

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ BÖTIGER INVEST

registrikood: 10886588

tänava/talu nimi, P.Kerese 33-13
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11212

telefon: +372 5032570

e-posti aadress: kardinal@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Bötiger Invest põhitegevusalaks on finantsinvesteeringud.

Müügitulu oli 2014. aastal 46 562 eurot, 2013. aastal 27 170 eurot.

2014. aasta kasum oli 46 794 eurot.

Palgalisi töötajaid 2014.a. ei olnud ning juhatuse liikmetele tasu makstud ei ole.

OÜ Bötiger Invest on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	120 007	2 959	
Finantsinvesteeringud	51 532	75 010	2
Nõuded ja ettemaksed	67 114	133 652	3
Kokku käibevara	238 653	211 621	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	17 581	18 698	4
Materiaalne põhivara	7 989	2 456	5
Kokku põhivara	25 570	21 154	
Kokku varad	264 223	232 775	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	126 802	130 067	6
Võlad ja ettemaksed	1 135	16 886	7
Kokku lühiajalised kohustused	127 937	146 953	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 670	0	6
Kokku pikaajalised kohustused	3 670	0	
Kokku kohustused	131 607	146 953	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	83 010	73 192	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 794	9 818	
Kokku omakapital	132 616	85 822	
Kokku kohustused ja omakapital	264 223	232 775	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	46 562	27 170	8
Muud äritulud	0	298	
Mitmesugused tegevuskulud	-10 925	-8 291	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-931	-472	5
Muud ärikulud	-160	-35	
Kokku ärikasum (-kahjum)	34 546	18 670	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-1 117	-23 170	4
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-16 084	-8 054	2
Intressikulud	-38	0	
Muud finantstulud ja -kulud	29 487	22 372	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	46 794	9 818	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 794	9 818	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	34 546	18 670	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	931	472	5
Kokku korrigeerimised	931	472	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-813	-2 328	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5 327	7 510	
Kokku rahavood äritegevusest	39 991	24 324	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-2 449	5
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	7 394	0	
Antud laenud	-219 720	-199 000	
Antud laenude tagasimaksed	286 720	116 041	
Laekunud intressid	28 792	19 027	
Laekunud dividendid	1 046	1 542	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	104 232	-64 839	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	101 877	57 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-128 618	-46 200	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-396	0	
Makstud intressid	-38	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-27 175	10 800	
Kokku rahavood	117 048	-29 715	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 959	32 674	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	117 048	-29 715	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	120 007	2 959	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	73 192	76 004
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	9 818	9 818
31.12.2013	2 556	256	83 010	85 822
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	46 794	46 794
31.12.2014	2 556	256	129 804	132 616

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Bötiger Invest OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Bötiger Invest OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Finantsvarad

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2014 a. on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulude ja kuludena.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar-ettevõtteks loetakse ettevõtte, mille üle ettevõttel on kontroll. Tütar-ettevõtet loetakse ettevõtte kontrolli all olevaks, kui ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle ettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sinusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtte kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalist nõuet.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt seotud kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema töösesiundisse- asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirndile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, välajastatud võlakirjad ning muud lühi-ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega seotud kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (va edasimügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Finantskohustus liigitakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laeuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenuepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulud teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamise perioodil.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumi ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumit väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 (2014. aastal kehtis maksumäär 21/79) netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	
31.12.2012	47 699	35 365	83 064
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-8 920	866	-8 054
31.12.2013	38 779	36 231	75 010
Müük müügihinnas või lunastamine	0	-7 394	-7 394
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-10 414	-5 670	-16 084
31.12.2014	28 365	23 167	51 532

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 345	4 345
Muud nõuded	62 451	62 451
Laenunõuded	61 000	61 000
Intressinõuded	1 451	1 451
Ettemaksed	318	318
Kokku nõuded ja ettemaksed	67 114	67 114
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 490	3 490
Muud nõuded	129 803	129 803
Laenunõuded	128 000	128 000
Intressinõuded	1 803	1 803
Ettemaksed	359	359
Kokku nõuded ja ettemaksed	133 652	133 652

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
10681225	Tõrve Elektri OÜ	Eesti	Elektrienergia tootmine	95	95

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2013	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2014
Tõrve Elektri OÜ	18 698	-1 117	17 581
Kokku	18 698	-1 117	17 581

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2012				
Soetusmaksumus	0	715	715	715
Akumuleeritud kulum	0	-236	-236	-236
Jääkmaksumus	0	479	479	479
Ostud ja parendused	349	2 100	2 449	2 449
Amortisatsioonikulu	-19	-453	-472	-472
31.12.2013				
Soetusmaksumus	349	2 815	3 164	3 164
Akumuleeritud kulum	-19	-689	-708	-708
Jääkmaksumus	330	2 126	2 456	2 456
Ostud ja parendused	0	6 464	6 464	6 464
Amortisatsioonikulu	-116	-815	-931	-931
31.12.2014				
Soetusmaksumus	349	9 063	9 412	9 412
Akumuleeritud kulum	-135	-1 288	-1 423	-1 423
Jääkmaksumus	214	7 775	7 989	7 989

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laenukohustus seotud isikute ees	124 404	124 404			0%
Lühiajalised laenud kokku	124 404	124 404			
Kapitalirendikohustused kokku	6 068	2 398	3 670		
Laenukohustused kokku	130 472	126 802	3 670		

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laenukohustus seotud isikute ees	130 067	130 067			
Lühiajalised laenud kokku	130 067	130 067			
Laenukohustused kokku	130 067	130 067			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	564	564
Maksuvõlad	571	571
Kokku võlad ja ettemaksed	1 135	1 135

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	555	555
Maksuvõlad	270	270
Muud võlad	16 061	16 061
Kokku võlad ja ettemaksed	16 886	16 886

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	46 562	27 170
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	46 562	27 170
Kokku müügitulu	46 562	27 170
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Turbiini rent	23 885	23 170
Metallijäätmete müük	0	4 000
Juhtimisalane nõustamine	22 677	0
Kokku müügitulu	46 562	27 170

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja	0	19 741
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	124 404	126 387

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

OÜ BÖTIGER INVEST (registrikood: 10886588) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNIS KRAAV	Juhatuse liige	30.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	83 010
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 794
Kokku	129 804

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	22677	48.70%	Jah
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	23885	51.30%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Partizan Grupp OÜ	11765409	Viimsi alevik, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5032570
E-posti aadress	kardinal@hot.ee