	
Kokku rahavood	-9 995	17 350	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 395	45	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-9 995	17 350	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 400	17 395	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	6 391	639	-18 511	-11 481
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	21 079	21 079
31.12.2013	6 391	639	2 568	9 598
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-2 020	-2 020
31.12.2014	6 391	639	548	7 578

Täpsem informatsioon osakapitali ja omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 7.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Inrestauraator Projekt OÜ 2014. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro (s.o ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Klientide ettemaksed on kajastatud bilansis laekunud summa miinus sellelt tasutud käibemaks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 100 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Amortisatsiooninormi määramisel olulisima tähtsusega on eseme kasutusiga. Iga materiaalsel põhivara vaadeldakse amortisatsiooninormi määramisel eraldiseisvana.

Põhivara amortiseeritakse lineaarselt, lähtudes põhivara kasulikust tööajast.

Kasutatakse järgmisi amortisatsiooni aastanorme:

Arvutustehnika 30-40%

Muu inventar 26-30%

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt ettevõtte loomise hetkel kehtinud äriseadustikule moodustati kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest.

Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna

korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arvelduskonto	7 400	17 395
Kokku raha	7 400	17 395

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 195	16 195
Ostjatelt laekumata arved	16 195	16 195
Ettemaksed	1 024	1 024
Tulevaste perioodide kulud	719	719
Muud makstud ettemaksed	305	305
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 219	17 219
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	13 405	13 405
Ostjatelt laekumata arved	13 405	13 405
Ettemaksed	815	815
Tulevaste perioodide kulud	510	510
Muud makstud ettemaksed	305	305
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 220	14 220

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013						
Soetusmaksumus	1 831	14 429	5 435	21 695	10 869	32 564
Akumuleeritud kulum	-1 404	-14 332	-4 485	-20 221	-10 869	-31 090
Jääkmaksumus	427	97	950	1 474	0	1 474
Ostud ja parendused	0	668	0	668	0	668
Amortisatsioonikulu	-427	-244	-211	-882	0	-882
31.12.2014						
Soetusmaksumus	1 831	15 097	5 435	22 363	10 869	33 232
Akumuleeritud kulum	-1 831	-14 576	-4 696	-21 103	-10 869	-31 972
Jääkmaksumus	0	521	739	1 260	0	1 260

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	804	804	
Võlad töövõtjatele	7 283	7 283	
Maksuvõlad	5 974	5 974	6
Muud võlad	4 240	4 240	
Muud viitvõlad	4 240	4 240	12
Kokku võlad ja ettemaksed	18 301	18 301	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 507	2 507	
Võlad töövõtjatele	8 780	8 780	
Maksuvõlad	4 350	4 350	6
Muud võlad	7 854	7 854	
Muud viitvõlad	7 854	7 854	12
Kokku võlad ja ettemaksed	23 491	23 491	

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 641	913
Üksikisiku tulumaks	1 283	1 032
Erisoodustuse tulumaks	72	68
Sotsiaalmaks	2 653	2 072
Kohustuslik kogumispension	134	103
Töötuskindlustusmaksed	191	162
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 974	4 350

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	6 391	6 391
Osade arv (tk)	3	3
Moodustatud on kohustuslik reservkapital 639 eurot. Seisuga 31.12.2013 oli jaotamata kasum 2 568 eurot ja omakapital 9 598 eurot. 2014. aasta tulemuseks saadi 2 020 eurot kahjumit. Seisuga 31.12.2014 on jaotamata kasum 548 eurot ja omakapital 7 578 eurot.		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	99 402	107 132
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	99 402	107 132
Kokku müügitulu	99 402	107 132
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arhitektitegevused	99 402	107 132
Kokku müügitulu	99 402	107 132

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013
Energia	3 277	2 874
Kütus	3 277	2 874
Alltöövõtutööd	9 660	15 777
Transpordikulud	1 421	1 310
Üür ja rent	544	284
Muud	3 041	3 670
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	17 943	23 915

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	3 831	3 831
Energia	161	245
Soojusenergia	161	245
Mitmesugused bürookulud	3 092	923
Sideteenus	1 764	1 776
Raamatupidamine ja muud tugiteenused	7 669	7 669
Kindlustused	1 478	989
Muud	727	948
Kokku mitmesugused tegevuskulud	18 722	16 381

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	47 092	32 865
Sotsiaalmaksud	16 783	11 840
Kokku tööjõukulud	63 875	44 705
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	4	4

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 240	7 854
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		0

2014	Ostud
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 669
2013	Ostud
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 669

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	34 084	28 296

Inrestauraator Projekt OÜ juhatajal oli seisuga 31.12.2014 saamata majandusraha summas 4 240 eurot (seisuga 31.12.2013 oli 7 854 eurot). Kajastatud bilansis muude viitvõlgade real (vt. lisa 5).

Juriidilisest isikust omanikult ostetakse raamatupidamis- ja muid tugiteenuseid.

2014. aastal osteti teenust 7 669 euro eest (sama 2013. aastal).

Võlga seisuga 31.12.2014 ei olnud (võlg ka 31.12.2012 0 eurot).

Lisa 13 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	4 375	4 115
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	3 831	3 831
1-5 aasta jooksul	0	3 563

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel kontoriruumid ja seadmeid.

Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	438	2 029
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	110	539
Kokku tingimuslikud kohustused	548	2 568

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2015. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlbliku kasumit seisuga 31.12.2014.

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused:

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

osaühing Inrestauraator Projekt (registrikood: 10088154) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILMAR JAKOBSON	Juhatuse liige	30.06.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 568
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 020
Kokku	548
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	548
Kokku	548

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	99402	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Inrestaator	10366133	Tallinn, Harju maakond, Eesti	37000 EEK
Ilmar Jakobson	35806120261	Tallinn, Harju maakond, Eesti	31500 EEK
Kersti Arulaid	45508250279	Tallinn, Harju maakond, Eesti	31500 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6552599
Faks	+372 6552650
Faks	+372 6552599
E-posti aadress	ilmar@irp.ee